



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO**  
**(ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021 e successiva legge di conversione 108/2021)**

**Procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice degli Appalti del servizio di pubblicazione sulla GURI dell'esito di gara relativo alla procedura CIG 95610403CE per l'affidamento delle indagini conoscitive sul compendio denominato "Ex Arsenale" in Pavia (scheda PVB0023).  
CUP E12H2200223001 – CIG Z543B004F8**

**IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO  
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

**VISTA** la determinazione n.103 del 05.04.2023 prot. n. 2023/8974/DIR con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

**VISTO**, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 96, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, *“in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell’Agenzia, per importi pari o superiori a euro 5.000.000”*;

**VISTA** la determinazione n.105 del 05.04.2023 prot. n. 2023/8980/DIR con la quale è stato definito il Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

**VISTA** la comunicazione organizzativa n. 18 del 03/02/2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01/03/2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 99 del 22 dicembre 2021;

**VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, *Codice dei Contratti Pubblici*, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120 ed il d.l.31 maggio 2021 n. 77, *governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;

**VISTA** la linea Guida Anac n. 4, Approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019;

**VISTO** il D.L.16.07.2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”* convertito con modificazione in legge 11.09.2020 n. 120;

**VISTO** il D.L. 31.05.2021, n. 77 *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

**VISTO** il D.Lgs 36 del 31.03.2023 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, efficace dal 01.07.2023, in considerazione di quanto previsto dall’art. 229 comma 2 del D.Lgs 36/2023, per cui la presente procedura è assoggettata alla normativa di cui al D.Lgs. 50/2016.

## **PREMESSO**

- che con determina prot.n. 943 del 21/04/2023 questa Direzione Regionale ha aggiudicato la procedura aperta telematica, ai sensi dell’art.60 del d.lgs 18.04.2016 n.50 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria relativi alle indagini conoscitive sul compendio di proprietà dello Stato denominato *“Ex Arsenale, già Caserma Cairoli – Officina di costruzione del Genio Militare S.Mauro”*, sito in Pavia – Via Riviera n.40-60 (scheda PVB0023), da destinare a nuovo Polo delle Amministrazioni

Statali di Pavia – CUP E12H2200223001 – CIG 95610403CE in favore dell'operatore economico costituendo RT avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura, con sede in Modena, Via Galileo Galilei n.220 – cap. 41126 – P.IVA 00345720361 pec: [tender@pec.politecnica.it](mailto:tender@pec.politecnica.it);

## CONSIDERATO

- che ai sensi dell'art. 98 del Codice degli Appalti, "Le stazioni appaltanti che hanno aggiudicato un contratto pubblico o concluso un accordo quadro inviano un avviso secondo le modalità di pubblicazione di cui all'articolo 72, conforme all'allegato XIV, Parte I, lettera D relativo ai risultati della procedura di aggiudicazione, entro trenta giorni dalla conclusione del contratto o dalla conclusione dell'accordo quadro";
- che ai sensi dell'art.31 del Codice degli Appalti, in relazione alla definizione della procedura di affidamento, questa Direzione Regionale ha nominato l'arch. Ciro Iovino quale Responsabile Unico del Procedimento con la nota prot. n.1745 del 19.08.2022;
- che il RUP ha quantificato l'importo complessivo del servizio di pubblicazione inserendo la bozza n. 2300018591 di inserzione sul sito [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it) alla quale è corrisposto un preventivo di importo netto pari ad € 571,89 oltre IVA come per legge secondo la seguente tabella:

Codice Inserzione	Data	Importo netto	IVA	Importo Lordo
2300018591	02/05/2023	€ 571,89	€ 125,82	€ 697,71

- che il RUP ha predisposto il quadro economico complessivo di spesa per il servizio per complessivi € **697,71**, riportato a seguire:

Servizio di pubblicazione sulla GURI dell'esito di gara CIG 95610403CE relativo all'affidamento delle indagini conoscitive sul compendio denominato "Ex Arsenale" a Pavia			
<b>A - Importo del servizio</b>			
A1	Importo del servizio		571,89 €
A2	Oneri di sicurezza non soggetti al ribasso		- €
A	TOTALE SERVIZIO		<b>571,89 €</b>
<b>B - Somme a disposizione della SA</b>			
B1	IVA (22%)		125,82 €
B	TOTALE (B1)		<b>125,82 €</b>
TOTALE COMPLESSIVO SERVIZIO (A+B)			<b>697,71 €</b>

- che il RUP ha ottenuto l'autorizzazione alla spesa prot.n.999/Atti in data 02/05/2023;

**RITENUTO** di dover adottare specifica determina a contrarre per l'affidamento del servizio pubblicazione indicato in oggetto, e quindi di dover assumere un formale impegno di spesa per € **697,71 (euro seicentonovantasette/71)** corrispondente al totale del preventivo generato dalla piattaforma web [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it)

## CONSIDERATO

- che l’Agenzia del Demanio è iscritta all’AUSA con codice n. 0000225554;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: E12H2200223001;
- che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è: Z543B004F8;
- che non è dovuto il contributo a favore dell’ANAC;

**VISTA** nota prot.n.7640/AGDG01 del 22.03.2023 con la quale è stato comunicato che l’Ufficio Legislativo – Finanze ha comunicato l’approvazione, senza osservazioni, del Bilancio di Previsione 2023 deliberato dal Comitato di gestione dell’Agenzia del Demanio in data 22.12.2022;

Tutto quanto sopra premesso e considerato:

## DETERMINA

**DI AGGIUDICARE** ai sensi dell’art.36, comma 2 lettera a) del vigente Codice degli Appalti il servizio di pubblicazione sulla GURI dell’esito relativo alla procedura CIG 95610403CE relativa all’affidamento delle indagini conoscitive sul compendio denominato “Ex Arsenale” in Pavia (scheda PVB0023) in favore dell’Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, 1027 C.F. IT00880711007, P. I.V.A. 00399810589, sulla base del preventivo di inserzione n.230018591 del 02.05.2023;

**DI DARE ATTO** che l’importo del servizio affidato ammonta ad **€ 571,89 (euro cinquecentosettantuno/89)**, oltre IVA come per legge al momento dell’emissione della relativa fattura;

**DI APPROVARE** il quadro economico di aggiudicazione riportato a seguire:

Servizio di pubblicazione sulla GURI dell'esito di gara CIG 95610403CE relativo all'affidamento delle indagini conoscitive sul compendio denominato "Ex Arsenale" a Pavia			
<b>A - Importo del servizio</b>			
A1	Importo del servizio		571,89 €
A2	Oneri di sicurezza non soggetti al ribasso		- €
A	TOTALE SERVIZIO		<b>571,89 €</b>
<b>B - Somme a disposizione della SA</b>			
B1	IVA (22%)		125,82 €
B		<b>TOTALE (B1)</b>	<b>125,82 €</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO SERVIZIO (A+B)</b>	<b>697,71 €</b>

**DI DARE ATTO** che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata con firma digitale;

**DI DARE ATTO** che l’importo del servizio verrà anticipato da questa Direzione Regionale, a valere sulla voce di budget FD02650014 – Riaddebito a terzi spese notifica F23/24 e spese di asta;

**DI DISPORRE** che le spese relative alla pubblicazione dell’avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell’art.216 comma 11 del Codice degli Appalti e del DM 02.12.2016 siano poste a carico dell’aggiudicatario e rimborsate alla Stazione Appaltante entro il termine di sessanta giorni dal provvedimento di aggiudicazione;

**DI DARE ATTO** che si procederà al pagamento all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, senza ulteriore provvedimento a prestazione eseguita, previa verifica della regolarità contributiva ed autorizzazione alla fatturazione;

**DI PROCEDERE** alle pubblicazioni del provvedimento nelle forme previste dall'art. 29 del Codice degli Appalti;

**Il Direttore Regionale  
Massimiliano Iannelli**  
(Documento firmato digitalmente ai  
sensi del D.Lgs 82/2005)

**Il Responsabile Servizi Tecnici  
arch. Ciro Iovino**  
(Documento firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs 82/2005)



**Il Responsabile Gare e Appalti  
Avv. Laura Esposito**  
(Documento firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs 82/2005)



L'incaricato dell'istruttoria:  
Ciro Iovino  
[ciro.iovino@agenziademano.it](mailto:ciro.iovino@agenziademano.it)

Allegati:

- Preventivo IPZS n.2300018591