



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a della L. 11.09.2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51 della L. n. 108 del 29.07.2021 di conversione del D.L. 31.05.2021 n. 77, inerente l'esecuzione di indagini conoscitive per l'intervento di parziale demolizione e riconsolidamento del muro di cinta lato nord del complesso della Villa medicea detta l'Ambrogiana (FID0068), ubicata nel Comune di Montelupo Fiorentino in provincia di Firenze.

DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30/07/1999;
VISTO l'art. 1 del Decreto Legislativo n. 173 del 03/07/2003;
VISTO l'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26/11/2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, gli artt. 2 e 4 della Determina n. 96 del 17/12/2021, prot. n. 2021/22398/DIR, nonché la Comunicazione organizzativa nr. 25/2022 del 03/02/2022;
VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
VISTO, inoltre, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 derogato in via temporanea – quanto alla soglia di riferimento – dall'art.1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito dalla legge 120/2020 e dall'art. 51, comma 1 lettera a) del D.L. 77/2021, convertito dalla legge 108/2021;
VISTO l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 n. 296 (come modificata dall'articolo 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 - legge di Bilancio 2019);

VISTO l'art. 16 bis comma 8 del decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146, come convertito in Legge 17 dicembre 2021, n. 215, in base al quale l'Agenzia del Demanio, rientra tra stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 50/2016 ed è iscritta all' Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con il codice n. 0000225554

PREMESSO CHE

- nel complesso demaniale della Villa medicea detta l'Ambrogiana è stato ravvisato l'aggravarsi del quadro fessurativo lungo il muro di cinta lato nord, posto tra la Prima Sezione e la Terza Sezione, prospiciente il percorso pedonale fiancheggiante il fiume Arno;
- al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza dell'area, è stato concordato con gli Enti competenti di procedere al riconsolidamento del muro, con parziale demolizione dello stesso sulla sommità.
- in data 02/09/2022, con nota prot. n. 2022/1746/RI è stato nominato RUP dell'intervento, il Geom Marco Francini, tecnico in servizio presso la D.R. Toscana e Umbria dell'Agenzia;
- la Stazione Appaltante ha affidato un incarico esterno di progettazione e coordinamento alla sicurezza, basati su una preliminare conoscenza del manufatto, da raggiungere mediante l'esecuzione di saggi, sondaggi e prove di laboratorio, secondo il Piano di indagine che il professionista doveva elaborare;
- in data 19/06/2023 la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato ha rilasciato il nulla-osta all'esecuzione di dette prove;
- l'importo per tutte le attività previste nel Piano è stato determinato in € 20.781,18, oltre iva di legge;
- il RUP, stante il tempo intercorso per l'ottenimento dei pareri da parte degli Enti preposti, ha proposto alla Stazione Appaltante di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a della L. 11.09.2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51 della L. n. 108 del 29.07.2021 di conversione del D.L. 31.05.2021 n. 77, il suddetto incarico alla società IGETECMA SNC con sede legale in Montelupo F.no (FI) via delle Pratella n. 18/20, P.IVA.04576560488;
l'importo, trova copertura nel finanziamento di € 350.000 stanziato, nel Piano degli Investimenti 2021-2023 – CAP. 7754 per “Mantenimento valore” - Commessa: FMAVREFID006821

DETERMINA

- di affidare alla società società IGETECMA SNC con sede legale in Montelupo F.no (FI) via delle Pratella n. 18/20, P.IVA.04576560488 l'incarico inerente l'esecuzione del servizio di indagini conoscitive per l'intervento di parziale demolizione e riconsolidamento del muro di cinta lato nord del complesso della Villa medicea detta l'Ambrogiana (FID0068), ubicata nel Comune di Montelupo Fiorentino in provincia di Firenze, per l'importo di € **20.780,00**, oltre iva di legge;

- che l'efficacia dell'aggiudicazione sia subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti speciali e di ordine generale;
- che vengano quindi attivate dal RUP le verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e speciali per l'affidamento dell'intervento;
- che venga disposta la pubblicazione degli esiti della procedura sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;
- che vengano osservati gli adempimenti di cui all'art. 29 del D.lgs. 50/2016;
- di procedere, in caso di esito positivo delle verifiche di legge, alla stipula del contratto in modalità elettronica, tramite il Portale MePA, previa acquisizione della relativa documentazione necessaria alla sottoscrizione dello stesso.

Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo

