



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Determinazione n. 19

Pescara, *data del protocollo*

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii., del servizio di bonifica bellica sistematica terrestre da eseguirsi presso il lotto di terreno sito in Pescara, via Rigopiano, su cui sarà realizzato il "Nuovo Comando Provinciale dei Carabinieri" - Codice Bene PEV0003. **CUP: G29D18000050001**

CIG: ZE83BBFCA0

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 nonché in virtù delle Determinazioni del Direttore dell'Agenzia n. 98 del 17/12/2021 e n. 103 del 05/04/2023

PREMESSO CHE

- con contratto prot. n. 23 del 23/12/2019, l'Agenzia del Demanio Direzione Abruzzo e Molise ha affidato la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato "Nuovo Comando Provinciale dei Carabinieri di Pescara," comprese le attività di modellazione e di gestione informativa mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11 ottobre 2017, al RTP con capogruppo mandataria SIDOTI ENGINEERING S.r.l. (C.F. e P.IVA 12502151009) individuato all'esito di una procedura aperta contraddistinta dal CIG: 7717462B1A - (di seguito anche "Affidatario");

- in fase di esecuzione del contratto l’Affidatario, a seguito di analisi storico-documentale delle attività belliche che hanno interessato la città di Pescara e gli obiettivi sensibili posti nelle immediate vicinanze del sito oggetto di intervento, ha trasmesso alla Stazione Appaltante la “*Relazione di verifica del rischio di presenza ordigni bellici*, con la quale ha segnalato “la non accettabilità del rischio”;
- occorre, pertanto, procedere con una bonifica bellica sistematica terrestre del sito in argomento;

CONSIDERATO CHE

- con atto prot. n. 10955 del 11/08/2021, l’Ing. Euthimia Kritsikokas è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l’affidamento del servizio in oggetto;
- l’Affidatario, su richiesta della Stazione appaltante, in fase di esecuzione del servizio ha provveduto revisionare la progettazione del “Nuovo Comando Provinciale dei Carabinieri”, nonché a rettificare, integrare e consegnare la documentazione relativa alla FASE I “INDAGINI PRELIMINARI” - ivi inclusi i seguenti elaborati: *Relazione di verifica del rischio di presenza ordigni bellici*; *Relazione di verifica preventiva dell’interesse archeologico*; *Planimetria quotata con l’individuazione delle sole attività di indagine - Elaborato PEV0003-ADM-PE0571000-XX-DR-Z-S00001*; *Rapporto sul programma delle indagini, certificati di prova e analisi PEV0003-ADM-RAPPOINST-XX-RP-Z-S00005* - giusta nota prot. n. 4385 del 03/05/2023;
- come attestato dal RUP con atto prot. n. 6748 del 29/06/2023, “... nell’elaborato “*Relazione di verifica del rischio di presenza ordigni bellici*” PEV0003-ADM-RELORDBEL-XX-RP-Z-S00007, consegnato dal progettista sulla piattaforma di condivisione dati UpDATE il 03/05/2023, il progettista ha confermato l’esigenza di procedere all’esecuzione di indagini geognostiche invasive (vds. elaborato “*Piano delle indagini preliminari*” PEV0003-ADM-PIANOINST-XX-RP-Z-S00004) ed ha altresì rappresentato nella “*Relazione di verifica del rischio di presenza ordigni bellici*” che si può procedere con la preventiva bonifica propedeutica all’esecuzione delle indagini geognostiche invasive che comportino scavi o perforazioni del terreno, rilegando ad una seconda fase l’operazione di bonifica del sito prima della realizzazione dell’opera”;
- il servizio di bonifica bellica non rientra tra le attività affidate all’operatore economico RT con mandataria SIDOTI ENGINEERING S.r.l. e che lo stesso non è in possesso dei requisiti necessari per l’esecuzione della predetta attività;
- la “Bonifica Bellica Sistematica Terrestre” deve essere condotta necessariamente da imprese specializzate nel settore iscritte nell’albo delle imprese istituito dal Ministero della Difesa, articolo 1, comma 2, della legge 1° ottobre 2012, n. 177;

VISTO

- il D.Lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici” (di seguito “Codice”) e ss. mm.ii;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii (di seguito “*Decreto Semplificazioni*”);

- le Linee Guida ANAC emanate ai sensi dell'art. 213 "Codice dei contratti pubblici" rubricato "Autorità Nazionale Anticorruzione";

TENUTO CONTO CHE

- non sono attive per l'affidamento in questione Convenzioni Consip ma la prestazione è ottenibile mediante il MePA;
- sussistono i presupposti per poter procedere ad un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) del Decreto Semplificazioni, del servizio avente ad oggetto le prestazioni di bonifica bellica sistematica terrestre da condursi in corrispondenza delle aree che saranno interessate dalle successive indagini geologiche da eseguirsi in profondità;
- per quanto sopra, il RUP ha inoltrato a mezzo pec a n. 3 operatori economici iscritti all'Albo delle imprese specializzate in bonifica bellica sistematica ed accreditati sul portale MePa - soc. COGER di Coronella Gennaro S.r.l.; I.G. SERVICE S.R.L.; GIMAC S.R.L. - una richiesta di preventivo, nel rispetto delle Linee Guida n. 4 ANAC, al fine di individuare l'operatore con cui avviare la Trattativa Diretta tramite la citata piattaforma;
- all'esito dell'indagine di mercato, il Rup ha comunicato alla Stazione appaltante che è pervenuto un solo preventivo, ritenuto congruo ed economicamente conveniente, da parte della società **COGER di Coronella Gennaro s.r.l.** per l'importo di **€ 28.768,95** oltre IVA, ove dovuta come per legge, di cui € 260,00 per oneri della sicurezza;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, così come modificato dall'art. 1, comma 130 della L. 145/2018 (legge di Bilancio 2019), sussiste l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000;
- pertanto, il RUP, con nota prot. n. 6748 del 29/06/2023, che qui si intende integralmente richiamata e riprodotta, ha proposto, al fine di formalizzare l'affidamento, di avviare con la sopracitata società apposita Trattativa Diretta sul portale MePa - Bando "*Lavori di manutenzione – Ambiente e Territorio OG 12 – OG 8*".
- l'importo complessivo per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto trova copertura sul **capitolo 7754** – rif.to commessa FNDPRPEV0003181 (IDEA_0084-01);

Tanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di approvare la proposta del RUP di cui alla nota prot. n. 6748 del 29/06/2023;
- di avviare con la società **COGER di Coronella Gennaro s.r.l.**, (P.IVA/C.F. 04575420619) una Trattativa Diretta sul portale del Mepa al fine di formalizzare

l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo pari a **€ 28.768,95 oltre IVA;**

- che il Capitolato Tecnico Prestazionale predisposto dal RUP costituisce parte integrante del presente provvedimento e che il medesimo riporta le indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto;
- di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo delle verifiche di legge in capo all'affidatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016;
- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia;
- di demandare al RUP i successivi adempimenti di competenza.

**Il Direttore Regionale
Raffaella Narni**

