

Prot.n. 2023/912 del 11/07/2023

SICILIA – Palermo (PA) - Immobile denominato:
“Terreno sito in Piazza Generale Euclide Turba”



Descrizione: Trattasi di un'area di forma regolare di circa mq 170,00, sita a Palermo, in Piazza Generale Euclide Turba, sulla quale insiste attualmente un distributore di prodotti petroliferi di proprietà della Società GAN s.r.l.. Il terreno ricade in aree caratterizzate dalla presenza di Qanat (art. 3 N.T.A.) e all'interno di aree di interesse archeologico "Necropoli Punica e Tombe Preistoriche" per cui la locazione deve essere preventivamente autorizzata dalla Soprintendenza dei BB.CC.AA.

AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale concessionario, per proseguire l'attività, al canone annuo di € 4.850,00 (euro quattromilaottocentocinquanta/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 2023.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di divenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 14/08/2023.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Sicilia Piazza Marina Salita dell'intendenza n. 2, CAP 90133 Palermo.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia

(Tel. 0917495411, e-mail dre.sicilia@agenziademanio.it, pec dre_sicilia@pce.agenziademanio.it, Referente: geom. Ingrassia).

IL DIRETTORE REGIONALE

Giuseppe Tancredi