



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 05/06/2023

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., convertito, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, del servizio di vigilanza per gli immobili dello Stato ubicati in Torino e censiti alle schede TOD0053 e TOB0937 – CIG Z3339D95E7

PREMESSO CHE

lo Stato è proprietario dei compendi ubicati in ubicato in Torino e censiti alle schede TOD0053 e TOB0937;

al fine di mantenere l'integrità e la sicurezza del bene sopra indicato e impedire intrusioni non autorizzati al suo interno, questa Direzione Regionale ha necessità di acquistare un servizio di vigilanza eseguito mediante il passaggio notturno e diurno lungo il perimetro esterno dei compendi già oggetto di intrusioni oggetto di denunce oltre ad un servizio di accompagnamento del personale presso l'area di lavoro e presidio;

questa Direzione Regionale al fine di acquisire il servizio di vigilanza per gli immobili dello Stato ubicati in Torino e censiti alle schede TOD0053 e TOB0937, con Determina di conferimento incarichi n. 8/2023 prot. n. 2023/1459/DR-TO del 07/02/2023, ha nominato Responsabile unico della relativa procedura di affidamento il Geom. Gianluca Spinelli;

l'importo del servizio in argomento è stato stimato in misura inferiore a € 5.000,00;

l'acquisto in argomento trova copertura economica sul *Capitolo di spesa 3901 – Servizi su beni affidati*;

a valle delle valutazioni espletate dal Rup, con Determina a contrarre n. 10 prot. n. 2023/1468/DR-TO del 07/02/2023 è stato disposto l'affidamento del servizio in oggetto in favore dell'operatore economico Telecontrol Vigilanza S.r.l. – Corso Francia 223, 10098 Rivoli (TO) – C.F. e P. I.V.A. 02058850013, per l'importo di € 110,00 oltre I.V.A. al mese per l'immobile censito alla scheda TOD0053 ed € 60,00 oltre I.V.A. al mese per l'immobile censito alla scheda TOB0937, oltre a un corrispettivo di € 25,00 all'ora oltre I.V.A. per il servizio di accompagnamento del personale presso l'area di lavoro e presidio

la stipula del contratto di affidamento è avvenuta mediante scambio di lettera commerciale ex art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. prot. n. 2023/1502/DR-TO del 07/02/2023 è stato stipulato il contratto di affidamento del servizio in oggetto con l'operatore economico

Telecontrol Vigilanza S.r.l. – Corso Francia 223, 10098 Rivoli (TO) – C.F. e P. I.V.A. 02058850013, per l'importo complessivo di € 4.700,00 oltre IVA;

il servizio in argomento è stato avviato in data 20/02/2023, come disposto all'interno del suddetto contratto;

con nota prot. n. 6349 del 24/05/2023, il RUP ha rappresentato che: *“nel corso dell'esecuzione del contratto in argomento si è reso necessario un aumento delle prestazioni ivi previste, il cui valore economico non eccede il quinto del valore del contratto; - nello specifico, è necessario che l'affidatario effettui prestazioni integrative, dello stesso tipo e alle medesime condizioni economiche di quelle oggetto di contratto, calcolate per un importo complessivo di € 737,50 oltre IVA; - pertanto l'aumento contrattuale è del 17 %”*;

con la suddetta nota il RUP ha, pertanto, proposto la modifica ex art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del contratto di affidamento prot. n. 2023/1502/DR-TO del 07/02/2023, da formalizzarsi con apposito atto di sottomissione allegato alla nota stessa, in forma di scrittura privata sottoscritta digitalmente dalla Stazione Appaltante e dall'operatore economico Telecontrol Vigilanza S.r.l., recante l'indicazione delle prestazioni integrative da eseguirsi agli stessi prezzi e condizioni del contratto originario, senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni individuate;

con Determina n. 92/2023 - prot. 6356 del 25/05/2023 il Direttore Regionale ha autorizzazione alla modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,

con nota prot. n. 6401 del 25/05/2023 è stato trasmesso al contraente l'atto di sottomissione per la modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., controfirmato per accettazione ed assunto al prot. n. 6727 del 31/05/2023;

CONSIDERATO CHE

il servizio svolto dall'operatore economico Telecontrol Vigilanza S.r.l. è conforme a quanto previsto nella documentazione di gara;

le verifiche di Legge ex Linee Guida ANAC 4 svolte sul fornitore hanno avuto esito positivo;

Tanto premesso e considerato

SI AUTORIZZA

il pagamento dell'importo di € 3.237,50 oltre I.V.A., in favore dall'operatore economico del Telecontrol Vigilanza S.r.l. – Corso Francia 223, 10098 Rivoli (TO) – C.F. e P. I.V.A. 02058850013.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Gianluca Spinelli

