



Lavori di messa in sicurezza
versante prospiciente strada delle
Grotte di Pescaia a Siena.
Scheda patrimoniale dello Stato
SIB0465



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Territoriale Toscana e Umbria
Via Laura 64 – 50121 Firenze

LAVORI: *Lavori di messa in sicurezza, del versante prospiciente strada delle Grotte di Pescaia a Siena.*
Scheda patrimoniale dello Stato SIB0465

IMPRESA: SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Catanzaro in Contrada Petricciolo, 37 p.iva
0961799522

VERBALE DI CONSEGNA IN VIA D'URGENZA
(Capitolato speciale d'appalto art. 13 e DM 49/2018 art. 5)

L'anno **duemila ventiquattro** il giorno **otto** del mese di **aprile**

PREMESSO CHE:

- *In data 26/03/2024 con nota protocollo n. 2024/5774/RE/DRTU il Comando Polizia Municipale del Comune di Siena, ha richiesto una verifica e messa in sicurezza di terreno in Siena, Strada delle Grotte di Pescaia – pratica P.I. n. 83/2019, invitando l'Agenzia del Demanio, in qualità di proprietaria ad effettuare gli interventi nei tempi tecnici strettamente necessari e comunque entro 30 giorni;*
- *In data 29/03/2024 con Atto di nomina prot. 2024/477/RI/DRTU è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Paolo Spagnoli;*
- *In data 29/03/2024*
- *Comune di Siena, ha richiesto una verifica e messa in sicurezza di terreno in Siena, Strada delle Grotte di Pescaia – pratica P.I. n. 83/2019, invitando l'Agenzia del Demanio, in qualità di proprietaria ad effettuare gli interventi nei tempi tecnici strettamente necessari e comunque entro 30 giorni, redige il seguente verbale*
- *In data 29/03/2024 è stato trasmesso a mezzo pec il VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA (art. 140 - D.lgs. 36/2023) con il quale è stato riscontrato che effettivamente lo smottamento del terreno avvenuto per infiltrazioni di acqua nel terreno, in gran parte è stato trattenuto dalla rete di protezione ed in minima parte è slittato subito sotto, ma sempre in area demaniale. L'appesantimento della rete ha provocato il cedimento di almeno due tiranti, il probabile snervamento dei cavi e di porzione della rete a tenuta.*
- *In data 29/03/2024 con VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA (art. 140 - D.lgs. 36/2023) tenuto*

conto di quanto previsto dall'art. 140, comma 2, del D.lgs. 36/2023, è prevista l'esecuzione di interventi in condizioni di somma urgenza, mediante affidamento in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal Responsabile del Progetto, è stato individuato come idoneo all'esecuzione dei lavori, l'Operatore Economico SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L. - Contrada Petricciolo, 37, fraz. Alli, Cap. 88100 Catanzaro (CZ) - P.IVA 02279490797, già affidatario con documento di stipula prot. n. 17504 del 17/11/2022, dei lavori di messa in sicurezza del versante prospiciente Strada delle Grotte di Pescaia a Siena.

- Per la parte tecnica è stata individuata come idonea alla Direzione dei Lavori, l'Operatore Economico Società HYpro s.r.l. con sede legale in Roma 00182, via Taranto n.21/C codice fiscale/partita IVA n. 03128470782, già affidatario del progetto e Direzione dei Lavori dell'installazione delle reti di protezione per la messa in sicurezza del versante prospiciente Strada delle Grotte di Pescaia a Siena.

Visto che viene disposta l'immediata esecuzione dell'intervento a partire dalla data di sottoscrizione del sopraccitato verbale di consegna dello stesso in somma urgenza, conformemente a quanto previsto nell'art. 140 comma 1 del D.lgs. 36/2023

Considerato:

- che occorre procedere con il rapido avvio delle attività di cantierizzazione dei lavori;

L'anno **2024** (duemilaventidue) il giorno **8** (otto) del mese di **Aprile**, si sono trovati sul luogo:

- Ing. Roberto Nucci, Direttore dei Lavori all'uopo
- Geom. Scutieri Maurizio, Direttore Tecnico dell'Impresa su indicata;

per procedere alla **consegna in via d'urgenza dei lavori** in oggetto.

Alla presenza continua degli intervenuti e con la scorta degli elaborati di progetto, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha verificato unitamente all'Appaltatore e in contraddittorio con questi, mediante accertamenti di misure, tracciamenti e ricognizioni, l'esatta rispondenza tra i dati di progetto e le attuali condizioni locali.

Inoltre, il Direttore dei Lavori aggiunge tutte le spiegazioni chieste e quelle ritenute opportune.

Dal canto suo l'Appaltatore dichiara di non avere difficoltà né dubbio alcuno e di essere perfettamente edotto su tutti i suoi obblighi e su quanto occorre per eseguire i lavori a perfetta regola d'arte, nonché accetta di ricevere, perciò, senza eccezione o riserva alcuna, la consegna dei lavori di che trattasi, come di fatto con il presente atto riceve.

L'Appaltatore si riconferma obbligato ad apporre e mantenere efficiente per la durata dei lavori, tutta la segnaletica necessaria per gli eventuali restringimenti di carreggiata e/o doppi sensi di circolazione, secondo le norme fissate dal vigente Codice della Strada e relativo Regolamento di attuazione.

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 100, comma 3 del D.Lgs. 81/08, dichiara di adottare ogni tutela dei lavoratori prevista dalla vigente normativa in materia di sicurezza.

L'Appaltatore dichiara, altresì, di prendere atto che il tempo utile per il compimento dei lavori (Termine di Ultimazione) è stabilito in giorni **6** (sei), decorrenti dalla data del presente verbale e che pertanto gli stessi dovranno essere ultimati entro il **13 Aprile 2024**; la tempistica dei lavori è articolata secondo il cronoprogramma di progetto.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Roberto Nucci



Il Legale Rappresentante dell'Impresa Scutieri Costruzioni Srl

Geom. Scutieri Maurizio

Scutieri Costruzioni s.r.l.
Amministratore unico
(Geom. Maurizio Scutieri)



Visto Il R.U.P.

Ing. Paolo Spagnoli

