



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura  
di protocollo elettronico

## **DETERMINA DI NOMINA DEL SEGGIO DI GARA E DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli art. 63 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 (convertito con modo con legge n. 120/2020) come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.2.) del D.L. 77/2021 (convertito con modo con L. 108/2021), con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 relativa all'affidamento del contratto di appalto di lavori, sotto soglia comunitaria, per l'intervento di ristrutturazione dell'immobile sito nel comune di Manduria denominato "Ex Pretura" sito in via Piceno in Manduria (TA) per allocazione del Commissariato di Polizia di Stato e Distaccamento della Stradale. CUP: G84H16001550001 CIG: 9902357381.**

**IL DIRETTORE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTI:

l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999;

le disposizioni rilevanti del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 (di seguito anche "codice") con particolare riferimento per quanto qui interessa all'art. 77, con i correlativi atti di normazione secondaria, quelli di regolazione ed indirizzo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (di seguito "ANAC"); le disposizioni interne in materia;

l'art. 1 comma primo lettera c) del D.L. 18/04/2019 n. 32 (conv. con mod. con L. 14/06/2019 n. 55);

il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia in data 17 dicembre 2021;

la Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021 con la quale sono stati nominati i responsabili apicali;

---

la Comunicazione Organizzativa n. 21/2022 del 3 febbraio 2022;

la Determinazione n. 103 del 5 aprile 2023 relativa a competenze e i poteri delle strutture centrali e territoriali;

la Determinazione n. 105 del 5 aprile 2023 relativa al modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

le Linee guida per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto emanate dalla Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio prot.n. 2022/25451 del 02/12/2022.

### **PREMESSO E CONSIDERATO CHE**

con determina direttoriale prot. n. 10037 del 7/6/2023 l'arch. Valentina Palumbo è stato confermato Responsabile unico del procedimento dell'intervento finalizzato alla ristrutturazione in oggetto ed è stato nominato un Team di supporto al RUP per la fase di esecuzione;

con determina a contrarre prot. 2023/10259 del 09/06/2023, si è dato avvio alla procedura in oggetto;

il valore stimato dell'appalto, determinato a corpo calcolato ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 del Codice, è di € 2.689.026,00 (euro duemilioneiseicentottantanovemilaventisei//00), oltre IVA, di cui € 94.130,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con incidenza della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, pari a 31,04%;

secondo la previsione dell'art. 1 comma terzo D.L. 76/2020, è stato adottato quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con riferimento ai criteri di valutazione e ai relativi fattori ponderali all'uopo individuati;

il 28/6/2023, con identificativo di Gara MEPA n. 3606033 attraverso la piattaforma *acquistinretepa*, è stata avviata la suddetta procedura con RdO Evoluta;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 16/07/2023 alle ore 18:00 e, pertanto, è possibile procedere alla nomina del seggio di gara, composto dal RUP e due componenti per la valutazione della documentazione amministrativa e, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016 ed ai sensi delle Linee guida per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici succitate, alla nomina dei commissari e alla costituzione della Commissione giudicatrice, quest'ultima composta di n. 3 componenti, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto dell'appalto per la valutazione dell'offerta tecnico-economica;

il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Valentina Palumbo, funzionario in servizio presso questa Direzione Regionale;

si è ritenuto di designare quali componenti del seggio di gara e segretario verbalizzante:

Presidente: arch. Valentina Palumbo;

---

1° componente: Dott. Muzio Stramaglia;

2° componente e segretario verbalizzante: Arch. Valentina Guglielmi;

tutti in servizio presso questa Direzione Regionale;

si è ritenuto di designare quali componenti della Commissione giudicatrice e segretario verbalizzante:

Presidente: Salvatore Concettino, Responsabile Area Tecnica presso la Direzione Regionale Lazio;

1° Commissario: Massimo Notari, funzionario tecnico presso la Struttura per la Progettazione sede di Bari;

2° Commissario e segretario verbalizzante: Tommaso Carofiglio, funzionario tecnico presso U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;

tutte le persone che si nominano con la presente risultano in possesso dei necessari requisiti di competenza;

le persone che si nominano per il seggio di gara hanno reso la dichiarazione di non aver riportato condanne, anche con provvedimento non passato in giudicato, per i reati di cui al capo I, titolo II, libro II del codice penale (delitti contro la pubblica amministrazione); di non incorrere nelle cause di astensione di cui all'art. 51 codice di procedura civile; di non incorrere nella situazione di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016;

le persone che si nominano per la commissione giudicatrice hanno reso la dichiarazione di non aver svolto alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta; di non aver riportato condanne, anche con provvedimento non passato in giudicato, per i reati di cui al capo I, titolo II, libro II del codice penale (delitti contro la pubblica amministrazione); di non incorrere nelle cause di astensione di cui all'art. 51 codice di procedura civile; di non incorrere nella situazione di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016; di non aver concorso, quale membro di commissioni giudicatrici, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;

tutte le dichiarazioni di cui ai capoversi precedenti sono state rese con impegno a comunicare non appena possibile alla Stazione Appaltante ogni eventuale circostanza o conoscenza sopravvenuta rilevante rispetto alla dichiarazione, ferme le determinazioni da adottarsi autonomamente dal medesimo nominando in relazione a tali sopravvenienze per il pieno rispetto delle disposizioni di legge e dei principi vigenti in materia di contratti pubblici e attività dei soggetti pubblici in genere;

per tutto quanto innanzi premesso e considerato

#### **DETERMINA**

di nominare quali componenti del seggio di gara per la valutazione della documentazione amministrativa i seguenti funzionari, tutti in servizio presso questa Direzione Regionale:

Presidente: arch. Valentina Palumbo;

---

1° componente: Dott. Muzio Stramaglia;

2° componente e segretario verbalizzante: Arch. Valentina Guglielmi;

di costituire la commissione giudicatrice per la procedura in intestazione e di nominare componenti della commissione giudicatrice i seguenti funzionari:

Presidente: Salvatore Concettino, Responsabile Area Tecnica presso la Direzione Regionale Lazio;

1° Commissario: Massimo Notari, funzionario tecnico presso la Struttura per la Progettazione sede di Bari;

2° Commissario e segretario verbalizzante: Tommaso Carofiglio, funzionario tecnico presso U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;

di incaricare la Commissione giudicatrice della sola valutazione delle offerte tecniche e dell'esame delle offerte economiche, ai sensi e per gli effetti delle richiamate Linee Guida di cui alla nota dell'Agenzia del demanio – Direzione Servizi al Patrimonio prot. 25451/2022.

di demandare al RUP ogni adempimento conseguente.

Il Direttore Regionale  
Antonio Ottavio Ficchi



Il Responsabile Area Tecnica  
Davide Ardito

Il Responsabile U.O. Operativa  
Maria Paternostro

Il Responsabile Gare e Appalti  
Pietro Nicola Zito

