



Struttura per la progettazione

Roma, data come da segnatura

DETERMINA DI NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E DEL SEGGIO DI GARA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 COMMA 3 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA EX ART. 42 DEL D. LGS. 36/2023 RELATIVO AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA C.D. RAFFORZATO E DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DELL'EX STA.VE.CO, AL FINE DELLA REALIZZAZIONE DEL "PARCO DELLA GIUSTIZIA DI BOLOGNA" – SCHEDA PATRIMONIALE BOD0040

CPV: 71240000-2

CUP: E38G20000180001

CIG: A00FB0DD44

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE

visti i poteri attribuiti al Direttore della struttura dall'art. 7, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente" il 17 dicembre 2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della determina n. 97 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22400/DIR e dall'atto di indirizzo n. 2 del 9 giugno 2022

PREMESSO CHE

- lo Stato è proprietario in Bologna del complesso immobiliare denominato "Ex STA.VE.CO", dichiarato di particolare interesse storico dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali, giusto decreto del Direttore Regionale del 04/04/2007, ed individuato tra gli immobili dello Stato, in virtù del Decreto Direttoriale del 03/11/2014 (pubblicato in G.U. n. 260 dell'08/11/2014) e successivo Decreto Direttoriale di rettifica dell'11/03/2015 (pubblicato in G.U. n. 65 del 19/03/2015)
- con nota prot. 4461 del 16/03/2021, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Arch. Silvano Arcamone;
- con determina a contrarre prot. SpP n. 36 del 13/01/2023 è stato indetto un concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi per la valorizzazione

e rigenerazione urbana dell'area dell'ex STA.VE.CO, al fine della realizzazione del "Parco della Giustizia di Bologna" attraverso l'acquisizione di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" c.d. rafforzato, di cui al bando trasmesso alla G.U.U.E. in data 18/01/2023, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale, Contratti Pubblici n. 9 del 23/01/2023, per il quale è in corso il seggio di gara;

- Il Documento di Indirizzo alla Progettazione, allegato al menzionato concorso di progettazione, prevede che durante la predisposizione dei documenti progettuali, la Stazione Appaltante avvii la verifica ex art. 42 D. Lgs 36/2023 in progress;
- Con nota prot. SpP n. 18997.U del 01/08/2023, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 D. Lgs. 36/2023 l'Arch. Silvano Arcamone e il team in suo supporto per il servizio in oggetto;
- Con decisione a contrarre prot. SpP 285 del 14/09/2023 è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 comma 3 del d. lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di verifica ex art. 42 del d. lgs. 36/2023 relativo al progetto di fattibilità tecnico economica c.d. rafforzato e del progetto esecutivo dell'intervento di valorizzazione e rigenerazione urbana dell'area dell'ex STA.VE.CO, al fine della realizzazione del "Parco della Giustizia di Bologna";
- Il Bando di gara è stato trasmesso alla G.U.U.E. in data 14/09/2023 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale, Contratti Pubblici n. 109 del 20/09/2023, sul profilo di committente www.agenziademanio.it, nonché sul sito del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 84 e 85 del D. Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.7 dello stesso D. Lgs. 36/2023;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 giorno 03/10/2023;
- la data prima sessione ha luogo alle ore 10:00 del giorno 05/10/2023;
- La stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale, di cui all'art. 107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, che consente di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti, come indicato all'art 20 del Disciplinare di gara;
- ai sensi del par. 19 del Disciplinare di gara, *"La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 93, comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione. La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente"*;

NOMINA

1) La Commissione di gara, così composta:

Presidente: Ing. Marco Fioretti in servizio presso la Struttura per la Progettazione;

Componente: Arch. Chiara Renzi, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Territoriale Centro;

Componente: Arch. Francesco Lorenzi, in servizio presso la Struttura per la Progettazione;

Segretario verbalizzante: Dott.ssa Maria Paola Diamanti, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Gare e Appalti;

Segretario verbalizzante supplente: Dott.ssa Carmela Rubini, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Cittadelle Giudiziarie dell’Agenzia del Demanio.

2) Il Seggio di gara, così composto:

Presidente: Arch. Silvano Arcamone, Responsabile Unico del Procedimento, in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio dell’Agenzia del Demanio;

Componente: Ing. Nicola Alessio Addante in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Cittadelle Giudiziarie dell’Agenzia del Demanio;

Componente e Segretario verbalizzante supplente: Dott.ssa Carmela Rubini, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Cittadelle Giudiziarie dell’Agenzia del Demanio;

Componente supplente e Segretario verbalizzante: Dott.ssa Maria Paola Diamanti, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Gare e Appalti.

Il Direttore
della Struttura per la Progettazione
Arch. Filippo Salucci