

*Bologna, 21/09/2023*

LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UNA NUOVA CASERMA FORESTALE E STAZIONE CARABINIERI TERRITORIALE IN COMUNE DI VERGHERETO – VIA DEL MUNICIPIO, 2 SCHEDA PATRIMONIALE: FOB0889” CON APPLICAZIONE DEL PROTOCOLLO DI SOSTENIBILITÀ ENERGETICO-AMBIENTALE LEED BD+C E CON L’UTILIZZO DI METODI DI MODELLAZIONE E GESTIONE INFORMATIVA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO, AI SENSI DELL’ART. 76, COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS. N. 36/2023, CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI.

### **AVVISO DI RETTIFICA**

#### PREMESSO

che con determina a contrarre della Direzione Regionale Emilia Romagna dell’Agenzia del Demanio del 21/06/2023, assunta al protocollo dell’Ufficio al numero 2023/10305, è stato dato avvio ad una procedura telematica aperta, ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l’affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione di una nuova Caserma Forestale e Stazione Carabinieri Territoriale in Comune di Verghereto – Via del Municipio, 2 scheda patrimoniale: FOB0889” con applicazione del protocollo di sostenibilità energetico-ambientale Leed BD+C e con l’utilizzo di metodi di modellazione e gestione informativa;

che la procedura de qua è andata deserta, non essendo stata ricevuta alcuna offerta nei termini previsti dal disciplinare di gara, così come precisato dal RUP nel verbale del RUP del 7 agosto 2023, acquisito al protocollo dell’Ufficio al numero 13050/2023;

che in ragione di quanto precede, secondo quanto previsto dall’art. 76, comma 2 lettera a) del d. lgs. n. 36/2023, Codice dei contratti pubblici, la Direzione Regionale Emilia Romagna dell’Agenzia del Demanio ha adottato la decisione di contrarre del 15/09/2023 assunta al protocollo dell’Ufficio al numero 2023/14880, con cui ha dato avvio ad una procedura negoziata telematica, senza pubblicazione di un bando, preceduta da una consultazione preliminare di mercato, pubblicata sul sito dell’Amministrazione Trasparente il 18/09/2023;

che al paragrafo n. 8 della predetta consultazione preliminare di mercato viene erroneamente vietato il ricorso all’istituto dell’avalimento rispetto alla categoria OG11;

che trattasi di un mero refuso di stampa non essendo più esistente tale limitazione nel vigente Codice degli Appalti né essendo stata la stessa prevista nella decisione di contrarre della Stazione Appaltante;

che il seguente periodo della predetta manifestazione d'interesse deve quindi essere espunto:

*“Per la categoria “OG11 Impianti tecnologici”, categoria a qualificazione obbligatoria, non sarà consentito l'avvalimento”;*

che pertanto potrà costituire oggetto di avvalimento anche la categoria SOA OG11;

che tuttavia essendo pervenute già alcune manifestazioni d'interesse si ritiene opportuno disporre una proroga di un giorno del termine di ricezione inizialmente previsto e quindi dal 2 ottobre 2023 ore 12.00 al 3 ottobre 2023 ore 12.00;

In ragione di quanto premesso, lo scrivente RUP rettifica la consultazione di mercato per i lavori in questione nei seguenti termini:

- È espunto al paragrafo n. 8 della consultazione preliminare di mercato il periodo in cui viene esclusa la possibilità di far ricorso all'istituto dell'avvalimento per la categoria OG11:  
*“Per la categoria “OG11 Impianti tecnologici”, categoria a qualificazione obbligatoria, non sarà consentito l'avvalimento”;*
- È modificato il termine per l'invio delle candidature alla consultazione di mercato, previsto al paragrafo n. 10 della consultazione preliminare di mercato dal giorno 2 ottobre 2023 ore 12:00 al giorno 3 ottobre 2023 ore 12:00:  
*“entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 02/10/2023. entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 03/10/2023”*

Il Rup  
Ing. Fabio Scroccaro

*Fabio Scroccaro*

L'incaricato dell'istruttoria e Rup:  
Ing. Fabio Scroccaro 051/6400330 [fabio.scroccaro@agenziademanio.it](mailto:fabio.scroccaro@agenziademanio.it)

Il Responsabile della U.O. Servizi Tecnici:  
Ing. Claudio Voza 051/6400374 [claudio.voza@agenziademanio.it](mailto:claudio.voza@agenziademanio.it)

*Claudio Voza*