

INFORMAZIONI PERSONALI

NOME Chiara
COGNOME Renzi
TITOLO DI STUDIO Laurea in Architettura (quinquennale, vecchio ordinamento)
NAZIONALITA' Italiana
DATA DI NASCITA Roma, 19.09.1981
E-MAIL chiara.renzi@agenziademanio.it

ESPERIENZA PROFESSIONALE

AGENZIA DEL DEMANIO

01 settembre 2022 a oggi

Ente Pubblico Economico sottoposto all'alta vigilanza del Ministro dell'Economia e delle Finanze, che ne detta gli indirizzi - Roma Via del Quirinale, 28

Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Territoriale Centro**Esperto Tecnico Lavori**

Competenze e responsabilità:

- Referente del Programma C.A.S.A. del Carabiniere, programma quindicennale di ammodernamento del parco infrastrutturale dell'Arma dei CC, nell'ambito del ruolo di coordinamento delle attività, assunto dal POT Centro, con le altre Direzioni coinvolte (DSP e DGP) e con gli altri Poli Operativi Territoriali della SpP.

ARMA DEI CARABINIERI

01 gen. 2022 – 31 lug. 2022

Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri

Roma Viale Romania, 45

Direzione Lavori del Genio**A disposizione, per incarichi speciali, del Direttore della Direzione Lavori del Genio**

Competenze e responsabilità:

Ufficiale CC della Riserva Selezionata in servizio presso il Reparto Lavori Genio del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri impiegato nella Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza.

Incarichi:

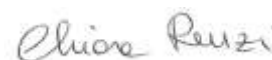
- Sabaudia, Riqualificazione del Centro Addestramento in Centro di Eccellenza Internazionale per la formazione ambientale - Lavori di manutenzione straordinaria 1° piano Ala B, *Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione*, importo dei lavori € 666.943,57;
- Roma, Caserma Podgora, sede del Comando Interregionale Carabinieri Podgora, Lavori di rifunionalizzazione dei locali in uso al Centro Sportivo, *Progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione del Progetto Esecutivo*, importo dei lavori € 245.902;
- Roma, Caserma Talamo – sede della Scuola di Perfezionamento al Tiro, Lavori di trasformazione e adeguamento del poligono di tiro in galleria a cielo aperto, *Progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione del Progetto Definitivo*, importo dei lavori € 231.615,59;

MIMS

28 sett. 2020 – 31 dic. 2021

Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

Latina - Str. Congiunte Destre, 37



Motorizzazione Civile di Latina**Funzionario Ingegnere-Architetto** Area III, Fascia retributiva I**COMUNE DI APRILIA (LT)**

01 lug. 2020 – 18 sett. 2020

Ufficio Lavori Pubblici e Ufficio Patrimonio

Aprilia - P.zza dei Bersaglieri, 30

Istruttore Direttivo Tecnico Cat. D1**ARMA DEI CARABINIERI**

01 lug. 2018 – 31 dic. 2019

Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri

Roma - Viale Romania, 45

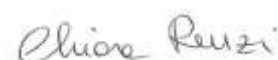
Direzione Lavori del Genio**A disposizione, per incarichi speciali, del Comandante del Reparto Lavori Genio**

Competenze e responsabilità:

Ufficiale CC della Riserva Selezionata in servizio presso il Reparto Lavori Genio del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri impiegato nella redazione di Studi di Fattibilità, Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza, Direzione Lavori.

Incarichi:

- Taranto, Cas. Castrogiovanni, sede Nuovo Polo Addestrativo dei CC, lavori di realizzazione di camerate per 492 allievi e servizi igienici all'interno della palazzina Longobardi, *Progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione del Progetto Esecutivo*, importo dei lavori € 4.970.000;
- Taranto, Cas. Castrogiovanni, sede Nuovo Polo Addestrativo dei CC, rifunionalizzazione delle palazzine Cavezzale, Vincon ed ex Infermeria tramite la realizzazione di aule didattiche, uffici per il serv. amm.vo, palestra e spogliatoi, armeria e magazzino vestiario, camerate e servizi igienici, *Progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione del Progetto Esecutivo*, importo lavori € 4.105.825;
- Velletri, Cas. Salvo D'Acquisto, sede I.S.T.I. – Nomina di *Progettista per la redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica* relativa all'intervento di rifunionalizzazione dell'Aula Magna ISTI, importo lavori € 906.808;
- Genova, Cas. Vittorio Veneto, sede del C.ndo Legione CC Liguria - Interventi di rifunionalizzazione degli ambienti interni e realizzazione di una scala di emergenza esterna al piano secondo della Palazzina A2 - *Collaboratore alla progettazione e Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione*, importo lavori € 443,316;
- Vibo Valentia, Cas. Razza, Sede del 14° BTG Calabria e dello Squadrone Eliportato Cacciatori, Lavori di rifunionalizzazione di un capannone ad uso armerie, *Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione*, importo lavori € 330.244;
- Roma, Cas. Talamo, sede del R.O.S. – Implementazione difese passive Corpo di Guardia, *Direttore Lavori*, € 192.434;
- Roma, Cas. Talamo, sede del R.O.S. – Riqualificazione Androne Comando R.O.S., *Progettista del Progetto Esecutivo e Direttore Lavori*, € 180.000;
- Roma, Cas. De Carolis, sede Scuola Ufficiali - Impermeabilizzazione pensilina tetto Ala Lunga, copertura Aula Caruso e Aula Gentile - *Progettista del Progetto Esecutivo*, € 172.000;



- Firenze, Cas. Baldissera, sede del 6° BTG CC Toscana - Lavori di ristrutturazione tetto e facciate, *Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione*, importo lavori € 153.709;
- Palermo, Cas. Calatafimi, sede del 12°RGT CC Sicilia - Lavori di ristrutturazione camerate e servizi igienici Palazzina D2, *Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione*, importo lavori € 149.994;
- Roma, Cas. Talamo, sede del R.O.S. – Manutenzione ordinaria impianto illuminazione perimetrale e bonifica impianto preesistente, *Direttore Lavori*, € 75.640;

COMUNE DI ALBANO LAZIALE

Novembre 2017

Ufficio Patrimonio

Albano Laziale - Via S. Filippo Neri, 3

- Affidamento d'incarico professionale per l'acquisizione e accorpamento al Demanio Stradale di aree pubbliche da oltre 20 anni ai sensi dell'art. 31 commi 1 e 2 della Legge 448/98, Lotto D – Lottizzazione Miramare - C.I.G. Z31205C8F9
Verifica e confronto fra situazione catastale, piano di lottizzazione e situazione effettiva; Estrazione delle porzioni di sede stradale e/o suoi annessi con contestuale evidenziazione su mappa catastale; Identificazione delle aree già frazionate e delle aree da acquisire.

COMUNE DI POMEZIA

Gennaio 2017

Ufficio Lavori Pubblici

Pomezia - Complesso Selva Dei Pini sito su S.R.148 Pontina km 31.400

- Affidamento d'incarico professionale, inerente la *Progettazione Definitiva, Esecutiva e Direzione dei Lavori*, finalizzato alla "Realizzazione di n. 9 Passerelle di accesso al mare lungo il Litorale di Torvaianica" - C.I.G. 67561485B3

COOP. EDILIZIA PINETA 87

Maggio 2016

Società Cooperativa

Castel Gandolfo - Piazza Cavallotti, 1

- Affidamento d'incarico professionale per la redazione del *Rapporto Preliminare Ambientale* per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Integrato di Intervento di iniziativa privata (art. 2, comma 3, lett. a) della L.R. 22/97) in Variante al PRG e alla Variante Generale adottata, per la realizzazione di n. 62 alloggi sull'area di proprietà della cooperativa e un manufatto ad uso pubblico da destinare ad asilo nido in area di proprietà del Comune di Castel Gandolfo.
Contestuale collaborazione con l'Arch. Riccardo Lolli relativamente alla progettazione architettonica ed urbanistica dell'intero complesso del Piano Integrato di Intervento.

COMUNE DI ARDEA

Maggio 2008 – Gennaio 2010

Ufficio Ambiente

Ardea - Via Salvo D'Acquisto

- Affidamento d'incarico professionale per la verifica della tenuta stagna della fossa di raccolta dei liquami a servizio dei bagni del cimitero comunale di Via Strampelli.
Ricerca ed esame della documentazione c/o l'Ufficio Tecnico Comunale; Rilievi dello stato dei luoghi e verifica delle condizioni della fossa di raccolta dei liquami; Redazione di una relazione tecnica descrittiva delle problematiche riscontrate durante le prove di verifica della tenuta stagna della fossa biologica a servizio del cimitero comunale;

COMUNE DI POMEZIA

Maggio 2013

Ufficio Lavori Pubblici

Pomezia - Complesso Selva Dei Pini sito su S.R.148 Pontina km 31.400



- Affidamento d'incarico professionale per la *Direzione dei Lavori* di realizzazione di un'area verde ad uso del nuovo asilo nido c/o Casale Balducci - Intervento inserito nel P.L.U.S. Pomezia Cambia finanziato a valere sul POR FESR LAZIO 2007-2013
Direzione Lavori; Assistenza al collaudo; Collaudi di lavori e forniture; Misure e contabilità dei lavori; Eventuale aggiornamento prezzi; Perizie estimative; Assistenza ai lavori; Tenuta dei registri contabili; Liquidazione
Importo dei lavori € 334.560,00

**TRIBUNALE ORDINARIO DI
VELLETRI**
Maggio 2011 a oggi

Consulente Tecnico del Tribunale di Velletri

*Categoria: Architettura - Sezione: Architetti
Iscritta al n. 1741 dell'Albo Civile del Tribunale*

Incarichi:

- Relazioni di Consulenza Tecnica esperite per conto dei Giudici del Tribunale in merito a: verifica della legittimità urbanistica-edilizia di fabbricati; contenzioso per danni e difetti nelle costruzioni; rispetto delle distanze legali dei fabbricati;

**STUDIO DI PROGETTAZIONE E
ARCHITETTURA**
Gennaio 2012 - Luglio 2020

Architetto libero professionista nei seguenti ambiti:

- Progettazione architettonica ed urbanistica;
- Pratiche Edilizie per ottenimento Titoli abilitativi (ai sensi del D.P.R. 380/2001) presso Amministrazioni Comunali;
- Autorizzazioni/Nulla Osta in zone vincolate;
- Autorizzazione Paesaggistica e Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi del D.Lgs 42/2004 presso la Regione Lazio;
- Nulla-Osta Soprintendenze in zone soggette a vincoli;
- Nulla Osta del Parco Regionale dei Castelli Romani ex art. 28 L.R. n. 29/1997;
- Rapporto preliminare Ambientale e VAS;
- Direzione Lavori e contabilità;
- Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (D.Lgs. 81/2008);
- Pratiche catastali (deposito istanze, modelli Docfa, etc.);
- Attestati di Prestazione Energetica (APE);
- Attività di consulenza tecnico-professionale per contenziosi civili;
- Attività di collaborazione nei seguenti settori:
- Progettazione edile (villini bifamiliari; edifici commerciali, direzionali, alberghiere e residenziali; strutture museali; ristrutturazioni edilizie);
- Progettazione urbanistica (Piani Integrati di Intervento di iniziativa privata)
- Predisposizione degli elaborati grafici per la presentazione del progetto e della documentazione necessaria ai fini dell'ottenimento di:
Autorizzazione Paesaggistica e Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi del D.Lgs 42/2004 presso la Regione Lazio;
Nulla-Osta Soprintendenze in zone soggette a vincoli;
Nulla Osta del Parco Regionale dei Castelli Romani ex art. 28 L.R. n. 29/1997;
Titoli abilitativi ai sensi del D.P.R. 380/2001;

SR COMUNICAZIONE
07 Dic. 2007 - 31 Dic. 2008

Società a Responsabilità Limitata

Asti - Frazione Quarto Inferiore, 6

Incarico: Consulente Tecnico Architetto

- Comunicazione instore e progettazione punti vendita
- Sopralluoghi e progettazione punti vendita
- Consulente di Retail Design e Visual Merchandising, Gestione Clienti;
- Analisi del format del negozio e della tipologia di prodotto esposto;
- Sviluppo del progetto (layout funzionale, percorsi orizzontali, collegamenti verticali, definizione estetica degli arredi, scelta dei materiali, colori, finiture);

Chiara Renzi

- Verifica delle capacità espositive e contenitive; controllo dei criteri di esposizione del prodotto;
- Sviluppo progetto (tempi, costi e qualità di realizzazione);
- Preparazione della documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazioni ai competenti uffici tecnici;
- Direzione lavori.

FENDI Società a Responsabilità Limitata

25 Giu. 2007 - 12 Nov. 2007

Roma - Via del Leoncino, 5

Incarico: Retail Designer Assistant

- Layout dei punti vendita;
- Capacità espositiva;
- Gestione di progetti (tempi, costi e qualità di realizzazione);
- Confronto con vari reparti aziendali e con le sedi italiane ed estere.

GAS Jeans

25 Giu. 2007 - 12 Nov. 2007

Grotto SpA

Chiuppano (VI) - Via Ponte dei Granatieri, 4

Incarico: Stagista Area Retail, Visual Merchandising Dept.

- Layout dei punti vendita;
- Capacità espositiva ed ordine tipo;
- Set-up e allestimenti;
- Cooperazione nello sviluppo dei temi vetrina;
- Definizione look vetrina;
- Cities maps dei macro mercati nazionali e internazionali;
- Analisi delle attività di marketing effettuate nei pdv dei competitors;
- Analisi trimestrale della redditività dei Gas Stores.

Q.S.P.S.P. SRL

25 Giu. 2007 - 12 Nov. 2007

Studio di Architettura

Grottaferrata (RM) - Via San Michele

Incarico: Collaboratrice nell'ambito della progettazione architettonica e urbanistica

- Layout dei punti vendita;
- Capacità espositiva ed ordine tipo;
- Set-up e allestimenti;
- Cooperazione nello sviluppo dei temi vetrina;
- Definizione look vetrina;
- Cities maps dei macro mercati nazionali e internazionali;
- Analisi delle attività di marketing effettuate nei pdv dei competitors;
- Analisi trimestrale della redditività dei Gas Stores.

ARCH. MICHELE FEDERICI

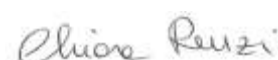
Novembre 2003 – Gennaio 2006

Studio di Architettura

Grottaferrata (RM) - Via San Michele

Incarico: Collaboratrice nell'ambito della progettazione architettonica e urbanistica

- Layout dei punti vendita;
- Capacità espositiva ed ordine tipo;
- Set-up e allestimenti;
- Cooperazione nello sviluppo dei temi vetrina;
- Definizione look vetrina;
- Cities maps dei macro mercati nazionali e internazionali;
- Analisi delle attività di marketing effettuate nei pdv dei competitors;
- Analisi trimestrale della redditività dei Gas Stores.



ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Luglio 2019

Corso di aggiornamento di 40 ore per Coordinatore della sicurezza nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione.

Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Coconservatori di Roma e Provincia

- Aggiornamento obbligatorio per svolgere il ruolo di Coordinatore della Sicurezza nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi del D.Lgs 81/2008

Aprile 2014

Corso abilitante di 120 ore per Coordinatore della sicurezza nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione.

A-Sapiens presso Università "Sapienza" di Roma

- Abilitazione allo svolgimento del ruolo di Coordinatore della Sicurezza nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi del D.Lgs 81/2008

Ottobre 2012

Seminario sulla "Certificazione Energetica degli Edifici" di 12 ore

Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Coconservatori di Roma e Provincia e Logical Soft

- UNI TS 11300 parte 1, parte 2 e novità parte 4;
- Rilievo della geometria dell'edificio, dati indispensabili da reperire, modalità di ricezione per non incorrere in errori sistematici o di incongruenza;
- Input dei dati con metodo tabellare e grafico (da file CAD mappa catastale), verifica della scelta progettuale e performance delle soluzioni scelte;
- Dati dell'impianto di riscaldamento e ACS;
- Le fonti energetiche rinnovabili e come incidono nel rating del progetto;
- Valutazione dei risultati e degli indici di prestazione;
- Analisi energetica e stesura dell'ACE con relativa relazione tecnica;
- Confronto tra soluzioni di riqualificazione e valutazioni economiche;
- Esempio pratico della redazione di una certificazione completa di un edificio tipo, dall'inserimento dei dati di rilievo alla stampa del certificato.

Ottobre 2012

Seminario inerente "La Direzione dei Lavori" di 8 ore

Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Coconservatori di Roma e Provincia

- La figura del Direttore dei Lavori, le sue competenze, i modi di svolgimento delle attività, e le responsabilità, nei lavori privati e negli appalti di opere pubbliche.

Giugno-Luglio 2012

Corso per la formazione all'uso di Cinema 4D di 24 ore

Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia e DF2 s.r.l. Allplan Premium Partner autorizzato alla formazione e ai servizi sui software Nemetschek

- Utilizzo del software di renderizzazione tridimensionale Cinema 4D.

Gennaio 2012

Corso per la formazione all'uso di Allplan di 40 ore

DF2 s.r.l. Area Manager Nemetschek autorizzato alla formazione e ai servizi sui software Nemetschek presso la sede di Roma Via Appia Nuova, 924


- Utilizzo del software per disegno 2d e 3d Nemetschek Allplan

Novembre-Dicembre 2010

Corso di formazione "Redazione delle perizie giudiziarie" di 28 ore

Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Coconservatori di Roma e Provincia

- Metodi e tecniche per la stima degli immobili urbani e delle aree urbane non edificate;



- La C.T.U. nelle esecuzioni immobiliari;
- Il catasto (storia e nozioni pratiche generali);
- L' utilizzo del programma Docfa per denunce di variazioni catastali;
- Presentazione di una perizia per danni;
- Il nuovo regime degli espropri;
- Gli errori più frequenti nella redazione di una C.T.U.;
- Lineamenti di legislazione urbanistico edilizia nella regione Lazio.

Settembre 2010 **Seminario di formazione e aggiornamento sulla progettazione integrata B.I.M. attraverso l' utilizzo del programma AllPlan 2009**

DF2 S.r.l., Via Appia Nuova, 924 - Roma

- Svolgimento di un progetto architettonico completo con metodologia B.I.M.
- Analisi approfondita delle tipologie edilizie e della normativa di riferimento.

Ottobre 2006 **Iscrizione all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia, Sez.A ordine di Roma e provincia con il n. 17930**

Settembre 2006 **Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto**

Università degli Studi di Roma "Sapienza" (sessione di giugno 2006)

01 Marzo 2006 **Laurea in Architettura (quinquennale-vecchio ordinamento)**

Università di Roma Tre - Facoltà di Ingegneria
Votazione 108/110

- Tesi in materia di Allestimento dal titolo "Dimensione ottica. Proposte progettuali per spazi espositivi".
Progettazione e allestimento dello stand Luxottica presso il M.I.D.O., Fiera di Milano.

30Luglio 1994 **Scuola superiore – Liceo Classico**

Liceo-Ginnasio Ugo Foscolo

- Diploma di maturità classica

COMPETENZE PERSONALI

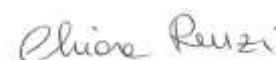
Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	Utente Intermedio	Utente Intermedio	Utente Intermedio	Utente Intermedio	Utente Intermedio

Competenze comunicative Ottime capacità di relazionarsi con le altre persone e lavorare in gruppo per creare uno spirito di squadra e collaborare anche in situazioni avverse
 Ottime capacità di relazionarsi con le altre persone e lavorare in gruppo per creare uno spirito di squadra e collaborare anche in situazioni avverse.
 Ottima capacità comunicativa ed espositive;
 Ottima capacità di programmare e pianificare le attività.

Competenze organizzative e gestionali Coinvolgere ed entusiasmare il gruppo di lavoro nell'ambito delle attività da svolgere insieme.
 Coordinare le risorse umane ed economiche disponibili per il raggiungimento dell'obiettivo.
 Ottime capacità di gestione delle emergenze e attitudine al problem solving;



Competenze professionali Impegno, dedizione e passione insieme ai colleghi e collaboratori, unendo la propria esperienza a quella degli altri, per raggiungere l'obiettivo comune.

Competenza digitale

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente intermedio	Utente avanzato

Livelli: Utente base - Utente intermedio - Utente avanzato
[Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione](#)

CONOSCENZA SOFTWARE

Progettazione vettoriale in 2D e 3D; pianificazione e gestione delle infrastrutture con accesso ai dati CAD (AutoCAD);
 Grafica (Photoshop);
 Computo Metrico (ACCA PRIMUS);
 Conoscenza senior software: OS Microsoft; Pacchetto Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint, Publisher);

Patente di guida B

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Pubblicazioni
- Presentazioni
- Progetti
- Conferenze
- Seminari
- Riconoscimenti e premi
- Appartenenza a gruppi / associazioni
- Referenze
- Dati personali
- Menzioni
- Corsi
- Certificazioni

Il sottoscritto, consapevole che – ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. 445/2000 – le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l’uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali, dichiara che le informazioni rispondono a verità.

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base al D.lgs. 196/2003, coordinato con il D.lgs. 101/2018, e al Regolamento UE 2016/679.

Albano Laziale, li 05 ottobre 2023

Arch. Chiara Renzi
