



## VERBALE DEL SEGGIO DI GARA N. 2

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 16/07/2020, N. 76, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 11/09/2020 N. 120, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA E RILIEVO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO CULTURALE INTEGRATO NELL'EX CASERMA BUCCIANTE DI CHIETI- SCHEDA CHD0015.**

**CPV: 71335000-5**

**CUP: E77D23000010001**

**CIG: 98968123A0**

Il giorno **31/08/2023 alle ore 11:40**, il Seggio di gara, nominato con Determina n. 261.10-08-2023.R, si è riunito in seduta telematica, utilizzando strumenti di comunicazione audiovisiva a distanza (mediante applicativo "*Microsoft Teams*"), al fine di procedere alla valutazione dei riscontri forniti dagli operatori economici SIDOTI ENGINEERING SRL e RT COSTITUENDO LA SIA S.P.A. - RINA PRIME VALUE SERVICES SPA a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, giusta verbale prot. n. 265.23-08-2023.R.

Il Seggio di gara risulta composto come segue:

- Presidente: Ing. Samuel Caioli, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Prevenzione Rischi Naturali e Strutture;
- Componente: Ing. Massimiliano Rossi, dipendente presso la Struttura per la Progettazione – Polo operativo territoriale Centro;
- Componente: Avv. Maria Bruno, dipendente presso la Struttura per la Progettazione – U.O. Gare e Appalti, che assume le funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara, alle ore 12:03, dà inizio alle operazioni di gara, che verranno gestite attraverso la piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (di seguito, anche la "*Piattaforma*" o il "*Sistema*"), comunicando, tramite l'apposita sezione del Sistema, l'apertura della seduta pubblica telematica.

Il Presidente procede a scaricare sul server aziendale, in una apposita cartella di rete, il cui accesso è riservato ai soli componenti del Seggio, la documentazione relativa ai chiarimenti



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

## Struttura per la Progettazione

trasmessi tramite l'area "Comunicazioni" del Sistema da parte dell'operatore **SIDOTI ENGINEERING SRL**.

Il Seggio procede, quindi, alla valutazione dei riscontri forniti dal menzionato operatore economico, dando atto che:

- con Nota del Rup di cui al prot. n. 1717.23-08-2023.U è stato attivato il soccorso istruttorio con termine fissato al 31/08/2023, ore 10:00, per la ricezione del relativo riscontro;
- in data 24/08/2023 è pervenuta la nota di riscontro, corredata di allegati, mediante il caricamento, da parte dell'operatore economico, della citata documentazione nella sezione "Comunicazione" della Piattaforma nonché mediante pec trasmessa all'indirizzo [strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it) ed assunta al prot. n. 1721.25-08-2023.I;
- la documentazione inviata dall'operatore economico si compone dei seguenti documenti:

01\_Risposta soccorso\_Demanio Bucciante\_SE SRL.pdf.p7m  
02\_Dichiarazione Organigramma\_SE SRL.pdf.p7m  
03\_Certificato\_EGE\_2022.pdf.p7m

e rilevando, nel merito, che:

- 1) il concorrente allega dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000 che riporta i nominativi dei soggetti ricompresi nell'organigramma societario ai sensi dell'art. 3 comma 5 del DM. 263/2016, così ottemperando alla richiesta ex art. 83, co. 9 citato di trasmettere l'organigramma della società aggiornato come previsto dal par. 17.1 della Lettera d'invito;
- 2) il concorrente allega copia della certificazione E.G.E. n. 01531 rilasciata in data 23/09/2020 dall'Organismo en.i.c., con scadenza 22/09/2025, all'Ing. Silvia Di Pasquale ottemperando, in tal modo, la richiesta di chiarimenti circa il possesso della certificazione E.G.E. in capo al professionista indicato quale "*responsabile della diagnosi e certificazione energetica ai sensi del D.Lgs. 192/2005 ss.mm.ii., del D.Lgs. 311/2006 e della Legge 10/1991 nonché di tutte le norme vigenti in materia*" nonché i relativi estremi.

Dalla valutazione dei riscontri e dei chiarimenti trasmessi dall'operatore, il Seggio di gara rileva che la documentazione trasmessa ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. è conforme a quanto richiesto dalla documentazione di gara e, pertanto, il concorrente è AMMESSO alla successiva fase di gara.



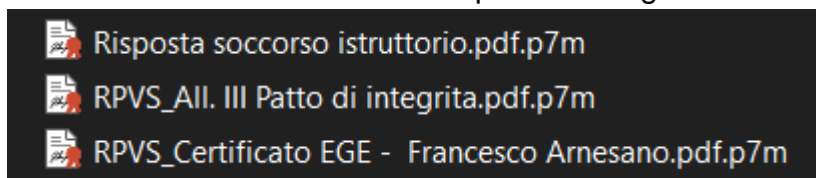
A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

## Struttura per la Progettazione

Il Presidente procede a scaricare sul server aziendale, in una apposita cartella di rete, il cui accesso è riservato ai soli componenti del Seggio, la documentazione relativa ai chiarimenti trasmessi tramite l'area "Comunicazioni" del Sistema da parte dell'operatore **RT COSTITUENDO LA SIA S.P.A. - RINA PRIME VALUE SERVICES SPA.**

Il Seggio procede, quindi, alla valutazione dei riscontri forniti dal menzionato operatore economico dando atto che:

- con Nota del Rup prot. n. 1716.23-08-2023.U è stato attivato il soccorso istruttorio con termine fissato al 31/08/2023, ore 10:00, per la ricezione del relativo riscontro;
- in data 29/08/2023 è pervenuta la nota di riscontro, corredata di allegati, mediante il caricamento, da parte dell'operatore economico, della citata documentazione nella sezione "Comunicazione" della Piattaforma nonché mediante pec trasmessa, all'indirizzo [strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it), assunta al prot. n. 1741-30.08.2023.I;
- la documentazione inviata si compone dei seguenti documenti:



e rilevando, nel merito, che:

- 1) il concorrente nel documento denominato "Risposta soccorso istruttorio" dichiara di essersi qualificato, in sede di domanda di partecipazione, ai fini del possesso dei requisiti di capacità tecnica-professionale, quale "RT di tipo misto", sebbene intenda configurarsi quale "RT orizzontale", sia per la partecipazione che per l'esecuzione. Il Seggio di gara ritiene necessario acquisire ulteriori chiarimenti inerenti all'effettiva forma di partecipazione che il concorrente intende assumere;
- 2) il concorrente allega copia del Certificato EGE in ambito Civile N. 17MI00065PV1 rilasciato da Accredia in data 10/11/2022 e valido fino al 17/12/2025 e del Certificato EGE in ambito industriale N. 20FI00302PU2/RC rilasciato da Accredia in data 23/11/2021 e valido fino al 09/11/2027 dell' Ing. Arnesano Francesco ottemperando, in tal modo, la richiesta di chiarimenti circa gli estremi della certificazione E.G.E. in capo al professionista indicato quale "responsabile della diagnosi e certificazione energetica ai sensi del D.Lgs. 192/2005 ss.mm.ii., del D.Lgs. 311/2006 e della Legge 10/1991 nonché di tutte le norme vigenti in materia";



AGENZIA DEL DEMANIO

### Struttura per la Progettazione

- 3) il concorrente allega il Patto d'integrità della mandataria RINA PRIME VALUE SERVICES S.p.A. debitamente compilato, ottemperando a quanto richiesto.

Completata la valutazione dei riscontri e dei chiarimenti trasmessi dall'operatore, il Seggio di gara ritiene che (i) con riferimento alla circostanza di cui al precedente punto 1), è necessario, ai fini della completezza dell'istruttoria, richiedere precisazioni o chiarimenti aggiuntivi inerenti all'effettiva forma di partecipazione che il concorrente intende assumere assegnando il termine perentorio del 4/9/2023, ore 16:00 per il riscontro alla richiesta; (ii) con riferimento all'integrazione documentale di cui ai precedenti punti 2 e 3), la documentazione trasmessa ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii è conforme a quanto richiesto dalla documentazione di gara.

Il Presidente alle ore 13:19 dichiara chiusa la seduta di gara, dandone avviso ai concorrenti tramite l'apposita area comunicazioni della Piattaforma.

Il presente verbale di gara sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio nell'apposita pagina dedicata alla procedura.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente



Ing. Samuel Caioli

Firma digitale

Componente

Ing. Massimiliano Rossi

Firma autografa



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

Componente

Avv. Maria Bruno

Firma digitale

