



Bologna, data del protocollo

**DECISIONE DI CONTRARRE E DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**  
**(art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023)**

del servizio di verifica periodica biennale dispositivi di messa a terra impianto elettrico dei locali adibiti ad archivio ubicati al piano terra e dei locali ad ufficio ubicati al piano secondo in uso all'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36. CIG ZD13C845A7

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA**  
**DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

**VISTO** il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio pubblicato, con le ultime modifiche, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021;

**VISTI** i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agenzia del Demanio con Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 prot. n. 2023/17478/DIR del 14/07/2023;

**VISTA** la Comunicazione Organizzativa n. 14/2022 pubblicata sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 03/02/2022 con la quale l'Ing. Luca Michele Terzaghi è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 1° marzo 2022;

**VISTO** che l'Agenzia del Demanio è inserita nell'elenco delle Stazioni Appaltanti qualificate ai sensi dell'art. 63 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 con il codice n. 0000225554;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici;

**VISTO** l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023 che stabiliscono il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e, in caso di affidamento diretto, l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**VISTO**, in particolare l'articolo 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, che prevede che la Stazione Appaltante, disponga l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

**VISTA** la nota prot. 2023/8128/DPCA-PBC del 28/03/2023 con la quale è stata data notizia che l'Ufficio Legislativo – Finanze ha approvato il Piano degli Investimenti per il triennio 2023-2025, deliberato dal Comitato di Gestione il 22 dicembre 2022;

#### **PREMESSO CHE**

- la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio ha necessità di effettuare la verifica biennale dell'impianto di messa a terra a servizio dei locali della propria sede, ai sensi del DPR 462/2001, essendo stata effettuata l'ultima attività in merito il 23/10/2021;
- l'art. 36, comma 4 del D.L. 30 dicembre 2019, n. 162, dispone, per l'attività in oggetto, l'obbligo di adozione di un tariffario ISPESL (Decreto 7 luglio 2005) in funzione della potenza del contatore di impianto;
- la potenza nominale del contatore che alimenta l'utenza elettrica della sede è pari a 40 kW e che quindi la tariffa da applicare per l'attività in oggetto, in accordo con le normative di cui ai punti precedenti, è pari a € 300,00 più IVA;
- la precedente procedura per il servizio in questione del 2019 ha avuto come affidataria la ditta Gruppo Sicurezza Ambiente Srl (p.iva 02376191207);
- la ditta Società Ingegneri Verificatori S.r.l. (p.iva 02344271206), già esecutrice del servizio nell'anno 2019, dotata degli opportuni requisiti e competenze, nonché iscritta al MePA, ha manifestato la propria disponibilità all'esecuzione del servizio;
- con nota prot. n. 14543 del 12/09/2023 è stato nominato l'ing. Enrico Di vietro, funzionario in servizio alla Direzione Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, quale Responsabile Unico del Progetto del servizio in oggetto;
- con nota prot. n. 14632/STE del 13/09/2023 è stata avanzata la proposta di indizione procedura dal RUP per l'affidamento del servizio in oggetto;

#### **TENUTO CONTO**

- di quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 52, comma 1 della stessa fonte normativa per gli affidamenti sottosoglia;
- del fatto che, essendo imposto il costo del servizio attraverso un tariffario da normativa, non è possibile applicare un criterio di aggiudicazione;
- che è possibile affidare tale servizio attraverso una procedura di affidamento diretto senza alcun criterio di aggiudicazione, in ragione dell'obbligatorietà della tariffa da applicare, attraverso la richiesta ad un unico operatore qualificato, tramite piattaforma MePA, all'interno della categoria "Servizi – Verifica su impianti elettrici" con abilitazione ai sensi del DPR 462/2001;
- che il RUP ha proposto la ditta Società Ingegneri Verificatori S.r.l., con sede in via Boldrini n. 18, 40121 Bologna, c.f. e p.iva n. 02344271206, PEC: siv.pec@pec.it, quale operatore economico con adeguati requisiti speciali (abilitazione ai sensi del DPR 462/2001) ed iscritto nella piattaforma MePA all'interno della categoria "Servizi – Verifica su impianti elettrici";
- che lo stesso operatore economico Società Ingegneri Verificatori S.r.l. si è reso disponibile ad eseguire la prestazione in oggetto nei tempi e modi previsti dagli atti di affidamento;
- che l'art. 52 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e, pertanto, la Stazione Appaltante non è tenuta all'effettuazione delle verifiche in questo affidamento;
- che è prevista la copertura economica all'interno della voce di budget "FD03010016 - Manutenzione impianti su immobili dello Stato in uso Agenzia (concessione a tempo non determinato)";

visto quanto precede,

### **DETERMINA**

- 1) di approvare la documentazione inerente all'affidamento e, quindi, la relazione istruttoria e proposta di contrarre e determina di aggiudicazione del RUP prot. n. 14632/STE del 13/09/2023 anche se non materialmente allegati alla presente;
- 2) di approvare l'importo totale dell'appalto in €300,00 (euro trecento/00) oltre IVA di legge ed eventuali oneri, prevedendone la copertura economica di complessivi € 500,00 all'interno della voce di budget "FD03010016 - Manutenzione impianti su immobili dello Stato in uso Agenzia (concessione a tempo non determinato)";

- 3) di aggiudicare il servizio in oggetto, in ragione della normativa richiamata nelle premesse, alla ditta Società Ingegneri Verificatori S.r.l., con sede in via Boldrini n. 18, 40121 Bologna, c.f. e p.iva n. 02344271206, per l'importo complessivo di € 300,00 più IVA;
- 4) che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs 36/2023;
- 5) di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, di possesso dei requisiti generali e speciali previsti dagli artt. 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023 nonché di adeguata copertura assicurativa di responsabilità civile RCT e RCO;
- 6) di dare mandato al RUP di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti.

**Il Direttore Regionale**

**Luca Micheli Terzaghi**



Visto

**Il Responsabile Area Tecnica**

**Roberto Adelizzi**



Visto

**Il Vicedirettore**

**Roberto Capuano**

