



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO
(ai sensi dell'art. 17 comma 2 del d.lgs 36/2023)

Procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Codice degli Appalti, del servizio di pubblicazione due quotidiani a tiratura nazionale e due a tiratura locale dell'avviso del bando di Gara Europea relativo alla procedura aperta telematica di cui al CUP E43I22000270001 e CIG A011337E1D.

CIG: ZBC3CA36F9.

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

VISTO l'art. 65 del d.lgs. 30.07.1999 n.300 – Riforma dell'organizzazione del Governo a norma dell'art. 11 della legge 15.03.1997 n. 59;

VISTI l'art. 1 comma 450 della legge 27.12.2006 n.296 e l'art. 1 comma 510 della legge 30.12.2015 n. 208;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19.12.2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25.11.2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17.12.2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato sul sito istituzionale



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

dell'Agenzia del Demanio il 17.12.2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la comunicazione organizzativa n.18 del 03.02.2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01.03.2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 98 del 17.12.2021;

VISTA la determinazione n. 105 del 05.04.2023 prot. n. 8980/DIR con la quale è stato definito il nuovo Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

VISTA la determinazione n. 106 del 14.07.2023, prot. n.17478/DIR, con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 106, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, *“in relazione alla progettazione ed esecuzione di interventi edilizi, stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a Euro 5.000.000”*;

VISTO il d.lgs. 31.03.2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art.1 della legge 21.06.2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, a seguire denominato *Codice degli Appalti*;

VISTO in particolare il comma 1 dell'art. 17 secondo il quale *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*, nonché il successivo comma 2 per cui *“in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere*



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;

VISTO il d.lgs 18.04.2016 n. 50 per parti ancora applicabili, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del vigente Codice degli Appalti;

VISTO l'atto prot. n. 2023/2139/Atti in data 15.09.2023, con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, dell'arch. Ciro Iovino, quale Responsabile Unico del Progetto (di seguito RUP) per l'affidamento del servizio di pubblicità legale in oggetto;

PREMESSO

- che con determina prot. n. 2023/2171/Atti del 19.09.2023 questa Stazione Appaltante ha autorizzato il RUP ad avviare una procedura europea aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 31 marzo 2023 n.36 per l'affidamento dei *“Servizi di progettazione (PFTE-esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) dell'intervento di valorizzazione dell'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio sede della Direzione Regionale Lombardia di Milano – Corso Monforte 32, attraverso la riqualificazione energetica e la gestione digitale con lo sviluppo di soluzioni di Sustainable Building, conseguite con metodi e strumenti di gestione informativa digitale nonché in applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM MITE 23 giugno 2022 n. 256”;*
- che ai sensi dell'art. 84 del Codice degli Appalti il bando è stato inviato alla GUUE in data 19.09.2023;
- che ai sensi dell'art. 85 del Codice degli Appalti il bando medesimo è pubblicato sulla GURI, V Serie Speciale n. 111 del 25.09.2023;

CONSIDERATO

- che per quanto previsto dall'art. 225, comma 2, del Codice nonché dalla Delibera Anac del 26.06.2023 n. 263 secondo cui: *“in via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto*



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023”, occorre procedere alle pubblicazioni di cui all’art. 73 del d.Lgs. 50/2016 e di quanto previsto nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U. 25 gennaio 2017) emanato ex art. 73, co. 4 del D.Lgs 50/2016;

- che resta pertanto l’obbligo di pubblicare il bando di gara due quotidiani a tiratura nazionale e due a tiratura locale;
- che il RUP ha provveduto a richiedere un preventivo di spesa per lo svolgimento del servizio in parola alla Società EUREMA S.r.l., società iscritta sul portale MePa (www.acquistinretepa.it) nella la categoria merceologica “*Informazione, comunicazione e marketing*”;
- che la suddetta Società ha fornito un preventivo di spesa, acquisito al protocollo della scrivente al n. 2023/14857 del 27.09.2023 pari ad € 975,00 (Euro novecentosettantacinque/0) esclusa IVA al 22%;
- che il quadro economico relativo alla presente procedura è il seguente:

SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE SU DUE QUOTIDIANI A TIRATURA NAZIONALE E DUE A TIRATURA LOCALE DELL’AVVISO DI GARA EUROPEA CON PROCEDURA TELEMATICA APERTA CIG A011337E1D			
A.1	Spese per pubblicità avviso bando di gara		
	A1 – Quotidiani (Avviso di gara, importo soggetto a ribasso)	€	975,00
	TOTALE A	€	975,00
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante		
B1	Spese per servizi da esternalizzare		
	B2 - Fondo incentivante (art. 45 D.Lgs 36/2023)	€	0,00
	B3 - Fondo pe r l’innovazione (art. 45 D.Lgs 36/2023)	€	0,00
	B4 – Bolli	€	0,00
	I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B8)	22%	€ 214,50
	TOTALE B		€ 214,50
	TOTALE (A+B)	€	1.189,50

- che il RUP ha verificato che l’importo del quadro economico di affidamento trova copertura nel capitolo di spesa 3901, commessa CBMVMIO26100123;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- che sulla base dell'importo stimato per il servizio è possibile ricorrere ad un affidamento diretto come disciplinato dall'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO

- che il Rup ha provveduto ad inserire la T.D. n. 3768708 sul portale MePa (www.acquistinretepa.it) invitando la Società Eurema S.r.l. con sede in Catania (CT), Piazza della Repubblica n. 31, P.IVA 05623520870 – pec: euremalegale@legalmail.it a presentare un ribasso sull'importo preventivato pari ad € 975,00;
- che in risposta alla T.D. n. 3768708 la Società Eurema S.r.l. non ha proposto alcun ribasso confermando il preventivo di cui al prot. n. 2023/14857 del 27.09.2023 pari ad € 975,00;
- che la Stazione Appaltante provvederà ad anticipare le somme per la pubblicazione e che le stesse saranno poi rimborsate entro 60 giorni dall'aggiudicazione della procedura CUP E43I22000270001 e CIG A011337E1D dall'operatore economico aggiudicatario;

RITENUTO di dover adottare specifica determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pubblicazione indicato in oggetto, e quindi di dover assumere un formale impegno di spesa per € 975,00 (Euro novecentosettantacinque/00) esclusa IVA al 22% a valere sulla commessa CBMVM1026100123;

VISTA l'autorizzazione alla spesa prot. n. 2023/2273/Atti del 27.09.2023; tutto quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

1. DI CONFERMARE l'affidamento diretto alla alla Società Eurema S.r.l. con sede in Catania (CT), Piazza della Repubblica n. 31, P.IVA 05623520870 – pec: euremalegale@legalmail.it in fase di T.D. n. 3768708 pari ad €



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

975,00, relativo al servizio di pubblicazione dell'estratto del bando relativo alla procedura aperta CUP E43I22000270001 e CIG A011337E1D sulle testate giornalistiche: **Il Domani, La Notizia, Libero ed. Milano e Il Giornale ed. Lombardia;**

2. DI DARE ATTO che la pubblicazione sui quotidiani di cui al punto precedente dovrà avvenire nel termine di **7 giorni** dalla comunicazione del RUP;
3. DI APPROVARE il quadro economico di affidamento riportato a seguire:

SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE SU DUE QUOTIDIANI A TIRATURA NAZIONALE E DUE A TIRATURA LOCALE DELL'AVVISO DI GARA EUROPEA CON PROCEDURA TELEMATICA APERTA CIG A011337E1D			
A.1	Spese per pubblicità avviso bando di gara		
	A1 – Quotidiani		€ 975,00
	TOTALE A		€ 975,00
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante		
B1	Spese per servizi da esternalizzare		
	B2 - Fondo incentivante (art. 45 D.Lgs 36/2023)		€ 0,00
	B3 - Fondo pe rl'innovazione (art. 45 D.Lgs 36/2023)		€ 0,00
	B4 – Bolli		€ 0,00
	I.V.A. 22% su spese di pubblicità	22%	€ 214,50
	TOTALE B		€ 214,50
	TOTALE (A+B)		€ 1.189,50

4. DI DARE ATTO che il suddetto quadro economico trova copertura nel capitolo di spesa 3901, nella commessa CBMVMIO26100123;
5. DI DARE ATTO che la Società Eurema S.r.l. provvederà a trasmettere alla scrivente i giustificativi di pubblicazione e che, ai fini della liquidazione, il RUP provvedrà ad emettere il Certificato di Ultimazione delle Prestazioni (CUP) previa verifica della regolarità contributiva;
6. DI DARE ATTO che l'importo dell'affidamento verrà anticipato da questa Stazione Appaltante e che lo stesso sarà rimborsato dall'operatore economico aggiudicatario della procedura di cui al CUP E43I22000270001 e CIG A011337E1D nel termine di 60 giorni dal relativo provvedimento di aggiudicazione;
7. DI DARE MANDATO al RUP di procedere alla pubblicazione della presente determina nelle forme di legge, nonché agli atti consequenziali;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

**Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli**

**Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Arch. Ciro Iovino**

IOVINO CIRO
2023.10.03 09:11:15
CN=IOVINO CIRO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

IANNELLI MASSIMILIANO
2023.10.03 14:47:51
CN=IANNELLI MASSIMILIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

**Il Responsabile Gare e Appalti
Avv. Laura Esposito**

ESPOSITO LAURA
2023.10.02 16:40:08
CN=ESPOSITO LAURA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007