



Bolzano, 28/11/2023  
Prot. 2023/3738/DR-TAA

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO**  
(art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023)

**Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 del servizio di sostituzione della serratura dell'ex casa cantoniera di Terlano, sita a Terlano in Via Nazionale n. 78. Smart CIG: Z793D71EBE**

**IL DIRETTORE REGIONALE**

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, nonché in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 40 del 29 aprile 2022 e della Determinazione n. 106 del 14 luglio 2023 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, con il presente atto formale;

**VISTI**

- l'art. 1, comma 450 della L. 27 dicembre 2006 n. 296 e ss.mm.ii. che impone alle Pubbliche Amministrazioni cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 di ricorrere al MePA (ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. 207/2010) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria, e l'art. 1, comma 495 della L. n. 208/2015 che estende tale obbligo alle Agenzie Fiscali di cui al D. Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- l'art. 53, comma 1 che esclude la richiesta di garanzia provvisoria nelle procedure di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b) del D. Lgs. n. 36/2023;

**PREMESSO CHE**

- questa Direzione Regionale ha necessità di affidare la sostituzione della serratura dell'ex casa cantoniera di Terlano, sita a Terlano in Via Nazionale n. 78;
- è necessario precludere l'accesso all'immobile in oggetto al fine di evitare occupazioni non autorizzate;
- con nota prot. n. 2023/3684/DR-TAA del 24/11/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento in oggetto Stefano Bruno;



- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che le Stazioni Appaltanti procedano mediante affidamento diretto di servizi e forniture per importi inferiori a € 140.000,00, "...anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante...";
- non sussiste l'obbligo di approvigionamento sul MEPA di cui alla L. n. 208/2015, art. 1, commi 495 lett. b) e 510, in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00;
- per l'esecuzione del servizio in oggetto è stata richiesta la formulazione di un'offerta al seguente operatore economico:

Operatore Economico	P. IVA
SUD FERRAMENTA S.R.L.	01066980226

- con posta elettronica assunta a protocollo n. 2023/3081/DR-TAA del 09/10/2023, l'operatore economico ha inviato l'offerta di seguito riportata:
  - cilindro punzonato € 250+iva
- è disponibile la predetta somma a valere sul 7754 – lavori non a programma;
- la Stazione Appaltante si è riservata la facoltà, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 e considerata la tipologia e l'importo del servizio, di esonerare l'affidatario da prestare la garanzia definitiva per l'appalto in oggetto;
- trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), di importo inferiore a 40.000 euro è stata acquisita la dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale resa dall'operatore economico nel rispetto di quanto previsto dall'art. 52, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 agli atti della Stazione Appaltante;
- l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023, stabilisce "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*";
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

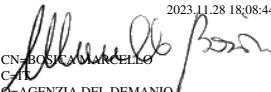
#### **DETERMINA**

- che le premesse sopra formulate, che qui si intendono richiamate, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di disporre l'affidamento del servizio in oggetto, ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'operatore economico SUD FERRAMENTA S.R.L. con sede in Via Ghandi n. 14 a Trento - CAP 38121, P.IVA 01066980226;
- di confermare che l'importo del servizio affidato pari a € 250,00 (euro duecentocinquanta/00) oltre Iva (importo lordo € 305,00) è congruo e trova copertura finanziaria nel Capitolo di spesa 7754;
- di stabilire la durata del servizio in 1 giorno dalla data del verbale di consegna del servizio;

- vista la natura e l'entità dell'affidamento, si ritiene di non dover richiedere la garanzia provvisoria né quella definitiva ai sensi di quanto disposto dall'art. 53, comma 4 del D.Lgs n. 36/2023;
- che il contratto sarà stipulato in forma scritta, ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante scambio di corrispondenza commerciale;
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti consequenziali e discendenti dalla presente Determina;
- di provvedere a pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale  
Marcello Bosica

BOSICA MARCELLO

2023.11.28 18:08:44  
  
CN=BOSICA MARCELLO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007