



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Determinazione n. 32

Pescara, *data del protocollo*

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. L. n. 36/2023 del servizio di indagini conoscitive "integrative" da eseguire presso l'ex Caserma Pace di Sulmona (AQ), necessarie per le attività di progettazione definitiva ed esecutiva riguardanti la ristrutturazione edilizia del fabbricato codice BENE AQD0028

CUP: G52G19000020001; CIG: Z593D40E91

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 nonché in virtù della Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 del 14/07/2023 e della Comunicazione organizzativa n. 54/2023 del 14/07/2023

PREMESSO CHE

- con atto prot. n. 2023/10357/2021 del 11/10/2023 l'arch. Gianluca Marcantonio è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (di seguito RUP) per l'esecuzione delle indagini conoscitive "integrative" da eseguire presso l'ex Caserma Pace di Sulmona (AQ), necessarie per le attività di progettazione definitiva ed esecutiva riguardanti la ristrutturazione edilizia del fabbricato;
- Il RUP ha stimato l'importo complessivo per l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte in € 18.015,75 di cui € 1.242,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come dovuta per legge;

- per l'acquisizione della prestazione oggetto della presente determina, il RUP, sulla base dell'attuale quadro normativo, ha individuato, quale idonea, la procedura disciplinata dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023;
- il RUP, stante la peculiarità del servizio da affidare, ha condotto un'indagine di mercato extra MEPA nel rispetto della trasparenza e del principio di rotazione degli inviti, per individuare due operatori economici in possesso di adeguate caratteristiche tecnico-professionali, ai quali ha inoltrato con due distinte note l'invito a presentare la propria proposta di preventivo a ribasso sull'importo stimato di € 18.015,75 di cui € 1.242,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come dovuta per legge, di seguito indicati:

N.	Operatore Economico	Prot. lettera invito
01	GEOPROVE S.R.L. Via Il Giugno, 2 CAP 73049 - RUFFANO (LE) P.IVA 03940580750 PEC: geoprove.srl@legalmail.it	2023/11299/DRAM del 31/10/2023
02	ABRUZZO TEST S.R.L. Via C. De Titta, 12 CAP 65129 - PESCARA (PE) P.IVA 01066970680 PEC: abruzzotest@pec.it	2023/11300/DRAM del 31/10/2023

- l'unica offerta prevenuta, acquisita al prot. n. 11532 del 07/11/2023, è stata quella della ditta **GEOPROVE S.R.L. - P.IVA 03940580750**, che ha proposto un ribasso dell'1% sull'importo a base di preventivo;
- l'importo offerto è pari ad € 17.848,02 (al netto del ribasso del 1,00%) di cui € 1.242,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA dovuta per legge;
- per l'individuazione del contraente sussiste l'obbligo previsto dall'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, così come modificato dall'art.1, comma 130 della L. 145/2018 (legge di Bilancio2019) di approvvigionamento sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni;
- all'esito dell'indagine di mercato, il RUP, dunque, ha avviato in data 13/11/2023 la Trattativa Diretta RDO n. 3843859 con l'operatore economico **GEOPROVE S.R.L.**, P.IVA 03940580750 con scadenza fissata alle ore 12:00 del giorno 17/11/2023;
- entro il termine stabilito, l'operatore economico ha presentato la propria offerta economica per l'importo complessivo di € 17.848,02 (al netto del ribasso del 1,00%) di cui € 1.242,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA dovuta per legge;

Preso atto

- che il RUP con nota prot. n. 12475 del 24/11/2023 ha proposto di affidare il servizio in oggetto alla sopracitata Società ritenendo l'offerta congrua ed economicamente conveniente;

- nella medesima nota il Rup ha attestato, altresì, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'operatore economico;
 - che l'importo totale dell'appalto trova copertura economica sul capitolo 7754;
- Tanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di approvare la proposta di affidamento del RUP di cui alla nota prot. n. 12475 del 24/11/2023;
- di affidare il servizio in oggetto all'operatore **GEOPROVE S.R.L.** con sede legale in Via Il Giugno, 2, CAP 73049, RUFFANO (LE) P.IVA 03940580750, per un importo, ribassato del 1,00%, pari a € 17.848,02 di cui € 1.242,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA dovuta per legge;
- che la durata della prestazione complessiva è pari a 20 giorni naturali e consecutivi;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023 l'operatore economico dovrà produrre, alla sottoscrizione del contratto, apposita cauzione definitiva;
- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023;
- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente efficace;
- di dare atto che la presente determinazione è immediatamente efficace;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia;
- di demandare al RUP i successivi adempimenti di competenza.

Il Direttore Regionale
Francesco Tarricone

