



Ambito del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
Missione 2 Componente 3 Cod. intervento PNRRRM2C311.2P
Intervento 1.2. "Construction of buildings, requalification and
strengthening of real estate assets of the administration of
justice"



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data e segnatura del protocollo

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) LEGGE 120/2020 DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER ATTIVITA' DI VERIFICA AI SENSI DELL'ART.26 DEL D.LGS. 50/2016 DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) PER L'INTERVENTO DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX CONVENTO DELLA MADDALENA SITO IN BERGAMO, DA REDIGERE PER LE FINALITÀ DI CUI ALL'ART. 48 DEL DL 77/2021 E S.M.I. DA ESEGUIRSI CON METODI DI MODELLAZIONE E GESTIONE INFORMATIVA BIM E CON L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, CONFORMI AL D.M SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DEL 23/06/2022 E AI PRINCIPI DNSH.

nell'ambito del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 2 Componente 3 Cod. intervento PNRRRM2C311.2P Intervento 1.2. "Construction of buildings, requalification and strengthening of real estate assets of the administration of justice".

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO E DI REGOLARE ESECUZIONE

(ex art. 102 D.Lgs. 50/2016)

Stazione appaltante	Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione Via Barberini n. 38 - 00187 Roma
Appaltatore	Asacert-Assessment & Certification s.r.l. , C.F. e Partita IVA 04484450962, con sede in Cormano (MI), via vittoria Veneto n. 2.
Referente O.E.	Ing. Nicola Petta
Importo contrattuale	€ 37.114,46 (trentasettemilacentotquattordici/46), esclusa cassa previdenziale se dovuta ed IVA al 22%.
Riferimenti contratto	Prot. SpP Atti/164 del 05.07.2023. REGISTRO ATTI STRUTTURA PROGETTAZIONE.0000164.05-07-2023-R
CUP	G18I21001630007
CIG	A014EB0232 (in sostituzione del precedente 98650901CE)
ODA	2023002502
Data consegna attività	22/06/2023 FASE I - 11/08/2023 FASE II
Tempo di esecuzione	FASE I - Verifica in corso d'opera del PFTE+: fino ad inizio FASE II. FASE II - Verifica del PFTE+: entro 25 giorni naturali e consecutivi, suddivisi come indicato nel Capitolato del Servizio, decorrenti dalla

	comunicazione di avvio Fase II e comunque fino al verbale di validazione come sotto indicato.
Termine massimo ultimazione attività	<p>Fase I: fino ad inizio Fase II</p> <p>Fase II:</p> <p>-Step 1- Rapporto iniziale di Verifica: 22/08/2023;</p> <p>-Step 2 - Rapporto Intermedio: (se del caso) entro 5 giorni naturali e consecutivi da trasmissione progetto revisionato;</p> <p>-Step 3 - Rapporto Conclusivo e Finale: entro 5 giorni naturali e consecutivi da trasmissione progetto revisionato;</p> <p>-Step 4 - Supporto per la validazione: entro 5 giorni naturali e consecutivi da Rapporto Finale e fino al Verbale di validazione del progetto a cura del RUP.</p>
RP/DEC	arch. Lorenzo E. Merlo lorenzoemanuele.merlo@agenziademanio.it

Premesso che

- in data 14/02/2022 con prot. n. 1874 il Ministero della Giustizia e l’Agenzia del Demanio hanno sottoscritto un accordo ex art. 5, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 per la realizzazione degli investimenti del PNRR – Cittadelle della Giustizia, al fine di disciplinare le attività necessarie alla realizzazione dei nuovi Uffici da destinare a funzioni del Ministero della Giustizia presso l’“ex Convento della Maddalena” sito in Bergamo (BG);
- la Direzione Regionale Lombardia, alla luce di quanto previsto dall’art.16-bis comma 9 del decreto legge 21 ottobre 2021 n.146 (cd. DL Fisco e Lavoro), convertito con modificazioni dalla Legge 17 dicembre 2021 n.215, con nota prot. n. 15602 dell’11/11/2022, ha richiesto l’attivazione della Struttura per la Progettazione affinché curi tutte le attività legate alla progettazione di fattibilità tecnica economica per le finalità dell’art. 48 del D.L. 77/2021, inclusa ogni altra procedura connessa e conseguente, sino alla validazione del progetto;
- l’intervento è finanziato per un importo complessivo di € 4.900.000,00 di cui € 4.000.000,00 con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), di cui al citato articolo 1, comma 2, lettera b), n. 1, del decreto-legge del 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, ed € 900.000,00 con risorse economiche in capo al Ministero della Giustizia;
- in data 04/05/2023, con nota prot.n. 11104/Registro Ufficiale/U, è stata inoltrata al Ministero di Giustizia Direzione Generale delle risorse materiale e delle tecnologie una richiesta integrazione fondi pari ad € 2.900.000,00;
- in data 11.05.2023 con prot.n. 7344/Registro Ufficiale/I è stata acquisita la nota di riscontro PROT. M_DG.DOG.11/05/2023.0118034.U del Ministero della Giustizia Direzione Generale delle risorse materiale e delle tecnologie di conferma integrazione assicurazione finanziaria come sopra indicato;
- con determina prot. SpP n.96R/Atti del 08.06.2023 è stato avviato l’affidamento diretto dei servizi in oggetto tramite trattativa diretta sulla piattaforma MePa escludendo, ai sensi dell’art. 47 comma 7 del D.L. n. 77/2021, l’inserimento delle previsioni di cui al comma 4 del medesimo articolo, in quanto nel caso di specie le stesse non garantirebbero il perseguimento degli obiettivi di efficienza, economicità ed ottimale impiego delle risorse pubbliche, in considerazione delle tempistiche entro cui deve essere ultimato il servizio di cui trattasi, della tipologia della procedura adottata per l’affidamento nonché della natura intellettuale del servizio stesso;
- sono state trasmesse le garanzie previste dal paragrafo 15 del Capitolato Tecnico Prestazionale, e precisamente cauzione definitiva, ai sensi dell’art. 103 e le polizze per la copertura dei rischi di natura professionale ex art. 24 comma 4, del Codice (polizza di responsabilità civile

professionale) per i rischi derivanti dallo svolgimento di tutte le attività di propria competenza, con un massimale non inferiore al 20% dell'importo stimato per i lavori, fino ad un massimo di € 2.500.000,00;

- l'importo del servizio trova copertura finanziaria nel capitolo di spesa FTERZIGIUBG0001, di complessivi € 900.000,00;
- con nota prot. SpP n.118R/Atti del 20.06.2023, su proposta del RUP, viste le previsioni dell'art. 8 c.1 lett. a) L n. 120/2020 e dell'art. 32 c. 8 e 13 del D. Lgs. 50/2016, è stata disposta la consegna in via d'urgenza del servizio di cui trattasi;
- in data 22.06.2023 con comunicazione Prot. SpP DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO STRUTTURA PROGETTAZIONE.0001117.22-06-2023-U è stata effettuata la consegna del servizio Fase I;
- in data 05.07.2023 è stato stipulato il contratto prot. SpP DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO ATTI STRUTTURA PROGETTAZIONE.0000164.05-07-2023-R avente ad oggetto il servizio di affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) legge 120/2020 per attività di verifica ai sensi dell'art.26 del d.lgs. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) per l'intervento di Restauro e Rifunzionalizzazione dell'ex Convento della Maddalena sito in Bergamo, da redigere per le finalità di cui all'art. 48 del dl 77/2021 e s.m.i. da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa BIM e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M. sui criteri ambientali minimi del 23/06/2022 e ai principi DNSH;
- in data 11.08.2023 con comunicazione Prot. SpP DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO STRUTTURA PROGETTAZIONE.0001660.11-08-2023-U è stata effettuata la consegna del servizio Fase II;
- l'importo del servizio trova nuova collocazione e copertura finanziaria nel capitolo di spesa FTERZIPNRRBG001;
- in data 09/10/2023 con prot. SpP n. 2087 è pervenuto dalla società Asacert-assessment & certification s.r.l., incaricata della verifica ex art. 26 del D. Lgs. 50/2016, il Rapporto di ispezione Finale n. 2817/23, e relativi allegati, del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dell'intervento, nel quale è stato espresso un giudizio di verifica positivo;
- in data 09/10/2023 con Prot SpP 336/Atti è stato emesso dal Responsabile del Procedimento il verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) redatto per le finalità dell'art. 48 del D.L. 77/2021;
- a seguito di Ns nota Prot.n. 24707/Registro Ufficiale/U del 18/10/2023 di comunicazione importi rimodulati e ottenimento fondi FOI per conferma integrazione assicurazione finanziaria, in data 23.10.2023 è stata acquisita la nota di riscontro PROT. M_DG.DOG.23/10/2023.0228484.U del Ministero della Giustizia Direzione Generale delle risorse materiale e delle tecnologie di conferma integrazione assicurazione finanziaria rimodulata;

Visto

- l'importo complessivo del servizio pari a € 37.114,46 (trentasettemilacentoquattordici/46), oltre IVA;
- il capitolato tecnico prestazionale allegato al contratto prot. SpP DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO ATTI STRUTTURA PROGETTAZIONE.0000164.05-07-2023-R, che all'art. 14 prevede il pagamento dell'intero importo, pari al 100% dell'importo contrattuale, a seguito del rilascio del certificato di regolare esecuzione del servizio;
- la suddetta comunicazione di avvio del servizio Prot. SpP DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO STRUTTURA PROGETTAZIONE.0001117.22-06-2023-U per la Fase I;
- la suddetta comunicazione di avvio del servizio Prot. SpP DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO STRUTTURA PROGETTAZIONE.0001660.11-08-2023-U per la Fase II;

- la fattura proforma n.22 del 13.10.2023 pari a € 37.114,46 (euro trentasettemilacentoquattordici/46) oltre IVA al 22%;
- il certificato di regolarità contributiva reso dagli enti dal quale risulta la regolarità contributiva dell'operatore economico;
- la scheda fornitore e gli altri documenti già in banca dati;

Considerato che

- in data 11.08.2023 sono stati trasmessi all'O.E. affidatario gli elaborati di progetto relativi al PFTE in oggetto per l'avvio della verifica Fase II;
- in data 25.08.2023 e in data 31.08.2023, gli elaborati trasmessi all'O.E. affidatario sono stati integrati con ulteriori n.3 elaborati mancanti;
- in data 11.09.2023 l'O.E. Asacert-Assessment & Certification s.r.l., affidatario del servizio in parola, ha provveduto a consegnare il Rapporto di Ispezione intermedio n. 2781/23 (Rapporto di verifica iniziale);
- in data 27.09.2023 sono stati trasmessi all'O.E. affidatario gli elaborati del PFTE revisionati a seguito del suddetto rapporto intermedio;
- in data 03.10.2023, 05.10.2023 e in data 06.10.2023 i suddetti elaborati revisionati trasmessi all'O.E. affidatario sono stati integrati;
- in data 09.10.2023 l'O.E. Asacert-Assessment & Certification s.r.l., affidatario del servizio in parola, ha provveduto a consegnare il Rapporto di Verifica Finale n. 2817/23;
- operati i necessari riscontri si è constatato che il servizio è stato correttamente eseguito dall'affidatario e che lo stesso è stato concluso con buon esito secondo quanto previsto nei documenti contrattuali.
- che l'affidatario ha assolto il versamento dell'imposta di bollo, prevista dal D.P.R. n. 642/1972 per i verbali di avvio e i certificati di ultimazione delle prestazioni e di regolare esecuzione pari ad euro 136,00 (centotrentasei/00) mediante modello F24 - CODICE TRIBUTO 1552 – ATTI PRIVATI.

Tutto ciò premesso, visto e considerato, il sottoscritto arch. Lorenzo Emanuele Merlo, in qualità di Responsabile del Procedimento in epigrafe,

CERTIFICA

che il servizio in oggetto è stato concluso con esito positivo e che è stato regolarmente eseguito secondo quanto previsto dal contratto prot. SpP DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO ATTI STRUTTURA PROGETTAZIONE.0000164.05-07-2023-R e dal capitolato tecnico prestazionale.

Pertanto il credito netto maturato dalla società Asacert-Assessment & Certification s.r.l., C.F. e Partita IVA 04484450962, con sede Cormano (MI), 20022, Via Vittorio Veneto n. 2, è pari a € 37.114,46 (trentasettemilacentoquattordici/46) oltre IVA al 22%;

Al termine della verifica della regolarità contributiva, la S.A. provvederà a liquidare alla società Asacert-Assessment & Certification S.r.l. l'importo di € **37.114,46 (trentasettemilacentoquattordici/46)** oltre IVA al 22%, pari ad un importo totale lordo di € **45.279,64 (euro quarantacinquemiladuecentosettantanove/64)** comprensivo di IVA al 22%, come da seguente prospetto:

<i>Importo netto contrattualizzato</i>		€ 37.114,46
<i>Oneri Previdenziali (4%)</i>	<i>Non dovuti</i>	€ 0,00
<i>Imponibile iva</i>		€ 37.114,46
<i>IVA 22%</i>		€ 8.165,18
Totale		€ 45.279,64

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente documento, dichiara altresì di aver regolarmente proceduto al pagamento dei materiali e dei fornitori eventualmente coinvolti nel presente incarico, pertanto null'altro sarà dovuto da parte della scrivente Stazione Appaltante.

Il Responsabile del Procedimento
(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.)
arch. Lorenzo E. Merlo

Per l'Appaltatore Asacert-Assessment &
Certification s.r.l.
Il legale rappresentante
(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.)
Fabrizio Capaccioli



Signed by: CAPACCIOLI FABRIZIO
Issuer: Namirial CA Firma Qualificata
Signing time: 15-11-2023 15:28 UTC +01