



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E), DEL D. LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE RDO SU MEPA, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEGLI IMMOBILI RICOMPRESI NEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO "VILLA FAVORITA E PARCO" (NAD0072), SITO IN ERCOLANO (NA) IN CORSO RESINA, 259-265 – EDIFICIO DEL BIANCHI E CORPO DI COLLEGAMENTO**

**CUP: G38I21000730001**

**COMUNICATI E QUESITI E RELATIVE RISPOSTE DI MAGGIORE INTERESSE GENERALE  
AGGIORNATI AL 01.12.2023**

### **Quesito n. 1**

*"In relazione alla manifestazione di interesse in oggetto, con la presente chiedo cortesemente di ricevere il file excel "Scheda" privo dei blocchi previsti, in quanto attualmente non è possibile modificare la modalità di partecipazione andando quindi ad inficiare sul calcolo del punteggio.i."*

### **Risposta al quesito n. 1**

riscontro del 24.11.2023

Si allega nuova file Scheda\_rev01 con sblocco delle celle indicate.

### **Quesito n. 2**

*"si chiedono gentilmente i seguenti chiarimenti:*

*1 In merito alla compilazione della Scheda excel si chiede di voler rinviare il file, in quanto risultano protette e quindi non modificabili le celle di compilazione per l'ottenimento del punteggio;*

*2 Sempre in merito alla Scheda excel, si chiede conferma che si possano utilizzare esclusivamente servizi classificati in E.22 – S.03 o S.04 o S.05 o S.06 - IA.02 o IA.03 o IA.04, al fine di garantire uniformità nella valutazione dell'analogia dei servizi, o almeno servizi classificati con la categoria principale (E.22) e che quindi trattasi di refuso l'indicazione "Nel caso un servizio non abbia un corrispondente valore in una delle categorie in esame inserire valore del servizio nullo per tale categoria";*

*3 Sempre in merito alla Scheda excel, si chiede di specificare, in caso di servizio che presenta più di una Categoria di valutazione in Strutture e/o Impianti (es. IA.02 e IA.04), come bisogna compilare la colonna E ("Importo lavori riferito alla classe/prestazione i-esima"), in particolare se sia possibile sommare gli importi delle singole categorie o se invece sia da inserire il valore di solo una delle due;"*

### **Risposta al quesito n. 2**

riscontro del 30.11.2023

Per quanto concerne il punto 1 si rimanda al quesito 1 ed al relativo allegato



Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079

e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it

pec: dre\_Campania@pce.agenziademanio.it

---

Per quanto concerne il punto 2 si conferma quanto previsto dalla manifestazione di interesse. E' possibile inserire solo tre servizi e se questi non prevedono una categoria di quelle richieste occorre inserire il valore nulla per la categoria non presente nel servizio

Per quanto concerne il punto 3, se il servizio presenta più categoria oggetto di valutazione (strutture S.03 S.04 S.05 S.06 -impianti IA.02 IA.03 IA.04) è possibile inserire la somma di queste (non rileva ai fini del calcolo la categoria)

### **Quesito n. 3**

*“con la presente siamo a richiedere i seguenti chiarimenti con riferimento all'allegato scheda rev.1:*

*1) Conferma che per ciascuna categoria occorre inserire tre servizi di cui uno debba essere necessariamente una verifica di progetto definitivo, in quanto se si cambia all'interno di una cella di colore celeste la tipologia di progetto viene in automatico cambiata per tutte le altre.*

*2) Conferma che il numero delle certificazioni da allegare all'istanza di partecipazione siano n.3 uno per ogni categoria d'opera e non n.9 essendo le richieste di servizio contenute nella scheda 3 per ogni categoria*

*3) Conferma che le categoria d'opera siano riferite al DM 17/06/2016 e che pertanto non sia obbligatorio che le categorie strutture e impianti siano state verificate necessariamente in un servizio di restauro e risanamento conservativo essendo le categorie d'opera analoghe con riferimento al DM, e venendo quest'ultimo preso in considerazione per i requisiti tecnico-professionali”*

### **Risposta al quesito n. 3**

*riscontro del 01.12.2023*

Per quanto concerne il punto 1, si precisa che i servizi in titola devono essere tre e pertanto quelle precaricati per la categoria E.22 vengono riportati anche per le altre categorie.

Per quanto concerne il punto 2 si ribadisce che i servizi da presentare sono 3 e valgono per tutte le categorie di valutazione.

Per quanto concerne il punto 3, come riportato nella Manifestazione di Interesse, possono essere riportati anche servizi che non abbiano al loro interno una categoria di valutazione, riportando in tal caso il valore zero per la categoria assente.

IL RUP

f.to ing. Giancarlo MIGLIARO