

## INFORMAZIONI PERSONALI

**Francesco Garau**

Sesso Maschio | Data di nascita 10/12/1980 | Nazionalità Italiana

## ESPERIENZE PROFESSIONALI

- 
- Dal 15/04/2016 Funzionario Tecnico a tempo indeterminato  
Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia – Milano
- Dal 17/09/2012 – 14/04/2016 Funzionario Tecnico a tempo indeterminato  
Agenzia del Demanio - Direzione Generale – Roma
- Dal 03/01/2012 al 31/08/2012 Consulente rifunionalizzazione e gestione degli spazi ad uso ufficio  
Efm Srl – Milano
- Dal 06/12/2010 al 05/06/2011 Consulente Tecnico d'alta professionalità – Asl n. 5 Oristano
- Dal 16/11/2009 al 15/11/2010 Consulente Tecnico – Asl n. 5 Oristano
- Dal 09/02/2009 al 08/08/2009 Consulente Tecnico – Asl n. 5 Oristano
- Dal 26/11/2008 al 26/01/2009 Consulente Tecnico – Ufficio Tecnico comune di Baradili (OR)
- Dal 22/02/2008 al 17/09/2012 Libero professionista

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 
- 16-17-18 Ottobre 2017 23 ore Nuovo Codice degli appalti e ruolo del RUP negli interventi edilizi
- 28 Settembre 2017 8 ore Procedure affidamento-accordi quadro-attività preliminari alla progettazione
- Novembre 2013 – Dicembre 2013 42 ore Project Manager (Livello Base) Specialista nazionale ISIPM n. 3420
- Febbraio 2011 – Dicembre 2012 1500 ore Master Universitario di I livello “Gestione integrata dei patrimoni immobiliari (MGS): Asset, Property & Facility Management” presso l'Università di Roma La Sapienza
- Dal 2 luglio 2010 al 24 luglio 2010 48 ore Corso Professionale “I Sistemi Informativi a base geografica per la pianificazione territoriale urbana ed ambientale” presso l'Università degli Studi di Sassari
- Da Novembre 2009 a Marzo 2010 120 ore Corso Specializzazione in Prevenzione Incendi presso l'ordine degli ingegneri della provincia di Oristano e iscrizione nell'elenco del Ministero dell'Interno (Codice: MI-31358-I-3394)
- Maggio 2010 40 ore Corso di Energy Manager presso l'Enea (multisetoriale: civile - pubblica amministrazione – sanità) ed iscrizione nell'elenco nazionale FIRE al n. 1446
- Aprile 2009 24 ore Corso per Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, modulo C presso l'Ordine degli ingegneri della provincia di Cagliari
- Marzo 2008 40 ore Corso Geographic Information System (GIS) presso l'Università degli Studi di Cagliari
- Febbraio 2006 Iscrizione Ordine Ingegneri Oristano (marzo 2015: trasferimento all'Ordine Ingegneri di Roma – n. 35387 Sezione A; dicembre 2017: trasferimento all'Ordine Ingegneri di Milano – n. 31358 Sezione A)

Luglio 2005 Laurea Specialistica in Ingegneria Edile – Architettura presso l'Università degli Studi di Cagliari

Luglio 2004 Corso di "Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nei cantieri temporanei e mobili secondo il D.Lgs 494/96 e ss.mm.ii" presso l'Università degli studi di Cagliari.  
120 ore

## COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Letture	Interazione	Produzione orale	
Francese	A2	A2	A2	A2	A2
Inglese	A2	A2	A2	A2	A2

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato; QCER Lingue

**Competenze comunicative** Buone competenze comunicative acquisite durante l'esperienza di libero professionista, consulente per aziende sanitarie, *player* nazionali e internazionali e dipendente dell'Agenzia del Demanio nell'ambito di presentazioni ufficiali ed incontri tecnici con i Provveditorati per le Opere Pubbliche

**Competenze organizzative e gestionali** Capacità di *leadership* nella gestione di processi complessi e progetti coordinando e pianificando direttamente ed indirettamente *team* operativi composti con *timing* sfidanti e attività contraddistinte da fasi operative caratterizzate da miglioramenti continui, decisioni attive, tempestive e proattive

**Competenze professionali** Buona padronanza e monitoraggio della gestione dei progetti edilizi, degli *stakeholder*, del cantiere e dei processi complessi di *management* di portafogli immobiliari finalizzati alle attività di *asset*, *property* & *facility management*, messa a norma, manutenzione e valorizzazione

**Competenze informatiche** Ottima conoscenza di Internet, Windows e degli strumenti Microsoft Office; Ottima conoscenza del *software* Autocad dedicato alle attività di rilievo e disegno; Buona conoscenza dei *software* relativi alla contabilità dei cantieri ed alla sicurezza; Buona conoscenza dei *software* relativi al rendimento energetico degli edifici, alla certificazione energetica ed ai sistemi informativi territoriali geografici GIS

**Altre capacità e competenze**

- Dal 21/06/2012: Sottotenente di complemento del Corpo degli Ingegneri dell'Esercito Italiano
- Tempo libero: calcetto, *jogging*, lettura, perfezionamento lingua inglese e viaggi

Patente di guida B

## ULTERIORI INFORMAZIONI

**Docenze** Roma, 07/10/2015: presentazione c/o sede dell'Agenzia delle Dogane dell'applicativo informatico PTIM I dedicato alla comunicazione dei fabbisogni manutentivi delle Amministrazioni dello Stato.

**Presentazioni** Roma, 07/03/2015: presentazione agli allievi del master MGS (Università La Sapienza) della tesi "I sistemi di governance delle attività manutentive all'interno dell'Agenzia del Demanio ed in Poste Italiane S.p.A".

Milano, 01/06/2023

In fede  
Ing. Francesco Garau