



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

**DECISIONE DI CONTRARRE E DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**  
**(art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023)**

**PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL CODICE DEGLI APPALTI DEL SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE SULLA GURI DELL’ESITO DELLA GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLE INTEGRAZIONI DELLE INDAGINI PRELIMINARI, AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA, ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, ALLA DIREZIONE LAVORI, AL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA, AGLI ADEMPIMENTI AINOP, AGGIORNAMENTO CATASTALE, PER L’INTERVENTO DI “MIGLIORAMENTO SISMICO DEL COMPENDIO DENOMINATO PALAZZO EX GENIO CIVILE SITO IN BOLOGNA PIAZZA VIII AGOSTO, VIA CIRO MENOTTI, VIA ALESSANDRINI” (SCHEDA BOB0170), DA ESEGUIRSI IN MODALITÀ BIM E MEDIANTE L’USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, CONFORMI AL DM DEL 23/06/2022. CUP: G36C22000340001 CIG: Z093CFA418**

**IL DIRETTORE REGIONALE DELL’EMILIA ROMAGNA**  
**DELL’AGENZIA DEL DEMANIO**

**VISTO** il vigente Statuto dell’Agenzia del Demanio pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 17.12.2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021;

**VISTO** il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021

**VISTI** i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell’Agenzia del Demanio con Determinazione del Direttore dell’Agenzia n. 106 prot. n. 2023/17478/DIR del 14/07/2023;

**VISTA** la comunicazione organizzativa del Direttore dell’Agenzia del Demanio n.14 del 03/02/2022 con la quale viene designato l’Ing. Luca Michele Terzaghi quale Direttore Regionale dell’Emilia Romagna;

---

Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400375 – Fax. 06/50516078

e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it

pec: dre\_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 16 bis comma 8 del decreto-legge 21/10/2021, n. 146, come convertito in Legge 17/12/2021, n. 215, l'Agenzia del Demanio, rientra tra le Stazioni Appaltanti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 50/2016;

**VISTO** che l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici;

**VISTO**, in particolare l'articolo 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, rubricato "*Fasi delle procedure di affidamento*" che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO**, in particolare l'articolo 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, che prevede che la Stazione Appaltante, disponga l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nelle parti ancora applicabili ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici;

**VISTA** la nota prot. 2021/8128/DAFC-PBC del 28/03/2023 con la quale è stata data notizia che l'Ufficio Legislativo – Finanze ha approvato i Piani degli Investimenti 2023 – 2025, deliberati dal Comitato di Gestione il 22 dicembre 2022;

**VISTO** l'art. 98 del D.lgs. 50/2016;

## **PREMESSO**

- che con la determina a contrarre prot. n. 7741 del 12/05/2023 questa Direzione Regionale ha autorizzato l'esperimento di una procedura per l'affidamento mediante gara europea a procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativi alle integrazioni delle indagini preliminari, al progetto di fattibilità tecnica economica, alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, agli adempimenti AINOP, aggiornamento catastale, per l'intervento di "Miglioramento sismico del compendio denominato Palazzo ex Genio Civile sito in Bologna Piazza VIII Agosto, Via Ciro Menotti, Via Alessandrini" (scheda BOB0170), da eseguirsi in modalità BIM e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM del 23/06/2022.;

- che la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, con determina assunta al protocollo dell'Ufficio al n. 13278 del 10/08/2023, ha aggiudicato l'appalto di che trattasi in favore del R.T.I. costituendo avente quale capogruppo mandataria la Benedetti & Partners con sede in Bologna, Via T. Secci n. 7, P.IVA 03037701202, e quali mandanti: Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. sede legale MODENA VIA PESCIA, 315 CF e PI 01620640365; ARCHEOMODENA (Associazione Professionale Benassi Guandalini Scaruffi) sede legale MODENA STRADA GHERBELLA, 294/b CF e PI 03324690365; EDILIZIA ENERGETICA S.R.L. sede legale BOLOGNA (BO) via DELLA BARCA n. 24/3 CF e PI 03783291200; DOTT.SSA CLELIA CORSINI BELTRAMI sede legale SASSUOLO (MO) via Circonvallazione NORD EST n. 93 CF CRSCLL63L65I462Q P.IVA 02608570350, GEOL. VALERIANO FRANCHI sede legale Nonantola (MO) via Maestra di Bagazzano n. 24/3 CF FRNVRN63E13G393A P.IVA 02015870369; Cooperativa Architetti e Ingegneri -

Progettazione – Società Cooperativa sede legale Via Meuccio Ruini n. 6 – 42124 Reggio Emilia CF e PI 01704960358;

- che il RUP, con dichiarazione recante prot. n. 2023/15968 del 19/09/2023, ha verificato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'Appaltatore ed ha pertanto attestato l'efficacia dell'aggiudicazione in questione.

- che in data 11/10/2023 è stato stipulato il contratto d'appalto repertorio 40943 numero di Raccolta 24187 registrato a Bologna il 13/10/2023 al n. 44888

### CONSIDERATO

- che ai sensi dell'art. 98 del D.lgs. 50/2016, è necessario dare adeguata pubblicità all'esito della procedura di gara sopra descritta procedendo alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

- che la Stazione Appaltante anticiperà le spese di pubblicazione e che le stesse verranno poi rimborsate dall'aggiudicatario;

- che il RUP ha provveduto ad inserire sulla piattaforma web IOL (inserzioni online dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato) i dati della procedura;

- che la piattaforma web IOL ha generato il seguente preventivo:

Codice inserzione	Data	Importo netto	IVA	Importo Lordo
2300044908	16/10/2023	€ 606,55	€ 133,44	€ 739,99

**RITENUTO** di dover adottare specifica decisione di contrarre per l'affidamento del servizio di pubblicazione indicato in oggetto e quindi di dover assumere un formale impegno di spesa per € 739,99 IVA inclusa corrispondente al totale del preventivo generato dalla piattaforma web IOL dell'IPZS, a valere sulla voce di budget FD02650014 – Riaddebito a terzi spese notifica F23/24 e spese di asta;

### CONSIDERATO

- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: **G36C22000340001**

- che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è: **Z093CFA418**;

tutto quanto sopra premesso, che si intende integralmente riportato nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;

### DETERMINA

1. di procedere all'affidamento diretto all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, 1027 C.F. IT00880711007, P. I.V.A. 00399810589, del servizio di pubblicazione dell'esito della gara sulla G.U. della Repubblica Italiana con i seguenti dati:

Codice inserzione	Data	Importo netto	IVA	Importo Lordo
2300044908	16/10/2023	€ 606,55	€ 133,44	€ 739,99

2. di dare atto che si procederà al pagamento all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, senza ulteriore provvedimento a prestazione eseguita, previa verifica della regolarità contributiva ed autorizzazione alla fatturazione;

3. di approvare l'importo complessivo di spesa pari ad € 739,99, comprensivo dell'IVA come per legge;

4. di dare atto che detto importo verrà anticipato da questa Direzione Regionale, a valere sulla voce di budget FD02650014 – Riaddebito a terzi spese notifica F23/24 e spese di asta;
5. di disporre la pubblicazione della presente determina nelle forme di legge.

**il Direttore Regionale**  
**F.to Luca Michele Terzaghi**  
*(Firma agli atti della S.A.)*

Visto  
**Il Responsabile di Area Tecnica**  
*F.to Roberto Adelizzi*  
*(Firma agli atti della S.A.)*