



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

Genova, *protocollo e data***DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE**

(ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023)

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, del servizio di aspirazione, trasporto e smaltimento liquidi presenti all'interno delle cisterne, compresa la rimozione delle stesse, da eseguirsi presso l'immobile "Ex Caserma MAR.DI.CHI.", sito in La Spezia- via XV Giugno 1918 - scheda immobile SPD0067".

SmartCIG: Z613CC3CA5**CUP: E44H22000580006****PREMESSO CHE:**

- la Direzione Regionale ha avviato un piano di razionalizzazione e rifunzionalizzazione della Caserma "Mar.di.chi." sita in La Spezia, via XV Giugno 1918 nn. 4, 6, 8, al fine di renderla adeguata ad ospitare gli uffici della Direzione Provinciale dell'Agenzia delle Entrate;
- in data 23.06.2022, l'Agenzia delle Entrate e l'Agenzia del Demanio hanno sottoscritto una Convenzione che riconosce in capo all'Agenzia del Demanio le funzioni di stazione appaltante e tutte le attività tecnico-amministrative finalizzate alla rifunzionalizzazione e razionalizzazione di parte degli spazi della Caserma Mar.di.chi. al fine di renderla adeguata a ospitare gli uffici della Direzione Provinciale dell'Agenzia delle Entrate della Spezia.
- con nota prot. n. 2021/12784/DRL-STE del 22/11/2021 l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato RUP per le attività di razionalizzazione e rifunzionalizzazione della Caserma Mar.dichi al fine di renderla adeguata ad ospitare gli uffici della Direzione Provinciale dell'Agenzia delle Entrate;
- con nota prot. n. 2022/7554/DRL-AT-GA del 10/08/2022 la suddetta nomina è stata integrata con il gruppo di lavoro a supporto del RUP;
- questa Agenzia del Demanio, dopo aver affidato allo Studio M2b Progetti Studio Associato con atto Rep. n. 121, prot. n. 12653 del 23/12/2022, il servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e della Direzione Lavori in fase progettuale ed esecutiva, ha affidato all'Impresa SO.GE.L.MA. srl, con contratto Rep. n. 29 del 28/04/2023, le attività inerenti la bonifica bellica sistematica terrestre presso l'immobile di che trattasi;
- con verbale assunto al prot.n. 9875 del 28/09/2023 il Geom. Barcellone, in qualità di Direttore dei lavori M2B Progetti Studio Associato, ha comunicato alla Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio che, a seguito di sopralluogo eseguito presso il cantiere, è stato rinvenuto un serbatoio contenente carburante; nel medesimo verbale il DL ha comunicato di aver preso contatti con una ditta specializzata "Geo&Geo srl", con sede in Via Emanuelli, 15 –



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.11 – Faxmail 06/50516075

e-mail: dre.liguria@agenziademanio.itpec: dre_Liguria@pce.agenziademanio.it

Vezzano Ligure (SP) – P.IVA 01203950116, che si è dimostrata disponibile ad attivare, in tempi brevi, le attività di smaltimento del serbatoio, con quant'altro dovesse occorrere;

- il RUP ha rilevato che in data 02/10/2023, durante lo scavo di una nuova trincea, è stato rinvenuto un secondo serbatoio che necessita di smaltimento;
- il RUP, al fine di adottare le necessarie misure di prevenzione e messa in sicurezza delle aree, in data 03/10/2023 ha richiesto alla DITTA Geo&Geo s.r.l. un preventivo per il servizio di aspirazione, trasporto e smaltimento dei liquidi presenti all'interno delle cisterne, compresa la rimozione delle stesse;
- con note acquisite ai prott. n. 10130 e n. 10135 in data 04/10/2023, la Ditta Geo&Geo s.r.l ha trasmesso l'offerta per il servizio richiesto, computata a corpo in € 9.800,00 esclusa iva al 22% e comprensiva di € 600,00 per costi della sicurezza ed € 2.200,00 per costi della mano d'opera specializzata;
- il RUP, con nota prot. n. 2023/998_atti/DRL-STE del 05/10/2023, ha attestato la congruità del preventivo della GEO&GEO s.r.l e ha proposto alla S.A. di affidare il servizio suddetto in forma diretta alla ditta Geo&Geo con sede in Via Emanuelli, 15 – Vezzano Ligure (SP) – P.IVA 01203950116, per un importo complessivo di **€ 9.800,00** (euro novemilaottocento/00) oltre IVA e comprensivo di € 600,00 per costi della sicurezza ed € 2.200,00 per costi della mano d'opera specializzata;

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato che:

- in data 23.06.2022, l'Agenzia delle Entrate e l'Agenzia del Demanio hanno sottoscritto una Convenzione che riconosce in capo all'Agenzia del Demanio le funzioni di stazione appaltante e tutte le attività tecnico-amministrative finalizzate alla rifunzionalizzazione e razionalizzazione di parte degli spazi della Caserma Mar.di.chi. al fine di renderla adeguata ad ospitare gli uffici della Direzione Provinciale dell'Agenzia delle Entrate della Spezia;
- il presente appalto di **€ 9.800,00** (euro novemilaottocento/00) oltre IVA è cofinanziato dall'Agenzia delle Entrate, a valere sugli appositi stanziamenti autorizzati dal Comitato di Gestione dell'Agenzia delle Entrate con le delibere prot. nn. 69 del 31.12.2021 e n. 12 del 4.3.2022 nella misura del 41,80% e dall'Agenzia del Demanio, a valere sul Capitolo 7759 comma 140 Linea B del Bilancio dello Stato, commesse EC1072SPD000121 e E759RESPD000122 nella misura del 58,20%;

Visti:

- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze



- il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
 - la Determinazione n. n. 106 prot. n. 2023/17478/DIR del 14 luglio 2023 "Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali";
 - la Determinazione n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17 dicembre 2021, "Nomina responsabili apicali";
 - il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
 - l'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - l'articolo 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
 - preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- o l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- o ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d. lgs. 36/2023, che non si richiede la garanzia definitiva di cui all'art. 106 del medesimo decreto, in considerazione dell'esiguo valore dell'incarico;
- o ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, non è suddivisibile in lotti in considerazione del servizio richiesto;
- o che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Tanto premesso, considerato, verificato, visto e appurato

**IL DIRETTORE REGIONALE
DETERMINA**

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare, per le ragioni sopra descritte, il servizio di aspirazione, lavaggio, trasporto e smaltimento liquidi presenti all'interno delle cisterne, compresa la rimozione delle stesse, da eseguirsi presso l'immobile "Ex Caserma MAR.DI.CHI.", sito in La Spezia- via XV Giugno



1918 - scheda immobile SPD0067", alla ditta Geo&Geo srl, con sede in Via G. Emanuelli, 15 – Vezzano Ligure (SP) – P.IVA 01203950116, pec: geo@pec.geosmaltimenti.it, info@geosmaltimenti.it, per un importo complessivo di € **9.800,00** (euro novemilaottocento/00) oltre IVA e comprensivo di € 600,00 per costi della sicurezza ed € 2.200,00 per costi della mano d'opera specializzata, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

- che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'aggiudicazione è già efficace avendo l'operatore economico prodotto dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativo al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. Qualora la Stazione Appaltante verificasse la non conferma dei requisiti stessi durante eventuali verifiche a campione, procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- che il contratto di affidamento del servizio di aspirazione, lavaggio, trasporto e smaltimento liquidi presenti all'interno delle cisterne, compresa la rimozione delle stesse, sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, in modalità elettronica e trasmesso tramite posta elettronica certificata;
- il presente appalto è cofinanziato dall'Agenzia delle Entrate, a valere sugli appositi stanziamenti autorizzati dal Comitato di Gestione dell'Agenzia con le delibere prot. nn. 69 del 31.12.2021 e n. 12 del 4.3.2022 nella misura del 41,80% (€ 4.096,40 oltre IVA) e dall'Agenzia del Demanio, a valere sul Capitolo 7759 comma 140 Linea B del Bilancio dello Stato, commesse EC1072SPD000121 e E759RESPD000122 nella misura del 58,20% (€ 5.703,60 oltre IVA);

Direttore Regionale
Dott. Ing. Giovanni Zito

