



Prot. 13877 del 27 / 11 /2023

Immobile denominato "Fabbricato residenziale" in Comune di Vespolate (NO) – Scheda NOB0446



Descrizione: in Comune di Vespolate (NO), alloggio facente parte di fabbricato bifamiliare indipendente con area di pertinenza, ubicato in Via Fratelli di Dio n. 21. L'unità immobiliare oggetto di regolarizzazione è sita al piano primo con accesso tramite rampa di scala esterna ed è composta da cucina, salotto, due camere, corridoio, servizio igienico e balcone, ed al piano terreno da ripostiglio nel sottoscala e autorimessa. All'attualità l'unità immobiliare risulta utilizzata senza titolo.

AVVISO

La Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso dell'unità immobiliare, in favore del soggetto che ne ha fatto richiesta e ha manifestato il suo interesse, al canone annuo complessivo di € 2.835,00 (euro duemilaottocentotrentacinque/00) pari ad € 236,25 (euro duecentotrentasei/25) mensili, per una durata di anni quattro.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 31/12/2023.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta Corso Bolzano n. 30, CAP 10121 Torino, anche tramite mail dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it, o posta certificata: dre.PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

L'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679 come indicato nell'allegato «Informativa privacy».

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta (tel 011/56391761, e-mail dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it, pec: dre.PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it. Referente: geom. Fabio Trapani).

IL DIRETTORE REGIONALE
Ing. Sebastiano Caizza