



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO
(ai sensi dell'art. 17 comma 2 del d.lgs 36/2023)

Oggetto: Pubblicazione dell'avviso di proroga del termine di scadenza della presentazione delle offerte per la procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 comma 3 del Codice degli Appalti per l'affidamento congiunto ai sensi dell'art.44 del medesimo Codice della Progettazione Esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori di Restauro e Risanamento Conservativo dell'ex Convento della Maddalena a Bergamo – Via S. Alessandro n.39 (scheda BGD0031), da destinare a nuova sede degli Uffici Giudiziari, con l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa delle costruzioni e nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al DM MITE 23/06/2022 n.256, su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali.

CUP G18I21001630007 e CIG Z443D41993

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto

e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la comunicazione organizzativa n.18 del 03/02/2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01/03/2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021;

VISTA la determinazione n. 105 del 05.04.2023 prot. n. 8980/DIR con la quale è stato definito il nuovo Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

VISTA la determinazione n. 106 del 14.07.2023, prot. n.17478/DIR, con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 106, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, *“in relazione alla progettazione ed esecuzione di interventi edilizi, stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a Euro 5.000.000”*;

VISTO il d.lgs. 31.03.2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art.1 della legge 21.06.2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, a seguire denominato *Codice degli Appalti*;

VISTO in particolare il comma 1 dell'art. 17 secondo il quale *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*, nonché il successivo comma 2 per cui *“in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

VISTO il d.lgs 18.04.2016 n. 50 per parti ancora applicabili, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del vigente Codice degli Appalti;

VISTO l'atto n.2023/2450/Atti del 13.10.2023 con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'Arch. Ciro Iovino, Responsabile dell'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia, quale Responsabile Unico del Progetto (di seguito RUP);



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

PREMESSO CHE:

- con determina prot.n. 2023/2574/Atti del 24.10.2023 questa Direzione Regionale ha dato avvio alla procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 comma 3 del Codice degli Appalti per l'affidamento congiunto ai sensi dell'art.44 del medesimo Codice della Progettazione Esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori di Restauro e Risanamento Conservativo dell'ex Convento della Maddalena a Bergamo – Via S.Alessandro n.39 (scheda BGD0031), da destinare a nuova sede degli Uffici Giudiziari, con l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa delle costruzioni e nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al DM MITE 23/06/2022 n.256;
- ai sensi dell'art. 15 del d.lgs 36/2023, in relazione alla definizione della procedura di affidamento del servizio di cui alla gara in oggetto nonché per gli affidamenti di pubblicità legale del bando di gara sulla GURI, questa Direzione Regionale ha nominato l'Arch. Ciro Iovino, Responsabile dell'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia, quale Responsabile Unico del Progetto con la nota prot. n.2023/2450/Atti del 13.10.2023;
- che in data 27.10.2023 il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. S208/2023;
- che in pari data il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI, V serie speciale n. 125;
- che in data 30.10.2023 i documenti di gara sono stati pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;
- che in data 30.10.2023 è stata pubblicata la procedura sul portale ASP in convenzione con Consip S.p.A. per la ricezione telematica delle offerte (gara n.3818020);
- che in data 31.10.2023 la procedura è stata pubblicata sul sito del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile;
- che in data 12.11.2023 è stato inviato alla GUUE l'avviso di proroga dei termini per la presentazione delle offerte;
- che con determina di cui al prot.n.2023/2774/Atti in data 13.11.2023 è stata disposta la proroga dei termini per la presentazione delle offerte dal 13.11.2023 ore 16:00 al 20.11.2023 ore 12:00;

CONSIDERATO CHE:

- si rende necessario provvedere alla pubblicazione dell'avviso di proroga dei termini per la presentazione delle offerte anche su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali;

- che il RUP che ha verificato che l'importo del preventivo di € 650,00 esclusa IVA trova copertura nel Quadro Economico all'interno nel capitolo di spesa Fondi Terzi, nella commessa FTERZIPNRRBG001 per € 4.000.000 con risorse del PNRR;
- che sulla base del medesimo importo non ricorre l'obbligo di utilizzo della piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- che la Stazione Appaltante provvederà ad anticipare le somme che poi saranno rimborsate dall'operatore economico aggiudicatario della procedura CIG: Z443D41993 CUP G18I21001630007;

RITENUTO di dover adottare specifica determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pubblicazione indicato in oggetto e quindi di dover assumere un formale impegno di spesa per € 650,00 esclusa IVA corrispondente al totale del servizio di pubblicazione dell'avviso di proroga del termine di presentazione delle offerte, a valere sul capitolo di spesa Fondi Terzi, nella commessa FTERZIPNRRBG001 per € 4.000.000 con risorse del PNRR;

VISTA l'autorizzazione alla spesa prot.n. 2023/2787/Atti del 14.11.2023, relativa alla pubblicazione dell'avviso di proroga del termine di presentazione delle offerte su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali;

DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

DI CONFERMARE l'ordine di affidamento alla Società Pubbligare Management s.r.l. con sede in Tivoli (Roma), Via Antonio del Re, P.IVA 12328591008 – mail: legale@pubbligare.eu, relativo al servizio di pubblicazione dell'avviso di proroga del termine di presentazione delle offerte;

DI DARE ATTO che si procederà al pagamento alla Società Pubbligare Management s.r.l., senza ulteriore provvedimento a prestazione eseguita, previa verifica della regolarità contributiva ed autorizzazione alla fatturazione;

DI APPROVARE l'importo complessivo di spesa pari ad € 650,00 esclusa IVA al 22%;

DI DARE ATTO che detto importo verrà anticipato da questa Direzione Regionale e verrà di seguito rimborsato dall'operatore economico aggiudicatario della procedura nel termine di 60 giorni dal provvedimento relativo, e che detto importo trova copertura a valere sul capitolo di spesa Fondi Terzi, nella commessa FTERZIPNRRBG001 per € 4.000.000 con risorse del PNRR;

DI DARE MANDATO al RUP di procedere alla pubblicazione della presente determina nelle forme di legge, nonché agli atti conseguenziali.



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli

Visto
Il RUP
Ciro Iovino

2023.11.14 22:33:27
CN=IOVINO CIRO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

IANNELLI MASSIMILIANO
2023.11.15 10:35:06

CN=IANNELLI MASSIMILIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Visto
La Responsabile dell'Unità Gare e Appalti
Laura Esposito

2023.11.14 15:26:01
CN=ESPOSITO LAURA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits