



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

## **DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO**

(ai sensi dell'art. 17 comma 2 del d.lgs 36/2023)

Oggetto: pubblicazione dell'esito di gara sulla GURI, per la gara europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm. e ii. per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica comprensiva del rilievo multidisciplinare da restituire in modalità BIM e delle indagini, relativo ad una pluralità di beni di proprietà dello Stato situati nella Regione Lombardia. Gara suddivisa in n. 2 lotti.  
CUP: G89I23000660001 – CIG: ZF23D248AB

### **IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

**VISTA** la comunicazione organizzativa n.18 del 03/02/2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01/03/2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021;

**VISTA** la determinazione n. 105 del 05.04.2023 prot. n. 8980/DIR con la quale è stato definito il nuovo Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

**VISTA** la determinazione n. 106 del 14.07.2023, prot. n.17478/DIR, con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

**VISTA** la comunicazione organizzativa n.18 del 03.02.2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01.03.2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 98 del 17.12.2021;

**VISTO**, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 106, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, *“in relazione alla progettazione ed esecuzione di interventi edilizi, stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell’Agenzia, per importi pari o superiori a Euro 5.000.000”*;

**VISTO** il d.lgs. 31.03.2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art.1 della legge 21.06.2022 n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, a seguire denominato *Codice degli Appalti*;

**VISTO** in particolare il comma 1 dell’art. 17 secondo il quale *“prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*, nonché il successivo comma 2 per cui *“in caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

**VISTO** il d.lgs 18.04.2016 n. 50 per parti ancora applicabili, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del vigente Codice degli Appalti;

**VISTO** l’atto n.2023/1496/Atti del 27.06.2023 con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., della Funzionaria, Valentina Barile, in servizio presso l’Unità Gare e Appalti della Direzione Regionale Lombardia, quale Responsabile Unico del procedimento (di seguito RUP);

**PREMESSO CHE:**

- con determina prot.n. 2023/1466/Atti del 23.06.2023 la Direzione Regionale Lombardia ha dato avvio alla procedura europea aperta, suddivisa in n .2 lotti, per l'affidamento del servizio indicato all'oggetto, autorizzando il RUP ad avviare una RDO sul sistema ASP, categoria “servizi per il funzionamento della PA”, aperta a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali indicati nei documenti di gara;
- con determina prot.n.2023/2423/atti del 10.10.2023 è stata disposta l’aggiudicazione della procedura limitatamente al lotto 1, nei confronti della



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

società, Sidoti Engineering S.r.l. con sede in Albano Laziale, Via Lorenzo Perosi n. 5 – cap 00041 - P.IVA 12502151009;

- con determina prot.n.20232666/atti del 31.10.2023 è stata disposta l'aggiudicazione della procedura limitatamente al lotto 2, nei confronti del costituendo raggruppamento tra la Società Capogruppo Foppoli Moretta e Associati Società di Ingegneria s.r.l. – Mandataria (con sede in Tirano (SO), Piazzetta Trombini n. 5, CAP 23037, P.IVA 00846800142, PEC: posta@pec.foppolimoretta.it), Ingegneria e Dintorni s.r.l. – Mandante (con sede in Codroipo (UD), via G. B. Candotti n. 79, CAP 33033, P.IVA 02973750306, PEC: ingedin.srl@pec.it), Dott. Geologo Riccardo Cortiana – Mandante (con sede in Monza (MB), via Biancamano n. 14, CAP 20900, P.IVA 02266300967, PEC: r.cor-tiana@pec.epap.it);

#### **CONSIDERATO CHE:**

- a seguito dell'intervenuta aggiudicazione della procedura, si rende necessario provvedere alle pubblicazioni di Legge nel rispetto delle indicazioni di cui al Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 02.12.2016 "*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*";
- nel rispetto delle indicazioni contenute nel suddetto Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016, l'avviso di esito di gara è stato trasmesso d'ufficio per la prevista pubblicazione sulla GUUE in data 02.11.2023;
- per quanto previsto dall'art. 225, comma 2, del Codice nonché dalla Delibera Anac del 26.06.2023 n. 263 secondo cui: "*in via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023*", occorre procedere alle pubblicazioni di cui all'art. 73 del d.Lgs. 50/2016 e di quanto previsto nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U. 25 gennaio 2017) emanato ex art. 73, co. 4 del D.Lgs 50/2016 ossia pubblicando l'esito di gara sulla GURI;
- occorre quindi procedere alla pubblicazione dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- l'importo complessivo del servizio di pubblicazione è stato preventivato inserendo la bozza n. 2300047401 di inserzione sul sito [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it) alla quale è corrisposto un preventivo di importo netto pari ad € 1.094,27 compresi bolli ed IVA come per legge;

- tale importo trova copertura economica come da quadro economico dell'intervento e come da preventiva verifica fondi agli atti, nel cap. 7759/B, commessa P759AUDRLOMBA23 "conto riaddebito terzi spese notifica F23/24 e spese di asta";
- sulla base dell'importo del preventivo generato dalla piattaforma inserzioni dell'IPZS è possibile ricorrere ad un affidamento diretto come disciplinato dall'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;
- sulla base del medesimo importo non ricorre l'obbligo di utilizzo della piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- la Stazione Appaltante provvederà ad anticipare le somme che poi saranno rimborsate dagli Aggiudicatari della procedura per ciascun lotto;

**RITENUTO** di dover adottare specifica determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pubblicazione indicato in oggetto, e quindi di dover assumere un formale impegno di spesa per € 1.094,27 compresi bolli ed IVA come per legge corrispondente al totale del servizio di pubblicazione, a valere nel cap. 7759/B, P759AUDRLOMBA23 "conto riaddebito terzi spese notifica F23/24 e spese di asta";

**VISTA** l'autorizzazione alla spesa prot.n. 2023/2726/Atti del 06.11.2023, relativa alla pubblicazione dell'esito gara in oggetto sulla GURI, come da preventivo generato sul portale [www.inserzioni.gazzettaufficiale.it](http://www.inserzioni.gazzettaufficiale.it);

#### **DETERMINA**

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

**DI CONFERMARE** l'ordine di affidamento all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, 1027 C.F. IT00880711007, P. I.V.A. 00399810589, relativo al servizio di pubblicazione dell'esito di gara relativo alla procedura aperta in oggetto, sulla G.U. della Repubblica Italiana con i seguenti dati:

<b>Codice Inserzione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo netto</b>	<b>IVA</b>	<b>Bolli</b>	<b>Importo Lordo</b>
2300047401	03.11.2023	€ 883,83	€ 194,44	€ 16,00	€ 1.094,27

**DI DARE ATTO** che si procederà al pagamento all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, senza ulteriore provvedimento a prestazione eseguita, previa verifica della regolarità contributiva ed autorizzazione alla fatturazione;

**DI APPROVARE** l'importo complessivo di spesa pari ad € 1.094,27 compresa IVA al 22% ed € 16,00 quali bolli;



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

**DI DARE ATTO** che detto importo verrà anticipato da questa Direzione Regionale e verrà rimborsato dagli Aggiudicatari della procedura per ciascun lotto della procedura, nel termine di 60 giorni dal provvedimento relativo;

**DI CONFERMARE** che detto importo trova copertura a valere nel cap. 7759/B, comemssa P759AUDRLOMBA23 “*conto riaddebito terzi spese notifica F23/24 e spese di asta*”;

**DI DARE MANDATO** al RUP di procedere alla pubblicazione della presente determina nelle forme di legge, nonché agli atti consequenziali;

Il Direttore Regionale  
Massimiliano Iannelli

Visto  
Il Responsabile dell'Unità Servizi Tecnici  
Ciro Iovino



Visto  
La Responsabile dell'Unità Gare e Appalti  
Laura Esposito

