



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Pescara, 06/11/2023

Prot. n. 2023/11488/DRAM

**Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. b) dell'Ordinanza Speciale n. 27/2021, per l'affidamento dei lavori per il miglioramento sismico e la rifunzionalizzazione di beni immobili definiti di importanza essenziale ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 ed inseriti nell'elenco allegato all'Ordinanza n. 56/2018 e all'Ordinanza 109/2020 del Commissario Straordinario del Governo, suddivisa in lotti funzionali, e precisamente:**

**Lotto 1: TED0005 "EX CARCERI GIUDIZIARIE DI TERAMO" Via Cesare Battisti - CIG: 99401306C4 CUP: G44C18000100001**

**Lotto 2: TED0006 "EX UFFICIO DEL REGISTRO DI TERAMO" Corso Michetti, 1 - CIG: 99401875CE CUP: G44C18000100001**

**Numero di gara – ASP: 3661578 – Rif. Verbale di sorteggio prot. n. 8735 del 30/08/2023.**

### **VERBALE DI GARA N. 3 SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA**

Il giorno **06 novembre**, alle ore **09:30**, presso gli uffici della Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio siti in Pescara, Piazza Italia n. 15, nonché in modalità telematica mediante l'applicativo Teams, si è riunito il Seggio di gara nominato con atto prot. n. 10568 del 17/10/2023 composto come segue:

- Presidente: *ing. Euthimia Kritsikokas*;
- Membro effettivo: *dott.ssa Elisa L'Abbate*;
- Membro effettivo: *avv. Rosa Lucia De Monaco*.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione del Seggio, invia a tutti i partecipanti la comunicazione di avvio della seduta pubblica attraverso l'apposita "Area comunicazioni" del Sistema ASP.

Si precisa che alla seduta pubblica potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto tramite propria infrastruttura informatica.

Il Presidente premette che nel corso della seduta del 25/10/2023, verbale prot. n. 10999, il Seggio ha disposto l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83 co. 9 del Dlgs. 50/2016 nei confronti degli operatori economici ITALKORES SRL e GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL.

Si procede, quindi, con l'esame della documentazione integrativa dagli stessi trasmessa e si rileva quanto segue

<b>LOTTO 1 OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>ANNOTAZIONI</b>	<b>ESITO</b>
<b>2° classificato ITALKORES SRL</b>	La documentazione trasmessa ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 risulta conforme a quanto richiesto.	<b>AMMESSO</b>

<b>LOTTO 2 OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>ANNOTAZIONI</b>	<b>ESITO</b>
<b>1° classificato  GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL</b>	L'operatore dichiara di essere una "micro/piccola/media" impresa e, pertanto, esonerata dalla produzione della dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 93, co. 8 del D.lgs. 50/2016.  La documentazione trasmessa ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 risulta conforme a quanto richiesto.	<b>AMMESSO</b>

Il Presidente alle ore **10:45** dichiara concluse le operazioni di gara e trasmette il verbale alla Stazione Appaltante per gli adempimenti consequenziali.

La comunicazione viene contestualmente trasmessa tramite il Sistema a tutti i concorrenti attraverso l'apposita "Area comunicazioni".

La pubblicazione del presente verbale di gara avverrà sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il presente verbale composto da numero 2 pagine viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Membro effettivo**  
*Elisa L'Abbate*

**Il Membro effettivo**  
*Rosa Lucia De Monaco*

**Il Presidente**  
*Euthimia Kritsikokas*