



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

CIG: 9818335A59

CONTRATTO

per la fornitura di licenze software, per le esigenze degli uffici dell’Agenzia del demanio – Lotto 5

TRA

l'ing. Massimo Babudri, Direttore della Direzione Servizi al Patrimonio dell’Agenzia del Demanio, il quale interviene al presente contratto non in proprio, ma in nome e per conto dell’Agenzia del Demanio, Codice Fiscale n. 06340981007, con sede in Roma Via Barberini n. 38, c.a.p. 00187, in virtù dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore n. 106 Prot. n. 2023/17478/DIR del 14 luglio 2023, nonché ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell’economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021;

E

il Sig. Cianciulli Guido, nato a Isola di Capo Rizzuto, il 18/10/1959, il quale interviene alla stipula e firma del presente contratto non in proprio ma in qualità di legale rappresentante di ACCA SOFTWARE S.p.A., con sede in BagnoliIrpino (AV) Via Contrada Rosole n. 13 C.F. e P.I.01883740647

PREMESSO CHE

- con nota prot. 2023/11145/DSP del 4/05/2023 l’incarico di Responsabile del Procedimento è stato attribuito al sig. Gianluca Pichini e l’incarico di Direttore dell’Esecuzione all’ing. Gemma De Angelis;
- con determina a contrarre prot. n. 2023/11326/DSP dell’8 maggio u.s. è stata indetta una procedura per l’affidamento della fornitura di licenze software, per le esigenze degli uffici dell’Agenzia del demanio, suddivisa in 6 lotti, da aggiudicarsi, ai sensi dell’art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, nell’ambito “Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione gestito da Consip S.p.A. per la Fornitura di prodotti e servizi per l’informatica e le telecomunicazioni - ID 2325”;
- il valore totale dell’appalto è stato quantificato in € 1.900.000 (euro unmilionenovecentomila/00) oltre IVA; in particolare, il valore del Lotto 5 era pari ad € 450.000 al netto di IVA;
- ad esito delle attività di gara, il Seggio, giusto verbale del 26/05/2023, ha proposto alla Stazione Appaltante l’aggiudicazione del Lotto 5 all’operatore ACCA SOFTWARE S.p.A., giusto ribasso economico offerto pari al 2%;
- con determina n. 17 prot.n. 13480 del 29/05/2023 è stata disposta l’aggiudicazione del Lotto 5, con efficacia subordinata alle verifiche di legge, a favore di ACCA SOFTWARE S.p.A., della fornitura, per un importo pari ad € 441.000 (quattrocentoquarantunomila/00) più IVA;
- le verifiche di legge effettuate nei confronti dell’Aggiudicatario hanno dato esito positivo, ad eccezione dell’informativa di cui all’art. 91 de D. Lgs. 159/2011, richiesta alla Prefettura di Roma, come da ricevuta prot. n. PR_AVUTG_Ingresso_0047473_20230605 ad oggi ancora in attesa da



parte dell'ufficio competente per la quale, essendo decorso il termine di 30 giorni, la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'art. 92, comma 3 del D. Lgs. 159/2011;

- l'operatore economico ha prodotto a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto la polizza fideiussoria n. XX emessa dalla compagnia XX, a titolo di cauzione definitiva ex art. 103 del D.lgs. 50/2016, il cui importo garantito è di Euro 22.050;

Tutto ciò premesso, le *Parti*, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 Premesse e Documenti

1. Le Premesse del presente Contratto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso, così come gli atti in esso richiamati e quelli materialmente allegati ed il Patto di Integrità sottoscritto dall'aggiudicatario in sede di gara (doc.1).
2. Si intendono quindi parte integrante del contratto, benché non materialmente allegati, i seguenti documenti relativi alla gara per l'affidamento del servizio in epigrafe, depositati agli atti della Stazione Appaltante:
 - Bando istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione gestito da Consip S.p.A. per la Fornitura di prodotti e servizi per l'informatica e le telecomunicazioni - ID 2325;
 - Capitolato tecnico del bando istitutivo ID 2325;
 - Lettera d'invito;
 - Capitolato d'onori;
 - Capitolato Tecnico prestazionale dell'Agenzia del demanio e relativi allegati;
 - Offerta economica presentata dall'aggiudicatario in sede di gara.

Art. 2 Oggetto

1. La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto della fornitura di licenze software, per le esigenze degli uffici dell'Agenzia del demanio.

2. L'Appaltatore si impegna all'esecuzione della fornitura alle condizioni di cui al presente Contratto, al Capitolato tecnico del bando istitutivo ID 2325; al Capitolato Tecnico dell'Agenzia del Demanio, agli atti a questo allegati o richiamati.

Art. 3 Tempi e modalità di consegna

La consegna della fornitura dovrà avvenire entro 15 giorni dalla stipula del contratto, ferma restando l'ammissibilità di consegne parziali anticipate.

Tutti i pacchetti o eventuali chiavi di licenza distribuite su supporti fisici dovranno essere consegnate nella sede della Direzione Generale Roma di via Barberini, 38.

Art. 4 Corrispettivi e pagamenti

1. L'importo contrattuale è pari a complessivi € 441.000 (quattrocentoquarantunomila/00) oltre IVA, giusto ribasso offerto del 2%.

2. Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui al comma 1, tutti gli oneri e i rischi concernenti le prestazioni oggetto del presente Contratto ed ogni opera, attività e fornitura che si renderà necessaria per l'esecuzione della fornitura ed il rispetto di disposizioni normative e regolamentari o, in ogni caso, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste per l'esecuzione della fornitura.

3. In tema di modalità di pagamento, si rinvia a quanto previsto nell'art. 8 del Capitolato prestazionale.

4. Le fatture dovranno essere emesse in modalità elettronica mediante Sistema di Interscambio (SDI) intestandole all'Agenzia del Demanio – Direzione Generale, Via Barberini, 38 – 00184 Roma, CF 06340981007, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il Codice IPA 6HLTXJ e ACD5I8, il CIG 9818335A59, il numero del protocollo del contratto, il numero di ODA 2023002571, l'oggetto e, ove l'IVA sia dovuta, la dicitura "scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972" (Split Payment).

5. Il corrispettivo per le prestazioni oggetto dell'appalto sarà liquidato con cadenza annuale per tutta la durata del contratto. La prima tranche di pagamento avrà luogo all'atto della fornitura previo accertamento della prestazione svolta e della regolarità contributiva risultante dal DURC, entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura, da trasmettere in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2, comma 1, del D.M. n. 55/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica, mediante il Sistema di Interscambio (SDI), a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato di cui al punto 11 del presente Capitolato Tecnico.

Art. 5 Penali

L'Appaltatore sarà soggetto all'applicazione di penalità sino al 10% del corrispettivo contrattuale, oltre le spese per l'esecuzione d'ufficio della fornitura non eseguita o male effettuata o degli obblighi non adempiuti. Qualora l'importo massimo della penale sia superiore al 10% dell'importo contrattuale si potrà procedere alla risoluzione del contratto per grave inadempimento.

La rifusione delle spese sostenute dall'Agenzia per porre rimedio ad inadempimenti contrattuali dell'Appaltatore, così come l'applicazione di eventuali penali, formeranno oggetto di compensazione, mediante ritenuta sul corrispettivo da versarsi all'Appaltatore successivamente all'applicazione della penale, ovvero rivalendosi sulla cauzione.

Delle applicazioni delle eventuali penali e dei motivi che le hanno determinate il responsabile del contratto renderà tempestivamente informata l'impresa con comunicazione tramite PEC.

Le penali saranno applicabili per mancato rispetto delle condizioni di erogazione della fornitura prevista nel presente capitolato. Più dettagliatamente, l'Agenzia del Demanio si riserva di applicare le seguenti penali distinte per i sei lotti, il cui importo è da intendersi IVA esclusa.

Per ogni giorno di ritardo successivo al termine di cui all'art. 3 "Tempi e modalità di consegna" (ovvero 15 giorni dalla stipula del contratto) per la consegna della fornitura, sarà applicata una penale pari allo 0,5 per mille del valore complessivo del contratto, al netto di IVA.

Per ogni giorno di ritardo successivo alle 48 ore lavorative dalla segnalazione di malfunzionamento sarà applicata una penale pari allo 0,1 per mille del valore complessivo del contratto, al netto di IVA.

Art. 6 Tracciabilità dei flussi finanziari

1. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/10, l'Aggiudicatario dovrà utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa indicato nella scheda fornitori e comunicazione ex art. 3 L. 136/2010, agli atti della Stazione Appaltante, nell'ambito della quale sono stati individuati i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

2. L'aggiudicatario dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

3. L'Aggiudicatario dovrà, altresì, inserire nei contratti sottoscritti con i subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata Legge.

4. L'Aggiudicatario dovrà dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

5.L'Aggiudicatario dovrà, inoltre, trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui all'art. 3 comma 9 della legge n. 136/2010.

6.L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituirà ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

7.In caso di cessione del credito derivante dal contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Aggiudicatario nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all'Aggiudicatario mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.

Art. 7 **Risoluzione del contratto**

Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante PEC, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento della relativa comunicazione.

Fermo restando quanto previsto all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, costituirà motivo di risoluzione espressa del contratto, salva e impregiudicata ogni pretesa risarcitoria dell'Agenzia del Demanio, il verificarsi anche di una soltanto delle seguenti situazioni:

- a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate a mezzo PEC, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
- b) cessione a terzi del contratto;
- c) adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia del Demanio di cui all'art. 14 del capitolato;
- d) inosservanza degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 13 del capitolato;
- e) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità;
- f) (ove ancora non effettuati) qualora gli accertamenti presso la Prefettura competente risultassero positivi;
- g) perdita dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura di gara;
- h) applicazione di penali per un importo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- i) nell'ipotesi di subappalto non autorizzato;
- j) mancato reintegro della cauzione definitiva, disciplinata nel capitolato all'art. 6.

La risoluzione in tali casi opera di diritto, allorché l'Agenzia del Demanio comunichi per iscritto via P.E.C. all'appaltatore di volersi avvalere della clausola risolutiva ex art. 1456 c.c.

In caso di risoluzione sarà corrisposto all'appaltatore il corrispettivo contrattuale per le attività eseguite, detratte le eventuali penalità e spese di cui all'articolo precedente.

Art. 8 **Codice Etico**

1. L'Aggiudicatario si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D. Lgs. 231/2001 s.m.i, reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Agenzia a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c..

2. L'Aggiudicatario si impegna, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al comma 1.

Art. 9 **Cessione del contratto**

1. È fatto assoluto divieto all'aggiudicatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità.

Art. 10
Obblighi dell'Appaltatore e responsabilità verso terzi

1. L'Appaltatore s'impegna, oltre a quanto previsto nel presente contratto, ad osservare quanto prescritto nel capitolato prestazionale d'appalto.
2. L'Appaltatore solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

Art. 11
Norme di rinvio

Per tutto quanto non previsto dal presente Contratto, si rimanda alla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici e al codice civile.

Art. 12
Controversie e foro competente

1. Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Roma.

Art. 13
Trattamento dei dati personali e Informativa ex art. 13 regolamento UE 2016/679

1. I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo Aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione all'agora di cui trattasi. Il conferimento dei dati da parte degli interessati ha natura obbligatoria.
2. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitano il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.
3. I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.
4. Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it.

Articolo 14
Domicilio delle Parti

1. Per tutti gli effetti nascenti dal presente contratto le Parti eleggono il domicilio come di seguito specificato:
 - ACCA SOFTWARE S.p.A., elegge domicilio presso la propria sede di Bagnoli Irpino (AV) Via Contrada Rosole n. 13 c.a.p. 83043;
 - l'Agenzia del Demanio elegge domicilio presso la propria sede di Roma in via Barberini n. 38, c.a.p. 00187.

Art. 15

Spese del contratto

La presente scrittura privata sarà registrata in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, co. 2 del DPR 131/1986, con spese a carico dell'Appaltatore comprensive dei costi relativi all'imposta di bollo che quest'ultimo dichiara di aver già corrisposto con mod. F24 ELIDE del 13/07/2023.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula ed alla registrazione del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso.

per l'Agenzia del Demanio
Massimo Babudri

per l'Appaltatore
Cianciulli Guido

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile l'Appaltatore dichiara espressamente di conoscere ed approvare tutte le disposizioni del presente Contratto, con particolare riferimento agli artt. 5, 7, 8, 9 e 10. Pertanto, con la sottoscrizione in modalità elettronica del presente contratto devono intendersi espressamente approvate anche le predette clausole negoziali.

per l'Appaltatore
Cianciulli Guido