



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

Oggetto: Gara europea con procedura telematica aperta ai sensi dell'art.71 del d.Lgs 31 marzo 2023 n.36 per l'affidamento dei servizi di progettazione (PFTE-esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) dell'intervento di valorizzazione dell'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio sede della Direzione Regionale Lombardia in Milano – Corso Monforte 32, attraverso la riqualificazione energetica e la gestione digitale con lo sviluppo di soluzioni di Sustainable Building, conseguite con metodi e strumenti di gestione informativa digitale nonché in applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM MITE 23 giugno 2022 n.256.

CIG A011337E1D - CUP E43I22000270001 - CPV 71250000-5

Verbale di gara Seduta del 28.11.2023

L'anno 2023, il giorno 28 del mese di novembre, alle ore 15.30, in modalità da remoto, si è riunito il Seggio di Gara, nominato con giusta determina in data 27.11.2023 prot. n. 2023/2934/Atti, dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio e composto come segue:

- Arch. Ciro Iovino – Presidente e RP;
- Arch. Fabio Mario Tunesi – componente;
- Avv. Giuseppe Miglionico – componente;

Il componente Giuseppe Miglionico assumerà altresì il ruolo di verbalizzante.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette che, a seguito della Valutazione delle Offerte Tecniche da parte della Commissione Giudicatrice, come da verbale prot. 2904 del 23.11.2023 pubblicato sul sito internet www.agenziademanio.it, nella sezione "Gare e Aste", è stata stilata la graduatoria finale individuata come segue:

| N. | Concorrente |
|-----------|---------------------------|
| 1 | RTI Corvino + Multari Srl |
| 2 | RTP Sinergo |
| 3 | RT Progetto PSC |



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

| | |
|---|------------------------|
| 4 | Gnosis Progetti Coop |
| 5 | RTP Sib |
| 6 | Sidoti Engineering Srl |

I Componenti il Seggio di Gara, visto l'elenco dei concorrenti alla procedura, dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con gli operatori indicati nella tabella precedente, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023.

Il Presidente del Seggio procede, quindi, al download della documentazione prodotta dal concorrente, risultato primo graduatoria, come decretato dalla Commissione Giudicatrice con verbale prot. n. 2904 del 23.11.2023: **RTI costituendo Corvino+Multari Srl (mandataria) – Arethusa srl (mandante) DFP Engineering srl (mandante), ing. Gian Paolo Bottan (mandante), Arch. Cristiana Tarantino (mandante), dr. Antonio Massimiliano Laudiero (mandante)**, così come previsto dall'art. 24 del disciplinare di gara. Concluso il download della documentazione, il Seggio di Gara procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata.

Il Seggio di Gara ha verificato la conformità e la completezza della documentazione amministrativa presentata dall'operatore primo in graduatoria, rispetto a quanto richiesto nel disciplinare, e constatando la regolarità delle firme su ciascun documento presentato.

Il presidente dichiara sospesa la seduta alle ore 16:30 in attesa di espletare le verifiche necessarie in merito ai requisiti generali e speciali così come richiesto dalla lex specialis di gara.

In data 20 dicembre 2023 alle h. 17:00 il Presidente dichiara riaperta la seduta a seguito delle risultanze delle suddette verifiche.

Il Seggio di gara, concluse le attività di controllo di propria competenza dichiara:

- la documentazione presentata dal primo concorrente classificato completa e rispondente a quanto richiesto dal disciplinare di gara
- la sussistenza dei requisiti generali e speciali di partecipazione alla presente procedura posseduti dal RTI costituendo.

Rimanda gli atti al RUP per gli adempimenti di competenza.



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

Il Presidente alle ore 19:00 dichiara chiusa la seduta di gara. Il presente verbale di gara verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Letto, approvato e sottoscritto.

Arch. Ciro Iovino

IOVINO CIRO

2023.12.21 11:31:47

CN=IOVINO CIRO
C=IT
O=AGENZIA DEL-DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Arch. Fabio Mario Tunesi

TUNESI FABIO MARIO

CN=TUNESI FABIO MARIO
C=IT
2.5.4.4=IT-TUNESI
2.5.4.5=TNIT-TNSFMR82C17E514U

Avv. Giuseppe Miglionico

RSA/2048 bits