

Il 29 gennaio 2024 sarà disponibile una nuova versione del portale ted.europa.eu. Il nuovo TED avrà un nuovo look, funzioni di ricerca migliorate e integrerà tecnologie informatiche all'avanguardia. Leggi le nostre notizie per saperne di più sulle principali novità e nuove funzionalità.

Tra il 26 e il 28 gennaio 2024 prepareremo il lancio della nuova versione. Durante questo breve periodo potrebbero verificarsi interruzioni temporanee del servizio. Ci scusiamo fin d'ora per gli eventuali disagi e ti attendiamo con impazienza sul nuovo sito!

Si stanno verificando alcuni bug che incidono sul modo in cui sono visualizzati gli avvisi dei formulari elettronici. Stiamo lavorando per risolvere il problema. Nel frattempo, è possibile consultare la nostra pagina dedicata per maggiori informazioni e orientamenti.

Solidarietà dell'UE con l'Ucraina

Prozorro+: piattaforma ucraina per gli appalti pubblici

Sono aperte le iscrizioni alla quarta edizione del nostro seminario per riutilizzatori di dati TED, che si terrà il 14 dicembre 2023

Servizi - 31554-2024

17/01/2024 S12

I. II. IV. V. VI.

Italia-Roma: Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2024/S 012-031554

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione

Indirizzo postale: Via Barberini 38

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00187

Paese: Italia

Persona di contatto: Silvano Arcamone

E-mail: dg.strutturaprogettazione@agenziademanio.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.agenziademanio.it

Indirizzo del profilo di committente: www.agenziademanio.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA C.D. RAFFORZATO E DEL PROGETTO ESECUTIVO – EX STA.VE.CO

II.1.2) Codice CPV principale

71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71, COMMA 3, DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA EX ART. 42 DEL D. LGS. 36/2023 RELATIVO AL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA C.D. RAFFORZATO E DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DELL'EX STA.VE.CO, AL FINE DELLA REALIZZAZIONE DEL "PARCO DELLA GIUSTIZIA DI BOLOGNA" – SCHEDA PATRIMONIALE BOD0040

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore, IVA esclusa: 2 805 120.40 EUR

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH55 Bologna

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, comma 3, del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di verifica ex art. 42 del d. lgs. 36/2023 relativo al progetto di fattibilità tecnico economica c.d. rafforzato e del progetto esecutivo dell'intervento di valorizzazione e rigenerazione urbana dell'area dell'ex sta.ve.co, al fine della realizzazione del "parco della giustizia di bologna" – scheda patrimoniale BOD0040. L'importo complessivo a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, di IVA e oneri previdenziali professionali e assistenziali, è pari ad € 2.805.120,40. Gli oneri della sicurezza sono pari a € 0,00.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità – Nome: Professionalità e adeguatezza dell'operatore economico / Ponderazione: 30

Criterio di qualità – Nome: Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 55

Criterio di qualità – Nome: Criteri premianti / Ponderazione: 5

Costo – Nome: Ribasso temporale / Ponderazione: 10

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

CIG: A00FB0DD44; CUP: E38G20000180001; Il RUP è arch. Silvano Arcamone.

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
Numero dell'avviso nella GU S: 2023/S 180-564489
- IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**
- IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO ATTI STRUTTURA
PROGETTAZIONE.0000564.27-12-2023.R

Denominazione:

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO
DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA C.D. RAFFORZATO E DEL PROGETTO ESECUTIVO
– EX STA.VE.CO

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

- V.2) **Aggiudicazione di appalto**
- V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**
27/12/2023
- V.2.2) **Informazioni sulle offerte**
Numero di offerte pervenute: 2
L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì
- V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**
Denominazione ufficiale: Rina Check S.r.l. (mandataria)
Città: Genova
Codice NUTS: ITC33 Genova
Paese: Italia
Il contraente è una PMI: sì
- V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**
Denominazione ufficiale: Bureau Veritas S.p.a. (mandante)
Città: Milano
Codice NUTS: ITC4C Milano
Paese: Italia
Il contraente è una PMI: no
- V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**
Denominazione ufficiale: CONTECO Check S.r.l. (mandante)
Città: Milano
Codice NUTS: ITC4C Milano
Paese: Italia
Il contraente è una PMI: sì
- V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**
Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 2 805 120.40 EUR
Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 2 805 120.40 EUR
- V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari:

In considerazione delle previsioni di cui all'allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023, in forza del quale la verifica della progettazione deve essere svolta in contemporanea alla redazione del progetto, e tenuto conto che si sta procedendo alla contrattualizzazione del servizio relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnica economica rafforzato, che tale progetto si inserisce nelle iniziative dirette a ridurre il peso delle locazioni passive sul bilancio pubblico, che vi è l'esigenza di ridurre rapidamente l'incidenza economica di tali locazioni e di procedere con la massima speditezza alla verifica del progetto di cui trattasi, la procedura è avviata ai sensi dell'art.71 comma 3 del D.lgs 36/2023. L'amministrazione aggiudicatrice si è avvalsa della facoltà di cui all' art 107, comma 3, del d.lgs. 36/2023 che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti, c.d. inversione procedimentale. Ai sensi dell'art. 120, comma 9, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di imporre un aumento o una diminuzione delle prestazioni contrattuali fino a concorrenza del quinto dell'importo totale del contratto, senza che l'aggiudicatario possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto. Non è prevista per la procedura la compromissione in arbitri. E' stata utilizzata la piattaforma telematica ASP di Consip.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale territorialmente competente

Città: Tribunale territorialmente competente

Paese: Italia

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Trenta giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 del d.lgs. n. 36/2023.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

12/01/2024