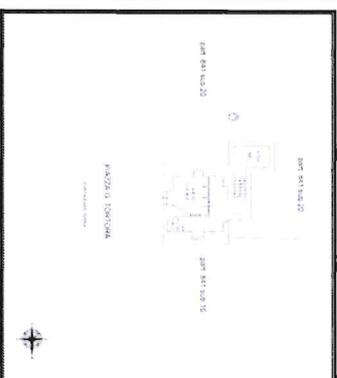
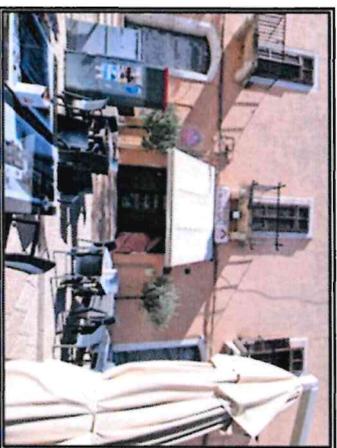




Prot. 5014 del 18/03/2024

Puglia – Comune di Cerignola (FG) - Immobile denominato “Ex Palazzo Ducale di Cerignola” – FGD0045/parte



Descrizione: Immobile facente parte di un più ampio complesso, destinato ad uso bar/pizzeria di circa 33 mq catastali, sito nel Comune di Cerignola (Fg), alla P.zza G. Tortora n. 3, identificato al C.F. al foglio 202, particella 841, sub. 19. L'immobile è composto da n. 3 vani al piano terra e da un vano al piano seminterrato e risulta occupato in forza di un contratto di concessione scaduto il 31/03/2023. L'immobile è vincolato ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs 42/2004. Con decreto n. 392/2023 il Segretariato Regionale per la Puglia ha autorizzato il rinnovo della concessione.

AVVISO

La Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenda del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale utilizzatore, al canone annuo di € **4.000,00** (euro quattromila/00) per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/06/2024.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addiventare ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 24 aprile 2024 (24/04/2024).

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate a mezzo raccomandata A/R all'Agenda del demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata, Via Amendola n. 164/d – 70126 Bari o trasmesse a mezzo pec all'indirizzo dre.pugliabasilicata@pce.agenziaedemanio.it

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenda si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Puglia e Basilicata (Tel 080.5467811, e-mail: dre.pugliabasilicata@agenziaedemanio.it, PEC: dre.pugliabasilicata@pce.agenziaedemanio.it. Referenti: geom. Gaetano Marcone 080/5467833 - dott.ssa Antonietta Mescia 080/5467835).

IL DIRETTORE REGIONALE

Antonio Ottavio Ficchi