



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, data del protocollo

DETERMINA DI ESCLUSIONE

Affidamento mediante RDO aperta sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) dei lavori di manutenzione per la rimessa in pristino della copertura del fabbricato sito in Latina, fraz. Borgo Grappa in Via Litoranea n.346 - scheda patrimoniale LTB0386. - CUP: E22F23000280001- CIG: A02E7037E6

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 12 del 27 gennaio 2023;

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. 14026 del 24/11/2023 è stato disposto di avviare la procedura di affidamento mediante RDO aperta sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nell'ambito della categoria merceologica "OG 2 *Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*", dei lavori di manutenzione per la rimessa in pristino della copertura del fabbricato sito in Latina, fraz. Borgo Grappa in Via Litoranea n.346 - scheda patrimoniale LTB0386;
- il valore complessivo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è pari a 23.350,69 € (ventitremilatrecentocinquanta/69 euro) oltre IVA di cui 3.879,80 € (tremilaotocentosestantanove/80 euro) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e 5.841,27 € (cinquemilaottocentoquarantuno/27 euro) per costi della manodopera;
- i tempi di esecuzione sono stati stimati in 41 (quarantuno) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- in data 27/11/2023 è stata avviata tramite RDO aperta n. 3868453 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nell'ambito della categoria merceologica "OG 2 *Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*";
- ai fini del suddetto affidamento, verrà utilizzato, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, il criterio del minor prezzo;
- il disciplinare di gara ha fissato il termine di ricezione delle offerte per il giorno 27/12/2023, ore 12:00;

- con determina prot. n. 240 del 08/01/2024 sono stati nominati i componenti della Commissione giudicatrice e del Seggio di Gara;
- entro il termine per la ricezione delle offerte, sono pervenute n. 4 offerte:

#	OPERATORE ECONOMICO
1	Cariv S.r.l.
2	Traco S.r.l.s.
3	Pagano Giuseppe
4	So.ge.co. S.r.l.

- nel corso della prima seduta pubblica telematica, con verbale n. 1 prot. n. 734 del 18/01/2024 il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti attivando relativamente alla medesima il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023;
- in particolare, con riferimento al concorrente Traco S.r.l.s., nella sopracitata prima seduta pubblica telematica il Seggio di gara ha rilevato che *"Il concorrente ha presentato un DGUE secondo un modello non conforme a quello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante con la documentazione di gara. La marca da bollo di € 16,00 contenuta nella documentazione di gara ai fini dell'assolvimento dell'imposta di bollo dovuta non risulta né annullata debitamente né riferita alla procedura di gara in oggetto. Pertanto, si chiede all'operatore economico di procedere all'assolvimento dell'imposta di bollo nei modi e nei termini stabiliti al par.14.1 (pag. 22) del disciplinare di gara"*;
- nel corso della seconda seduta pubblica, con verbale prot. n. 1300 del 29/01/2024, il Seggio di gara si è riunito al fine di esaminare le integrazioni documentali rese dagli operatori economici partecipanti ad esito dell'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023;
- relativamente all'operatore economico Traco S.r.l.s., nel corso della predetta seconda seduta pubblica, il Seggio di gara ha rilevato che *"Il concorrente non ha presentato la documentazione richiesta ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023"*.

CONSIDERATO CHE

- ai sensi di quanto disposto dalla *lex specialis* di gara ed in particolare dal paragrafo 14.2 del disciplinare di gara ciascun concorrente è tenuto alla compilazione del DGUE, utilizzando l'allegato II messo a disposizione dalla Stazione Appaltante in sede di gara, aggiornato alla nuova normativa, secondo quanto riportato al medesimo paragrafo del disciplinare e tenendo conto di quanto previsto dalle *"Linee Guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016"* di cui al comunicato del MIT del 30 giugno 2023;
- alla luce di quanto disposto dal paragrafo 14.1 del sopracitato disciplinare di gara *"la domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate..."*;
- alla luce di quanto disposto dal paragrafo 13 del disciplinare di gara, nel caso di inutile decorso del termine concesso mediante l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 *"la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura"*;

- il concorrente Traco S.r.l.s. non ha presentato alcuna documentazione integrativa ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, lasciando inutilmente decorrere il termine concessogli;
- pertanto, il suddetto concorrente dovrà essere escluso dalle successive fasi di gara.
- Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- l'esclusione dalla procedura di gara in oggetto del concorrente Traco S.r.l.s.;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento nonché alla comunicazione del medesimo al concorrente sopra indicato;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in via Flaminia n. 189, 00196 Roma, nel termine di 30 giorni dalla comunicazione effettuata ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto che l'Ufficio presso il quale sono disponibili gli atti di gara è la Direzione Regionale Lazio, via Piacenza n. 3 – 00184 – Roma.

Il Direttore Regionale
Maria Brizzo

