



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna  
U.O. Servizi Tecnici

*Bologna, data del protocollo*

## **DETERMINA**

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b- del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - del servizio di sfalcio, taglio vegetazione infestante, potatura, opere di bonifica, sgombero e sistemazione presso porzioni di immobili demaniali ubicati nelle province di Ravenna, Rimini e Forlì-Cesena.

CUP: E14H23000630001 - CIG: A009CF13EE

### **IL RESPONSABILE DI AREA TECNICA DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

**VISTO** il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio pubblicato, con le ultime modifiche, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021;

**VISTO** il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

**VISTI** i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agenzia del Demanio con Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 prot. n. 2023/17478/DIR del 14/07/2023;

**VISTA** la Comunicazione Organizzativa n. 14/2022 del 3 febbraio 2022 pubblicata sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 3 febbraio 2022, con la quale l'Ing. Luca Michele Terzaghi è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia-Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 1° marzo 2022;



**VISTA** la Delega prot. 13777 del 29/08/2023 del Direttore Regionale dell'Emilia - Romagna nei confronti del Responsabile di Area Tecnica Arch. Roberto Adelizzi;

**VISTO** l'art. 63 c. 4 del D.lgs. 36/2023 secondo cui l'Agenzia del Demanio è iscritta di diritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate istituito presso l'ANAC con codice n. 0000225554;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici;

**VISTO** l'art. 119 del D.Lgs 36/2023.

#### **PREMESSO:**

- che con contratto in data 10/10/2023 prot. n. 2023/16509 pari a € 71.888,78 oltre Iva, il servizio in oggetto è stato affidato all'operatore economico COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE sca con sede legale in PREMILCUORE (FC) via/p.zza ROMA n.37 CF e P.IVA 00893950402;
- che con verbale prot. n. 2023/16897 del 17/10/2023 si è proceduto all'avvio del servizio;
- che l'affidataria COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE sca, con pec del 30/01/2024 prot. n. 2024/1233 e del 05/01/2024 prot. n. 2024/1521, ha trasmesso la richiesta di autorizzazione al subappalto, con allegati, la Polizza RC e le dichiarazioni previste dall'art. 119 del D. Lgs. 36/2023, relativa alla RIMOZIONE E BONIFICA DA GUANO ED ESCREMENTI. VERIFICA E RIPRISTINO RETE ANTIVOLATILE ESISTENTE presso i compendi demaniali di seguito indicati: FOD0032 – Ex Caserma Monti; FOB0959 – Debito d'imposta Bartolini; FOB0946 - Eredità Giacente Lanzoni, da affidare alla ditta FORLI' AMBIENTE Società Cooperativa con sede legale in Via I. Golfarelli n. 96 – 47122 FORLI' (FC), Codice Fiscale e Partita IVA 04222510408, per l'importo complessivo di € 5.000,00 (euro cinquemila/00) comprensivi dell'importo di € 150,00 (euro centocinquanta/00) per oneri della sicurezza ed € 2.700,00 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso.

#### **PRESO ATTO:**

- Che l'O.E., in sede di partecipazione alla procedura di affidamento ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto per i singoli contratti nei limiti di cui all'art. 119, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- Che l'importo del contratto di subappalto in questione è di € 5.000,00 oltre iva;
- Che in riferimento all'art. 10 del Capitolato tecnico, “[...]Qualora l'Aggiudicatario abbia indicato, all'atto dell'offerta, di voler usufruire del subappalto, si rappresenta che lo stesso è consentito nei limiti di legge e nel rispetto delle

condizioni di cui all'art.119 del D.Lgs. 36/2023. Il subappalto non può essere utilizzato per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti”;

- Che la ditta subappaltatrice FORLI' AMBIENTE Società Cooperativa risulta contributivamente regolare come da certificato DURC agli atti;
- Che tra l'appaltatore e la ditta subappaltatrice FORLI' AMBIENTE Società Cooperativa non sussistono forme di controllo o di collegamento ai sensi dell'art. 2359 c.c. come da dichiarazione fornita;
- Che all'istanza di autorizzazione al subappalto risulta allegato:
  - a) il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, e amministrativa, con l'indicazione puntuale dell'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
  - b) la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal codice in relazione alla prestazione subappaltata ed all'importo dello stesso, mediante iscrizione alla C.C.I.A.A. della Romagna Forlì-Cesena;
  - c) la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;
  - d) la dichiarazione dell'affidatario circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto.
  - e) Il POS dell'impresa subappaltatrice;
  - f) La polizza n. 430308581 rilasciata al subappaltatore FORLI' AMBIENTE Società Cooperativa da Generali. quale RESPONSABILITA CIVILE VERSO TERZI, in corso di validità;
- Che la ditta subappaltatrice è in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal codice in relazione alla prestazione subappaltata così come riportato nel Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. agli atti;
- Che l'appaltatore è solidamente responsabile con il subappaltatore per gli adempimenti da parte del subappaltatore degli obblighi sulla sicurezza del lavoro;
- che ai sensi dell'art. 119, comma 7 del Codice degli Appalti, prima dell'inizio delle attività il subappaltatore, per tramite dell'affidatario, trasmetterà alla Stazione Appaltante la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile se del caso, nonché le eventuali integrazioni richieste POS prodotto con la richiesta di subappalto;

- che ai sensi dell'art. 119, comma 7 del Codice degli Appalti, la Stazione Appaltante, per il pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori.;
- Che, come espressamente stabilito tra le parti, la Stazione appaltante non provvederà ex art. 119, comma 11, del D. Lgs. 36/2023 alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto, se non in caso di inadempienza del Subappaltante;
- che l'autorizzazione al subappalto perderà di efficacia, assieme a tutti gli atti da essa discendenti e conseguenti, nel caso in cui dovesse risultare non veritiera l'autodichiarazione in materia di antimafia;

**RITENUTO** per quanto sopra riportato e ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. di dover adottare un provvedimento autorizzativo per consentire l'esercizio del subappalto in analisi, rilevando che in assenza di tale provvedimento e al trascorrere dei termini previsti dal medesimo art. 119, si perfezionerebbe il silenzio-assenso, ma con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dallo stesso D. Lgs.;

**VISTO:**

- Il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- Il contratto di subappalto e la documentazione allegata;

**VISTA** la proposta di autorizzazione al subappalto del RUP, nota prot. n. 2024/2168 del 16/02/2024;

**DETERMINA**

Di autorizzare Il subappalto in favore della ditta:

**FORLI' AMBIENTE Società Cooperativa** con sede in Via I. Golfarelli 96 – 47122 Forlì (FC), C.F./P.I.V.A. 04222510408, e-mail [forliambiente@forliambiente.it](mailto:forliambiente@forliambiente.it) - P.E.C [forliambiente@pec.confcooperative.it](mailto:forliambiente@pec.confcooperative.it)

per l'importo di € 5.000,00 (euro cinquemila/00) comprensivi dell'importo di € 150,00 (euro centocinquanta/00) per oneri della sicurezza ed € 2.700,00 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso, per l'esecuzione delle seguenti attività: *“Smaltimento e bonifica del guano di piccione ed altri volatili, per spessore medio misurato pari a cm 10, depositato sui nei vari locali, tramite aspirazione meccanica, ove occorra, stoccaggio, deposito ed oneri di*

*smaltimento alla discarica speciale autorizzata. Ogni onere compreso.*”, alle condizioni e secondo le premesse sopra riportate.

- **di dare atto:**

- che la stipula del contratto di subappalto tra COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI s.c.a. P.I.V.A. 00893950402 e la FORLI' AMBIENTE Società Cooperativa P.I.V.A. 04222510408, non implica alcun onere finanziario aggiuntivo rispetto a quanto già impegnato con il contratto del 10/10/2023, prot. n. 2023/16509;
- che il medesimo contratto contiene un'apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136;
- che l'impresa subappaltatrice è regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. della Romagna, ed è dotata di sufficiente qualificazione tecnica per lo svolgimento delle attività subappaltate;
- che l'Appaltatore resta l'unico responsabile nei confronti della Stazione Appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando questa da qualsivoglia eventuale pretesa delle imprese subappaltatrici o da richieste di risarcimento di danni eventualmente avanzate da terzi in conseguenza anche delle opere subappaltate;
- che l'Appaltatore assume in proprio, tenendo indenne la Stazione Appaltante, ogni obbligazione connessa all'esecuzione delle prestazioni dei subappaltatori e degli eventuali sub-contratti;
- che nel contratto di subappalto è specificato che il pagamento delle prestazioni sarà effettuato dalla COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI s.c.a.;
- che l'autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e della normativa sui lavori pubblici;
- che non risultano “forme di controllo e/o collegamento” a norma dell'art. 2359 del C.C. tra la Ditta subappaltatrice FORLI' AMBIENTE

Società Cooperativa e l'appaltatore COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI s.c.a.;

- che ai sensi dell'art. 119, comma 7 del Codice degli Appalti, prima dell'inizio delle attività il subappaltatore, per tramite dell'affidatario, trasmetterà alla Stazione Appaltante la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici;
- che non sussistano motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto la ditta proposta come subappaltatrice è in possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica e morale;
- che ai sensi dell'art. 20 del DM Infrastrutture 07/03/2018 n. 49, sono demandate al Direttore dell'Esecuzione del servizio Geom. Felice Marinelli le funzioni di verifica del rispetto degli obblighi dell'esecutore e del subappaltatore discendenti dalla presente autorizzazione, precedenti all'inizio delle attività, nel corso ed in conclusione delle stesse.

Il Responsabile di Area Tecnica

ROBERTO ADELIZZI  
ADELIZZI ROBERTO  
2022.02.18.35371  
CN=ADELIZZI ROBERTO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits