

**Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lombardia**

**CONTRATTO D'APPALTO**

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE (PFTE-ESECUTIVO E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE) DELL'INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELL'AGENZIA DEL DEMANIO SEDE DELLA DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA IN MILANO – CORSO MONFORTE 32, ATTRAVERSO LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA GESTIONE DIGITALE CON LO SVILUPPO DI SOLUZIONI DI *SUSTAINABLE BUILDING*, CONSEGUITO CON METODI E STRUMENTI DI GESTIONE INFORMATIVA DIGITALE NONCHÉ IN APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DM MITE 23 GIUGNO 2022 N.256.**

**CIG A011337E1D - CUP E43I22000270001 - CPV 71250000-5**

L'anno 2024, il giorno sei del mese di febbraio (06/02/2024) sono intervenuti in modalità telematica con collegamento da remoto i Signori:

- **Massimiliano Iannelli**, nato a XXXXXXXXXX, il quale interviene non in proprio, ma in rappresentanza della Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Lombardia, con sede in Milano, Corso Monforte n. 32, (CF e P.IVA 06340981007), indirizzo di posta elettronica certificata: dre lombardia@pce.agenziademanio.it, ivi domiciliato per la carica, visti i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dalla Determinazione del Direttore n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR e in forza del

nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e vista la comunicazione organizzativa n. 18 del 03/02/2022, tutti documenti agli atti della Agenzia del Demanio (di seguito anche la Stazione Appaltante);

E

- **Vincenzo Corvino** nato a [REDACTED], munito dei necessari poteri in qualità di Amministratore Unico, Legale Rappresentante che interviene in nome e per conto della rappresentata **Corvino + Multari s.r.l.**, con sede legale in Napoli, via Ponti Rossi, 117/B, CAP 80131 C.F. e P.IVA: 07843010633 indirizzo di posta elettronica certificata: [info@pec.corvinoemultari.com](mailto:info@pec.corvinoemultari.com), quale mandataria del Raggruppamento Temporaneo (di seguito RT) costituito con le mandanti a seguire:

- Arethusa s.r.l., in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede in Casoria (Na), Via G. Rossini n. 14, CAP 80026 C.F. e P.IVA 03726321213, pec: [arethusasrl@legalmail.it](mailto:arethusasrl@legalmail.it);
- DFP Engineering s.r.l., in persona del legale rappresentante *pro tempore*, con sede in Napoli, Via Benedetto Brin n.55, CAP 80142 C.F. e P.IVA 06805981211, pec: [amministrazione@pec.dfp-engineering.it](mailto:amministrazione@pec.dfp-engineering.it);
- Ing. Gian Paolo Bottan residente in [REDACTED]

[redacted] e P.IVA. 10848520010, pec:

[gianpaolo.bottan@ingpec.eu](mailto:gianpaolo.bottan@ingpec.eu);

- Dott. Antonio Massimiliano Laudiero [redacted]

[redacted] e P.IVA

05443391213, pec: [antonio.laudiero@pec.epap.it](mailto:antonio.laudiero@pec.epap.it);

- Arch. Cristiana Tarantino residente in [redacted]

[redacted] e P.IVA

09672821213, pec: [arch.cris\\_tarantino@libero.pec.it](mailto:arch.cris_tarantino@libero.pec.it).

giusto atto costitutivo [redacted]

[redacted], notaio in Procida (All.A), di seguito anche

l'Appaltatore e unitamente all'Agenzia del Demanio, le Parti:

#### PREMETTONO:

- che con determina a contrarre prot. n. 2171/Atti del 19/09/2023, la Stazione Appaltante ha autorizzato l'avvio della procedura per l'affidamento dei servizi *attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione dell'intervento di valorizzazione dell'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio sede della Direzione Regionale Lombardia in Milano – Corso Monforte 32, attraverso la riqualificazione energetica e la gestione digitale con lo sviluppo di soluzioni di Sustainable Building, conseguito con metodi e strumenti di gestione informativa digitale nonché in applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM MITE 23 giugno 2022 n.256, da aggiudicare col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera b) del Codice degli Appalti per un importo a base di gara pari a € 515.476,88;*

- che, a detta procedura, ha partecipato il costituendo raggruppamento temporaneo avente quale capogruppo e mandataria la Corvino + Multari s.r.l.;

- che ai concorrenti alla procedura è stata richiesta la presentazione della sola offerta tecnica e temporale, escludendosi il ribasso sulla componente economica sulla base del combinato disposto tra l'art. 8 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici e la legge 21/04/2023 n.49 recante "*disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali*";

- che l'offerta tecnica e temporale trasmessa attraverso il sistema ASP dal concorrente costituendo RT avente quale capogruppo e mandataria la Corvino+Multari s.r.l., e identificata con il n.1024204, costituisce, nella sua integrità, un elemento essenziale del presente contratto e è pertanto allegata allo stesso (All.B);

- che la Stazione Appaltante, con determina prot. n.3230/Atti del 21/12/2023, ha aggiudicato l'appalto di che trattasi in favore del concorrente costituendo RT avente come capogruppo e mandataria la Corvino+Multari s.r.l. sulla base della graduatoria stilata dalla Commissione Giudicatrice;

- che al momento della firma del presente contratto, risultano concluse con esito regolare tutte le verifiche di legge in ordine ai requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in sede di gara dal concorrente di cui sopra, come verificato ed attestato dal Seggio di Gara nel verbale del 21/12/2023 ed acquisita al prot. n. 3223/Atti.

- che l'Appaltatore ha prodotto la documentazione necessaria ai fini della stipula del presente con nota prot. n. 1475 del 29/01/2024.

-----**TUTTO CIO' PREMESSO**-----

La narrativa che precede e gli atti materialmente allegati che di seguito si riepilogano costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto:

Allegato A - Atto costitutivo del raggruppamento temporaneo Repertorio

[REDACTED];  
Allegato B - Offerta tecnica e temporale [REDACTED] trasmessa dal concorrente  
attraverso il sistema ASP con i relativi allegati;

Allegato C - Capitolato Tecnico Prestazionale – Documento di indirizzo alla pro-  
gettazione;

Allegato D – Patto di integrità dei soggetti costituenti il RT;

Si intendono altresì parte integrante e sostanziale del presente contratto, an-  
corché non materialmente uniti al medesimo ma depositati agli atti della Sta-  
zione Appaltante i seguenti documenti relativi alla procedura per l'affidamento  
in epigrafe:

- Disciplinare di gara;

- Garanzia definitiva emessa dalla compagnia [REDACTED]

- Polizza Responsabilità Civile Professionale [REDACTED]

- scadenza al 04/05/2024 ed

intestata a Corvino+Multari s.r.l.;

- Polizza Responsabilità Civile Professionale, [REDACTED]

– scadenza al 31/12/2024 ed

intestata a Arethusa s.r.l.;

- Polizza Responsabilità Civile Professionale, [REDACTED]

- scadenza al 14/10/2024 ed

intestata a Ing. Gian Paolo Bottan;

- Polizza Responsabilità Civile Professionale, [REDACTED]

– scadenza al 28/03/2024 ed intestata

a DFP Engineering s.r.l.,

- Polizza Responsabilità Civile Professionale, [REDACTED]

- scadenza al 16/07/2024 ed

intestata a Dott. Antonio Massimiliano Laudiero;

- Polizza Responsabilità Civile Professionale, [REDACTED]

- scadenza al 09/09/2024 ed

intestata all'Arch. Cristiana Tarantino;

- Polizza Responsabilità Civile All Risk [REDACTED]

- scadenza al 30/06/2024 ed intestata a Cor-

vino+Multari s.r.l.;

- Scheda fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010;

#### **Art. 1. Oggetto dell'appalto e descrizione delle prestazioni.**

La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione delle prestazioni dettagliate e circostanziate nel Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP (Allegato B), consistenti nella progettazione dell'intervento di valorizzazione dell'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio sede della Direzione Regionale Lombardia in Milano, Corso Monforte n.32.

Le suddette prestazioni vengono di seguito sinteticamente descritte, rinviandosi, al Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP per il dettaglio:

- Indagini di approfondimento preliminari al PFTE;
- Progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- Progetto esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione.

#### **Art. 2. Corrispettivo per le prestazioni professionali oggetto dell'affidamento, disciplina dei pagamenti.**

Il corrispettivo per le prestazioni professionali oggetto dell'appalto, così come dettagliate e circostanziate nel Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP e negli schemi di parcella è pari a € 515.476,88, oltre oneri previdenziali, se dovuti, ed IVA come per legge al momento dell'emissione delle singole fatture, come di seguito ripartito:

1. Analisi di approfondimento propedeutiche al PFTE - € 63.345,61;
2. Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) - € 229.778,62;
3. Progetto esecutivo - € 146.146,96;
4. Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) - € 76.205,69;

L'Appaltatore espressamente dichiara che l'onorario relativo al servizio in oggetto è stato da lui confermato in base ai propri calcoli, alle proprie indagini e proprie stime.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato secondo le modalità descritte all'art.11 del Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP.

### **Art. 3 Revisione dei prezzi**

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determinasse una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i corrispettivi saranno aggiornati, nelle forme e nei modi previsti al paragrafo n.12 del Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP.

### **Art. 4 Tracciabilità dei flussi finanziari**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/2010 ciascun componente del RT Aggiudicatario si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato, come indicato nella "Scheda Fornitore e comunicazione ex

art. 3 Legge 136/2010”, nell’ambito della quale lo stesso ha indicato i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso. Ulteriori riferimenti sono riportati al punto 14 del Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP.

#### **Art. 5 Termini contrattuali per l’esecuzione delle prestazioni professionali**

L’Appaltatore per l’espletamento delle prestazioni oggetto del presente affidamento si impegna a rispettare il termine complessivo di 160 giorni, risultante dall’applicazione del ribasso temporale offerto in sede di gara (pari al 20%, rispetto a quello posto a base di gara, pari a 200 giorni), nonché tutto quanto previsto nel Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP alla sezione 2 – *Durata del servizio*, così ripartito:

- Analisi di approfondimento propedeutiche al PFTE: giorni 72;
- Progetto di fattibilità tecnica ed economica: giorni 48;
- Progetto esecutivo e piano di sicurezza: giorni 40.

L’Appaltatore per l’espletamento delle prestazioni di cui all’art.1 osserverà le indicazioni specifiche riportate nel Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP al paragrafo 17.

#### **Art. 6 Sospensioni, riprese e proroghe dei termini contrattuali**

Il servizio affidato può essere sospeso nei modi e nelle forme previste dal paragrafo 22 del Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP. Eventuali proroghe saranno disposte in conformità all’art.121 del Codice dei Contratti Pubblici nonché dal relativo allegato II.14.

#### **Art. 7 Penali**

L’Appaltatore è responsabile dell’esatto adempimento delle prestazioni nascenti dal presente contratto e dell’esecuzione delle attività appaltate.



Per ciascun giorno di ritardo rispetto ai termini di esecuzione stabiliti al precedente art. 4, l'Appaltatore sarà soggetto alla corresponsione di una penale giornaliera determinata nei modi descritti al paragrafo 16 del Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP.

#### **Art. 8 Modifiche al contratto in corso di esecuzione**

Le modifiche al presente contratto, qualora disposte nel corso della sua esecuzione, dovranno essere autorizzate dalla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto dall'art. 120 del Codice dei Contratti Pubblici e dal relativo allegato II.14.

Le fattispecie individuate per le possibili modifiche al Contratto sono elencate nel Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP al paragrafo 21.

#### **Art. 9 Obblighi specifici dell'Appaltatore**

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire in via generale le prestazioni oggetto del presente contratto con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nonché nel rispetto delle tempistiche e nei limiti del finanziamento disponibile, in osservanza del *principio di risultato* di cui all'art. 1 del Codice dei Contratti Pubblici.

L'Appaltatore si impegna altresì, quale obbligo specifico, all'esecuzione delle prestazioni definite all'art.1 nel rispetto delle modalità e i termini previsti dal precedente art.4, del Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP e dell'offerta tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara.

#### **Art. 10 Garanzia definitiva**

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 117 del Codice dei Contratti Pubblici, ha prestato la garanzia definitiva emessa da [REDACTED], calcolata

in ragione del ribasso offerto in sede di gara. Tale garanzia è posta a copertura dell'adempimento di tutte le obbligazioni del presente, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme eventualmente sostenute dalla Stazione Appaltante in sostituzione del soggetto inadempiente e dei connessi maggiori oneri a qualsiasi titolo sopportati. L'Appaltatore è obbligato a reintegrare immediatamente (e, comunque, nel termine di 20 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione) la garanzia di cui la Stazione Appaltante abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante la vigenza contrattuale. La garanzia definitiva resta vincolata per tutta la vigenza del Contratto e sarà svincolata a norma dell'art. 117, comma 8, del Codice dei Contratti Pubblici.

#### **Art. 11 Responsabilità verso terzi**

L'Appaltatore ha prodotto le polizze di responsabilità civile professionale richiamate in premessa, sollevando la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla esecuzione delle attività affidate. Nessun altro onere derivante da danni a terzi potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante.

#### **Art. 12 Risoluzione del contratto e recesso**

Il presente contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa contestazione con diffida ad adempiere entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni, comunicata a mezzo pec da parte della Stazione Appaltante. Fermo restando quanto previsto dall'art. 122 del Codice dei Contratti Pubblici, costituirà motivo di risoluzione espressa del presente contratto, salva e impregiudicata ogni pretesa risarcitoria della Stazione Appaltante, il verificarsi anche di una soltanto delle

seguenti situazioni:

- a) grave inadempimento contestato ai sensi dell'art. 122, commi 3 e 4 del Codice dei Contratti Pubblici;
- b) mancato reintegro della cauzione definitiva nei termini di cui all'art. 10 del presente contratto;
- c) inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione delle penali previste al precedente art. 7 per un ammontare complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- d) adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia del Demanio, in osservanza delle disposizioni di cui al d.lgs. 231/2001 e al *Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo* adottato dall'Agenzia del Demanio;
- e) inadempimento rispetto agli obblighi di tracciabilità previsti dal presente contratto;
- f) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del *Patto di Integrità* allegato al presente contratto;
- g) mancata comunicazione nei termini previsti al paragrafo 17.2 del Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP circa le variazioni al gruppo di lavoro dichiarato dal RT Appaltatore in sede di gara;
- h) mancata validazione del progetto presentato o esito "negativo assoluto" della verifica condotta ai sensi dell'art.42 del Codice dei Contratti Pubblici;
- i) cessione del presente contratto;
- j) perdita dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui all'art.100 del Codice dei Contratti Pubblici dichiarati dal RT Appaltatore in sede

di gara.

Ulteriori specificazioni sono riportate al paragrafo 24 del Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP.

La Stazione Appaltante si riserva, altresì, il diritto di recedere in qualsiasi momento, anche parzialmente, dal presente Contratto, ai sensi dell'art. 123 del Codice dei Contratti Pubblici, dandone comunicazione all'Appaltatore a mezzo pec con un preavviso non inferiore a 20 giorni.

Alla data di efficacia del recesso da parte della Stazione Appaltante, l'Appaltatore dovrà interrompere l'esecuzione delle prestazioni.

L'Appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento degli importi che saranno determinati ai sensi di quanto disposto dagli art. 123 ed allegato II.14 del Codice dei Contratti Pubblici, con esclusione di ogni ulteriore compenso, indennizzo, risarcimento e rimborso delle spese a qualunque titolo.

#### **Art. 13 Cessione del contratto e dei crediti**

È fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il presente contratto a pena di nullità.

La cessione dei crediti per i corrispettivi delle prestazioni afferenti al presente contratto è consentita nei casi, entro i limiti e con le modalità stabilite nell'art. 6, Sezione II, allegato II.14 del Codice degli Contratti Pubblici e, in particolare, con riserva di rifiuto da parte della Stazione Appaltante.

#### **Art. 14 Subappalto**

L'Appaltatore ha dichiarato già in sede di presentazione dell'offerta l'intenzione di avvalersi dell'istituto del subappalto per le prestazioni indicate nel DGUE. Il subappalto verrà autorizzato nelle forme e nei modi di cui all'art. 119 del Codice dei Contratti Pubblici, oltre che nel paragrafo 25 del Capitolato Tecnico

Prestazionale/DIP.

**Art. 15 Modello ex d.lgs. 231/2001, Codice Etico**

L'Appaltatore si impegna ad osservare il *Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo* dell'Agenzia del Demanio ex d.lgs. 231/2001, reperibile sul sito istituzionale della stessa, oltre a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima la Stazione Appaltante a risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Ulteriori disposizioni sono riportate al paragrafo 36 del Capitolato Tecnico Prestazionale/DIP.

**Art. 16 Proprietà degli elaborati**

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Appaltatore, resteranno di proprietà piena ed assoluta della Stazione Appaltante, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Appaltatore possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Appaltatore medesimo.

**Art. 17 Consenso al trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del GDPR Regolamento UE 2016/679 l'Agenzia del Demanio tratterà i dati relativi al presente contratto nel rispetto dei principi di sicurezza e riservatezza.

Le Parti danno atto della correttezza e rispondenza al vero dei dati stessi, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione, ovvero per errori derivanti da una non corretta imputazione dei dati medesimi negli archivi elettronici e cartacei.

Fermo restando quanto sopra, l'Appaltatore esprime il proprio consenso al trattamento dei propri dati in relazione alle finalità connesse al servizio richiesto.

Le parti dichiarano di essere state informate sugli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del D.lgs. 33/2013, relativamente alle informazioni derivanti dall'affidamento del presente contratto.

#### **Art. 18 Norme di rinvio**

Per quanto non previsto e in ogni caso non specificato nel presente contratto ed in ogni altro documento di gara, il presente appalto è disciplinato dal Codice dei Contratti Pubblici, con i relativi allegati.

#### **Art. 18 Conservazione del contratto, spese contrattuali e registrazione**

Il presente contratto in forma digitale sarà conservato al protocollo elettronico della Stazione Appaltante.

Le spese del presente atto, copie occorrenti, registrazione, diritti di segreteria e quant'altro sono per intero a carico dell'Appaltatore.

Il presente contratto, in forma di scrittura privata, sarà registrato solo in caso d'uso, come previsto dall'articolo 5, comma 2 e dall'articolo 1, lettera "b" della Tariffa parte seconda, del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131.

#### **Art. 19 Controversie e foro competente**

Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno

devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Milano.

## **Art. 20 Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni dovranno essere eseguite per iscritto (posta elettronica, posta elettronica certificata, raccomandata a.r.) ai seguenti indirizzi e recapiti:

- per la Stazione Appaltante presso la sede della Direzione Regionale Lombardia, in Corso Monforte n. 32 Milano; indirizzo e-mail: [dre.lombardia@agenziademanio.it](mailto:dre.lombardia@agenziademanio.it); indirizzo di posta elettronica certificata: [dre\\_lombardia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_lombardia@pce.agenziademanio.it);
- per l'Appaltatore presso la propria sede legale in Napoli, via Ponti Rossi, 117/B, CAP 80131, indirizzo e-mail: [info@corvinoemultari.com](mailto:info@corvinoemultari.com), posta elettronica certificata: [info@pec.corvinoemultari.com](mailto:info@pec.corvinoemultari.com).

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 c.c., l'Appaltatore dichiara espressamente di accettare le clausole contenute nel presente contratto, agli artt.: *Art. 1 Oggetto dell'appalto e descrizione delle prestazioni, Art. 2 Corrispettivo per le prestazioni professionali oggetto dell'affidamento, disciplina dei pagamenti, Art. 3 Revisione dei prezzi, Art. 4 Tracciabilità dei flussi finanziari, Art. 5 Termini contrattuali per l'esecuzione delle prestazioni professionali, Art. 6 Sospensioni, riprese e proroghe dei termini contrattuali, Art. 7 Penali, Art. 8 Modifiche al contratto in corso di esecuzione, Art. 9 Obblighi specifici dell'Appaltatore, Art. 10 Garanzia definitiva, Art. 11 Responsabilità verso terzi, Art. 12 Risoluzione del contratto e recesso, Art. 13 Cessione del contratto e dei crediti, Art. 16 Proprietà degli elaborati, Art. 18 Conservazione del contratto, spese contrattuali e registrazione, Art. 19 Controversie e foro competente,.*

**per l'Appaltatore**

\_\_\_\_\_  
Firma digitale

Il presente contratto consta di 16 pagine a video, oltre agli allegati, ed è stipu-  
lato in modalità elettronica.

Letto, approvato e sottoscritto

per l'Agenzia del Demanio

per l'Appaltatore

\_\_\_\_\_  
Firma digitale

\_\_\_\_\_  
Firma digitale