



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

*Bari, data e numero della segnatura
di protocollo elettronico*

VERBALE N. 1 DEL SEGGIO DI GARA

procedura aperta – ai sensi dell’art. 71 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. - per l’affidamento del servizio di rimozione e smaltimento dei rifiuti giacenti all’interno del compendio di proprietà dello Stato denominato “ex mattatoio” sito in Barletta – scheda patrimoniale BAB0968. CUP: G91B20000940001. importo stimato dell’appalto € 1.317.968,50.

Premesso che

con determina direttoriale prot. n. 2023/10770 del 19.06.2023, l’Ing. Angelo Labellarte è stato nominato Responsabile unico del Progetto dell’intervento in oggetto ed è stato nominato un Team di supporto al RUP per la fase di affidamento ed esecuzione;

il valore stimato dell’appalto, determinato in parte a corpo e in parte a misura, è di € 1.317.968,50 (euro unmilionetrecentodiciassettenovecentosessantotto//50), oltre IVA, di cui € 22.439,00 quali oneri della sicurezza;

con determina direttoriale prot. n. 2024/2142 del 08/02/2024, la Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha deciso di affidare il servizio di rimozione e smaltimento dei rifiuti giacenti nel compendio di proprietà dello Stato denominato “ex Mattatoio” sito in Barletta - scheda BAB0968;

ai sensi dell’art 108, comma 3, del Codice, attesa la natura standardizzata del servizio e l’incidenza del costo della manodopera inferiore alla soglia prevista dall’art 2 comma 1 lettera e) dell’allegato I.1 del Codice, è stato possibile utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso;

il 19/02/2024, è stato pubblicato il Bando di avvio della procedura;

è decorso il termine per la presentazione delle offerte attraverso la Piattaforma Consip-ASP, fissato alle ore 12:00 del giorno 22/03/2024, e pertanto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 93, comma 7, del Codice, con determina Direttoriale prot. 5419 del 22/03/2024 si è provveduto alla nomina del seggio di gara per la valutazione delle offerte costituito da:

presidente e Responsabile Unico del Procedimento: ing. Angelo Labellarte;

1° componente: Dott. Muzio Stramaglia;

2° componente e segretario verbalizzante: geom. Gianfranco Santoruvo;

tutti in servizio presso questa Direzione Regionale.

Tanto premesso, oggi 25/03/2024 alle ore 10:00, il Presidente dichiara aperta la prima seduta del Seggio di Gara, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

Il Seggio provvede allo svolgimento delle attività indicate nel Disciplinare di Gara come di seguito riportate:

- a. verifica che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, ore 12:00 del 22.03.2024, sono pervenute, nei modi previsti dai documenti di gara, n. 25 offerte da parte degli operatori economici, elencati sul *Sistema* in ordine di presentazione come segue:

1	CLEAN SERVICES DI MONACO ELIA	Singolo operatore economico	1069326	Lotto 1	21/03/2024 11:55:54
2	cogea	Singolo operatore economico	1066773	Lotto 1	21/03/2024 18:16:19
3	CONS. ECO. SERVIZI PER LA GESTIONE E LO SVILUPPO D	Singolo operatore economico	1069175	Lotto 1	20/03/2024 11:50:53
4	Costituendo RTI PROGEST S.p.A./SIR S.p.A.	RTI costituendo	1069145	Lotto 1	21/03/2024 17:45:07
5	CTL ECOLOGY SRL	Singolo operatore economico	1069318	Lotto 1	21/03/2024 18:20:24
6	DANIELE AMBIENTE S.R.L.	Singolo operatore economico	1066924	Lotto 1	22/03/2024 09:50:38
7	DE CRISTOFARO S.r.l.	Singolo operatore economico	1066670	Lotto 1	22/03/2024 09:00:32

8	DE LUCIA VITO	Singolo operatore economico	1067644	Lotto 1	22/03/2024 11:22:38
9	ECO PIANA	Singolo operatore economico	1067892	Lotto 1	21/03/2024 15:15:16
10	Eco-Trend srl	Singolo operatore economico	1069114	Lotto 1	21/03/2024 12:21:35
11	ECOROSS SRL	Singolo operatore economico	1066885	Lotto 1	20/03/2024 17:57:20
12	Ecosistem S.r.l.	Singolo operatore economico	1069352	Lotto 1	22/03/2024 10:20:29
13	EDIL CAVA SANTA MARIA LA BRUNA S.R.L.	Singolo operatore economico	1066797	Lotto 1	22/03/2024 10:26:16
14	GAMA SRL	Singolo operatore economico	1066903	Lotto 1	21/03/2024 17:51:16
15	INTERECO SERVIZI S.R.L.	Singolo operatore economico	1067675	Lotto 1	22/03/2024 10:02:53
16	la carpia domenico srl-effepieco srl	RTI costituendo	1067513	Lotto 1	22/03/2024 09:28:15
17	LEUCE S.R.L.	Singolo operatore economico	1069335	Lotto 1	22/03/2024 11:08:09

18	MANCARELLA PIETRO S.R.L.	Singolo operatore economico	1066702	Lotto 1	21/03/2024 20:22:23
19	NICE DI PONTORIERO BIANCA ROSA	Singolo operatore economico	1067878	Lotto 1	15/03/2024 12:08:14
20	Progitec S.r.l.	Singolo operatore economico	1068720	Lotto 1	18/03/2024 13:29:35
21	RECUPERI PUGLIESI DEI FRATELLI SCHINO SRL IN SIGLA	Singolo operatore economico	1069086	Lotto 1	20/03/2024 18:55:40
22	RTI ECOM SERVIZI AMBIENTALI SRL - ecolservizi srl	RTI costituendo	1067204	Lotto 1	22/03/2024 11:55:38
23	SALVAGUARDIA AMBIENTALE SPA	Singolo operatore economico	1067869	Lotto 1	20/03/2024 16:15:47
24	SERVECO SRL	Singolo operatore economico	1069025	Lotto 1	22/03/2024 10:43:56
25	SIRIO AMBIENTE & CONSULTING SRL	Singolo operatore economico	1067837	Lotto 1	22/03/2024 09:38:03

- b. il Seggio prende atto della tempestività della ricezione delle offerte che è riscontrata dalla presenza nel Sistema delle stesse in quanto le eventuali offerte intempestive ed incomplete (ovvero, manchevoli di una o più parti necessarie ed obbligatorie) non sono accettate dal Sistema;
- c. successivamente procede, attraverso il Sistema, all'apertura delle offerte presentate, e quindi, ad accedere all'area contenente la "Documentazione

amministrativa” di ciascuna offerta.

Il Seggio, quindi, inizia l’esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, ed in particolare:

OE.1 – CLEAN SERVICES DI MONACO ELIA.

Con riferimento alla documentazione presentata dall’operatore economico, la stessa risulta non completa in quanto, pur avendo presentato un DGUE in formato PDF firmato digitalmente, non è stato allegato il DGUE in formato XML, come richiesto dall’art. 19.5 del Disciplinare di gara.

Ritenuto che trattasi di irregolarità sanabili, il Seggio, ai sensi dell’art. 101 del D.lgs. 36/2023, ritiene necessario acquisire la suddetta documentazione, riservando all’esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni. Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all’operatore tramite la piattaforma del sistema telematico ASP.

OE.2 – COGEA S.r.l.

Con riferimento alla documentazione presentata dall’operatore economico, la stessa risulta completa e conforme al disciplinare di gara.

OE.3 – CONS. ECO SERVIZI PER LO SVILUPPO DI IMPRESA S.r.l.

Con riferimento alla documentazione presentata dall’operatore economico, la stessa risulta non completa in quanto, pur avendo presentato un DGUE in formato PDF firmato digitalmente, non è stato allegato il DGUE in formato XML, come richiesto dall’art. 19.5 del Disciplinare di gara; inoltre non è stata prodotta copia del contrassegno in formato PDF dell’imposta di bollo, a comprova dell’assolvimento.

Ritenuto che trattasi di irregolarità sanabili, il Seggio, ai sensi dell’art. 101 del D.lgs. 36/2023, ritiene necessario acquisire la suddetta documentazione, riservando all’esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni. Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all’operatore tramite la piattaforma del sistema telematico ASP.

OE.4 – RTI PROGEST S.p.a. (mandataria) e SIR S.p.a. (mandante)

Con riferimento alla documentazione presentata dall’operatore economico SIR S.p.a., la stessa risulta non completa in quanto nel DGUE non sono stati distinti per anno i fatturati dell’ultimo triennio, ai fini della verifica del diritto alla riduzione della garanzia ai sensi dell’art. 106, comma 8 del Codice.

Ritenuto che trattasi di irregolarità sanabili, il Seggio, ai sensi dell’art. 101 del D.lgs. 36/2023, ritiene necessario acquisire la suddetta documentazione, riservando all’esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni. Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all’operatore tramite la piattaforma del sistema telematico ASP.

Alle ore 12.30 il Seggio sospende le operazioni e le aggiorna al giorno successivo.

Alle ore 14.30 del 26/03/2024 il Seggio riprende le operazioni dell’esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici:

OE.5 – CTL ECOLOGY S.r.l.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico, la stessa risulta completa e conforme al disciplinare di gara.

OE.6 – DANIELE AMBIENTE S.r.l.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico, la stessa risulta completa e conforme al disciplinare di gara.

OE.7 – DE CRISTOFARO S.r.l.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico, la stessa risulta completa e conforme al disciplinare di gara.

Alle ore 16.00 il Seggio sospende le operazioni e le aggiorna al giorno successivo.

Alle ore 14.10 del 27/03/2024 il Seggio riprende le operazioni dell'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici:

OE.8 – DE LUCIA VITO

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico, la stessa risulta non completa in quanto, pur avendo presentato un DGUE in formato XML firmato digitalmente, lo stesso non risulta leggibile e non è stato allegato il DGUE in formato PDF, come richiesto con comunicazione del RUP del 14/03/2024.

Ritenuto che trattasi di irregolarità sanabili, il Seggio, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 36/2023, ritiene necessario acquisire la suddetta documentazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni. Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite la piattaforma del sistema telematico ASP.

OE.9 – ECO PIANA S.r.l.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico, la stessa risulta completa e conforme al disciplinare di gara.

Alle ore 15.40 il Seggio sospende le operazioni e le aggiorna al giorno successivo.

Alle ore 14.00 del 28/03/2024 il Seggio riprende le operazioni dell'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici:

OE.10 – ECO-TREND S.r.l.

Preliminarmente il Seggio prende atto che all'interno della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore economico, vi è un documento che, presumibilmente, indica l'offerta economica formulata dal concorrente.

Secondo costante orientamento interpretativo *“il principio della segretezza dell'offerta economica è a presidio dell'attuazione dei principi di imparzialità e buon andamento dell'azione amministrativa (art. 97 Cost.), sub specie di trasparenza e par condicio dei concorrenti, per garantire il lineare e libero svolgimento dell'iter che si conclude con il*

giudizio sull'offerta tecnica e l'attribuzione dei punteggi ai singoli criteri di valutazione"
(Consiglio di Stato, Sez. V, 24 gennaio 2019, n. 612);

- il richiamato principio ermeneutico trova quindi puntuale ed esclusiva applicazione nelle procedure selettive in cui il criterio di scelta è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ponendosi, appunto, a presidio nella necessità di evitare che la valutazione tecnica dell'offerta da parte del collegio esaminatore sia condizionata dalla conoscenza della proposta economica più conveniente formulata da una società partecipante;

- pertanto, se la gara è da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso, l'automaticità della valutazione dell'offerta esclude che la mancata operatività del principio di segretezza possa comportare effetti pregiudizievoli in ordine all'obiettività ed omogeneità dell'attività compiuta dalla Commissione giudicatrice (Consiglio di Stato, Adunanza Plenaria, 26 luglio 2012, n. 30; Consiglio di Stato, Sez. III, 13 ottobre 2014, n. 5057; T.a.r. Lazio, Roma, Sez.III, 11 dicembre 2015, n. 13884).

Ritenuto che:

- nella fattispecie l'assegnazione della commessa pubblica è stata disposta sulla scorta del criterio del prezzo più basso;

- in ogni caso, in applicazione dei condivisibili principi ermeneutici, nella vicenda in esame assume valore dirimente la circostanza che l'automatismo dell'aggiudicazione correlato al prezzo dell'offerta più basso impedisce che l'astratta e incidentale conoscenza dell'offerta economica presentata da un operatore possa pregiudicare l'esito della procedura di gara.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico, la stessa risulta non completa in quanto, pur avendo presentato un DGUE in formato PDF firmato digitalmente, non è stato allegato il DGUE in formato XML, come richiesto dall'art. 19.5 del Disciplinare di gara. Inoltre, nella parte III, sezione D, del DGUE, al punto 4, con riferimento ai motivi di esclusione previsti dall'art. 53, comma 16ter del D. Lgs 165/2001 (pantouflage), non risulta resa la relativa dichiarazione di assenza.

Alle ore 14:40 del 28/03/2024 il Presidente dichiara chiusa la seduta del Seggio di gara.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO DI GARA

2024.03.28 14:30:51
CN=ABELLARTENEGRO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
ing. Angelo Labellarte
RSA/2048 bits
I Componenti:

dott. Muzio Stramaglia
STRAMAGLIA MUZIO
2024.03.28 14:35:24
CN=STRAMAGLIA MUZIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits

geom. Gianfranco Santoruvo
SANTORUVO GIANFRANCO
2024.03.28 14:31:34
CN=SANTORUVO GIANFRANCO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits