



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

Genova,  
Prot. n.     \_atti/2024/DRL**DECISIONE DI CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE**

(ai sensi dell'art. 17, commi 1, 2 e 5 del D. Lgs. n. 36/2023)

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, del servizio professionale per la valutazione dello stato degli esemplari arborei presenti nei terreni siti in Via Delle Ville, Arcola (SP), fg. 1- mapp. 585 (SBP0844/P) e in Via Buonviaggio 205, La Spezia (SP), fg. 17- mapp. 809-819-850, (SBP0880/P).

CIG: B151314A6C

**PREMESSO CHE:**

- Il bene sito in Via Delle Ville risulta intestato allo Stato a seguito di Decreto Ministeriale di sclassifica n. 722 del 24/03/1998;
- il Comando di Polizia Locale di Arcola, con comunicazione acquisita agli atti di questo ufficio in data 26.10.2023, prot. n. 10992, ha segnalato l'intervento eseguito dal Comune di Arcola a seguito della caduta di alcune piante sulla Via delle Ville, in località Termo, richiedendo il monitoraggio delle piante esistenti sul terreno identificato al fg. 1, mapp. 585 del C. T. del medesimo Comune;
- i terreni siti in Via Buonviaggio risultano intestati allo Stato a seguito di Sentenza di Confisca Reg. n. 222/16 del 15/06/2016;
- funzionari dell'Agenzia del Demanio, recatisi sul posto, con verbale di sopralluogo 1054atti del 24.10.2023 (terreno ad Arcola, Via delle Ville fg. 1, mapp. 585) e verbale prot. n. 989atti del 04.10.2023 (terreni La Spezia, Via Buonviaggio 205, fg. 17- mapp. 809-819-850), hanno constatato la necessità di procedere ad una corretta valutazione e pianificazione degli interventi finalizzati all'eliminazione delle alberature a rischio di caduta;
- l'Agenzia del Demanio intende affidare ad agronomo abilitato l'incarico professionale di redazione di relazione tecnica sullo stato in essere degli esemplari arborei, finalizzato all'individuazione degli abbattimenti necessari per scongiurare la caduta di piante sulla proprietà privata e sulla strada pubblica;
- con atto prot. n. 2023/1179\_atti/DRL del 14.11.2023 l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato RUP delle anzidette attività;



- il RUP ha richiesto a mezzo e-mail, prot. n. 214 del 22.03.2024, preventivo economico finalizzato all'affidamento diretto delle relazioni tecniche sullo stato in essere degli esemplari arborei nei Comuni di Arcola e la Spezia, alla professionista Dott. Agronomo Stefania Trevia;
- la suddetta Professionista ha presentato l'offerta economica in data 26.03.2024, acquisita agli atti di questo ufficio in data 27.03.2024, prot. n. 3243, precisando che:
  - ✓ nel Comune di Arcola, per l'espletamento dell'incarico di redazione della relazione di taglio sono richiesti € 500,00 più oneri di cassa previdenziale (4%) in regime di esenzione Iva. Se richiesta dal Comune, per la redazione della relazione paesaggistica € 500,00 oltre oneri di cassa previdenziale (4%) in regime di esenzione Iva;
  - ✓ nel Comune della Spezia, per l'espletamento dell'incarico di redazione della relazione di taglio sono richiesti € 500,00 più oneri di cassa previdenziale (4%) in regime di esenzione Iva. Se richiesta dal Comune, per la redazione della relazione paesaggistica € 500,00 oltre oneri di cassa previdenziale (4%) in regime di esenzione Iva.
- il RUP, con Verbale di indagine esplorativa e comunicazione alla stazione appaltante prot. n. 2024/255\_atti/DR-STE del 04.04.2024, ha attestato la congruità del preventivo presentato dalla professionista Dott. Agronomo Stefania Trevia, Viale Aldo Ferrari 49, 19122 La Spezia, P.I. 01032840116, mail pec: [s.trevia@epap.conafpec.it](mailto:s.trevia@epap.conafpec.it), e ha proposto di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per un importo di € 2.000,00 ripartito come di seguito:
  - € 500,00 oltre ENPAIA al 4% per la redazione di ognuna delle n. 2 relazioni di taglio ed eventuali € 500,00 oltre ENPAIA al 4% per la redazione ciascuna relazione paesaggistica fino a n. 2 relazioni paesaggistiche.

**Verificato:**

- che l'importo di € 2.000,00 (euro mille/00) oltre ENPAIA al 4% trova copertura economica sul capitolo di spesa 7754 – Interventi a volume.

**Visti:**

- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;
- la Determinazione n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17 dicembre 2021, "Nomina responsabili apicali";
- la Determinazione n. 106 prot. n. 2023/17478/DIR del 14 luglio 2023 "Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali";
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- il D. Lgs. n. 36/2023 ed in particolare l'art. 17 commi 1, 2 e 5;
- preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

**Appurato:**

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata



discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell'art. 53 comma 1 del d. lgs. 36/2023 non si richiede la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del medesimo decreto;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 non si richiede la garanzia definitiva in considerazione della tipologia di affidamento;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, non è suddivisibile in lotti in considerazione del servizio richiesto;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023.

Tanto premesso, verificato, visto e appurato

## IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021.

## DISPONE

- di prendere atto e di approvare la narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- l'aggiudicazione del servizio professionale per la redazione di n. 2 relazioni di taglio degli esemplari arborei presenti nei terreni siti in Via Delle Ville, Arcola (SP), fg. 1- mapp. 585 (SBP0844/P) e in Via Buonviaggio 205, La Spezia (SP), fg. 17- mapp. 809-819-850, (SBP0880/P);
- di accogliere le valutazioni proposte dal RUP e di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, il servizio professionale per la redazione di n. 2 relazioni di taglio alla professionista Dott. Agronomo Stefania Trevia, Viale Aldo Ferrari 49, 19122 La Spezia, P.I. 01032840116, mail pec: [s.trevia@epap.conafpec.it](mailto:s.trevia@epap.conafpec.it), per l'importo complessivo di € 1.000,00 (euro mille/00), oltre ENPAIA al 4%, in regime di esenzione IVA, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- di affidare laddove si rendesse necessario, su richiesta dei Comuni interessati, l'ulteriore redazione di relazione paesaggistica alla professionista Dott. Agronomo Stefania Trevia per l'importo congruito dal RUP con Verbale di indagine esplorativa e comunicazione alla stazione appaltante prot. n. 2024/255\_atti/DR-STE del 04.04.2024;
- che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'aggiudicazione è già efficace avendo l'operatore economico prodotto dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativo al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. Qualora la Stazione Appaltante verificasse la non conferma dei requisiti stessi durante eventuali verifiche a campione, procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento



indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

- che il contratto di affidamento sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, in modalità elettronica e trasmesso tramite posta elettronica certificata.

Direttore Regionale  
*Dott. Ing. Giovanni Zito*

