



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 19 dicembre 2018

Prot. 2018/22505

Oggetto: accordo quadro di cui all'art. 54 del d. lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 12, comma 5, d.l. 98/2011 (come convertito con legge n. 111/2011), per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12 comma 2 lettere a) e b) e all'art. 12 comma 5, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Puglia e Basilicata – bando prot. 1952 del 06/02/2018 – importo complessivo pari ad € 39.250.000,00 – gara articolata come indicato di seguito:

Lotto	Ambito	Importo a base d'asta (oltre IVA)	CIG
Lotto 1	Basilicata	€ 2.250.000,00	7376380D54
Lotto 2	Puglia 1 (BA-BAT-FG)	€ 6.200.000,00	73763959B6
Lotto 3	Puglia 2 (LE-BR-TA)	€ 3.900.000,00	7376409545
Lotto 4	Basilicata	€ 1.700.000,00	7376418CB0
Lotto 5	Puglia	€ 10.800.000,00	737642634D
Lotto 6	Basilicata	€ 4.000.000,00	7376430699
Lotto 7	Puglia	€ 10.400.000,00	737643283F

**VERBALE N. 22 DELLA COMMISSIONE DI GARA**

**SEDUTA PUBBLICA DEL 19 DICEMBRE 2018**

**Premesse**

- ✓ l'Agenzia del Demanio (di seguito "Agenzia") con determina prot. 1927 del 06/02/2018 del Direttore della propria Direzione Regionale Puglia e Basilicata (di seguito, "Direzione Regionale"), ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1 D. Lgs. n. 50/2016, per l'individuazione di complessivi 32 (trentadue) operatori economici con i quali concludere gli accordi quadro in oggetto.
- ✓ Il bando di gara, prot. 1952 del 06/02/2018, è stato trasmesso alla G.U.E. il 06/2/2018, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale n. 19 del 14/02/2018, sul profilo committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs. n. 50/2016 e del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del d. lgs. n. 50/2016.
- ✓ La gara si articola in numero 7 lotti, come sinteticamente indicato in oggetto e meglio specificato nella documentazione di gara, in particolare nel disciplinare.
- ✓ L'aggiudicazione, ai sensi degli artt. 95, comma 4, lett. a) e 148, comma 6, ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016, come previsto dal par. VIII del disciplinare di gara, verrà effettuata con il criterio del minor prezzo secondo quanto meglio specificato nel predetto disciplinare.

- ✓ Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 23 marzo 2018.
- ✓ Entro tale termine risultano pervenuti 179 plichi.
- ✓ La documentazione di gara deve intendersi qui integralmente richiamata, con particolare riferimento al disciplinare di gara.
- ✓ Il 27/03/2018, l'11/04/2018, 26/04/2018, il 09/05/2018, il 16/05/2018, il 23/05/2018, il 30/05/2018, il 20/06/2018, il 04/07/2018, l'11/07/2018, il 29/08/2018, il 12/09/2018, il 19/09/2018, il 26/09/2018, il 02/10/2018, il 16/10/2018, il 24/10/2018, il 07/11/2018, il 14/11/2018, il 29/11/2018 ed il 5/12/2018 si sono svolte le precedenti sedute della commissione di gara con gli esiti di cui ai relativi verbali che si richiamano.

Tanto premesso, il 19 dicembre 2018, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, come da rinvio disposto nell'ultima seduta, si è riunita per il prosieguo delle operazioni di gara la commissione, nominata con determina prot. n. 4893 del 26/03/2018 e costituita come segue:

- in qualità di Presidente: dott. Pasquale Abbate, Responsabile della U.O. Sviluppo Servizi della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;
- in qualità di componente: avv. Pietro Nicola Zito, funzionario in servizio presso la U.O. Servizi Territoriali Matera della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;
- in qualità di componente: geometra Francesco Panzarino, funzionario tecnico in servizio presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata.

Svolte le attività propedeutiche, i lavori hanno inizio alle 10:00.

La Commissione prosegue le operazioni di gara con l'esame di soccorsi istruttori relativi al lotto 3.

Gli operatori continuano ad essere individuati con il progressivo di lotto attribuito nella seconda seduta (salve integrazioni successive), progressivo che viene riportato altresì sul plico di riscontro al soccorso istruttorio.

I plichi con i riscontri ai soccorsi istruttori sono stati trasmessi con nota prot. 22489 del 18/12/2018 del r.u.p. Con la medesima nota il r.u.p. ha anche attestato i casi di mancato riscontro alle richieste di soccorso istruttorio.

Vengono aperti ed esaminati i soccorsi istruttori dei seguenti operatori con l'esito sotto specificato.

**2 – VENNA s.r.l.**

**3- DE PASCALI PANTALEO s.r.l.**

**4 – EDILG APPALTI s.r.l.**

**5 – CALORA s.u.r.l.**

**13 – consorzio stabile INFRATECH per DSS IMPIANTI s.r.l.**

**14 - VAL. IM. s.r.l.**

I riscontri dei soccorsi istruttori di cui all'elenco che precede risultano tempestivi ed esaustivi.

Pertanto, risultando i requisiti, la Commissione propone l'ammissione degli operatori sopra indicati.

Secondo la sopra citata nota del r.u.p., invece, il seguente operatore del lotto 3 non ha fornito riscontro alcuno alla richiesta di soccorso istruttorio e risultano decorsi i relativi termini.

**10 – BG COSTRUZIONI di Bagnato Gianfranco**

Per quanto sopra, la Commissione deve proporre l'esclusione dell'operatore, in applicazione dell'art. 83/9 d. lgs. 50/2016.

Con riferimento, invece, all'operatore

**12 – STE. MAR. COSTRUZIONI s.r.l.**



si rileva che nella sopracitata nota del r.u.p. del 18/12/2018 risultava il mancato riscontro dell'operatore. Atteso che, in fase di chiusura delle operazioni della presente seduta, è stato segnalato alla Commissione che è pervenuto successivamente alla predetta nota del R.U.P. il riscontro dell'operatore, la Commissione ritiene di rinviare alla prossima seduta ogni valutazione in merito.

Alle ore 12:30, il Presidente della Commissione aggiorna le operazioni di gara all'**8 gennaio 2019**, ore 09:30 col seguito, salvo successivo diverso avviso; il presente verbale vale ad ogni effetto quale convocazione della nuova seduta, salvo diverse successive determinazioni.

Tutte le buste pervenute saranno adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

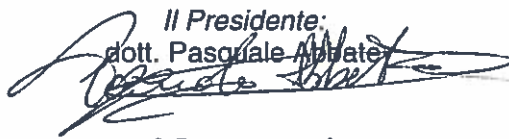
Il Presidente manda al R.U.P. per tutti i provvedimenti e gli adempimenti conseguenti, incluse comunicazioni e pubblicazioni ove prescritte e/o necessarie.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

**La Commissione**

**Il Presidente:**

dott. Pasquale Abbate



**I Componenti:**

avv. Pietro Nicola Zito

geom. Francesco Panzarino



**Il segretario**

Ing. Leonardo Trentadue



**Visto**

**Il Direttore**

Dott. Vincenzo Capobianco

