

Per poter inserire un immobile nella piattaforma EnTer, è necessario disporre preliminarmente di tutti i seguenti dati obbligatori.

Il mancato inserimento anche di un solo dato non consente il caricamento dell'immobile a sistema.

A. Anagrafica

1. Saper individuare l'immobile su cartografia digitale (esempio: Google Maps)

B. Dati tecnici

2. **Tipologia** – scegliere una delle seguenti voci:

- a. Edificio Cielo/Terra
- b. Edificio con area annessa
- c. Complesso immobiliare
- d. Porzione autonoma di edificio
- e. Area edificabile
- f. Terreno

3. **Stato conservazione** – scegliere una delle seguenti voci:

- a. Buono
- b. Discreto
- c. Mediocre
- d. Pessimo

4. **Superficie fondiaria in mq.**

5. **Superficie coperta in mq.**

6. **Superficie scoperta in mq.**

7. **Superficie lorda F.T. in mq.**

8. **Superficie lorda E.T. in mq.**

9. **Valore in €**

10. **Anno di stima**

C. Dati urbanistici e occupazioni

11. **Destinazione prevalente dell'immobile** – scegliere una delle seguenti voci:

- a. Residenziale
- b. Turistico ricettiva
- c. Produttiva
- d. Terziario Direzionale
- e. Commerciale
- f. Agricola
- g. Pubblica

12. **Provvedimento per cambio di destinazione urbanistica** – scegliere una delle seguenti voci:

- a. Concluso
- b. In corso
- c. Non in corso, ma necessario
- d. Non necessario

13. **Stato di occupazione** – scegliere una delle seguenti voci:

- a. Libero
- b. Occupato

D. Tutela, vincoli e alienabilità

14. Accertamento di interesse culturale del MIBACT – scegliere una delle seguenti voci:

- a. Acquisito
- b. Da acquisire
- c. Non Necessario

15. Declaratoria di vincolo di interesse storico artistico – scegliere una delle seguenti voci:

- a. Acquisita
- b. Da acquisire
- c. Non Necessaria

16. Autorizzazione del MIBACT all'alienazione/concessione – scegliere una delle seguenti voci:

- a. Acquisita
- b. Da acquisire
- c. Non Necessaria

17. Delibera di inserimento nel piano di alienazione e valorizzazione o di autorizzazione alla vendita - scegliere una delle seguenti voci:

- a. Acquisita
- b. Da acquisire

E. Documentazione fotografica

18. Due Immagini significative dell'immobile in uno dei formati ammessi: .gif, .jpg, .jpeg, .png
Dimensione massima consentita per ciascun allegato: 4MB.