

Referente tecnico Lavori di Direzione Territoriale

Figura professionale ricercata	L'Agenzia del Demanio è alla ricerca di N° 1 Referente Tecnico Lavori .
Titolo di studio	Laurea magistrale in Ingegneria Civile/Edile, Architettura. Diploma di Geometra, Perito Industriale Edile.
Esperienza maturata	Almeno 3 anni nel settore pubblico con ruolo di tecnico lavori; in alternativa nel settore privato con ruolo di direttore tecnico presso imprese edili che abbiano svolto lavori pubblici; o aver svolto attività di progettazione e direzione lavori o come libero professionista o presso studi di progettazione e/o società di ingegneria per la redazione di progetti di lavori eseguiti o in corso di esecuzione.
Competenze tecnico-specialistiche della posizione	Normativa in materia di appalti pubblici. Normativa direzione lavori e sicurezza cantieri. Valutazione stato manutentivo immobili. Valutazione progetti edilizi. Legislazione edilizia.
Competenze organizzative, relazionali e personali	Analisi e approfondimento. Pianificazione e organizzazione. Proattività ed eccellenza realizzativa. Sensibilità interpersonale e qualità della relazione. Comunicazione efficace e autorevole. Motivazione e apprendimento. Gestione delle emozioni.



Principali aree di attività previste per la posizione

Adempimenti nei confronti delle Autorità di settore.
Direzione lavori.
Verifica dello stato manutentivo degli immobili e valutazione degli interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e di messa a norma necessari.
Redazione della documentazione progettuale programmatica e preliminare.

Competenze informatiche

Buone capacità di utilizzo pacchetto Office e CAD.
Buone capacità di utilizzo di software per il BIM

Abilitazioni

È richiesta l'abilitazione alla guida di automezzo (patente di tipo B).

Contratto previsto

Tempo indeterminato.

Inquadramento

III livello diploma - IV livello laurea. Il rapporto di lavoro è disciplinato dal CCNL Personale Impiegatizio e Quadro Agenzia del Demanio EPE consultabile sul sito Internet dell'Agenzia alla sezione "Lavora con noi".

Range retributivo

III livello – Diploma € 23.166 / 25.000 (Lordi Annui)
IV livello - Laurea € 25.272 / 27.000 (Lordi Annui)

Sede

Bolzano.

Ulteriori requisiti

a) attestato di conoscenza delle lingue italiana e tedesca riferito al titolo di studio oggetto della presente selezione ovvero una dichiarazione sostitutiva dell'attestato rilasciata dal servizio esami di bi- e- trilinguismo della Provincia Autonoma di Bolzano secondo il decreto legislativo n. 86/2010. I candidati del gruppo linguistico ladino devono dimostrare anche la conoscenza della lingua ladina ai sensi dell'art. 3 ultimo comma del decreto del Presidente della Repubblica 26.7.1976 n. 752, e successive modifiche ed integrazioni;



b) appartenenza o aggregazione ad uno dei tre gruppi linguistici prevista dall'art. 18 del decreto del Presidente della Repubblica 26.7.1976, n. 752 e successive modifiche ed integrazioni;

Il posto sarà attribuito al gruppo linguistico **tedesco**, lasciando comunque aperta la partecipazione a tutti e tre i gruppi linguistici”.

In mancanza di candidati idonei appartenenti al gruppo linguistico tedesco, il posto potrà eventualmente essere assegnato ad appartenenti al gruppo linguistico italiano o ladino, in applicazione della c.d. «proporzionale morbida», previo assenso del Comitato d'Intesa presso il Commissariato del Governo per la Provincia di Bolzano.

Per candidarsi

La candidatura deve essere presentata esclusivamente tramite la sezione “Lavora con noi” sul sito www.agenziademanio.it indicando il riferimento “BZTLJ011”, entro le ore 24:00 del giorno 12/04/2019. Non saranno prese in considerazione altre modalità di candidatura.

I candidati devono indicare di non aver riportato condanne penali e di non avere procedimenti penali in corso (in caso contrario specificare quali).

I CV dei candidati ritenuti inadeguati nelle precedenti selezioni non saranno presi in considerazione prima dei 12 mesi in caso di inadeguatezza nella fase selettiva di tipo attitudinale/motivazionale o di inadeguatezza nella fase selettiva di valutazione delle competenze tecnico-specialistiche solo per profili analoghi.

Non saranno, inoltre, considerate le candidature di risorse che hanno rifiutato la proposta di assunzione esito di precedenti selezioni, nell'arco dei precedenti 12 mesi.

Non è possibile la partecipazione contemporanea a più annunci.

I candidati in situazione di incompatibilità prevista dall'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, non potranno essere assunti.



Fachkundiger technischer Beamter für Bauaufträge in der Regionaldirektion

Berufsprofil	Die Agentur für Staatsgüter erstellt ein Auswahlverfahren für 1 fachkundigen technischen Beamten im Bauwesen .
Studientitel	Hochschulabschluss als Ingenieur/Bauwesen/Architektur, Geometerdiplom oder Maturaabschluss Fachoberschule für Bauwesen.
Berufserfahrung	Mindestens 3 jährige Erfahrung in der öffentlichen Verwaltung mit technischen Befugnissen. Oder: Im Privatsektor mit Aufgabenbereich als technischer Leiter bei Baufirmen, welche bei öffentlichen Bauaufträgen ihre Leistung erbracht haben; oder erfolgte Tätigkeiten im Bereich der Projektierung und Bauleitung, auch als Freiberufler, oder bei Projektierungsbüros und/oder Ingenieursozietäten, für bereits durchgeführte oder noch fertigzustellenden Arbeiten.
Fach- u. Berufskennnisse welche mit der Position verbunden sind	öffentliche Bauaufträge; Bauleitung und Arbeitsschutz auf Baustellen; Beurteilung des Wartungszustandes von Gebäuden; Begutachtung von Bauprojekten; Vorschriften der Bau- und Raumordnung;
Organisations- und Sozialkompetenzen	Vernetztes lösungsorientiertes Denken. Arbeitseinteilung und Organisation. Zielorientierter und hervorragender Einsatz. Teamfähiges Verhalten im Arbeitsumfeld. Wirksame Kommunikation- und Präsentationsfähigkeiten. Motivation und Lernbereitschaft Beherrschung der Emotionen.



**Für die Position
vorgesehene
Aufgabenbeschreibung**

Verpflichtungen gegenüber den Verwaltungsämtern.
Bauleitung.
Beurteilung des Wartungszustandes von Gebäuden und Bewertung von ausserordlichen, ordentlichen Bau- und der notwendigen Anpassungsarbeiten.
Erstellung von Projektunterlagen und Vorprojekten.

Informatikkenntnisse

Gute EDV Kenntnisse in den Anwendungsprogrammen Office und CAD.
Gute BIM Softwarkenntnisse.

Fahrerlaubnis

Es ist zudem der Besitz des Führerscheines "B" erforderlich.

Arbeitsverhältnis

auf unbefristete Zeit.

Einstufung

III. Gehaltsebene mit Oberschulabschluss - IV. Gehaltsebene mit Universitätsabschluss. Das Arbeitsverhältnis unterliegt den Bestimmungen des nationalen Kollektivvertrages für Angestellte und höhere Angestellte der Agentur für Staatsgüter - öffentliche Wirtschaftskörperschaft, welcher in der Webseite im Internet der Agentur, im Abschnitt "lavora con noi" (arbeite mit uns), einsehbar ist.

Jahresgehalt

III Gehaltsebene - Oberschulabschluss € 23.166 bis 25.000 Brutto/Jahr
IV Gehaltsebene - Universitätsabschluss € 25.272 / 27.000 Brutto/Jahr

Dienstszitz

Bozen.

**Zusätzliche
Voraussetzungen**

a) Nachweis betreffend der Kenntnis der italienischen und der deutschen Sprache bezogen auf den Studientitel dieses Auswahlverfahrens bzw. eine Bescheinigung laut Legislativdekret Nr. 86/2010 (entsprechende Unterlagen beilegen). Die Bewerber der ladinischen Sprachgruppe müssen außerdem die Kenntnis der ladinischen Sprache, gemäß Art. 3 letzter Absatz des Dekrets des Präsidenten der Republik Nr. 752 vom 26.07.1976 in geltender Fassung, nachweisen;



b) Zugehörigkeit oder Zuordnung zu einer der drei Sprachgruppen laut Art. 18 des Dekrets des Präsidenten der Republik Nr. 752 vom 26.07.1976 in geltender Fassung.

Die Stelle ist der **deutschen** Sprachgruppe vorbehalten, jedoch sind Bewerber aller drei Sprachgruppen am Auswahlverfahren zugelassen.

Falls kein geeigneter Bewerber der deutschen Sprachgruppe ermittelt wird, besteht die Möglichkeit, in Anwendung des sogenannten "flexiblen Proporz", die der deutschen Sprachgruppe zugewiesene Stelle an Angehörige der italienischen und ladinischen Sprachgruppe zu vergeben, sobald das Einvernehmenskomitee mit Sitz beim Regierungskommissariat für die Provinz Bozen, die notwendige Einwilligung erlasst.

Bewerbung am Auswahlverfahren

Die Bewerbung erfolgt ausschliesslich online auf der Webseite www.agenziademanio.it im dafür eigens eingerichteten Abschnitt "Lavora con noi", mit der Beachtung den Bezug BZTLJ01I innerhalb 12/04/2019 um 24 h.

Es werden ausnahmslos nur online Bewerbungen berücksichtigt, welche mit dem oben angeführten Verfahren erfolgt sind. Andere Formen von Bewerbungen werden nicht angenommen.

Die Kandidaten müssen im Gesuch erklären, dass keine strafrechtlichen Verurteilungen oder anhängige Strafverfahren gegen sie vorliegen, andernfalls müssen diese angeführt werden.

Die C.V. jener Bewerber, welche bei vorhergehenden Auswahlverfahren für ähnliche Berufsbilder im Eignungstest oder bei der Endbewertung der techn. Kompetenzen als ungeeignet eingestuft wurden, können erst 12 Monate ab dem Tag der ersten erfolgten negativen Prüfung wieder berücksichtigt werden. Ausserdem werden keine Gesuche von Kandidaten angenommen, welche im vorhergehenden Zeitraum von 12 Monaten eine Aufnahme abgelehnt haben.

Es ist untersagt, gleichzeitig an mehreren von der Agentur ausgeschriebenen Auswahlverfahren teilzunehmen.

folgt →

Kandidaten, bei denen eine Unvereinbarkeit laut Art. 53 Komma 16ter des Legislativdekretes Nr. 165/2001 besteht, können nicht in den Dienst aufgenommen werden .

