

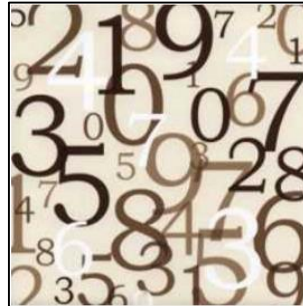


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Amministrazione Finanza e Controllo

Piano degli investimenti immobiliari 2022 - 2024

Cap. 7754



Indice

- **Premessa**
- **Obiettivi del piano**
- **Struttura del documento e categorie d'investimento**
- **SEZIONE 1 – Il Piano 2022-2024 e l'aggiornamento dei Piani vigenti**
 - *La pianificazione dei nuovi interventi per categoria d'investimento*
 - *Rappresentazione triennale del Piano 2022-2024*
 - *Aggiornamento assegnazioni Piani 2019, 2020 e 2021 per categoria d'investimento*
 - *La sostenibilità finanziaria dei Piani*
- **ALLEGATO sezione 1**
 - *La pianificazione di cassa del Piano 2022-24 e il dettaglio dei nuovi interventi*
 - *La pianificazione di cassa del Piano 2021 aggiornato*
 - *La pianificazione di cassa del Piano 2020 aggiornato*
 - *La pianificazione di cassa del Piano 2019 aggiornato*
- **SEZIONE 2 - Interventi annualità ante 2019**
 - *Assegnazioni per categoria d'investimento*
 - *Variazione pianificazione*
- **ALLEGATO sezione 2**
 - *Dettaglio Piani ante 2019*
 - *Interventi autorizzati nel 2021*

Premessa

Il presente documento illustra la proposta di Piano degli Investimenti 2022-24 finanziato con le risorse del Capitolo 7754 destinate all'Agenzia del Demanio per «l'acquisto di beni immobili, per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale; per gli interventi sugli immobili confiscati alla criminalità organizzata».

Il Piano è stato predisposto sulla base del nuovo Regolamento dell'Agenzia del Demanio, approvato dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, che all'art. 32 prevede una articolazione per «Categorie di investimento» da sottoporre all'approvazione del MEF.

Inoltre, come noto, l'entrata in vigore dal 1 gennaio del 2019 delle disposizioni previste dall'art. 42, comma 1, della legge n. 196 del 31/12/2009, ha rivisto la disciplina di gestione del bilancio dello Stato con il potenziamento del bilancio di cassa.

Ciò ha richiesto di sviluppare con la massima attendibilità consentita le previsioni annuali di cassa per l'intera vita dell'intervento o comunque per i prossimi dieci anni. Ciò consentirà al Ministero vigilante di procedere all'approvazione dei Piani medesimi e, successivamente, all'emissione degli impegni pluriennali di spesa da parte del Dipartimento delle finanze che saranno basati per l'appunto sull'ammontare delle uscite di cassa previste per ciascuna annualità.

E' stato pertanto predisposto il presente documento che segue la vecchia logica dello «stanziamento» (competenza e cassa) per tutti gli interventi pianificati fino al 2018, mentre per quelli già previsti nei piani 2019, 2020, 2021 e per quelli di nuova programmazione, oggetto del presente Piano, assicura la coerenza del profilo di spesa definito nei cronoprogrammi con le previsioni degli stanziamenti di cassa nel disegno di legge del bilancio di previsione dello Stato.

Il presente Piano, una volta approvato dalle competenti strutture del MEF, sarà inserito nell'applicativo informatico SIGOV per consentire al Dipartimento delle Finanze il monitoraggio degli avanzamenti come stabilito dalla vigente Convenzione di Servizi, nonché di provvedere alle relative scritture contabili di competenza.

Obiettivi del piano

Le nuove iniziative sono state individuate dando priorità alla direttrice strategica «Assicurare la corretta gestione degli immobili statali», privilegiando gli interventi finalizzati al **mantenimento del valore ed alle urgenze manutentive incluse le bonifiche**.

Sono state inoltre finanziate **attività di progettazione preliminare** volte a valutare la fattibilità di futuri interventi di mantenimento del valore, **operazioni di valorizzazione** di immobili dello Stato e le **attività di regolarizzazione** da eseguire sui beni immobili confiscati alla criminalità.

Nel Piano non sono inseriti ulteriori interventi di razionalizzazione in quanto, per tale categoria di investimento, si è privilegiato l'impiego delle risorse disponibili sul Capitolo 7759.

Per la predisposizione del Piano le competenti funzioni centrali (Direzione Governo del Patrimonio, Direzione Servizi al Patrimonio e Direzione Strategie Immobiliari e Innovazione) hanno quindi fornito specifiche indicazioni tecniche e criteri di valutazione delle priorità, sulla cui base le strutture territoriali hanno sviluppato le proprie proposte, successivamente oggetto di validazione finale da parte della Direzione Generale. In particolare si è inteso:

- potenziare **la capacità di attuazione degli interventi** finalizzati alla riqualificazione dei beni, al mantenimento del valore e alle urgenze manutentive;
- **accelerare la conclusione** di tutte le **fasi progettuali**, traguardando l'avvio nel più breve tempo possibile delle gare per i lavori e quindi il loro successivo affidamento.

Non sono inclusi nel Piano gli impieghi delle risorse previste dal disegno di legge di Bilancio 2022-24, pari a 200 €/mln per il triennio, destinati all'acquisto di immobili FIP-Patrimonio1 attualmente occupati da Pubbliche Amministrazioni. L'Agenzia procederà all'aggiornamento del presente documento di Piano solo a seguito delle indicazioni relative agli immobili da acquistare da formulare di concerto con le Amministrazioni interessate.

Struttura del documento e categorie di investimento

Il presente documento è strutturato in due sezioni distinte, la prima riguardante la nuova pianificazione 2022-24 e l'aggiornamento dei Piani 2019, 2020 e 2021 in termini sia di assegnazioni e che di profili di spesa, la seconda tratta invece gli interventi finanziati fino all'anno 2018 che seguono la vecchia logica dello «stanziamento» (competenza e cassa).

Il Piano è articolato nelle seguenti categorie di investimento:

- **Acquisti – ACQ:** acquisti di beni immobili per conto dello Stato;
- **Bonifiche – BON:** interventi volti ad eliminare le fonti di inquinamento dagli immobili per il ripristino delle condizioni d'uso, comprese le attività di caratterizzazione dei siti;
- **Mantenimento del valore - MAV:** interventi attivati per urgenze manutentive con particolare riferimento ai beni statali cosiddetti «liberi», ossia privi di conduttore, ovvero ai casi in cui sussistano specifici obblighi a carico dell'Agenzia in quanto rappresentante della proprietà;
- **Progetti di fattibilità tecnico - economica PFTE:** elaborazione dei progetti di fattibilità tecnico-economica, comprese eventuali attività preliminari di indagine;
- **Razionalizzazioni – RAZ:** interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione degli immobili finalizzati alla razionalizzazione degli spazi in uso alle Amministrazioni Statali;
- **Valorizzazioni – VAL:** iniziative destinate alla valorizzazione dei beni del patrimonio statale anche attraverso l'acquisizione di varianti urbanistiche e nuove destinazioni con la eventuale collaborazione degli Enti Locali ai quali vengono corrisposte specifiche Premialità per il contributo fornito nell'ambito dei processi valorizzativi;
- **Attività sui Beni confiscati – BCF:** per le attività svolte dall'Agenzia in base alla modifica normativa dell'art. 60bis del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021. In questa categoria rientrano le eventuali attività di regolarizzazione dei beni confiscati in vista di successive iniziative rifunzionalizzazione e valorizzazione finalizzate all'assegnazione a titolo gratuito agli enti e ai soggetti aventi diritto;
- **Progettazioni INAIL – INAIL:** predisposizione di specifici progetti da sottoporre agli enti previdenziali pubblici per la valutazione degli investimenti finalizzati all'acquisto, da parte dei predetti enti, di immobili adibiti o da adibire ad ufficio in locazione passiva per le amministrazioni pubbliche.

SEZIONE 1 – Il Piano 2022-2024 e l'aggiornamento dei Piani vigenti

La pianificazione dei nuovi interventi per categoria d'investimento

Nella tabella seguente viene riportata la sintesi dei valori dei nuovi interventi pianificati per un totale di **34,5 €/mln**, suddivisi per categoria di investimento:

Categoria		Fondi da assegnare €	%
MAV	Mantenimento Valore	13.397.942	38,8%
BON	Bonifiche	18.979.544	55,0%
PFTE	Progetti di fattibilità tecnica economica	817.514	2,4%
VAL	Valorizzazioni	305.000	0,9%
BCF	Attività di regolarizzazione sugli immobili confiscati	1.000.000	2,9%
TOTALE		34.500.000	100%

Per la descrizione delle nuove iniziative e le previsioni di cassa puntuali confronta l'allegato 1

Rappresentazione triennale delle uscite di cassa

Nella tabella seguente viene riportata l'articolazione triennale del Piano 2022-2024 di cui si chiede l'approvazione, redatta sulla base dell'anno previsto per l'avvio delle singole iniziative.

PIANO	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totali
2022	928.141	7.752.713	4.594.673	4.254.125	1.747.767	150.000	250.000	-	-	-	19.677.420
2023		-	4.719.098	7.647.717	2.067.192	388.573	-	-	-	-	14.822.580
2024			-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale complessivo	928.141	7.752.713	9.313.771	11.901.842	3.814.960	538.573	250.000	-	-	-	34.500.000

Per il dettaglio delle previsioni di cassa per intervento confronta l'allegato 1

Assegnazioni per categoria d'investimento

Di seguito si riportano gli aggiornamenti in termini di assegnazione per categoria d'investimento ai Piani 2019, 2020 e 2021 già approvati, a seguito delle variazioni intervenute nel corso del 2021.

Il totale delle risorse allocate per ciascuna linea di Piano rimane invariato.

Categorie d'investimento								
PIANO	MAV	BON	RAZ	PFTE	ACQ	VAL	INAIL	Fondi assegnati €
2019	7.972.781	-	20.487.226	-	-	-	-	28.460.007
2020	26.978.719	455.000	50.172.932	3.394.293	836.000	2.932.349	730.707	85.500.000
2021	17.737.214	7.500.791	28.439.428	4.604.067	-	183.500	545.000	59.010.000
TOTALE	52.688.713	7.955.791	99.099.587	7.998.360	836.000	3.115.849	1.275.707	172.970.007
	30,5%	4,6%	57,3%	4,6%	0,5%	1,8%	0,7%	100,0%

Per il dettaglio delle previsioni di cassa per intervento confronta l'allegato 1

Raffronto risorse disponibili con le previsioni delle uscite di cassa

Per una complessiva rappresentazione delle dinamiche finanziarie sono messe a confronto le disponibilità definite nel disegno di legge di bilancio dello Stato 2022, e quelle relative agli aggiornamenti operati sui Piani 2019, 2020 e 2021 nonché quelle derivanti dal Piano 2022 di cui si chiede l'approvazione.

DISEGNO LEGGE DI BILANCIO 2022			
Esercizio	2022	2023	2024
Stanziamiento di Competenza per Acquisti	50.000.000	75.000.000	75.000.000
Stanziamiento di Competenza per interventi edilizi	30.703.815	29.279.363	29.662.975

FABBISOGNI DI CASSA INTERVENTI												
PIANO	2019-2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totale
2019	10.706.942	3.907.900	5.052.858	1.352.679	2.417.753	3.632.535	402.099	987.241	0	0	0	28.460.007
2020	12.579.255	10.226.423	13.149.817	13.846.024	13.938.224	12.154.181	4.367.915	3.656.737	1.581.423	0	0	85.500.000
2021	448.944	4.535.016	11.191.420	8.181.728	12.271.219	21.413.164	968.509	0	0	0	0	59.010.000
2022		928.141	7.752.713	9.313.771	11.901.842	3.814.960	538.573	250.000	0	0	0	34.500.000
Totale	23.735.141	19.597.480	37.146.808	32.694.203	40.529.039	41.014.838	6.277.097	4.893.978	1.581.423	0	0	207.470.007

Saldo progressivo di cassa		11.106.335	3.238.890	207.662
----------------------------	--	------------	-----------	---------



I valori positivi del saldo progressivo di cassa nel triennio, ottenuti del confronto dello stanziamento di competenza per interventi ed i relativi fabbisogni di cassa, attestano la piena sostenibilità finanziaria del nuovo Piano proposto nonché dei Piani 2019-2021 sottoposti ad aggiornamento.

* I dati di cassa relativi al biennio 2019-2021 includono le somme già incassate dall'Agenzia, quelle impegnate, quelle previste nella legge di bilancio 2021 nonché i residui di lettera F

Allegato 1

Pianificazione uscite di cassa e descrizione nuovi interventi



Piano 2022-24 - Previsioni di cassa

Si riportano di seguito le previsioni annuali del fabbisogno di cassa per ciascun intervento, sino al suo completamento:

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	PREVISIONI DI CASSA									
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
2022	MAV	LAZIO	Latina	Villa Caetani	1.950.000	-	132.589	735.715	183.929	897.767	-	-	-	-	-
2022	MAV	SARDEGNA	Tempio Pausania (SS)	Carcere giudiziario ed ex stazione radio	1.400.000	-	20.000	180.000	500.000	700.000	-	-	-	-	-
2022	MAV	SICILIA	Palermo	Corso Calatafimi	710.958	24.000	99.000	587.958	-	-	-	-	-	-	-
2022	MAV	TRENTINO ALTO ADIGE	San Candido (Bz)	Caserma Druso	1.747.053	27.000	362.000	991.000	367.053	-	-	-	-	-	-
2022	MAV	DDRR	-	Fondi indistinti per il mantenimento del valore*	7.589.931	300.000	4.000.000	1.000.000	2.289.931	-	-	-	-	-	-
2022	BON	LOMBARDIA	Pavia	Ex Arsenale bonifica ambientale terreni	4.056.964	-	2.500.000	1.000.000	556.964	-	-	-	-	-	-
2022	BON	PUGLIA E BASILICATA	Puglia	Emergenza Xylella e prevenzione incendi	450.000	291.641	68.000	-	90.359	-	-	-	-	-	-
2022	BON	TOSCANA E UMBRIA	Aulla (Ms)	La Colombera bonifica compendio	12.700.000	-	-	4.171.381	7.000.000	1.528.619	-	-	-	-	-
2022	BON	VENETO	Casale sul Sile (Tv)	Bonifica compendio	1.772.580	-	-	497.717	497.717	388.573	388.573	-	-	-	-
2022	PFTE	CAMPANIA	Massa Lubrese (Na)	Ex Caserma Villarco	224.888	50.600	118.066	-	56.222	-	-	-	-	-	-
2022	PFTE	CAMPANIA	Portici (Na)	Ex Palazzo Mascabruno	91.540	20.596	48.058	-	22.885	-	-	-	-	-	-
2022	PFTE	CAMPANIA	Afragola (Na)	Ex casa del fascio	41.020	30.765	-	-	10.255	-	-	-	-	-	-
2022	PFTE	CAMPANIA	Sant'Anastasia (Na)	Via Rubinacci	19.774	15.820	-	-	3.955	-	-	-	-	-	-
2022	PFTE	CAMPANIA	Castellammare di Stabia (Na)	Padiglione del Gesù	90.292	67.719	-	-	22.573	-	-	-	-	-	-
2022	PFTE	DSP	-	Fondi generici destinati all'elaborazione di PFTE	350.000	-	-	50.000	150.000	150.000	-	-	-	-	-
2022	VAL	DSI	-	Fondo per valorizzazione di beni dello Stato (Premialità e PFTE)	305.000	-	305.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2022	BCF	DGP	-	Fondo attività di regolarizzazione immobili confiscati alla criminalità organizzata	1.000.000	100.000	100.000	100.000	150.000	150.000	150.000	250.000	-	-	-
TOTALE 2022					34.500.000	928.141	7.752.713	9.313.771	11.901.842	3.814.960	538.573	250.000	-	-	-

Piano 2022-24 – Dettaglio nuovi interventi per categoria d'investimento

Di seguito le informazioni di dettaglio relative a ciascuna nuova iniziativa proposta per il Piano 2022-24:

➤ **Mantenimento del valore**

Le richieste, per un totale di **13,4 €/mln** sono relative a:

- ❖ **Latina - Villa Caetani:** finanziamento pari a **€ 1.950.000** per l'intervento di messa in sicurezza finalizzato alla tutela dell'immobile storico ai sensi dell'art. 29 D. Lgs 42/2004;
- ❖ **Tempio Pausania (SS) - Carcere giudiziario ed ex stazione radio:** finanziamento pari a **€ 1.400.000** per il restauro delle facciate e delle coperture dell'immobile;
- ❖ **Palermo - Corso Calatafimi, 260:** finanziamento pari a **€ 710.958** per la manutenzione straordinaria del solaio di copertura;
- ❖ **San Candido (Bz) - Via Druso:** finanziamento pari a **€ 1.747.053** per i lavori di demolizione degli immobili facenti parte del compendio;
- ❖ **Fondi indistinti per il mantenimento del valore:** finanziamento pari a **€ 7.589.931** per far fronte alle urgenze e/o necessità avanzate dalle strutture territoriali dell'Agenzia.

➤ **Bonifiche**

Le richieste, per un totale di **19,0 €/mln** sono relative a:

- ❖ **Pavia - Ex Arsenale:** finanziamento pari a **€ 4.056.964** per la bonifica ambientale del sito;
- ❖ **Puglia - Emergenza Xylella e prevenzione incendi:** finanziamento pari a **€ 450.000** per bonifica periodica dei terreni e le operazioni obbligatorie di prevenzione incendi;
- ❖ **Aulla (Ms) - La Colombera:** finanziamento pari a **€ 12.700.000** per bonifica del sito contaminato e rimozione rifiuti come da accordo transattivo sottoscritto;
- ❖ **Casale sul Sile (Tv) - Sito rurale:** finanziamento pari a **€ 1.772.580** per i lavori di bonifica dei terreni e smaltimento rifiuti.

Piano 2022-24 – Dettaglio nuovi interventi ... segue

➤ **Elaborazione PFTE**

Le richieste ammontano complessivamente a **0,8 €/mln** e sono relative alla previsione di un fondo indistinto destinato a future iniziative per **0,35 €/mil** ed alla esecuzione di indagini specifiche per valutare la possibile esecuzione di interventi per il mantenimento del valore:

- ❖ **Massa Lubrense (Na) - Ex Caserma Villarco**: indagini preliminari per **€ 224.888**;
- ❖ **Portici (Na) - Ex Palazzo Mascabruno**: indagini preliminari per **€ 91.540**;
- ❖ **Afragola (Na) - Ex casa del fascio**: indagini preliminari per **€ 41.020**;
- ❖ **Sant'Anastasia (Na) - Via Rubinacci**: indagini preliminari per **€ 19.774**;
- ❖ **Castellammare di Stabia (Na) - Padiglione del Gesù**: indagini preliminari per **€ 90.292**.

➤ **Valorizzazioni**

Viene definito un fondo pari a **€ 305.000** dedicato agli studi di fattibilità per la valorizzazione di beni dello Stato da destinare alle seguenti iniziative:

- ❖ **Latina - Villa Caetani (€ 50.000)**;
- ❖ **Gaeta (Lt) - 3 immobili (€255.000)**;

➤ **Immobili confiscati**

Viene definito un fondo pari a **€ 1.000.000** dedicato alle attività di regolarizzazione da eseguire sugli immobili confiscati alla criminalità organizzata.

Piano 2021 aggiornato – Previsioni di cassa

L'annullamento del finanziamento per il PFTE di Rovigo – Ex caserma Silvestri per il quale risultano sufficienti le risorse già stanziare nel Piano 2020 e la conseguente destinazione delle risorse liberate, pari a € 265.000, all'integrazione dei fondi destinati alla elaborazione di PFTE (pari a complessivi € 615.000) costituisce l'unico aggiornamento apportato al Piano vigente. Nella tabella seguente si riporta l'elenco delle iniziative con le relative previsioni di cassa aggiornate:

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	2021	PREVISIONI DI CASSA									
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
2021	BON	FRIULI VENEZIA GIULIA	Gradisca d'Isonzo (Ts)	Ex Caserma Ugo Polonio - Bonifica amianto	690.000	-	-	190.000	200.000	200.000	70.000	30.000	-	-	-	-
2021	BON	LOMBARDIA	Pavia	Ex Arsenale di Pavia	1.000.000	-	-	500.000	500.000	-	-	-	-	-	-	-
2021	BON	PUGLIA E BASILICATA	Bari	Ex Ospedale Militare Bonomo	380.000	-	152.817	34.160	45.000	148.023	-	-	-	-	-	-
2021	BON	PUGLIA E BASILICATA	Bari	Bonifica Torre Tresca - Integrazione	1.431.000	-	-	-	-	1.431.000	-	-	-	-	-	-
2021	BON	PUGLIA E BASILICATA	Taranto	Serbatoi interrati ex Marina Militare	3.619.791	-	-	-	-	3.619.791	-	-	-	-	-	-
2021	BON	TOSCANA E UMBRIA	Aulla (Ms)	La Colombera - Rimozione rifiuti	250.000	-	173.000	40.000	-	37.000	-	-	-	-	-	-
2021	BON	VENETO	Vicenza	Palazzo Capra - Rimozione pavimentazione contenente amianto	130.000	-	14.227	115.773	-	-	-	-	-	-	-	-
2021	MAV	CALABRIA	Rossano Calabro (Cs)	Messa in sicurezza ex carcere	201.000	-	10.000	-	191.000	-	-	-	-	-	-	-
2021	MAV	FRIULI VENEZIA GIULIA	Trieste	Ex tenuta Burgstaller - Lavori di messa in sicurezza	650.000	-	30.000	200.000	300.000	70.000	50.000	-	-	-	-	-
2021	MAV	ROMA CAPITALE	Roma	Via Briatico n. 3 Complesso delle Scuole Centrali Antincendi del Villaggio Santa Barbara - Capannelle	520.472	-	30.662	330.921	-	158.889	-	-	-	-	-	-
2021	MAV	ROMA CAPITALE	Roma	Roma - Città dello Sport di Tor Vergata	9.000.000	400.389	1.325.001	801.073	2.000.000	2.900.000	1.573.537	-	-	-	-	-
2021	MAV	SARDEGNA	Isola dell'Asinara (Ss)	Recupero e restauro conservativo di alcuni fabbricati località Cala Reale	700.000	-	9.000	218.000	183.000	290.000	-	-	-	-	-	-
2021	MAV	TOSCANA E UMBRIA	Portoferraio (Li)	Caserma Vittorio Veneto - Infissi e bugnato piano terra	200.000	-	110.365	40.000	49.635	-	-	-	-	-	-	-
2021	MAV	TOSCANA E UMBRIA	Montelupo Fiorentino (Fi)	Villa Ambrogiana - Messa in sicurezza	350.000	-	25.000	265.000	30.000	30.000	-	-	-	-	-	-
2021	MAV	TOSCANA E UMBRIA	Limite sull'Arno (Fi)	Ex Casa del Fascio di Capraia e Limite manutenzione straordinaria della copertura	395.000	15.555	-	220.000	-	30.000	129.445	-	-	-	-	-
2021	MAV	VENETO	Venezia	Ex casa Naager palazzina b - Messa in sicurezza, consolidamento e recupero facciate	2.205.000	-	74.716	58.601	540.208	514.425	508.525	508.525	-	-	-	-
2021	MAV	Direzioni Regionali	-	Fondi indistinti per il mantenimento del valore	3.515.742	-	650.000	800.000	1.559.000	506.742	-	-	-	-	-	-
2021	PFTE	DGP-DSP	-	Fondi generici destinati all'elaborazione di PFTE	615.000	-	105.000	-	-	245.000	265.000	-	-	-	-	-
2021	PFTE	PUGLIA E BASILICATA	Palo del Colle (Ba)	Polo Archivistico per Agenzia delle Entrate	215.000	-	40.000	40.000	20.000	115.000	-	-	-	-	-	-
2021	PFTE	CAMPANIA	Caserta	Caserma Tescione - Indagini preliminari	1.021.176	-	321.099	700.076	-	-	-	-	-	-	-	-
2021	PFTE	CAMPANIA	San Giorgio a Cremano (Na)	Caserma Cavalieri - Servizi di ingegneria e di architettura	2.101.292	-	278.942	650.864	-	-	1.171.487	-	-	-	-	-
2021	PFTE	PIEMONTE E VALLE AOSTA	Torino	Polo amministrativo Torino - Indagini preliminari	321.599	-	41.716	97.338	-	182.545	-	-	-	-	-	-
2021	PFTE	TOSCANA E UMBRIA	Firenze	Istituto Agronomico per l'Oltremare - Indagini preliminari	330.000	-	-	-	82.500	82.500	165.000	-	-	-	-	-
2021	PFTE	VENETO	Rovigo	Ex caserma Silvestri - Indagini preliminari	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2021 ai piani vigenti

■ Nuovi interventi o integrazioni

■ Interventi eliminati

Piano 2021 aggiornato – Previsioni di cassa (segue)

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	2021	PREVISIONI DI CASSA									
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
2021	RAZ	ABRUZZO E MOLISE	Chieti	Caserma Berardi - Realizzazione palestra liceo maschi lotto 5 (integrazione)	1.000.000	-	-	1.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2021	RAZ	ABRUZZO E MOLISE	Chieti	Caserma Berardi - Realizzazione lotto 3 Guardia di Finanza (integrazione)	4.587.679	-	-	-	-	-	4.587.679	-	-	-	-	-
2021	RAZ	CALABRIA	Reggio Calabria	Via Santa Lucia - Rifunionalizzazione ad uso archivio	335.000	-	7.000	328.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2021	RAZ	CALABRIA	Stilo (Rc)	Realizzazione nuova sede comando stazione Carabinieri	1.000.000	-	-	300.000	400.000	300.000	-	-	-	-	-	-
2021	RAZ	CAMPANIA	Napoli	Caserma Calò - Lavori di manutenzione straordinaria per rifunionalizzazione	2.164.466	-	-	-	-	2.164.466	-	-	-	-	-	-
2021	RAZ	CAMPANIA	Caserta	Caserma Tescione - Progettazione definitiva, esecutiva, CSP+DL+CSE	5.875.784	-	870.438	2.031.022	-	-	2.974.323	-	-	-	-	-
2021	RAZ	LOMBARDIA	Cremona	Via Carnevali - Rifunionalizzazione	705.000	-	50.000	300.000	355.000	-	-	-	-	-	-	-
2021	RAZ	PUGLIA E BASILICATA	Monopoli (Ba)	Nuova caserma dei Carabinieri per la Tutela dell'Ambiente	1.080.500	-	-	55.486	291.264	291.264	125.000	317.485	-	-	-	-
2021	RAZ	PUGLIA E BASILICATA	Bari	Ex Ospedale Militare Bonomo Padiglione 16 sede degli Ufficio Ispettorato Lavoro di altre Amministrazioni	2.581.000	-	-	-	409.966	409.966	1.761.069	-	-	-	-	-
2021	RAZ	SARDEGNA	Oristano	Località Tramatzu, CPI archivio Tribunale Oristano	540.000	-	60.000	310.380	169.620	-	-	-	-	-	-	-
2021	RAZ	VENETO	Peschiera del Garda (Vr)	Ex Casello idraulico - Ristrutturazione immobile da destinare a caserma della Guardia di Finanza.	1.570.000	-	77.905	536.521	153.607	400.984	400.984	-	-	-	-	-
2021	RAZ	VENETO	Verona	Lavori di ristrutturazione del Compendio ex caserma Riva di Villasanta lavori di ristrutturazione	7.000.000	-	-	863.740	647.805	3.068.130	2.420.325	-	-	-	-	-
2021	INAIL	TOSCANA E UMBRIA	Follonica (Gr)	Nuovo Commissariato di PS - Operazione INAIL	545.000	-	27.627	64.464	54.123	126.286	160.000	112.500	-	-	-	-
2021	VAL	DSI	-	Fondi indistinti studi di fattibilità per valorizzazioni	183.500	33.000	50.500	100.000	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE 2021					59.010.000	448.944	4.535.016	11.191.420	8.181.728	12.271.219	21.413.164	968.509	-	-	-	-

 Approvati nei piani vigenti

 Variazioni apportate nel 2021 ai piani vigenti

 Nuovi interventi o integrazioni

 Interventi eliminati

Piano 2020 aggiornato – Previsioni di cassa

Nelle tabelle seguenti vengono riportate le previsioni di cassa aggiornate relative al Piano 2020 già approvato nel quale le uniche variazioni sono rappresentate dall'inserimento nel corso del 2021 degli interventi di Spotorno (Sv) e Casale sul Sile (Tv) finanziati con i fondi indistinti per il mantenimento del valore. E' stata annullata la progettazione INAIL sull'immobile di Roma – Via dei Prefetti e le relative economie sono state destinante al fondo indistinto per i PFTE. Sono stati inoltre dettagliati i singoli PFTE finanziati con il fondo indistinto dedicato.

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	2020-21	PREVISIONI DI CASSA									
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
2020	MAV	Campania	Maddaloni (Ce)	Caserma Annunziata (Integrazione)	702.433	282.905	362.209	57.319	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	MAV	Liguria	Ventimiglia (Im)	Località Grimaldi Corso Mentone 99	3.086.974	-	-	576.368	1.383.284	922.189	205.133	-	-	-	-	-
2020	MAV	Liguria	Spotorno (SV)	Località Serra (Integrazione fondi 2020)	370.177	-	144.637	225.541	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	MAV	Sardegna	Sassari	Via Luzzati (progettaz+realizzazione)	300.000	-	40.000	150.451	-	-	109.549	-	-	-	-	-
2020	MAV	Toscana ed Umbria	Isola del Giglio (Gr)	Cinta muraria di Giglio Castello (realizzazione)	1.694.000	-	-	117.237	503.783	503.783	234.763	227.150	107.284	-	-	-
2020	MAV	Trentino Alto Adige	Caldaro (Bz)	Ex Pretura (realizzazione)	1.334.036	273.840	503.259	175.000	-	-	380.559	1.378	-	-	-	-
2020	MAV	Veneto	Belluno	Ex Caserma Fantuzzi edifici denominati "A", "C1" e "G" (progettaz+realizzazione)	4.916.276	-	-	125.579	664.727	-	281.661	281.661	1.981.225	1.581.423	-	-
2020	MAV	Direzioni Regionali		Fondi indistinti mantenimento del valore	14.574.823	9.113.646	5.461.176	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	BON	Veneto	Casale sul Sile (Tv)	Bonifica terreno agricolo (progettazione)	455.000	-	13.661	20.492	-	126.254	294.592	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Abruzzo e Molise	Chieti	Archivio di Stato presso ex ospedale militare (integrazione)	970.000	-	-	410.036	100.144	-	-	455.000	4.820	-	-	-
2020	RAZ	Abruzzo e Molise	Sulmona (Aq)	Caserma Pace via del Morrone/via Gennaro sardi (realizzazione)	2.452.521	-	-	212.524	850.096	-	1.350.000	39.901	-	-	-	-
2020	RAZ	Calabria	Reggio Calabria	Nuova Sede Del Presidio Cisia Ministero Della Giustizia - Corte D'appello (progettaz+realizzazione)	1.400.000	39.759	50.000	800.000	242.498	267.743	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Calabria	Cosenza	Via Paolo Borsellino (progettaz+realizzazione)	220.000	5.994	90.000	124.006	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Emilia Romagna	Cesena	Cesena - Nuovo commissariato PS - Lotto 2 (realizzazione + integrazione)	3.484.000	-	500.000	1.000.000	1.000.000	500.000	484.000	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Emilia Romagna	Riccione (Rn)	Nuova Caserma Compagnia Arma Dei Carabinieri (cofinanziamento CC)	4.750.000	-	60.000	340.000	600.000	1.400.000	1.250.000	1.100.000	-	-	-	-
2020	RAZ	Emilia Romagna	Fidenza (Pr)	Nuova Caserma della Guardia di Finanza (realizzazione)	2.350.459	-	200.000	600.000	550.000	400.000	600.459	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Liguria	La Spezia	Operazione Mardichi per riallocazione archivi Ministero della Difesa	125.000	125.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Puglia e Basilicata	Bari	Ex Ospedale Bonomo padiglione 16 sede degli uffici dell'Ispektorato del Lavoro (1° lotto)	2.662.479	-	-	-	-	-	-	1.250.000	1.412.479	-	-	-
2020	RAZ	Puglia e Basilicata	Bari	Ex Ospedale Bonomo padiglione 16 uffici dell'Ispektorato del Lavoro (2° lotto)	6.747.487	-	-	-	1.866.667	2.177.778	2.177.778	525.263	-	-	-	-
2020	RAZ	Puglia e Basilicata	Brindisi	Capannone Contrada Piccoli (realizzazione)	3.599.078	-	-	1.330.375	585.086	250.000	1.433.617	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Puglia e Basilicata	Lecce	Via Don Minzioni 17 sede della Ragioneria di Stato e ICROF di Lecce (realizzazione)	3.915.636	578.222	433.667	1.286.545	592.678	350.000	674.524	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Puglia e Basilicata	Lecce	Via Adriatica archivi della Prefettura di Lecce (progettaz+realizzazione)	774.000	-	39.360	355.009	65.000	314.631	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Sicilia	Palermo	Via Titina De Filippo sede ICQRF (realizzazione)	1.202.000	300.000	300.000	326.806	100.000	175.194	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Sicilia	Palermo	Via Titina De Filippo sede della CTP (realizzazione)	2.559.850	374.104	500.000	500.000	500.000	372.910	312.836	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Sicilia	Trapani	Via Torrearesa (progettaz+realizzazione)	319.489	10.975	150.000	137.237	-	-	21.277	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Toscana e Umbria	Pisa	Ex Darsena uffici dell'Agenzia delle Dogane e Monopoli (realizzazione)	534.578	-	-	27.279	253.382	249.026	4.891	-	-	-	-	-

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2021 ai piani vigenti

■ Nuovi interventi o integrazioni

■ Interventi eliminati

Piano 2020 aggiornato – Previsioni di cassa (segue)

PIANO	Tipologia invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	2020-21	PREVISIONI DI CASSA									
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
2020	RAZ	Trentino Alto Adige	Trento	Palazzo Uffici Finanziari Intervento CCTT di I e II grado di Trento e all'USSM (realizzazione)	603.248	370.207	8.000	225.041	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Trentino Alto Adige	Lana (Bz)	Stazione Carabinieri	804.286	28.344	200.000	246.137	150.000	179.805	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Trentino Alto Adige	Bolzano	Palazzo Uffici Finanziari riallocazione uffici UEPE e FP1	1.165.682	-	60.000	400.000	265.209	170.000	270.473	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Trentino Alto Adige	Bolzano	Castelletto Riallocazione uffici Dr Trentino Alto Adige	889.722	-	20.000	410.000	90.000	152.000	217.722	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Veneto	Venezia	Palazzo Mandelli Gritti Martinengo Sezione Controllo della Corte dei Conti e del Comando Interregionale della GdF (realizzazione)	8.643.418	-	-	1.097.892	3.299.669	3.299.669	946.188	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Calabria	Catanzaro	Centro Polifunzionale Polizia di Stato (PFTE)	170.000	-	66.000	104.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Calabria	Vibo Valentia	Piazza d'Armi (PFTE)	216.000	-	81.000	135.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Calabria	Reggio Calabria	Piazza d'Armi Campo CONI e Modena (PFTE)	185.000	-	75.000	110.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Calabria	Reggio Calabria	Ex Poligono di Tiro Condera (PFTE)	120.000	-	48.000	72.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Friuli Venezia Giulia	Trieste	Largo Petazzi	122.000	-	60.000	20.000	-	42.000	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Lazio	Civitavecchia (Rm)	Caserma Stegher	172.960	76.176	-	96.784	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Lombardia	Monza	Caserma san Paolo	79.300	-	-	79.300	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Lombardia	Pavia	Ex Arsenale	285.000	-	180.000	105.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Lombardia	Brescia	Ex Caserma Randaccio	170.000	-	-	170.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Piemonte e Val d'Aosta	Alessandria	Ex Caserma Valfrè di Bonzo (PFTE)	270.000	-	-	135.000	135.000	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Sardegna	Sassari	Località Serra Secca PFTE	41.000	25.190	-	15.810	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Toscana e Umbria	Grosseto	Questura	100.000	-	30.000	70.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Toscana e Umbria	Poggio a Caiano (Po)	Parco di Bonistallo	45.419	41.806	-	1.775	-	1.838	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Toscana e Umbria	Pistoia	Caserma Gavinana	193.405	-	66.157	31.420	48.800	47.029	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Veneto	Rovigo	Via Corso del Popolo (fondi 2020)	6.495	-	-	-	-	6.495	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Veneto	Rovigo	Caserma Silvestri	265.000	16.429	171.364	77.208	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	DGP-DSP	-	Fondi generici destinati all'elaborazione di PFTE	952.713	-	60.126	480.294	-	168.000	244.293	-	-	-	-	-
2020	INAIL	Roma Capitale	Roma	Immobile da destinare ad uffici della Presidenza Consiglio dei Ministri - acquisto INAIL (progettazione)	5.707	5.707	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	INAIL	Toscana e Umbria	Massa Carrara	Centro polifunzionale Questura (immobile di proprietà Banca d'Italia) - acquisto INAIL (progettazione)	725.000	-	170.973	169.353	-	379.674	5.000	-	-	-	-	-
2020	VAL	DSI	-	Premialità EE.TT.	2.932.349	76.050	81.834	-	-	1.481.106	654.866	487.563	150.930	-	-	-
2020	ACQ	Veneto	Venezia	Pagamento IVA permuta immobile da adibire a nuova Questura di Venezia	836.000	834.900	-	-	-	1.100	-	-	-	-	-	-
TOTALE 2020					85.500.000	12.579.255	10.226.423	13.149.817	13.846.024	13.938.224	12.154.181	4.367.915	3.656.737	1.581.423	-	-

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2021 ai piani vigenti

■ Nuovi interventi o integrazioni

■ Interventi eliminati

Piano 2019 aggiornato – Previsioni di cassa

Nella tabella seguente vengono riportate le previsioni di cassa aggiornate relative al Piano 2019 già approvato nel quale l'unica variazione è rappresentata dall'inserimento della transazione con il comune di Aulla (Ms) relativa al contenzioso per l'immobile «la Colombera» che è stata autorizzata nel corso del 2021 e finanziata con i fondi indistinti per il mantenimento del valore.

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	2019-2021	PREVISIONI DI CASSA									
							2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
2019	MAV	Abruzzo e Molise	Sulmona (Aq)	Ex Caserma Battisti	137.092	18.652	-	118.440	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	MAV	Campania	Napoli	Messa in sicurezza Costone tufaceo Piedigrotta	527.881	48.802	479.079	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	MAV	Sardegna	Tempio Pausania (Ss)	Ex Carcere	200.000	21.300	10.000	51.300	42.762	74.639	-	-	-	-	-	-
2019	MAV	Sardegna	Sassari	Ex Carcere di San Sebastiano	600.000	3.154	80.000	190.943	-	-	325.903	-	-	-	-	-
2019	MAV	Toscana e Umbria	Aulla (Ms)	Transazione Colombera	368.879	368.879	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	MAV	Direzioni Regionali	-	Fondi indistinti mantenimento del valore	6.138.929	5.797.398	-	-	-	341.531	-	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Emilia Romagna	Fidenza (Pr)	Nuova Caserma Guardia di Finanza (Progettazione)	590.000	174.937	-	80.000	80.000	113.882	141.181	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Emilia Romagna	Bologna	Via dei Tanari 19 (Realizzazione)	4.998.960	1.888.257	2.000.000	1.110.703	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Friuli Venezia Giulia	Udine	Caserma Reginato (Realizzazione) - integrazione	1.045.000	796.719	-	238.968	-	-	9.313	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Lazio	Frosinone	Via Cavour 55 (Realizzazione)	2.662.479	-	408.387	1.020.967	612.580	120.858	499.687	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Marche	Ancona	Caserma Dorica - Via Borsellino (Realizzazione) - integrazione	1.000.000	414.721	498.254	87.025	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Puglia e Basilicata	Bari	Ospedale Militare Bonomo - Padiglione 15 (Progettazione)	298.962	-	-	131.758	27.000	140.204	-	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Puglia e Basilicata	Bari	Ospedale Militare Bonomo - Padiglione 16 (Progettazione)	1.634.034	25.110	134.413	396.554	91.420	169.684	304.097	43.849	468.907	-	-	-
2019	RAZ	Puglia e Basilicata	Bari	Ospedale Militare Bonomo - padiglioni 17/18 (Realizzazione)	2.000.000	-	-	-	-	793.000	330.417	358.250	518.334	-	-	-
2019	RAZ	Puglia e Basilicata	Bari	Ospedale militare Bonomo - Padiglione 14 (Realizzazione) - integrazione	2.027.141	33.317	-	69.657	-	-	1.924.167	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Sicilia	Palermo	Bene confiscato via Titina de Filippo, porzione CTP (Progettazione)	350.000	104.036	25.000	56.544	150.000	14.420	-	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Sicilia	Palermo	Caserma Michele Ferrara (Realizzazione) - integrazione	530.650	-	-	-	-	500.000	30.650	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Toscana e Umbria	Sesto Fiorentino (Fi)	Caserma Quarleri (Realizzazione) - integrazione	750.000	182.879	-	500.000	-	-	67.121	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Veneto	Belluno	Caserma Fantuzzi (Realizzazione) - integrazione	1.000.000	-	-	1.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Veneto	Verona	Via Apollo 2 (Realizzazione)	1.600.000	828.779	272.767	-	348.918	149.536	-	-	-	-	-	-
TOTALE 2019					28.460.007	10.706.942	3.907.900	5.052.858	1.352.679	2.417.753	3.632.535	402.099	987.241	-	-	-

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2021 ai piani vigenti

■ Nuovi interventi o integrazioni

■ Interventi eliminati

SEZIONE 2 – Interventi annualità ante 2019

Assegnazioni per categoria d'investimento

I Piani redatti fino all'anno 2018 seguono, come già indicato in premessa, la vecchia logica dello «stanziamento» (competenza e cassa).

Nella tabella seguente viene fornito, a saldi complessivi immutati, l'aggiornamento delle assegnazioni per categorie d'investimento a seguito sia delle variazioni intervenute nel corso del 2021 che del finanziamento di nuove iniziative attraverso le economie rivenienti da interventi conclusi.

Categorie d'investimento								
PIANO	MAV	BON	RAZ	PFTE	ACQ	VAL	INAIL	Fondi assegnati €
Ante 2015	42.237.939	5.499.549	172.568.524	-		4.229.380	-	224.535.392
2015	9.543.641	7.122.611	45.904.390	-	22.143	150.000	-	62.742.785
2016	6.393.614	-	19.706.563	-	67.386	2.292.443	-	28.460.007
2017	1.157.776	1.921.687	25.380.545	-	-	-	-	28.460.008
2018	750.497	-	27.541.005	168.505	-	-	-	28.460.007
TOTALE	60.083.468	14.543.847	291.101.027	168.505	89.529	6.671.823	-	372.658.199
	16,1%	3,9%	78,1%	0,0%	0,0%	1,8%	0,0%	100,0%

Per i dettagli delle assegnazioni relative ai singoli interventi confronta l'allegato 2

Variazione pianificazione

A seguito della revisione di interventi già approvati a fronte di risorse stanziare prima del 2019, si sono operati, come di consueto, alcuni «recuperi» conseguenti ad economie accertate in fase di esecuzione per un importo pari complessivamente a **1.4 mln/€** che sono stati riprogrammati come **fondi indistinti per le bonifiche e fondi indistinti per il mantenimento del valore** :

Tipologia	ANNUALITA'	CdR	Intervento	Importo €
BON	ANTE 2015	Direzione Generale	Fondi indistinti per bonifiche	1.087.806
Mantenimento del valore Totale				1.087.806
MAV	2015	Direzione Generale	Fondi indistinti per mantenimento del valore	211.509
MAV	2016	Direzione Generale	Fondi indistinti per mantenimento del valore	9.859
MAV	2017	Direzione Generale	Fondi indistinti per mantenimento del valore	85.752
Razionalizzazioni Totale				307.120
TOTALE				1.394.926

Nelle pagine seguenti (allegato 2) sono riportate le tabelle relative ai piani finanziati con i fondi ante 2019, con evidenza dei recuperi operati a livello di singolo intervento (in rosso) e delle variazioni già autorizzate nel corso del 2021, sulla base delle vigenti procedure dal Direttore dell'Agenzia (evidenziate in verde) in quanto inferiori a 2,5 mln/€, per rispondere a urgenze e/o necessità improcrastinabili avanzate dalle strutture territoriali e puntualmente validate da quelle centrali (la descrizione degli interventi autorizzati nel 2021 è riportata nell'allegato 3); le nuove iniziative sono invece evidenziate in blu.

Allegato 2

Dettaglio interventi Ante 2019

Dettaglio Piani ante 2019

ANNUALITA' ANTE 2015					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
Interventi finalizzati al mantenimento del valore					35.095.255
Isernia - compendio Roccasicura		85.372			85.372 *
Teramo - corso Nazionale de Michetti		28.595			28.595 *
Teramo - via Cesare Battisti		58.882			58.882 *
Napoli - via Egiziaca a Pizzofalcone		1.165.240			1.165.240
Napoli - Costone tufaceo Piedigrotta (Integrazione)		514.124			514.124
Napoli - vico Nuovo ai Librai - 9 (prog)		391.056			391.056
Napoli - vico Nuovo ai Librai - 9 (realiz)		83.544			83.544
Bologna - ex cinema Embassy		3.650.000			3.650.000
Parma - Chiostrro Sant'Uldarico		980.000			980.000
Piacenza - palazzo Costa Ferrari		251.692			251.692 *
Piacenza - via Giordani		591.803			591.803 *
Trieste - palazzo delle Poste		900.000			900.000
Velletri - caserma Salvo d'Acquisto		312.441			312.441 *
Genova - Arcate trecentesche - piazza Ferreira		126.108			126.108
Genova - Arcate trecentesche (integrazione)		22.711			22.711 *
Genova - via Geirato		213.127		-509	212.618 *
Genova - ex ospedale militare (demolizione)		662.467			662.467
Genova - Via delle Fabbriche		147.533			147.533
Rezzo (Im) - Fabbricato rurale		95.342			95.342 *
Spotorno (SV) - Terreno Località Serra		313.547			313.547
Bergamo - via Vittorio Emanuele II		176.756			176.756 *
Milano - palazzo delle Poste e dei Telegrafi		501.000			501.000 *
Pizzighetone - via G. Marconi		1.361.899			1.361.899 *
Ascoli Piceno - pertinenze ex Palazzo Colucci		341.806			341.806 *
Loreto (An) - Casa Nappi		251.834			251.834 *
Urbino - Ex Casa Rieducazione Minorile		594.666			594.666 *
Novara - ex V Deposito Centrale		225.000			225.000
Potenza - Via Vaccaro Indennizzo ANAS		287.000			287.000
Trani - archivio della Giustizia		702.000			702.000
Roma - via Antonio Baiamonti		630.000			630.000
Roma - Via Baiamonti (Integrazione)		150.748			150.748
Roma - via Guidubaldo dal Monte		476.103			476.103 *
Roma - Viale America/viale Europa		6.800.000			6.800.000
Roma - caserma Podgora Alta		1.851.135			1.851.135
Roma - via Cesena		322.372			322.372
Roma - via Gualtiero Serafino		116.000			116.000
Roma - via Gualtiero Serafino (Integrazione)		136.000			136.000
Roma - Via Gualtiero Serafino (Integrazione)		95.413			95.413
Iglesias - caserma Trieste		590.000			590.000
Palermo - convento dei Crociferi		125.632			125.632 *
Firenze - villa Salviati		6.942.266		-591.699	6.350.566 *
Pisa - Palazzo di Giustizia		380.000			380.000
Pisa - Tribunale		920.000			920.000
San Quirico di Sorano - ex Casa del Fascio		345.000			345.000 *
San Quirico di Sorano - ex Casa del Fascio (integrazione)		118.893			118.893 *
Belluno - chiesa caserma Tasso		373.717			373.717 *
Belluno - ex caserma Tasso - integrazione		278.642			278.642 *
SUBTOTALE ANNUALITA' PREGRESSE (1/4)		35.687.464	0	-592.208	35.095.255



Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' ANTE 2015.....segue					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
Interventi finalizzati al mantenimento del valore					6.876.506
Milano - Piazza Cordusio		176.473			176.473
Caldaro sulla Strada del Vino (Bz) - Ex Pretura		185.434			185.434
Fondo interventi urgenti < 100.000 euro		2.991.164			2.991.164
Fondi indistinti per mantenimento del valore		3.789.613		-266.178	3.523.435
Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)					108.299.652
Fondo per il contenimento energetico		700.000			700.000
Chieti - Caserma Berardi Lotto 5 (Liceo Masci e palestra integratz)		568.146			568.146
Scafa (Pe) - ex Foresteria SAMA		200.000			200.000
Caserta - caserma Pollio		7.000.000			7.000.000
Napoli - ex carcere San Francesco		11.600.000			11.600.000
Rosarno (Rc) - beni confiscati in danno Bellocco		787.370		-237.832	549.538
Bologna - Via Sant'Isaia 1 (integrazione)		53.832			53.832
Bologna - ex convento San Salvatore		3.130.000			3.130.000
Piacenza - ex Casa dei Martiri		4.045.000		-34.609	4.010.391
Aquileia (Ud) - alloggi per CC (integrazione)		200.000			200.000
Udine - caserma Reginato		1.383.000			1.383.000
Genova - Forte San Martino		2.183.460			2.183.460
Milano - via Principe Amedeo		2.062.752		-1.494	2.061.259
Milano - Palazzo delle Poste e dei Telegrafi DIA		1.188.720			1.188.720
Ancona - caserma dei Vigili del Fuoco		9.075.000			9.075.000
Ancona - Via Borsellino (Integrazione)		276.551			276.551
Macerata - caserma Montalbano		8.000.000		-67.731	7.932.269
Pesaro - fabbricati annessi al Palazzo Ducale		4.000.000			4.000.000
Torino - ex Opificio Militare		5.090.000		-11.887	5.078.113
Novara - caserma Gherzi		6.051.019			6.051.019
Saluzzo (Cn) - Protocollo d'intesa (immobile via Monviso)		1.900.000			1.900.000
Bari - Ospedale Militare Bonomo - padiglione 15 (integrazione)		38.000			38.000
Fasano (Br) - ex Opificio Militare		556.143			556.143
Manduria (Ta) - viale Piceno		54.812			54.812
Monopoli (Ba) - zona Zona Capannoni deposito carburanti		311.615			311.615
Roma - Via dell'Arte lotto 3 (integrazione)		359.658			359.658
Cagliari - caserma Cascino		8.122.480			8.122.480
Palermo - Archivio cartaceo Ragioneria Territoriale		445.434			445.434
Arezzo - caserma Italia		7.700.000			7.700.000
Bolzano - palazzo del Tribunale		595.000			595.000
Bolzano - Piazza Rottenburg		121.150			121.150
Bolzano - palazzo degli uffici finanziari		330.000			330.000
Bolzano - palazzo degli uffici finanziari		356.100			356.100
Bolzano - Palazzo deli Uffici Finanziari (Integrazione)		90.227			90.227
Belluno - caserma Tasso		1.019.594			1.019.594
Mestre (Ve) - ex Centrale Rita		200.000			200.000
Mestre (Ve) - ex Centrale Rita		70.000			70.000
Mestre (Ve) - via Kolbe		280.000			280.000
Treviso - riviera Santa Margherita		311.070		-2.219	308.851
Treviso - caserma Salsa		9.495.000			9.495.000
Venezia - ex Casa del Fascio		2.923.079		-60	2.923.019
Villasanta (Vr) - caserma Albino Riva		5.781.271			5.781.271
SUBTOTALE ANNUALITA' PREGRESSE (2/4)		115.798.166	0	-622.009	115.176.157

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' ANTE 2015.....segue					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (progettazioni)				3.401.303
	Rosarno (Rc) - beni confiscati in danno Bellocco	36.300		-1.900	34.400 *
	Bologna - palazzo Malpighi	90.000			90.000
	Aquileia (Ud) - Alloggi Carabinieri	16.500			16.500
	Lucinico (Go) - Alloggi Carabinieri	22.000			22.000
	Udine - caserma Reginato	240.000			240.000
	Milano - Palazzo delle Poste e dei Telegrafi DIA	70.000		-4.868	65.132 *
	Monza - sede Prefettura -Questura e Polizia Stradale	382.359			382.359
	Ancona - viale della Montagnola	62.855			62.855 *
	Fano (Pu) - ex caserma Paolini	273.882			273.882
	Ciampino (Rm) - via Mameli	103.760			103.760
	Roma - via Nomentana	50.000			50.000
	Bari - Ospedale Militare	300.000			300.000
	Bari - Ospedale Militare Bonomo - padiglioni 17/18	330.776			330.776
	Bari - Ospedale Militare Bonomo - padiglione 15	123.038			123.038
	Monopoli (BA) Zona Capannoni deposito carburanti	88.884			88.884 *
	Palermo - caserma Ferrara	168.700			168.700
	Cagliari - caserma Cascino	377.520			377.520
	Terni - Ufficio provinciale Dogane	17.921			17.921
	Bolzano - Piazza Rottenburg	10.213			10.213 *
	Trento - PUF	65.154			65.154
	Mestre (Ve) - ex Centrale Rita	96.168			96.168 *
	Venezia - ex Casa del Fascio	180.370		-7.058	173.312 *
	Villasanta (Vr) - caserma Alberto Riva	308.729			308.729
	Poli amministrativi (Razionalizzazioni)				60.867.570
	Chieti - Caserma Berardi progettazione	1.282.140			1.282.140
	Chieti - Caserma Berardi Lotto 2 (Agenzia delle Entrate) Realiz.	7.715.847			7.715.847
	Chieti - Caserma Berardi Lotto 4 (Rag.Territ -Dir.Ter.Lav -Dog.e Mon.) F	5.433.867			5.433.867
	Chieti - ex Ospedale Militare (integrazione)	400.000			400.000
	Napoli - Caserma Boscardiello (progettazione)	5.000.000			5.000.000
	Bologna - ex Area Staveco	1.257.130			1.257.130 *
	Aosta - ex Palazzo del Governo	2.000.000			2.000.000
	Aosta - caserma Mottino	3.886.374			3.886.374 *
	Aosta - palazzo del Governo (integrazione)	1.200.000			1.200.000
	Roma - via XX Settembre	7.609.659			7.609.659
	Roma - viale America	500.000			500.000
	Roma - viale Trastevere 185-189	641.000			641.000
	Roma - viale America	580.000			580.000
	Potenza - caserma Lucania	1.149.857			1.149.857
	Firenze - caserma De Laugier	17.670.000			17.670.000
	Firenze - ex Buonservizi	800.000		-7.104	792.896 *
	Firenze - caserma Duca d'Aosta	2.400.000			2.400.000
	Firenze - Ex GRF Buonservizi (integrazione)	800.000		-1.201	798.799 *
	Firenze - Via del Visarno (Palazzina Grilli)	175.000			175.000
	Firenze - via Baracca	150.000			150.000
	Firenze - caserma Duca d'Aosta - via Fermi	225.000			225.000
	SUBTOTALE ANNUALITA' PREGRESSE (3/4)	64.291.005	0	-22.132	64.268.873



Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' ANTE 2015..... segue					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Risanamento ambientale e bonifiche				4.411.743
	Caserta - ex Mulino Barducci	428.051			428.051
	Bologna - Caserma Monti	59.809		-434	59.375 *
	Bologna - Prati di Caprara Est	7.500		-383	7.117 *
	Muggia (Ts) - Terreno Demaniale	166.367			166.367 *
	Brescia - ex caserma Papa	260.797			260.797 *
	Monza - Villa Reale e parco di Monza	177.000		-5.138	171.862 *
	Pavia - Ex Arsenale Militare	1.016.977		-106.956	910.021 *
	Sangano (To) - Ex deposito munizioni e casermetta	257.497			257.497 *
	Bari - Torre Tresca	150.000			150.000
	Pizzighettone (Cr) - compendio Gera	46.079			46.079 *
	Novara - Ex Deposito Centrale	372.300			372.300
	Venaria Reale (To) - ex infermeria quadrupedi	75.069			75.069
	Roma - Via delle Messi d'Oro	433.021		-1.761	431.260 *
	Roma - attività preliminari caserma Donato	2.962		-2.962	0 *
	Castelvetrano (Tp) - Area adiacente aereoporto	35.000			35.000 *
	Castelvetrano (Tp) - Area adiacente aereoporto	45.177			45.177 *
	Castelfocognano (Ar) - terreno demaniale	450.000			450.000
	Aulla (MS) - Località Colombera	204.914			204.914 *
	Massa Carrara - fabbricato lavorazione marmo	200.000			200.000
	Fondo indistinto bonifiche < 100.000 €	140.858			140.858 *
	Valorizzazioni				4.229.380
	Premialità da riconoscere agli Enti Territoriali	1.762.066			1.762.066 *
	Premialità da riconoscere agli Enti Territoriali	2.467.314			2.467.314
Interventi autorizzati durante il 2021	Interventi finalizzati al mantenimento del valore				266.178
	Siena - Strada Grotte delle Pescaia (integrazione)		266.178		266.178
Nuove proposte di investimento	Bonifiche				1.087.806
	Fondo indistinto bonifiche		1.087.806		1.087.806
	SUBTOTALE ANNUALITA' PREGRESSE (4/4)	8.758.757	1.353.984	-117.634	9.995.107
	TOTALE ANNUALITA' PREGRESSE	224.535.392	1.353.984	-1.353.984	224.535.392

* Interventi chiusi

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2015					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
Acquisti					22.143
Magliano de' Marsi - terreno caserma Corpo forestale		22.143			22.143 *
Risanamento ambientale e bonifiche (realizzazione)					7.122.611
Bonifiche immobili vari Abruzzo e Molise		120.000			120.000 *
Reggio Calabria - Deposito carburanti Località Santa Caterina		541.849			541.849 *
Bonifiche immobili vari Emilia Romagna		7.000			7.000 *
Bologna - Prati di Caprara Est		274.500			274.500 *
Piacenza - Immobili vari		178.216			178.216 *
Tarquinia (Vt) - Borgo Saline		148.973			148.973 *
Immobili vari Liguria		239.881			239.881 *
Bonifiche immobili vari Lombardia		122.641		-1.107	121.535 *
Pavia - ex Arsenale Militare		167.717			167.717 *
Pavia - ex Arsenale Militare		13.547			13.547 *
Pavia - Tettoie Nuove		184.482			184.482 *
Bonifiche immobili vari Marche		8.500			8.500 *
Bonifiche immobili vari Piemonte e Valle d'Aosta		198.021			198.021 *
Alba - Ex Deposito Presidiario via Vivaro		216.020		-1.500	214.520 *
Novara - ex Deposito Centrale		827.719			827.719 *
Bonifiche immobili vari Puglia e Basilicata		163.034			163.034 *
Taranto - serbatoi militari località Toscano, Manzo e Rapillo		92.481			92.481 *
Roasio (Vc) - ex Capannoni Militare		577.000			577.000 *
Monopoli - Ex Zona Capannoni Deposito Carburanti		104.629			104.629 *
Taranto - Via del Pizzone		41.019			41.019 *
Bonifiche immobili vari Roma Capitale		46.067			46.067 *
Roma - caserma Donato		4.055		-4.055	0 *
Roma - via Prenestina caserma Cerimant		5.270			5.270 *
Bonifiche immobili vari Sardegna		41.099			41.099 *
Castelvetrano (Tp) - area adiacente aereoporto		1.597			1.597 *
Palermo - Podere Vigna Napolitana Boccadifalco		147.757			147.757 *
Bonifiche immobili vari Toscana e Umbria		23.618			23.618 *
Aulla (Ms) - Località Colombera - integraz.		1.679.044			1.679.044 *
Immobili vari Veneto		372.097			372.097 *
Mestre - via Kolbe		348.314		-36.966	311.349 *
Bonifiche di importi inferiori a 100.000 euro		271.479		-1.390	270.089 *
Poli amministrativi (Razionalizzazioni)					18.110.002
Chieti - ex Ospedale Militare		3.600.002			3.600.002 *
Chieti - via Benedetto Croce 380		1.000.000			1.000.000 *
Catanzaro - ex Ospedale Militare (progettazione)		750.000			750.000 *
Catanzaro - ex Ospedale Militare (realizzazione)		10.700.000			10.700.000 *
Reggio Calabria - Terreno Santa Caterina razionalizzazione DIA		700.000			700.000 *
Firenze - caserma Duca d'Aosta (integrazione)		100.000			100.000 *
Venezia - rio Terà dei Pensieri		1.260.000			1.260.000 *
	SUBTOTALE TOTALE ANNUALITA' 2015 (1/3)	25.299.773	0	-45.017	25.254.756



Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2015.....segue					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (progettazioni)					
3.993.240,26					
Scafa (Pe) - ex Foresteria Sama		19.136			19.136
Bologna - Prati di Caprara Ovest - Croce Rossa		160.662		-88	160.574 *
Bologna - via Sant'Isaia 1		64.000			64.000
Forli - corso Mazzini		322.469			322.469
Piacenza - ex Ospedale Militare		101.384		-516	100.868 *
Piacenza - piazza Casali		328.583			328.583
Piacenza - via Serafini		20.920			20.920 *
Cuneo - Caserma Cesare Battisti		465.000			465.000
Torino - corso Belgio		166.708			166.708
Sesto Fiorentino - caserma Quarleri		350.000			350.000
Ciampino (Rm) - via Mameli		150.000			150.000
Roma - via dell'Arte		22.700		-1	22.699 *
Roma - casali Strozzi		210.000			210.000
Roma - via Nomentana 2		250.000			250.000
Iglesias (Su) - ex ufficio del registro		111.873			111.873
Messina - SS 114		149.481			149.481
Firenze - piazzale del Poggio Imperiale 1		130.089			130.089
Livorno - via Enrico Cialdini 45 - palazzo Squilloni		34.000			34.000
Pisa - Ampliamento ex Darsena		219.000			219.000
Verona - via Apollo 2		717.840			717.840
Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)					
23.561.148,22					
Pescara - piazza Santa Caterina		376.459			376.459
Scafa (Pe) - ex Foresteria Sama		232.864			232.864
Napoli - piazza alloggi Piazza Nazionale Alloggi GDF		173.101			173.101
Bologna - piazza Malpighi		1.575.000			1.575.000
Bologna - via Sant'Isaia 1		345.550			345.550
Bologna - Via Sant'Isaia 1 (integrazione)		20.096			20.096
Ferrara - ex convento San Benedetto		5.500.000			5.500.000
Piacenza - ex casa del Martiri		2.409.607			2.409.607
Lucinico - alloggi CC (integrazione)		310.000			310.000
Genova - ex immobile CONI		518.611		-8.886	509.726 *
Brescia - ex convento di Santa Caterina		405.000		-92.207	312.793 *
Como - Ex Aula Bunker (Integrazione)		620.691			620.691
Ancona - Caserma Dorica via Borsellino		801.535			801.535
Ancona - Via Borsellino (Integrazione)		91.151			91.151
Bari - Ex sede ISTAT via della Torretta		1.665.576			1.665.576
Fasano (Br) - ex Opificio Militare (integrazione)		231.001			231.001 *
Monopoli (Ba) - zona Zona Capannoni deposito carburanti		781.116			781.116
Monopoli (Ba) - Integraz. zona Capannoni Deposito Carburanti (GdF)		380.000			380.000
Roma - viale Trastevere 76/a		615.000		-187.942	427.058 *
Roma - via dell'Arte Lotto 1		63.383		-132	63.251 *
Roma - via dell'Arte Lotto 1 (Integrazione)		264.803			264.803 *
Roma - via dell'Arte Lotto 2		1.317.631			1.317.631
Roma - via dell'Arte Lotto 3		368.083			368.083
Caltanissetta - via Ponte Bloy		297.077			297.077 *
Sant'Agata di Militello (Me) - Immobile ex ONMI		200.000		-58.925	141.075 *
Firenze - caserma Redi - caserma Fiorentina - caserma Simoni		434.916			434.916 *
Firenze - piazzale del Poggio Imperiale 1		529.911			529.911
Livorno - via Enrico Cialdini 45 - palazzo Squilloni		111.000			111.000
Lucca - Ex Dogana		131.000			131.000
Trento - via Vannetti		155.241			155.241 *
Treviso - caserma Salsa (integrazione)		2.400.000			2.400.000
Mestre - ex Centrale Rita (integrazione)		384.263		-49.658	334.605 *
Fondi indistinti per razionalizzazioni		249.230			249.230
SUTOTALE ANNUALITA' 2015 (2/3)		27.952.742	0	-348.696	27.554.388



Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2015.....segue					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Interventi finalizzati al mantenimento del valore				8.546.962
	Catanzaro - via Fontana Vecchia	49.934			49.934 *
	Napoli - Chiostrò Monteuliveto	249.977		-2.159	247.818 *
	Napoli - archivio di Stato	192.894		-1.464	191.430 *
	San Martino valle Caudina (Av) - Fabbricato	145.963			145.963
	Bologna - piazza Malpighi - solaio	121.134		-9	121.125 *
	Bobbio (Pc) - ex Granaio	47.112			47.112
	Trieste - Questura	260.000			260.000
	Gaeta - ex Forte Savio	100.220			100.220 *
	Bergerggi (Sv) - Forte Santo Stefano	108.840			108.840 *
	Genova - Terreno sopra via Santolini	117.000			117.000
	Rezzo (Im) - fabbricato rurale	101.802			101.802 *
	Spotorno (Sv) - Terreno Località Serra	436.453			436.453
	Milano - Palazzo delle Poste e dei Telegrafi DIA (integrazione)	33.213		-4.506	28.707 *
	Milano - Via Cordusio 4	135.777			135.777 *
	Puglia - Emergenza Xylella - Immobili vari	435.000			435.000 *
	Roma - via Gualtiero Serafino (integrazione)	590.000			590.000
	Corleone (Pa) - ex Monastero della Maddalena	144.470			144.470 *
	Isola del Giglio (Gr) - Messa in sicurezza mura (progettazione)	406.000			406.000
	Fondi indistinti per mantenimento del valore	174.899		-161.416	13.482
	Fondi indistinti per mantenimento del valore	623.754		-623.754	0
	Fondo interventi urgenti	4.865.828			4.865.828 *
	Valorizzazioni				150.000
	PUVAT - Pinerolo (TO)	150.000			150.000
	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)				240.000
	Piacenza - Ex Casa dei Martiri (integrazione)		240.000		240.000
	Interventi finalizzati al mantenimento del valore				785.171
	Aulla (Ms) - Transazione compendio La Colombera		649.394		649.394
	Spotorno (Sv) - Terreno Località Serra (integrazione)		135.777		135.777
	Interventi finalizzati al mantenimento del valore				211.509
	Fondo indistinto mantenimento del valore		211.509		211.509
	SUBTOTALE TOTALE ANNUALITA' 2015 (3/3)	9.490.270	1.236.679	-789.686	9.933.641
	TOTALE ANNUALITA' 2015	62.742.785	1.236.679	-1.183.399	62.742.785

* Interventi chiusi

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2016					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Poli amministrativi (Razionalizzazioni)				12.359.225
	Roma - viale Trastevere 185-189	12.359.000			12.359.000
	Roma - via Salaria	225			225 *
	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (progettazioni)				37.824
	Palermo - Archivio cartaceo Ragioneria Territoriale	38.064		-241	37.824 *
	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)				7.009.514
	Como - Aula bunker	2.566.344			2.566.344
	Roma - via Casale Strozzi	1.552.000			1.552.000
	Roma - via Sommacampagna 9	2.492.209		-300.000	2.192.209
	Treviso - caserma Salsa (integrazione)	698.961			698.961
	Interventi finalizzati al mantenimento valore				6.249.547
	Ferrara - ex convento Teatini	195.000		-7.080	187.920 *
	Genova - Terreno sopra via Santolini	203.000			203.000
	Fano - ex caserma Paolini	423.549			423.549 *
	Bernalda (Mt) - Ex opificio La Felandina	150.000		-1.979	148.021 *
	Oristano - ex Carceri di piazza Manno	320.000			320.000
	Messina - Costone roccioso villaggio San Michele	310.499			310.499
	Orbetello - palazzo del Colonnello	155.000			155.000
	Padova - appartamento in Marangon	118.184		-429	117.756 *
	Venezia - palazzo dell'Ascensione	740.000			740.000
	Venezia - palazzo Reale	346.000			346.000
	Fondo interventi urgenti	844.787			844.787 *
	Fondi indistinti per mantenimento del valore	56.768		-56.768	0
	Fondi indistinti per mantenimento del valore	77.440		-77.440	0
	Milano - piazzale Cordusio	67.487		-132	67.355 *
	Firenze - caserma Morandi Simoni	2.385.660			2.385.660
	Acquisti				67.386
	Palermo - Faro Capo Zafferano	67.386			67.386 *
	Valorizzazioni				2.292.443
	PUVAT Palmanova	200.000			200.000
	PUVAT Brescia	150.000			150.000
	Premialità da riconoscere agli Enti Territoriali	1.942.443			1.942.443 *
Interventi autorizzati durante il 2021	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)				300.000
	Bologna - Via Tanari (integrazione)		300.000		300.000
	Interventi finalizzati al mantenimento valore				134.208
	Spotorno (Sv) - Località Serra (integrazione)		134.208		134.208
Nuove proposte di investimento	Interventi finalizzati al mantenimento valore				9.859
	Fondo indistinto mantenimento del valore		9.859		9.859
	TOTALE ANNUALITA' 2016	28.460.007	444.067	-444.067	28.460.007

* Interventi chiusi

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2017					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
Poli amministrativi (Razionalizzazioni)					6.575.000
	Chieti - Caserma Berardi Lotto 5 (Liceo Masci e palestra)	4.600.000			4.600.000
	Reggio Calabria - Terreno Santa Caterina razionalizzazione Polizia	1.250.000			1.250.000
	Perugia - ex casa circondariale	650.000			650.000
	Belluno - caserma Fantuzzi	75.000			75.000
Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (progettazioni)					5.186.918
	Pescara - via Rigopiano - via Passolanciano - nuova caserma CC	739.096			739.096
	Bologna - via Tanari 19	746.400			746.400
	Bologna - ex Caserma Stamoto	170.944			170.944
	Liguria - immobili vari	215.545		-61.997	153.548 *
	Como - aula Bunker	250.000			250.000
	Cremona - caserma Manfredini	120.000			120.000
	Lodi - caserma Melegnano	55.000		-21.279	33.721 *
	Frosinone - via Cavour 55	433.867			433.867
	Roma - via Sommacampagna	185.000			185.000
	Lucca - Ex Dogana	44.000			44.000
	Sesto Fiorentino - caserma Quarleri (integrazione)	153.760			153.760
	Venezia - campo S. Marcuola 1757 - palazzo Mandelli Marinengo	2.156.582			2.156.582
Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)					13.618.627
	Bologna - Via Sant'Isaia 1 (integrazione)	75.641			75.641
	Forlì - corso Mazzini	1.525.168			1.525.168
	Monza - sede Prefettura -Questura e Polizia Stradale	582.537			582.537
	Ancona - Via Borsellino (Integrazione)	63.485			63.485
	Torino - corso Belgio	1.222.525			1.222.525
	Bari - Ospedale Militare	186.141			186.141
	Monopoli (BA) - via Aldo Moro - Commissariato PS	4.174.360			4.174.360
	Ciampino (Rm) - via Mameli	1.046.240			1.046.240
	Ciampino - via Mameli (integrazione)	370.000			370.000
	Roma - via Nomentana 2	1.860.000			1.860.000
	Roma - via Talli	341.125			341.125
	Iglesias (Su) - ex ufficio del registro	868.127			868.127
	Messina - SS 114	1.096.198			1.096.198
	Terni - Ufficio provinciale Dogane	87.079			87.079
	Fondi indistinti per razionalizzazioni	120.000			120.000
Interventi di bonifica					1.921.687
	Campobasso - tettoia ad uso deposito	87.000		-2.340	84.660 *
	Roma - caserma Donato	1.775.983		-137	1.775.846 *
	Taranto - serbatoi militari Toscano -Manzo e Rapillo	61.181			61.181
Interventi finalizzati al mantenimento del valore					838.950
	Sulmona (Aq) - Ex Caserma Battisti	404.156			404.156
	Fenestrelle (TO) - Ex Forte San Carlo	164.198			164.198
	Fondo interventi urgenti	270.596			270.596
	Fondi indistinti per mantenimento del valore	233.073		-233.073	0
Interventi autorizzati durante il 2021	Interventi finalizzati al mantenimento del valore				233.073
	Aulla (Ms) - Transazione compendio La Colombera		233.073		233.073
Nuove proposte di investimento	Interventi finalizzati al mantenimento del valore				85.752
	Fondo indistinto mantenimento del valore		85.752		85.752
	TOTALE ANNUALITA' 2017	28.460.008	318.826	-318.826	28.460.008

* Interventi chiusi



Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2018					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
Poli amministrativi (Razionalizzazioni)					8.570.000
	Chieti - caserma Berardi Lotto 3 (Guardia di Finanza) Realiz.	5.867.947			5.867.947
	Chieti - Caserma Berardi Lotto 5 (Liceo Masci e palestra) Integraz.	1.202.053			1.202.053
	Chieti - ex caserma Rebeggiani (integrazione)	1.100.000			1.100.000
	Belluno - ex Caserma Fantuzzi	400.000			400.000
Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (progettazioni)					3.654.502
	Sulmona (Aq) - caserma Pace	335.152			335.152
	Cesena - via IV Novembre 303 - caserma Decio Raggi	486.000			486.000
	Bari - strada della Torretta (ex pal. ISTAT)	358.424			358.424
	Lecce - via don Minzoni 17	745.364			745.364
	Brindisi - contrada Piccoli	689.922			689.922
	Monopoli (Ba) - via Aldo Moro - commissariato PS	822.640			822.640
	Palermo - Bene confiscato via Titina de Filippo, porzione ICQRF	217.000			217.000
Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)					15.316.503
	Udine - caserma Reginato (Integrazione)	90.000			90.000
	Monza - sede Prefettura - Questura e Polizia Stradale	1.835.104			1.835.104
	Bari - Ospedale Militare	6.513.859			6.513.859
	Palermo - caserma Ferrara	4.031.300			4.031.300
	Sesto Fiorentino (Fi) - caserma Quarleri	1.846.240			1.846.240
	Fondo per efficientamento energetico	1.000.000			1.000.000
Interventi finalizzati al mantenimento del valore					750.497
	Maddaloni (Ce) - Caserma Annunziata	728.000			728.000
	Fondi indistinti per mantenimento del valore	22.497			22.497
PFTE					168.505
	Rovigo - Via Corso del Popolo	83.505			83.505
	Torino - Caserma Amione	85.000			85.000
TOTALE ANNUALITA' 2018		28.460.007	0	0	28.460.007



Interventi autorizzati nel 2021

Nel corso del 2021, sono stati autorizzati interventi a seguito di esigenze determinate da urgenze e/o necessità di integrazione avanzate dalle strutture dell’Agenzia. Tali interventi sono stati interamente finanziati o con recuperi da iniziative che hanno presentato economie in fase di realizzazione o con i relativi fondi indistinti dedicati.

Tipologia	ANNUALITA'	CdR	Intervento	Importo €
MAV	ANTE 2015	Toscana - Umbria	Siena - Strada Grotte delle Pescaia (integrazione)	266.178
MAV	2015	Toscana - Umbria	Aulla (Ms) - Transazione compendio La Colombera	649.394
MAV	2015	Liguria	Spotorno (Sv) - Terreno Località Serra (integrazione)	135.777
RAZ	2015	Emilia Romagna	Piacenza - Ex Casa dei Martiri (integrazione)	240.000
MAV	2016	Liguria	Spotorno (Sv) - Terreno Località Serra (integrazione)	134.208
RAZ	2016	Emilia Romagna	Bologna - Via Tanari (integrazione)	300.000
MAV	2017	Toscana - Umbria	Aulla (Ms) - Transazione compendio La Colombera	233.073
			TOTALE	1.958.630

Interventi autorizzati nel 2021....segue

Di seguito, le motivazioni alla base di ciascuna autorizzazione, opportunamente classificate per tipologia di intervento:

➤ **Mantenimento del valore**

Le autorizzazioni, per un totale di **1,4 €/mln**, sono relative a:

- ❖ **Siena – Strada Grotte della Pescaia:** finanziamento pari a **€ 266.178** per la messa in sicurezza in seguito ad evento franoso;
- ❖ **Aulla (Ms) – La Colombera:** finanziamento complessivo pari a **€ 882.467** per il pagamento dell'accordo transattivo sottoscritto dall'Agenzia con il Comune e validato dall'Avvocatura di Stato;
- ❖ **Spotorno (Sv) – Terreno Località Serra (integrazione):** finanziamento complessivo pari a **€ 269.985** per le ulteriori lavorazioni relative alla messa in sicurezza del sito.

➤ **Razionalizzazioni**

Le autorizzazioni, per un totale di **0,5 €/mln**, sono relative a:

- ❖ **Piacenza – Ex Casa dei Martiri:** integrazione pari a **€ 240.000** per ulteriori lavorazioni rese necessarie in corso d'opera e per gli ulteriori costi per la sicurezza legati al Covid-19;
- ❖ **Bologna – Via Tanari:** integrazione pari a **€ 300.000** per ulteriori lavorazioni rese necessarie in corso d'opera.