



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Lazio

Roma, 25 marzo 2019

Prot. n. 2019/3285/DRLAZ-STE

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella Regione Lazio (esclusa Roma Capitale).
Nomina della Commissione Giudicatrice.
CIG: Lotto 1 - 7726619FB1; Lotto 2 - 7726637E8C; Lotto 3 - 7726643383; Lotto 4 - 77266465FC; Lotto 5 - 7726651A1B; Lotto 6 - 7726654C94
CUP: G21D18000070001**

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

- visto l'art. 6, comma 3 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017;
- vista la Comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018, con la quale il Dott. Giuseppe Pisciotta è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lazio con effetti e decorrenza a partire dal 1° settembre 2018;
- vista la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali;
- visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici" ed, in particolare, gli artt. 77, 78 e 216;
- la nota prot. N. 2016/11866DSP del 5/09/2016 e le Linee guida Selezione del Contraente del 31/10/2017, con cui la Direzione Servizi al Patrimonio di questa Agenzia ha fornito le modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'entrata in vigore della disciplina dettata dall'art. 77 del citato D.Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, visto che la Commissione giudicatrice dovrà essere deputata alla sola valutazione tecnica ed economica delle offerte, mentre l'esame della documentazione amministrativa è demandata al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un seggio di gara, composto da tre componenti, selezionati tra il personale in servizio presso l'Agenzia;

PREMESSO CHE

- con Determina a contrarre prot. N. 2018/12857/DRLAZ del 10 dicembre 2018, la Direzione Regionale Lazio ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura

Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06/480241 – Faxmail: 0650516076

e-mail: dre.Lazio@agenziademanio.it

pec: dre.Lazio@pce.agenziademanio.it



di cui all'art. 3, lett. vvvv) del citato D.Lgs., *“di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella Regione Lazio (esclusa Roma Capitale)”*;

- ai fini del suddetto affidamento, verrà utilizzato, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016;
- nel bando di gara sono stati fissati i seguenti termini: scadenza del termine di presentazione delle offerte, 18 febbraio 2019, ore 12:00; prima seduta pubblica, 20 febbraio 2019, ore 10:00;
- l'art. 77 del citato D.Lgs. n. 50/2016 prevede che la Commissione di Gara sia nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- con Determina n. 2019/539/DRLAZ del 18 gennaio 2019, l'Arch. Silvano Arcamone è stato nominato RUP della procedura in oggetto, in sostituzione dell'Ing. Maria Paternostro;
- con Determina prot. N. 2019/1859/DRLAZ-STE del 19 febbraio 2019, è stato nominato il Seggio di gara e si è dato atto che la Commissione giudicatrice sarebbe stata nominata con successivo provvedimento;
- con e-mail del 21 marzo 2019, dietro espressa richiesta del RUP, il Responsabile dell'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili, Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio, ha comunicato i nominativi dei soggetti individuati per svolgere le funzioni di Presidente, componenti e segretario verbalizzante della Commissione giudicatrice;

RITENUTO

- di dover procedere alla costituzione della Commissione giudicatrice, come segue:
 - Presidente: Ing. Nicola Ligas, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Sardegna;
 - Componente: Ing. Filomena Santangelo, in servizio presso l'U.O. Interventi Edilizi della Direzione Servizi al Patrimonio;
 - Componente: Arch. Rossano Larcinese, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio;
 - Segretario verbalizzante: Dott.ssa Maria Bombaci, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio.

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- che la narrativa in premessa si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;

-
- di costituire la Commissione giudicatrice, per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e per fornire, ove ritenuto necessario, ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte;
 - di nominare, quali componenti della Commissione giudicatrice:
 - *Presidente*: Ing. Nicola Ligas, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Sardegna;
 - *Componente*: Ing. Filomena Santangelo, in servizio presso l'U.O. Interventi Edilizi della Direzione Servizi al Patrimonio;
 - *Componente*: Arch. Rossano Larcinese, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio;
 - di nominare, con le funzioni di *Segretario verbalizzante* che coadiuverà i lavori della Commissione, la Dott.ssa Maria Bombaci, in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio;
 - di dare atto che la Commissione giudicatrice condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;
 - di demandare al Presedente della Commissione giudicatrice tutti gli atti consequenziali alla presente.

Il Direttore Regionale

Giuseppe Pisciotta

