



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, 25/03/2019

Prot. n. 2019/2046/DRM

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.Lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Marche – Espletamento gara – Approvazione risultanze seduta di gara

### IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 nonché dalla Determinazione del 30 gennaio 2019 n. 85 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, prot. 2019/1537/DIR e dalla comunicazione organizzativa n. 17/2018 del 01/08/2018

### PREMESSO CHE

- con determina prot. 2018/9781/DRM del 04/12/2018, l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale delle Marche, ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 60 n. 50/2016 per l'affidamento: *“di un servizio attinente all'architettura ed ingegneria finalizzato alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Marche”*;
- ai fini del suddetto affidamento verrà utilizzato, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016;
- per la predetta procedura di gara sono stati esperiti tutti gli obblighi di pubblicità previsti dalla vigente normativa in materia;



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: [dre.marche@agenziademanio.it](mailto:dre.marche@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_Marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Marche@pce.agenziademanio.it)

- con determina prot. n. DRM/9779/2019 del 04/12/2018 si è proceduto alla nomina del Responsabile del Procedimento Ing. Tiziano Pelonara per la presente procedura di affidamento;
- con determina prot. 2019/1129/DRM del 19/02/2019 si è proceduto alla designazione dei componenti della Seggio di gara e della Commissione Giudicatrice;
- in data 06/03/2019 e 07/03/2019 è stata effettuata la seduta pubblica di gara durante la quale si è proceduto all'apertura delle successive buste di qualifica del Lotto 1 ai fini dell'esame della documentazione amministrativa;
- all'esito della richiamata seduta, come da verbale prot. 2041/2019 del 25/03/2019 il seggio di gara ha proposto il seguente risultato:
  - a) ammissione con riserva n° 5 Operatori Economici per il Lotto 1, per i quali si è resa necessaria l'attivazione di procedura di soccorso istruttorio;

### VISTO CHE

- sulla base di quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 29 comma 1, e all'art. 204 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, al fine di consentire eventuale riproposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo, il presente provvedimento che, all'esito del verbale di gara approvato, determina, per i concorrenti alla gara, le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, verrà pubblicato nella sezione Gare ed Aste, del sito internet dell'Agenzia del Demanio [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) entro due giorni dalla data di adozione;
- della pubblicazione della presente Determinazione Dirigenziale e dei suoi allegati, verrà dato avviso a tutti i concorrenti, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

### DETERMINA

1. di approvare, per i motivi in premessa citati, le ammissioni con riserva dalla procedura di affidamento, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei primi 5 concorrenti che hanno presentato offerta come da verbale di gara prot. 2019/1466/DRM, che si allega al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che, come risulta dal succitato verbale, l'elenco degli operatori economici ammessi con riserva è il seguente:

n°	Nominativo concorrente	Esito
1	Costituendo RT capogruppo LA SIA Srl	Ammesso con riserva
2	Costituendo RT capogruppo MYTHOS Consorzio Stabile a Responsabilità Limitata	Ammesso con riserva
3	Costituendo RT capogruppo Sidoti Engineering Srl	Ammesso con riserva
4	Costituendo RT capogruppo SPIBS Società di ingegneria Srl	Ammesso con riserva
5	Costituendo RT capogruppo Trend Project Srl Unipersonale	Ammesso con riserva

3. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Tiziano Pelonara;
4. di dare mandato al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, di inviare agli operatori economici ammesso con riserva la richiesta di integrazione e chiarimenti di cui al verbale prot. 2041/DRM del 25/03/2019, con la precisazione che l'inutile decorso del termine che sarà assegnato o la presentazione di una documentazione incompleta o non esaustiva comporterà l'esclusione dalla procedura;
5. di dare altresì mandato al Responsabile del Procedimento di provvedere alle pubblicazioni e comunicazioni di legge;
6. di dare atto che l'Ufficio, presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara, è l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche – Via Fermo n. 1 – 60128 Ancona;
7. di dare atto che, contro la presente determinazione, è ammesso ricorso al T.A.R. delle Marche, ai sensi dell'art. 120 del Codice per Processo Amministrativo come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016, entro 30 giorni dalla pubblicazione della medesima determinazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante.

Il Direttore Regionale  
Giuseppe Tancredi



Allegato I – Verbale prot. 2041/DRM del 01/03/2019

Servizi Tecnici  
Responsabile: Ing. Tiziano Pelonara  
Referente: Dott.ssa Erika Bordoni  
tel. 071/28991107 fax 06/50516073  
e-mail: dre.marche@agenziademanio.it

