



Prot. 2021/1792-RI/DR-VE del 02/09/2021

**Veneto – Cavallino Treporti (VE) Terreno agricolo di cui alla scheda VEB0478 denominato “Arenile trasformato in terreno agricolo”
identificato al Fg. 27 P.IIa 14 di mq 2.230,00 con accesso da Via Podgora**



AVVISO

La Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rilascio della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del soggetto che ne ha fatto richiesta, al canone annuo di € 213,38 (euro duecentotredici virgola trentotto), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/11/2021.

Trattasi di area demaniale a destinazione agricola, ricompresa nell'area di Punta Sabbioni in zona a prevalenza destinata all'agricoltura. La coltura indicata dall'UTE è orto ma attualmente l'area risulta destinata a prato spontaneo/pascolo. Confina con via Podgora e ha accesso diretto sul lato nord dalla stessa. Sul lato ovest è gravata da servitù di passaggio a favore delle particelle 15-16-17-18-19-20 per una superficie complessiva di mq. 103 mentre sul lato nord l'area è in parte occupata da ampliamento del sedime stradale di Via Podgora per una superficie complessiva di mq.350.

Identificativi catastali:
Catasto Terreni di Cavallino Treporti

Fg. 27 part. 14 di HA. 00.22.30 – ORTO CL.U



Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 30/09/2021.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana n . 1-, 30174 Venezia – Mestre.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Veneto - (Tel 041/2381811, e-mail dre.veneto@agenziademanio.it, dre_veneto@pce.agenziademanio.it, Referente: Rag. Marianna Bertella).

IL DIRETTORE REGIONALE
Edoardo Maggini