



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 21 settembre 2021  
Prot. n. 2021/1654/Atti

**Oggetto: procedura negoziata, ai sensi degli art. 63 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del DL 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, e ss.mm.ii. ed art 59 comma 1 del DL 31.05.2021 n. 77, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico, strutturale ed impiantistico da restituire in modalità BIM per il bene BGD0011 denominato "casa della libertà" di proprietà dello Stato, situato in Piazza della Libertà, 7 – Bergamo (BG). Servizio d'ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del d. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..**  
**CIG: 888468412E - CUP: G13D21002320005**

**VERBALE DI GARA N.1  
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA del 21 settembre 2021**

L'anno 2021, il giorno 21 del mese di settembre alle ore 10:00, in modalità telematica da remoto, si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, il Seggio di Gara nominato con determinazione di cui al prot.n. 2021/1648/Atti in data 21.09.2021, così composto:

Arch. Marco Pozzoli – Responsabile dell'Unità Servizi Tecnici dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia - Presidente;  
Avv. Laura Esposito – Funzionario in servizio presso l'Unità Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lombardia – Membro;  
Avv. Giampiero Giampetruzzi - Funzionario in servizio presso l'Unità Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lombardia – Membro verbalizzante.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 10:00, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Si premette che:

- con determinazione di cui al prot.n. 2021/1459/Atti del 04.08.2021, è stato dato avvio alla procedura negoziata in oggetto da espletarsi previo avviso di preselezione pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nonché sull'Osservatori Nazionale dei Contratti Pubblici tenuto dal MIT;
- entro il termine assegnato per la presentazione della candidature, fissato alle ore 12:00 del giorno 23.08.2021 risultano pervenute alla casella pec della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, come indicato nell'avviso di manifestazione di interesse di cui al prot.n.2021/1460/Atti del 04.08.2021, n. 18 candidature alle quali è stato attribuito un numero progressivo, in base all'ordine di arrivo, corrispondente al numero di registrazione al protocollo della Direzione Regionale Lombardia;
- durante la seduta pubblica tenutasi in data 24 agosto 2021, come da verbale pubblicato sul sito internet dell'Agenzia, sono stati sorteggiati, conformemente a quanto prescritto dall'avviso di manifestazione di interesse, n. 5 Operatori Economici che sono stati invitati, mediante creazione di RdO attraverso il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), a presentare la propria offerta ai sensi dell'art 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs 50/2016, entro le ore 12:00 del giorno 20.09.2021;

**AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Lombardia

- i seguenti Operatori Economici, sorteggiati durante la seduta pubblica del 24 agosto 2021, sono stati quindi, invitati, mediante creazione di RdO n. 2859716 attraverso il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), a presentare la propria offerta ai sensi dell'art 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs 50/2016, entro le ore 12:00 del giorno 20.09.2021:

	Ragione sociale	Partita iva	Comune(PR)
1	FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	00846800142	TIRANO(SO)
2	I.D.S.	05946350658	SALERNO(SA)
3	INGENIUM S.R.L.	02666390543	FOLIGNO(PG)
4	POLO PROGETTI SOC. COOP.	03337921203	BOLOGNA(BO)
5	POOL ENGINEERING S.R.L.	02354480267	CONEGLIANO(TV)

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, i nominativi degli operatori economici sorteggiati non è stato reso noto, posticipandone l'elencazione, sino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato nell'ambito della procedura negoziata. L'elenco dei soggetti che hanno presentato la propria candidatura alla manifestazione di interesse, è stato pubblicato sul sito internet [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), nella sezione relativa alla presente procedura negoziata.

Entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del giorno 20.09.2021 sono pervenute attraverso la piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), n. 4 offerte da parte degli operatori economici invitati, come di seguito indicati:

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	POOL ENGINEERING S.R.L. (CLIMOSFERA S.R.L., POOL ENGINEERING S.R.L.*, GEOLOGICO CHIESURIN ENNIO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	20/09/2021 10:31:23
2	FMeA + MR + Cortiana (FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.*, RICCARDO CORTIANA, MR ENERGY SYSTEMS S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	20/09/2021 08:43:58
3	POLO PROGETTI SOC. COOP.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	20/09/2021 09:58:40
4	INGENIUM S.R.L. Bagagli Ingegneria Srl MUSA Progetti (BAGAGLI INGEGNERIA SRL, STUDIO GEOLOGICO PROSPEZIONE GEOGNOSTICA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	20/09/2021 10:21:31



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
	& MINERARIA, MUSA PROGETTI SOC. COOP. DI INGEGNERIA, INGENIUM S.R.L.*)			

I componenti del Seggio di gara, visto l'elenco dei concorrenti alla procedura, dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con gli operatori indicati nella tabella precedente, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Il Seggio di Gara procede, quindi, allo scarico della documentazione amministrativa contenuta nella busta telematica "A" prodotta dai concorrenti.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 13:00 e trasmette gli atti alla Stazione Appaltante per gli adempimenti successivi.

La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni di gara, avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'Area *comunicazioni* e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il presente verbale si compone di n.3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Marco Pozzoli - Il Presidente

F.to Laura Esposito - Membro

F.to Giampiero Giampetruzzi - Membro verbalizzante