



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 21 settembre 2021

Prot. n. 2021/1652/Atti

**Oggetto: procedura negoziata, ai sensi degli art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020, per l'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione e sistemazione del compendio e degli spazi dell'immobile denominato "ex Aula Bunker di Como" di Via Al Bassone (codice scheda COB0331) per le esigenze della Motorizzazione Civile di Como e Lecco.**

**CIG: 8835338F8E CUP: G19H19000020005**

**VERBALE DI GARA N.3  
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA del 21 settembre 2021**

L'anno 2021, il giorno 21 del mese di settembre alle ore 9:30, in modalità telematica da remoto, si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, il Seggio di Gara nominato con determinazione di cui al prot.n.2021/1573/Atti in data 08.09.2021, così composto:

Arch. Marco Pozzoli – Responsabile dell'Unità Servizi Tecnici dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia - Presidente;

Arch. Giovanni Campanella - Funzionario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia - Membro;

Valentina Barile – Funzionario in servizio presso l'Unità Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lombardia – Membro;

La funzione di segretario verbalizzante viene assunta da Valentina Barile.

Il Presidente dichiara aperta la seduta dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Il Presidente dà atto che la Stazione Appaltante, con nota prot.n. 2021/13995 in data 14.09.2021 ha provveduto a chiedere al concorrente costituendo RTP tra Giuseppe Veronico S.R.L. (Capogruppo) e Persia Nicolangelo ditta individuale (Mandante), l'integrazione documentale come indicato nel verbale di gara in seduta pubblica del 10.09.2021.

Entro il termine perentorio assegnato al concorrente per la presentazione delle integrazioni, fissato alle ore 13:00 del giorno 20.09.2021, risulta pervenuta attraverso la funzione di messaggistica del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), la documentazione richiesta. Il Seggio di Gara provvede, quindi, alla verifica di quanto prodotto e dichiarato. L'integrazione pervenuta risulta completa.

Il Presidente dà atto che la Stazione Appaltante, con nota prot.n. 2021/14001 in data 14.09.2021 ha provveduto a chiedere al concorrente Consorzio Infratech, l'integrazione documentale come indicato nel verbale di gara in seduta pubblica del 10.09.2021.

Entro il termine perentorio assegnato al concorrente per la presentazione delle integrazioni, fissato alle ore 13:00 del giorno 20.09.2021, risulta pervenuta attraverso la funzione di messaggistica del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), la documentazione richiesta. Il Seggio di Gara provvede, quindi, alla verifica di quanto prodotto e dichiarato. L'integrazione pervenuta risulta completa.



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

---

Il Presidente dà atto che la Stazione Appaltante, con nota prot.n. 2021/14000 in data 14.09.2021 ha provveduto a chiedere al concorrente Costituendo RTP tra Gen Costruzioni S.R.L. (Capogruppo), Società I.CO.GE.M. S.R.L. (Mandante) e Società CO.MA.ED. S.R.L. (Mandante), l'integrazione documentale come indicato nel verbale di gara in seduta pubblica del 10.09.2021.

Entro il termine perentorio assegnato al concorrente per la presentazione delle integrazioni, fissato alle ore 13:00 del giorno 20.09.2021, risulta pervenuta a mezzo posta elettronica certificata, la documentazione richiesta. Il Seggio di Gara provvede, quindi, alla verifica di quanto prodotto e dichiarato. L'integrazione pervenuta risulta completa.

Il Presidente dà atto che la Stazione Appaltante, con nota prot.n. 2021/13999 in data 14.09.2021 ha provveduto a chiedere al concorrente costituendo RTP tra Selva Mercurio S.R.L. (Capogruppo), Società Mancino S.R.L. (Mandante) e Società Mozzone Building System S.R.L. (Mandante), l'integrazione documentale come indicato nel verbale di gara in seduta pubblica del 10.09.2021.

Entro il termine perentorio assegnato al concorrente per la presentazione delle integrazioni, fissato alle ore 13:00 del giorno 20.09.2021, risulta pervenuta attraverso la funzione di messaggistica del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), la documentazione richiesta. Il Seggio di Gara provvede, quindi, alla verifica di quanto prodotto e dichiarato. L'integrazione pervenuta risulta completa.

Il Presidente dà atto che la Stazione Appaltante, con nota prot.n. 2021/13998 in data 14.09.2021 ha provveduto a chiedere al concorrente costituendo RTP tra Cicalese Impianti S.R.L. (Capogruppo) e Società Edil Wood e Lattoneria S.R.L. (Mandante) l'integrazione documentale come indicato nel verbale di gara in seduta pubblica del 10.09.2021.

Entro il termine perentorio assegnato al concorrente per la presentazione delle integrazioni, fissato alle ore 13:00 del giorno 20.09.2021, risulta pervenuta attraverso la funzione di messaggistica del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), la documentazione richiesta. Il Seggio di Gara provvede, quindi, alla verifica di quanto prodotto e dichiarato. L'integrazione pervenuta risulta completa.

Il Seggio di Gara procede, quindi, alla chiusura della fase amministrativa sul portale [www.acquistinretepa](http://www.acquistinretepa) e procede allo scarico delle offerte economiche prodotte dai concorrenti.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 11:00 con previsione di riapertura Giovedì 23 settembre alle ore 10:30 per il prosieguo delle operazioni di gara.

La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni di gara, avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'Area *comunicazioni* e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il presente verbale si compone di n.2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Marco Pozzoli - Il Presidente

F.to Giovanni Campanella - Membro

F.to Valentina Barile - Membro verbalizzante

---