



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche



Ancona, data del protocollo

VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilaventuno il giorno ventiquattro del mese di settembre, alle ore 11.00, presso la sede dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Marche in Ancona, Via Fermo n. 1, la Commissione presieduta dall'Ing. Romeo Raffaele Caccavone in qualità di presidente, dal Sig. Marco Pesarini e dall'Avv. Francesco Michelangeli, in qualità di membri, giusta nomina prot. n. 2021/7836/DRM del 24/09/2021, dà inizio alle operazioni relative all'apertura delle buste di cui all' avviso di gara prot. 2021/7199/UD del 31/08/2021, mediante il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base di gara per la vendita al miglior offerente di complessivi numero 9 (nove) lotti di veicoli confiscati definitivamente a seguito di violazioni del Codice della Strada, pervenuti nella disponibilità dell'Erario in applicazione del D.lgs. 30 aprile 1992, n. 285 e ss.mm.ii., nonché del D.P.R. n.189 del 13/02/2001;

PREMESSO CHE

- la DR Marche ha pubblicato l'avviso di gara prot. 2021/7199/UD del 31/08/2021 per l'aggiudicazione di numero 9 (nove) lotti consistenti nei seguenti veicoli confiscati definitivamente a seguito di violazioni del Codice della Strada:

➤ lotto 1	ALFA ROMEO GIULIETTA	base d'asta	€. 1.500,00
➤ lotto 2	FIAT PANDA	base d'asta	€. 800,00
➤ lotto 3	OPEL ANTARA 2.0 16V CDTI	base d'asta	€. 700,00
➤ lotto 4	MERCEDES – B 180	base d'asta	€. 1.100,00
➤ lotto 5	HARLEY DAVIDSON 1450 R. KING	base d'asta	€. 4.900,00
➤ lotto 6	MINI PITBIKE 50 CC	base d'asta	€. 130,00
➤ lotto 7	PIAGGIO VESPA 50	base d'asta	€. 900,00
➤ lotto 8	KTM 1190 – RC8	base d'asta	€. 1.700,00
➤ lotto 9	PIAGGIO LIBERTY 125	base d'asta	€. 450,00

- al fine di garantire la massima pubblicità, l'avviso è stato inviato a Pubbliche Amministrazioni, Enti, nonché a privati interessati;
- in detto avviso sono state indicate le modalità di partecipazione alla gara e la descrizione sommaria dei beni da alienare, precisando che i plichi dovevano pervenire entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 23 settembre 2021, esclusa ogni eccezione;

- sono pervenute da parte delle Amministrazioni dello Stato, istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 214 ter del Codice della Strada e art. 3 del D.P.R.189/2001, per i seguenti lotti: LOTTI 1 – 2 – 4;
- che sono pervenuti nei termini convenuti numero 28 (ventotto) offerte;

Tutto ciò premesso,

SI DA' ATTO

- che sono pervenute da parte delle Amministrazioni dello Stato, istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 214 ter del C.d.S. e art. 3 del D.P.R.189/2001, per i seguenti lotti:
 - LOTTO 1 - ALFA ROMEO GIULIETTA
 - LOTTO 2 - FIAT PANDA
 - LOTTO 4 - MERCEDES – B 180

e che pertanto sono stati espunti dalla presente procedura di vendita, in quanto gli stessi devono essere assegnati a titolo gratuito per finalità istituzionali;

- è presente in sala un partecipante alla gara;
- che sono pervenute complessive numero 28 (ventotto) offerte;
- che sono state escluse le buste di seguito indicate:
 - Plico n. 1 - Offerta trasmessa dal mittente società Gentile & Marotta Motori S.r.l. per i lotti 5 – 6 – 7 – 8 – 9 esclusa poiché pervenuta con busta non controfirmata nei lembi di chiusura;
 - Plico n. 3 - Offerta trasmessa dal mittente Sig. Giovanni Toscano per i lotti 5 – 8 esclusa per entrambi i lotti poiché pervenuta senza completezza della documentazione amministrativa richiesta e per il solo lotto numero 5 esclusa anche perché l'assegno circolare trasmesso a corredo dell'offerta è risultato di importo inferiore a quello richiesto;
 - Plico n. 4 - Offerta trasmessa dal mittente Sig. Raho Mario per i lotti nn. 5 e 8 esclusa poiché mancante di regolare compilazione della documentazione richiesta;
 - Plico n. 12 - Offerta tramessa dal mittente Sig. Sansevrino Lorenzo per il lotto n. 8 esclusa poiché mancante della completezza della documentazione richiesta;
 - Plico n. 17 - Offerta tramessa dal mittente Sig. Suppa Salvatore per il lotto n. 8 esclusa poiché mancante della completezza della documentazione richiesta;
 - Plico n. 18 - Offerta trasmessa dal mittente società SB Motor S.r.l. per i lotti 1 – 2 - 3 – 4 - 5 – 6 – 7 – 8 – 9 esclusa poiché pervenuta con busta non controfirmata nei lembi di chiusura;
 - Plico n. 21 - Offerta trasmessa senza indicazione del mittente per i lotti 5 e 8 esclusa poiché pervenuta con busta non controfirmata nei lembi di chiusura;
 - Plico n. 22 - Offerta trasmessa senza indicazione del mittente per il lotto 5 esclusa poiché le buste della documentazione amministrativa e dell'offerta d'acquisto sono pervenute mancanti del plico esterno;
 - Plico n. 25 - Offerta trasmessa dal mittente "Sig. Talozzi Andrea" per il lotto n. 8 esclusa poiché pervenuta senza completezza della documentazione amministrativa richiesta;
 - Plico n. 26 - Offerta trasmessa dal mittente società Gagliardi S.r.l.s. per il lotto n. 9 esclusa poiché mancante di regolare compilazione della documentazione richiesta;
 - Plico n. 27 - Offerta tramessa senza indicazione del mittente per il lotto n. 5 esclusa poiché mancante della completezza della documentazione richiesta.

* * *

Il Presidente, seguendo l'ordine di arrivo dei plichi di partecipazione, procede con l'apertura e la verifica della busta "Documenti":

- 1) Plico n. 2 - lotto n. 7 - "Sig. Rea Carmine": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 2) Plico n. 5 - lotto n. 3 - "Sig. Lobina Cesare": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 3) Plico n. 6 – lotti nn. 5 e 8 - "Sig. Facchin Paolo": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 4) Plico n. 7 - lotto n. 5 - "Sig. Messina Salvatore": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 5) Plico n. 8 - lotti nn. 5 e 8 – società "G.S. Auto S.r.l.": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 6) Plico n. 9 - lotti nn. 5 – 8 - 9 - "Sig.ra Badia Georgeta": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 7) Plico n. 10 - lotto n. 8 - "Sig. Doria Marco": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 8) Plico n. 11 - lotti nn. 8 e 9 - "Bruno Moto S.r.l.": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 9) Plico n. 13 - lotto n. 8 - "Sig. Gallo Fabio": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 10) Plico n. 14 - lotto n. 9 - "Sig. Magistro Giovanni": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 11) Plico n. 15 - lotto n. 8 - "Sig. Ienna Gabriele": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 12) Plico n. 16 - n. lotti nn. 5 – 8 "Sig. Ruotolo Vincenzo": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 13) Plico n. 19 - lotto n. 5 - "Sig. Rizzo Angela": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 14) Plico n. 20 - lotti nn. 5 – 6 – 8 - 9 - "Sig. Cavallo Carmine": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 15) Plico n. 23 - lotti nn. 3 – 5 - 8 – ditta individuale "Calzelunghe moto e auto di Roberto Calzelunghe": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 16) Plico n. 24 - lotto n. 8 - "Sig. Verdesca Lorenzo": verificata la documentazione, risulta regolare;
- 17) Plico n. 28 - lotti nn. 5 e 8 - "Sig. Melfi Adriano": verificata la documentazione, risulta regolare.

Terminata la valutazione dei documenti, si procede all'apertura delle buste dei lotti nn. 3 – 5 – 6 – 7 – 8 - 9 contenente le offerte, secondo lo stesso criterio:

lotto 3:

- offerta del concorrente Sig. Lobina Cesare (plico n. 5) €. 1.400,00
- offerta del concorrente ditta individuale "Calzelunghe moto e auto di Roberto Calzelunghe" (plico n. 23) €. 1.270,00.

lotto 5:

- offerta del concorrente "Sig. Facchin Paolo" (plico n. 6) € 7.011,00;
- offerta del concorrente "Sig. Messina Salvatore" (plico n. 7) € 5.355,00;
- offerta del concorrente società "G.S. Auto S.r.l." (plico n. 8) € 5.200,00;
- offerta del concorrente "Sig.ra Badia Georgeta" (plico n. 9) € 6.510,00;
- offerta del concorrente "Sig. Ruotolo Vincenzo" (plico n. 16) € 5.613,00;
- offerta del concorrente "Sig. Rizzo Angela" (plico n. 19) € 5.600,00;
- offerta del concorrente "Sig. Cavallo Carmine" (plico n. 20) € 4.910,00;
- offerta del concorrente ditta individuale "Calzelunghe moto e auto di Roberto Calzelunghe" (plico n. 23) € 6.700,00;
- offerta del concorrente "Sig. Melfi Adriano" (plico n. 28) € 5.650,00.

lotto 6:

offerta del concorrente "Sig. Cavallo Carmine" (plico n. 20) € 155,00.

lotto 7:

offerta del concorrente Sig. Rea Carmine (plico n. 2) € 1.030,00.

lotto 8:

- offerta del concorrente "Sig. Facchin Paolo" (plico n. 6) € 1.900,00;
- offerta del concorrente società "G.S. Auto S.r.l." (plico n. 8) € 1.950,00;
- offerta del concorrente "Sig.ra Badia Georgeta" (plico n. 9) € 3.210,00;
- offerta del concorrente "Sig. Doria Marco" (plico n. 10) € 3.525,00;
- offerta del concorrente "Bruno Moto S.r.l." (plico n. 11) € 2.900,00;
- offerta del concorrente "Sig. Gallo Fabio" (plico n. 13) € 2.352,01;
- offerta del concorrente "sig. Ienna Gabriele" (plico n. 15) € 2.312,99;
- offerta del concorrente "Sig. Ruotolo Vincenzo" (plico n. 16) € 2.166,00;
- offerta del concorrente "Sig. Cavallo Carmine" (plico n. 20) € 3.720,00;
- offerta del concorrente ditta individuale "Calzelunghe moto e auto di Roberto Calzelunghe" (plico n. 23) € 2.300,00;
- offerta del concorrente "Sig. Verdesca Lorenzo" (plico n. 24) € 3.561,00;
- offerta del concorrente "Sig. Melfi Adriano" (plico n. 28) € 2.850,00.

lotto 9:

- offerta del concorrente "Sig. Badia Georgeta" (plico n. 9) € 710,00;
- offerta del concorrente "Bruno Moto S.r.l." (plico n. 11) € 650,00;
- offerta del concorrente "Sig. Magistro Giovanni" (plico n. 14) € 636,00;
- offerta del concorrente "Sig. Cavallo Carmine" (plico n. 20) € 515,00.

Il Presidente dichiara assegnatari provvisori della presente gara:

- per il lotto n. 3 il Sig. Lobina Cesare (plico n. 5) con l'offerta di €. 1.400,00;
- per il lotto n. 5 il Sig. Facchin Paolo (plico n. 6) con l'offerta di €. 7.011,00;
- per il lotto n. 6 il Sig. Cavallo Carmine (plico n. 20) con l'offerta di €. 155,00;
- per il lotto n. 7 il Sig. Rea Carmine (plico n. 2) con l'offerta di €. 1.030,00;
- per il lotto n. 8 il Sig. Cavallo Carmine (plico n. 20) con l'offerta di €. 3.720,00;
- per il lotto n. 9 il Sig.ra Badia Georgeta (plico n. 9) con l'offerta di €. 710,00.

L'aggiudicazione ai soggetti di cui sopra è provvisoria e diverrà definitiva subordinatamente all'esito positivo delle verifiche di legge.

Le modalità di versamento del prezzo d'acquisto, nonché delle spese inerenti alla procedura di vendita e agli adempimenti a carico degli aggiudicatari, verranno comunicati con specifiche note della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio.

Alle ore 15.30 terminate le operazioni di gara, il Presidente chiude la seduta.

Il Presidente
Ing. Romeo Raffaele Caccavone



Il Membro
Sig. Marco Pesarini



Il Membro
Avv. Francesco Michelangeli

