



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione regionale Puglia e Basilicata

Bari, 28/09/2021

Prot. 2021/18718

Oggetto: Affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo, esecutivo e di supporto alla validazione degli stessi redatti nell'ambito del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione nonché direzione lavori, misura e contabilità finalizzate ai lavori di bonifica da residui di oli minerali e messa in sicurezza di nove serbatoi interrati già in uso alla Marina Militare, ubicati su terreni nel Comune di Taranto alle località Toscano Manzo e Rapillo – CIG 8883892399 - CUP. G54H17000600001

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

- VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;
- VISTO l'art. 31 comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con il quale le Stazioni Appaltanti nominano nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento;
- VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determina a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO la Comunicazione Organizzativa n. 20 del 29 luglio 2021;
- VISTO i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 30 agosto 2019;



Via Amendola, 164/D - 70126 Bari
Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera
Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce
Tel 080/5467811 - Fax 06/50516070
e-mail : dre.pugliabasilicata@agenziademanio.it
pec: dre_pugliabasilicata@pce.agenziademanio.it

VISTO la Determinazione n. 85 del 30.01.19 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

PREMESSO CHE

con determina prot. n. 2017/10435 del 27/06/2017, aggiornata con determina prot. n. 10777 del 24/05/2021, l'ing. Davide Ardito è stato nominato Responsabile unico del procedimento per la realizzazione degli interventi di bonifica e messa in sicurezza dei serbatoi interrati "ex Marina Militare" siti in località Toscano, Manzo e Rapillo – Taranto, comprensivo delle attività correlate di progettazione e verifica della progettazione degli interventi stessi e, nella stessa determina, è stato nominato il relativo team di lavoro;

con contratto rep. 40 Prot. 20645 del 20/12/2017, è stato affidato al RTP avente come capogruppo l'operatore Technital s.p.a., il servizio di cui al contratto sopra esposto;

il progetto di fattibilità tecnico economica, trasmesso dal RT affidatario a mezzo pec e assunto da questa Stazione Appaltante con prot. n. 19263 del 30/10/2020, è stato verificato e validato da questa Stazione Appaltante con verbale prot. n. 23161 del 23/12/2020;

con nota assunta a prot. n. 8008 del 21/04/2021 il RT affidatario ha richiesto l'integrazione della fase progettuale relativa alla progettazione definitiva per cause imprevedute e imprevedibili riconducibili alle risultanze delle indagini effettuate che hanno configurato la necessità di interventi di natura strutturale non preventivabili al momento dell'affidamento dell'appalto;

detta variante contrattuale è stata ritenuta ammissibile con relazione del RUP prot. n. 2021/8008 del 21/04/2021 e approvata con determina direttoriale prot. n. 2021/8090 del 21/04/2021;

è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo relativo alla variante sopra citata avente rep. 1299 prot. n. 2021/11277 del 31/05/2021;

il progetto definitivo è stato trasmesso, entro il termine contrattuale stabilito, a mezzo pec in data 06/08/2021 e acquisito con protocollo n. 16003 del 09/08/2021;

questa Direzione Regionale, data la complessità e importanza del progetto, ha necessità di affidare esternamente l'attività di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione degli stessi;

il Responsabile unico del procedimento, sulla base delle tabelle di cui al DM Ministero della Giustizia del 17.06.2016, ha quantificato l'importo del servizio della verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione degli stessi in € 99.750,73, oltre IVA e oneri di legge; i costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008;

il suddetto importo trova copertura economica nel quadro economico generale dell'intervento nell'ambito delle somme a disposizione e, specificamente, nel capitolo di spesa 7759 – comma 140/a - commessa B759PRTAB024518;

la durata del servizio è stata stimata in 40 giorni naturali e consecutivi dal formale invito a procedere del RUP;

in considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul Me.Pa. di cui alla L. n. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e comma 510, il responsabile unico del procedimento ha verificato che la prestazione in

questione è ottenibile mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nella categoria "Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale" sottocategoria "Verifica della Progettazione di opere di Ingegneria Civile e industriale";

con determina a contrarre prot. n. 16727 del 30/08/2021, è stato dato avvio alla procedura di affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 29/07/2021 che integra e modifica il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, trattandosi di importo inferiore alla soglia fissata pari a € 139.000,00, mediante affidamento diretto tramite TD sulla piattaforma Me.Pa nella categoria "Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale" sottocategoria "Verifica della Progettazione di opere di Ingegneria Civile e industriale", previa consultazione di mercato rivolta all'individuazione del miglior preventivo tra quelli forniti da tre operatori, in possesso dei requisiti necessari allo svolgimento dell'incarico da affidare, individuati tramite sorteggio, come da atto interno del 26/08/2021, nell'ambito dei soggetti che hanno manifestato interesse a partecipare all'ultima procedura analoga (Avviso di Manifestazione di Interesse prot. n. 2019/12687 del 18/07/2019) indetta in ordine di tempo e che non sono stati invitati;

tramite la consultazione di mercato sono pervenuti n. 2 due preventivi acquisiti con protocollo n. 17111 del 06/09/2021 e 17112 del 06/09/2021; dei due, la migliore offerta per la Stazione Appaltante è risultata essere quella dell'operatore economico "Normatempo Italia s.r.l." il cui preventivo ha proposto un ribasso sul prezzo stimato dell'affidamento pari al 71,93% per un importo complessivo pari a € 28.000,00 al netto di IVA e cassa professionale;

CONSIDERATO CHE

con trattativa diretta n. TD 1818832 sulla piattaforma MePA, nella categoria e sottocategoria sopra indicata, l'operatore economico individuato è stato invitato a formalizzare la propria offerta e che la stessa è pervenuta, entro il termine stabilito, in data 09/09/2021;

con verbale di esito delle verifiche prot. n. 2021/18717 del 28/09/2021 è stato verificato con esito positivo il possesso in capo all'operatore dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

di approvare tutti gli atti sopra richiamati;

di aggiudicare il servizio in oggetto all'operatore economico "Normatempo Italia s.r.l." con sede legale in Corso Trapani 25 – Torino P.IVA 10902450013 per un importo pari € 28.000,00 al netto di IVA e cassa professionale;

di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione in virtù dell'esito positivo delle verifiche condotte in merito al possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

di stipulare il contratto tramite piattaforma MePA secondo quanto disposto dall'art.32 del Dlgs 50/2016

Il Direttore Regionale
Antonio Ottavio Focchi

Il RUP: Ing. Davide Ardito

