



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, del modello BIM e la verifica delle strutture ai sensi del DM 17/01/2018, oltre l'attività di supporto al RUP per la validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del medesimo decreto, per l'intervento di realizzazione della nuova sede provinciale Bologna 2 e centro archivistico sovraregionale dell'Agenzia delle Entrate presso l'ex Caserma Perotti Scheda BOB0242.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti"

VISTO il D.L. n. 76/2020 "Decreto Semplificazioni"

VISTA la comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la determinazione n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTO l'articolo 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTA, la nota prot. n. 2020/16276/DAFC del 26/10/2020 con la quale è stata data notizia dell'approvazione da parte dell'Ufficio legislativo Finanze del Piano degli Investimenti immobiliari per il triennio 2020-2022 che ha confermato sul cap. 7754 per l'intervento di realizzazione dei lavori dell'intervento denominato "l'intervento di realizzazione della nuova



sede provinciale Bologna 2 e centro archivistico sovraregionale dell'Agenzia delle Entrate presso l'ex Caserma Perotti Scheda BOB0242" alla commessa E759FBBOB024218 Progettazione un finanziamento di importo pari ad € 3.171.853,00 per l'annualità 2019;

PREMESSO CHE:

- L'Agenzia delle Entrate, nel progetto di Razionalizzazione Logistica degli Archivi, ha individuato nella ex Caserma "G. Perotti, sita in Via Carlo Marx n. 14 in Bologna, la sede per l'Archivio interregionale Centro-Nord, con nota ricevuta in data 05/06/2017 prot. 7676.
- con successiva nota ricevuta in data 15/03/2018 prot. 3571, ha trasmesso quadro esigenziale inerente la realizzazione del Polo archivistico Interregionale per le Regioni Emilia Romagna, Toscana e Marche nel compendio ex Caserma "G. Perotti" in Bologna, prevedendo una allocazione di ml. 175.000 di archivi, in parte provenienti dal centro documentale centrale in Roma e in parte giacente presso vari archivi nei territori regionali.
- A seguito dell'analisi del piano di razionalizzazione, inerente lo spostamento dell'intera Direzione Regionale dell'Agenzia delle Entrate dal FIP di via Marco Polo n. 60, inclusa la Conservatoria RR.II. di Bologna presso la ex caserma Gucci in Bologna, si è accertato che gli spazi non erano sufficienti per accogliere l'archivio della conservatoria e vista la disponibilità delle aree della caserma "G. Perotti", la Direzione Regionale dell'Agenzia delle Entrate ha deciso di spostare in tale compendio anche la conservatoria RR.II. oltre alla Direzione Provinciale Bologna 2, attualmente in locazione passiva in Via Larga.
- In seguito, l'Agenzia del Demanio con nota del 08/11/2018 prot. n. 15587/DSP della Direzione servizi al Patrimonio, interventi edilizi, ha chiesto una nuova condivisione del piano di razionalizzazione, che prevedeva lo spostamento della Conservatoria RR.II., presso il palazzo delle Finanze di Piazza Malpighi (BOD0020) e la riduzione della capienza dell'archivio interregionale.
- Con nota prot. 68030 del 12/11/2018 la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia delle Entrate, ha condiviso il piano di razionalizzazione inerente l'area dell'ex Caserma Perotti, destinata alla realizzazione del archivio interregionale e a sede degli uffici della Direzione Provinciale Bologna II.
- Il predetto complesso immobiliare risulta allibrato nel registro mod. 23/D della provincia di Bologna al n. BOB0242 e non è soggetto alla disciplina del D. L.vo n.42/2004. Ubicato a Bologna nella periferia EST, è costituito da vasta area di ca. 90.000 mq. con numerosi fabbricati di diversa tipologia e destinazione, il tutto in pessimo stato manutentivo;
- Il compendio inutilizzato, è stato parzialmente dismesso dal Ministero della Difesa nel 2019, come da verbale 2019/12035/BO1 del 01/08/2019 in quanto la porzione dismessa è destinata, nei programmi dell'Agenzia del Demanio ad essere sede della direzione provinciale Bologna 2 dell'Agenzia delle Entrate e a sede dell'archivio interregionale della stessa Agenzia delle Entrate.
- il Piano degli Investimenti Immobiliari per il triennio 2019-2021, deliberato dal Comitato di Gestione di questa Agenzia in data 13 dicembre 2018, approvato con nota Prot. 7124 del 19/06/2019 dall'Ufficio legislativo e finanze del MEF, finanzia sul cap. 7759 linea B) "Edilizia Pubblica" (progettazione) sul compendio demaniale denominato Emilia Romagna Bologna, Caserma Perotti (progettazione) un importo

-
- pari ad € 3.171.853,00 per l'annualità 2019 e di € 20.253.431,10 (esecuzione lavori) per l'annualità 2021.
- Con nota prot. n. 18030/2019 del 19/11/2019 è stato nominato poi lo scrivente Arch. Andrea Franco Falzone Responsabile Unico del Procedimento per la fase di progettazione e realizzazione dell'intervento di cui trattasi;
 - Con determina a contrarre n. 19303/2019 del 05/12/2019, questa Amministrazione ha deliberato di affidare i servizi di ingegneria ed architettura finalizzati al Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica, alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, Direzione dei lavori, Contabilità e Misura, assistenza al collaudo e pratica catastale, per l'intervento denominato "realizzazione della nuova sede provinciale Bologna 2 e centro archivistico sovregionale dell'Agenzia delle Entrate presso l'ex Caserma Perotti Scheda BOB0242" mediante un concorso di progettazione in due gradi;
 - Con Determina di Aggiudicazione prot. n. 12431/2020 del 02/09/2020, è stato affidato il servizio al R.t.p. costituito Sinergo S.p.a. composto da:
 - Archiving S.r.l. (Capogruppo)
 - Tomasone Associati
 - Dott. Dimitri Mazza
 - Eos Servizi per l'archeologia
 - Settanta7 Studio Associato
 - Arch. Giuseppe Mastrangelo
 - Sit & Service Soc. Cooperativa
 - Con contratto di affidamento Rep. 239/2020 assunto a prot. dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna con il n. 2020/17707/STE del 25/11/2021, è stato affidato il servizio in oggetto;
 - Il servizio ha preso avvio con verbale di avvio del servizio di completamento del PFTE del 25/11/2021 prot. 17709;
 - con verbale di avvio del contratto del 25/11/2020 prot. 2020/17709/STE, inerente le attività di completamento del progetto di fattibilità Tecnica Economica presentato in sede di concorso, è stata individuata la data di consegna del PFTE, entro il 25/01/2021;
 - in data 07.01.2020 con nota assunta a prot. al n. 135 del 07/01/2020, codesto O.E. ha chiesto la sospensione di tutte le attività legate alle indagini e prove sui terreni che richiedono attività di scavo relazionando la necessità di eseguire la verifica della presenza di ordigni bellici nel sottosuolo indicando la presunzione di un probabile bombardamento dell'area oggetto di analisi in considerazione che il compendio oggi identificato come Ex Caserma Perotti già occupato dal 1940 da servizi militari e dell'esercito presentava una diretta connessione al tracciato ferroviario, bombardato nel periodo tra il 1943 ed il 1945;
 - con verbale di sospensione del servizio prot. 2021/1073 del 22/01/2021, sono state sospese a far data dal 07/01/2021, ai sensi dell'art. 107 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, tutte le prestazioni delle indagini e prove sui terreni che richiedono attività di scavo e le relative prestazioni ad esse legate fino a cessazione delle cause che ne hanno comportato la sospensione (verifica presenza di ordigni belli) dando atto
-

-
- che il servizio si considera sospeso a far data dal 07.01.2021 (al 43° giorno del servizio);
- che in data 13/05/2021 è stato emesso, a seguito di apposita campagna di indagini, attestato di bonifica bellica rilasciato in data 13/05/2021 dal 5° Reparto infrastrutture Ufficio BCM dell'Esercito Italiano;
 - Che con verbale di ripresa delle attività di completamento della progettazione di fattibilità tecnica economica del 18/05/2021 prot. 2021/8701, sono state riprese le attività progettuali ed è stata fissata la data di scadenza delle attività in essere per il giorno 04/06/2021;
 - Che l'RTP, ha richiesto proroga del termine per la conclusione del servizio per complessivi 21 giorni, con proroga fino al 25/06/2021, trasmessa con pec del 27/05/2021 ad acquisita al ns. prot. in pari data al n. 2021/9304;
 - Che con concessione di termine suppletivo per la conclusione del servizio di adeguamento PFTE ai sensi dell'art. 18, c.3 del D.M. 49/2018, prot. 2021/9787 del 07/06/2021, il RUP ha concesso una proroga di gg. 21, con scadenza entro la data del 25/06/2021;
 - Che in data 25/06/2021, riscontrata in protocollo in data 28/06/2021 al n. 2021/11038/STE è stato trasmesso il PFTE e i modelli BIM come da elenco seguente ed è avvenuto il relativo caricamento nel Acdat aziendale;
 - Con certificato di collaudo e di regolare esecuzione prot. n. 12487 del 21/07/2021, il RUP ha attestato la positiva verifica del PFTE;
 - Con nota del RUP prot. n. 12654/2021 del 23/07/2021 è stato autorizzato, a far data dal 26/07/2021, ai sensi dell'art. 4 del contratto d'appalto, l'inizio delle attività di progettazione definitiva, che dovranno essere conclusa entro 150 gg, quindi con scadenza entro il giorno 23/12/2021;

Considerato

- Che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante deve verificare la corrispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 dello stesso D. Lgs. 50/2016, nonché la loro conformità alla normativa vigente;
- Che ai sensi del comma 6 lettera b) del citato art. 26 prevede che tale verifica sia affidata sia a organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 che a soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità;
- Che pertanto, per la specifica funzione di verificatore per il progetto definitivo ed esecutivo e di assistenza al RUP per la Validazione del progetto, si dovrà incaricare un soggetto esterno avente le competenze e i seguenti requisiti:
 - a) fatturato globale, adeguatamente motivato, per servizi di verifica, di progettazione o di direzione lavori, realizzato nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio, per un importo da determinare in una misura non superiore a due volte l'importo stimato dell'appalto del servizio di verifica. Può anche essere valutata, in alternativa al fatturato, la richiesta di un "livello adeguato di copertura assicurativa" contro i rischi professionali per un importo percentuale

fissato in relazione al costo dell'opera, così come ammesso per i servizi di progettazione;

- b) avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di almeno due appalti di servizi di verifica di progetti, di progettazione o di direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso. Per l'individuazione di servizi di verifica, di progettazione o di direzione lavori analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dal D.M. 17 giugno 2016.
- Che per il calcolo della parcella professionale, da porre a base d'asta, redatta ai sensi del DM 17/06/2016, l'importo dei lavori, così come determinati in sede di PFTE è pari a **€ 13.998.891,64**, così suddiviso per categorie di lavori;

ID Opera	Importi
E16	3.140.649,57 €
E17	1.101.249,53 €
E02	891.851,19 €
S03	4.660.141,38 €
IA01	738.000,00 €
IA02	755.000,00 €
IA03	2.462.000,00 €
IA04	250.000,00 €

- Che l'ammontare del servizio da porre a gara è pari a € 299.656,60 oltre Inarcassa e IVA di legge se dovuta, così suddivisi:

	Prestazione	Importo servizio	Spese Generali	Totale
1	Verifica della progettazione definitiva	122.605,00 €	20.438,25 €	143.043,25 €
2	Verifica della progettazione esecutiva	125.205,00 €	20.871,67 €	146.076,67 €
3	Supporto al RUP per la validazione del progetto esecutivo	9.031,18 €	1.505,50 €	10.536,68 €
TOTALE				299.656,60 €

- Che il quadro economico dell'affidamento è il seguente:

Quadro Tecnico Economico		
Servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, del modello BIM e la verifica delle strutture ai sensi del DM 17/01/2018, oltre l'attività di supporto al RUP per la validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, per l'intervento di realizzazione della nuova sede provinciale Bologna 2 e centro archivistico sovraregionale dell'Agenzia delle Entrate presso l'ex Caserma Perotti Scheda BOB0242		
	A) IMPORTO DEL SERVIZIO	
A1)	Onorario DM 17/06/2016	299.656,60 €

	A) TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA	299.656,60 €
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1)	Spese contributo ANAC, visti, bolli e diritti	225,00 €
B2a)	Incentivi di cui all'art. 113 comma del D.Lgs. 50/2016 1,2%	3.595,88 €
B2b)	Fondo innovazione di cui all'art. 113 comma del D.Lgs. 50/2016 0,3%	898,97 €
B3)	INARCASSA 4%	11.986,26 €
B4)	IVA di A) (22%)	68.561,43 €
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	85.267,54 €
	IMPORTO COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO	384.924,14 €

- Che trattandosi di un affidamento di un servizio di ingegneria ed architettura di importo superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 comma 1 del codice degli appalti si farà il ricorso ad una procedura di gara aperta, come disciplinata dall'art. 60 del Codice degli Appalti;
- Che vi sono i presupposti per di ricorrere alla riduzione dei termini per la presentazione delle offerte, come consentito dall'art. 2 comma 2 della Legge 11/09/2020 n. 120 di conversione del cosiddetto Decreto Legge 76/2020;
- per l'espletamento delle operazioni di gara, si procederà ad una RdO aperta sulla piattaforma ti e-procurement della Pubblica Amministrazione ASP, gestita da Consip spa all'URL www.acquistinretepa.it, nell'area merceologica Servizi per il funzionamento della P.A.;
- che si applicherà per l'esame delle offerte Inversione procedimentale, come introdotta dal combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti;
- Che l'importo su cui i concorrenti effettueranno il ribasso d'asta è pari ad € 299.656,60, comprensivo delle spese ed al netto degli oneri previdenziali, ove dovuti, ed iva come per legge;
- che l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art.77 del D.Lgs.n.50/2016, sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nella seguente tabella:

Criteri Di Valutazione		Riferimento	Valutazione	Fattori Ponderali
a	Professionalità ed adeguatezza dell'operatore economico	Relazione Descrittiva	Qualitativa	Pa = 45
b	Caratteristiche metodologiche dell'offerta	Relazione Tecnica	Qualitativa e quantitativa	Pb = 40
c	Ribasso percentuale unico sull'importo a base d'asta	Offerta Economica	Quantitativa	Pc = 15
			TOTALE	100

-
- Che ai sensi dell'art. 216 comma 10 del Codice dei Contratti, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 38 i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;
 - Che l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;
 - Che il Codice Unico di Progetto (CUP) è G33B19000260001
 - Che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 88964785E4

tutto quanto sopra premesso,

VISTI

- gli atti di gara e segnatamente il Disciplinare di Gara, il Capitolato Tecnico-Prestazionale, lo Schema di Contratto ed il Patto d'Integrità;
- la proposta del RUP circa l'appaltabilità dell'intervento, trasmessa con nota prot. n. 2021/15457/STE del 23/09/2021

RITENUTO

- di assumere formale impegno di spesa per € **384.924,14** in relazione al servizio di cui all'oggetto, comprensivi € **225,00** quale contributo dovuto dalla Stazione Appaltante a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, di lavori, servizi e forniture, il cui versamento sarà effettuato successivamente all'emissione del bollettino MAV da parte della predetta Autorità, dando atto che la spesa è prevista all'interno del quadro economico degli interventi;

DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

1. contrarre con idoneo operatore economico in possesso dei requisiti generali e speciali stabiliti dagli atti di gara, mediante una procedura europea aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice degli Appalti, mediante l'inserimento di una RdO (richiesta di offerta) sulla piattaforma di e-procurement della Pubblica Amministrazione ASP (Application Services Provider), gestita da Consip spa e presente all'URL: www.acquistinretepa.it, nell'area merceologica Servizi per il funzionamento della P.A;
2. di disporre il ricorso alla riduzione dei termini per la presentazione delle offerte, come disposto dall'art. 2 comma 2 della Legge 11/09/2020 n.120, stabilendo un termine compreso tra il minimo dei 15 giorni e quello di 35 previsti dall'art. 60 del Codice degli Appalti;
3. di disporre per l'esame delle offerte l'utilizzo dell'inversione procedimentale di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti;
4. di approvare gli atti di gara allegati alla presente Determina e segnatamente, il Disciplinare di Gara, la Domanda di Partecipazione con i relativi allegati, il Capitolato Tecnico-Prestazionale e lo Schema di Contratto;

5. di dare atto che l'importo a base di gara ammonta a complessivi € **299.656,60**, comprensivi delle spese ed al netto dell'IVA e dei contributi previdenziali eventualmente dovuti per legge;
6. di approvare il seguente Quadro Economico relativo alle voci di spesa del Contratto:

Quadro Tecnico Economico		
Servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, del modello BIM e la verifica delle strutture ai sensi del DM 17/01/2018, oltre l'attività di supporto al RUP per la validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, per l'intervento di realizzazione della nuova sede provinciale Bologna 2 e centro archivistico sovraregionale dell'Agenzia delle Entrate presso l'ex Caserma Perotti Scheda BOB0242		
	A) IMPORTO DEL SERVIZIO	
A1)	Onorario DM 17/06/2016	299.656,60 €
	A) TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA	299.656,60 €
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1)	Spese contributo ANAC, visti, bolli e diritti	225,00 €
B2a)	Incentivi di cui all'art. 113 comma del D.Lgs. 50/2016 1,2%	3.595,88 €
B2b)	Fondo innovazione di cui all'art. 113 comma del D.Lgs. 50/2016 0,3%	898,97 €
B3)	INARCASSA 4%	11.986,26 €
B4)	IVA di A) (22%)	68.561,43 €
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	85.267,54 €
	IMPORTO COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO	384.924,14 €

7. di voler utilizzare quale criterio per l'aggiudicazione dell'appalto del Servizio, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art.77 del D.Lgs.n.50/2016, sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nella seguente tabella:

Criteri Di Valutazione		Riferimento	Valutazione	Fattori Ponderali
a	Professionalità ed adeguatezza dell'operatore economico	Relazione Descrittiva	Qualitativa	Pa = 45
b	Caratteristiche metodologiche dell'offerta	Relazione Tecnica	Qualitativa e quantitativa	Pb = 40
c	Ribasso percentuale unico sull'importo a base d'asta	Offerta Economica	Quantitativa	Pc = 15
TOTALE				100

8. che ai sensi dell'art. 97 del Codice, la stazione appaltante effettuerà la verifica della congruità delle offerte;
9. di stabilire la durata dell'appalto del Servizio in:
 - a) 45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'esecuzione del contratto, per la verifica del progetto Definitivo;

- b) 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'esecuzione del contratto, per la verifica del progetto esecutivo;
- c) 10 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'esecuzione del contratto, per la funzione di supporto al RUP per la Validazione del Progetto
10. di determinare una sanzione pecuniaria, come prevista dall'art.83 comma 9, del Codice dei Contratti, dell'importo dell'uno per mille del valore dell'importo contrattuale;
11. di dare atto che non si procederà alla suddivisione dell'appalto in lotti, in considerazione della natura del presente lavoro in affidamento;
12. che alla procedura di affidamento potranno partecipare esclusivamente ai sensi del comma 6 lettera b) del citato art. 26 del Codice dei Contratti o organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 o soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità
13. di adottare per la selezione degli Operatori Economici i requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti ed i requisiti speciali come di seguito specificato:
- a) fatturato globale, adeguatamente motivato, per servizi di verifica, di progettazione o di direzione lavori, realizzato nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio, per un importo da determinare in una misura non inferiore a € **599.313,2** (cinquecentonovantanovemilatrecentotredici/20 pari a due volte l'importo stimato dell'appalto del servizio di verifica) o in alternativa il possesso di una copertura assicurativa contro i rischi professionali di importo pari al 10% dell'importo dei lavori da verificare e pertanto pari o superiore a € **1.399.889,16** (unmilionetrecentonovantanovemilaottocentoottantanove/16)
- b) avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di almeno due appalti di servizi di verifica di progetti, di progettazione o di direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al 50% (quaranta per cento) di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso.

Categoria ID Opera (A)	Importo dei Lavori oggetto del servizio (B)	Importo minimo di ciascun servizio svolto (C)	Numero minimo di servizi svolti di importo pari o superiore a C
E16	3.140.649,57 €	1.570.324,79 €	2
E17	1.101.249,53 €	550.624,77 €	2
E02	891.851,19 €	445.925,60 €	2
S03	4.660.141,38 €	2.330.070,69 €	2
IA01	738.000,00 €	369.000,00 €	2
IA02	755.000,00 €	377.500,00 €	2
IA03	2.462.000,00 €	1.231.000,00 €	2
IA04	250.000,00 €	125.000,00 €	2

14. di dare atto che il contratto d'appalto sarà stipulato a corpo in forma privata con sottoscrizione digitale;

-
15. di voler prendere atto che per espressa previsione dell'art. 32, comma 9 del Codice dei Contratti, si applica il termine dilatorio dello "stand still" per la stipula del contratto;
 16. di prevedere la copertura finanziaria alla commessa E759FBBOB024218 Progettazione all'interno del finanziamento di importo pari ad € 3.171.853,00 per l'annualità 2019 e alla commessa E759FBBOB024220 all'interno del finanziamento di importo pari ad € 20.253.431,10 per l'annualità 2021, come confermato dal Piano degli Investimenti immobiliari per il triennio 2020-2022;
 17. di assumere formale impegno di spesa € **384.924,14** in relazione al servizio di cui all'oggetto, comprensivi di € **225,00** quale contributo dovuto dalla Stazione Appaltante a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, di lavori, servizi e forniture, il cui versamento sarà effettuato successivamente all'emissione del bollettino MAV da parte della predetta Autorità, dando atto che la spesa è prevista all'interno del quadro economico degli interventi;
 18. di dare mandato al Responsabile del Procedimento e al Responsabile dei Servizi Tecnici, ognuno per quanto di propria competenza, di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pubblicare il Bando di Gara qui approvato onde pervenire all'affidamento dell'incarico in oggetto, nonché di procedere agli adempimenti previsti in materia di trasparenza ed a tutto quanto previsto per poter giungere alla contrattualizzazione del servizio;

Direttore Regionale
Massimiliano IANNELLI



IL RUP:

Arch. Andrea Franco Falzone
Arch. Andrea Franco Falzone 051 6400371

Visto tecnico
Il Responsabile della U.O. Servizi Tecnici
Roberto Adelizzi

Roberto Adelizzi
Visto finanziario

Allegati:

- 1) "Disciplinare di Gara";
- 2) "Capitolato tecnico di intervento";
- 3) Documentazione di gara