



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

<b>BENE:</b>	<b>RIB0610</b>
<b>DENOMINAZIONE BENE:</b>	<b>“Caserma dei Carabinieri e Carabinieri Forestali” - Comune di Amatrice (RI)</b>
<b>Corrispettivo per le indagini preliminari, la progettazione definitiva, la direzione dei lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</b>	
<i>La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).</i>	
A1 Importo dei lavori	€ 2.232.900
A1.1 di cui per la sicurezza intrinseca (3%)	€ 66.987
A2 Costi della sicurezza (5%)	€ 111.645
<b>A (A1+A2) Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 2.344.545</b>
<b>COSTO CATEGORIE (CCi)</b>	
Costo Categorie E.15 (40%)	€ 937.818
Costo Categorie S.03 (15%)	€ 351.682
Costo Categorie S.04 (15%)	€ 351.682
Costo Categorie IA.01 (5%)	€ 117.227
Costo Categorie IA.02 (11%)	€ 257.900
Costo Categorie IA.04 (14%)	€ 328.236
<i>Nota : il compenso viene determinato con riferimento alla stima del costo di costruzione della relativa categoria presa in considerazione (CCi).</i>	
<b>A. COMPENSO INDAGINI INTEGRATIVE</b>	
Spese ed accessori comprensivo di costi relativi ad: indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.	€ 4.000,00
di cui oneri per la manodopera pari al 10%	€ 400,00
<b>B. ONERI SICUREZZA</b>	
<i>Il compenso è relativo alle indagini e alle opere di ripristino post indagini</i>	
Compenso per oneri della sicurezza (5%) di "spese ed accessori"	€ 200,00
<b>TOTALE SPESE (A+B) € 4.200,00</b>	
<b>C. ONERI DELLA SICUREZZA EMERGENZA SANITARIA (OPZIONALI)</b>	
<i>Compenso relativo ai costi della sicurezza aggiuntivi per il rispetto dei protocolli anticontagio previsti dalle Autorità nazionali e locali e dalle amministrazioni usuarie relativo alle indagini e alle opere di ripristino post indagini</i>	
Compenso per oneri della sicurezza pari al 2,5% di "A. COMPENSO INDAGINI INTEGRATIVE"	€ 100,00
<b>TOTALE SPESE (C) € 100,00</b>	

**D. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

Il compenso è riferito alla redazione del progetto definitivo dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsì in modalità BIM

Nota: Il compenso per la redazione del Progetto Definitivo viene determinato con riferimento all'incidenza dell'importo dei lavori sulle varie categorie interessate: CC(E.15); CC (S.03); CC (S.04); CC (I.01) ; CC (I.02) ; CC (I.04)

CATEGORIA	E.15	Caserme con corredi tecnici di importanza corrente
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

**PROGETTAZIONE PRELIMINARE**

Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili [Qbl.03=0.02]	€ 1.262,38
Relazione archeologica [Qbl.10=0.015]	€ 946,78

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	€ 14.517,34
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	€ 631,19
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	€ 4.418,32
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03]	€ 1.893,57
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	€ 1.262,38
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	€ 4.418,32
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	€ 3.155,94
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	€ 3.787,13
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	€ 1.262,38
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	€ 1.262,38
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	€ 1.893,57

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	€ 6.311,89
---	------------

<b>SOMMA</b>	<b>€ 47.023,56</b>
--------------	--------------------

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

**PROGETTAZIONE PRELIMINARE**

Relazione archeologica [Qbl.10=0.015]	€ 453,39
---------------------------------------	----------

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	€ 5.440,65
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	€ 302,26
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	€ 1.209,03
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	€ 2.115,81
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	€ 1.813,55
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	€ 906,77
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	€ 906,77
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	€ 906,77
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064; [P]: 9.9314%	€ 1.509,57
- Sull'eccedenza fino a 351'682.00 €: QbII.13=0.0457; [P]: 12.9335%	€ 570,95
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	€ 1.511,29
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	€ 1.813,55
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	€ 604,52
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	€ 906,77

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	€ 3.022,58
---	------------

<b>SOMMA</b>	<b>€ 23.994,24</b>
--------------	--------------------

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
<b>PROGETTAZIONE PRELIMINARE</b>		
Relazione archeologica [Qbl.10=0.015]		€ 429,52
<b>PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [Qbll.01=0.18]		€ 5.154,30
Disciplinare descrittivo e prestazionale [Qbll.03=0.01]		€ 286,35
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [Qbll.05=0.04]		€ 1.145,40
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [Qbll.08=0.07]		€ 2.004,45
Relazione geotecnica [Qbll.09=0.06]		€ 1.718,10
Relazione idrologica [Qbll.10=0.03]		€ 859,05
Relazione idraulica [Qbll.11=0.03]		€ 859,05
Relazione sismica [Qbll.12=0.03]		€ 859,05
Relazione geologica:		
- Fino a 250'000.00 €: Qbll.13=0.133; [P]: 9.9314%		€ 2.971,97
- Sull'eccedenza fino a 351'682.00 €: Qbll.13=0.12243; [P]: 12.9335%		€ 1.449,07
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbll.17=0.05]		€ 1.431,75
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [Qbll.18=0.06]		€ 1.718,10
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [Qbll.20=0.02]		€ 572,70
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [Qbll.21=0.03]		€ 859,05
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Piano di sicurezza e coordinamento [Qblll.07=0.1]		€ 2.863,50
		<b>SOMMA € 25.181,41</b>
CATEGORIA	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio
GRADO DI COMPLESSITA'	0,75	
<b>PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [Qbll.01=0.16]		€ 1.742,09
Disciplinare descrittivo e prestazionale [Qbll.03=0.01]		€ 108,88
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [Qbll.05=0.07]		€ 762,17
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [Qbll.08=0.08]		€ 871,05
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbll.17=0.05]		€ 544,40
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [Qbll.18=0.06]		€ 653,28
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [Qbll.20=0.02]		€ 217,76
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [Qbll.21=0.03]		€ 326,64
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Piano di sicurezza e coordinamento [Qblll.07=0.1]		€ 1.088,81
		<b>SOMMA € 6.315,09</b>
CATEGORIA	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico
GRADO DI COMPLESSITA'	0,85	
<b>PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [Qbll.01=0.16]		€ 3.453,33
Disciplinare descrittivo e prestazionale [Qbll.03=0.01]		€ 215,83
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [Qbll.05=0.07]		€ 1.510,83
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [Qbll.08=0.08]		€ 1.726,66
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbll.17=0.05]		€ 1.079,17
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [Qbll.18=0.06]		€ 1.295,00
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [Qbll.20=0.02]		€ 431,67
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [Qbll.21=0.03]		€ 647,50
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Piano di sicurezza e coordinamento [Qblll.07=0.1]		€ 2.158,33
		<b>SOMMA € 12.518,32</b>

CATEGORIA	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso
GRADO DI COMPLESSITA'	1,30	

#### PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	€ 6.292,19
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	€ 393,26
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	€ 2.752,83
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08]	€ 3.146,10
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	€ 1.966,31
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	€ 2.359,57
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	€ 786,52
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	€ 1.179,79

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	€ 3.932,62
---	------------

**SOMMA € 22.809,20**

**TOTALE COMPENSO PROGETTO DEFINITIVO € 137.841,82**

#### E. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna del progetto definitivo (10%).	€ 13.784,18
---	-------------

**TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (D+E) € 151.626,00**

#### F. COMPENSO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

*Il compenso è riferito alla direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente*

*Nota: Il compenso per l'Esecuzione dei Lavori viene determinato con riferimento all'incidenza dell'importo dei lavori sulle varie categorie interessate: CC(E.15); CC (S.03); CC (S.04); CC (I.01); CC (I.02); CC (I.04)*

CATEGORIA	E.15	Caserme con corredi tecnici di importanza corrente
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	€ 20.198,04
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	€ 1.893,57
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	€ 1.262,38
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	€ 1.262,38
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	€ 6.311,89
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06]	€ 3.787,13
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: Qcl.09=0.06; [P]: 8.2531%	€ 2.352,13
- Sull'eccedenza fino a 937'818.00 €: Qcl.09=0.12; [P]: 8.5397%	€ 4.262,27
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	€ 15.779,72

**SOMMA € 57.109,51**

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,95	

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.38]	€ 11.485,81
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.02]	€ 604,52
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	€ 604,52
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	€ 604,52
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]	€ 3.022,58
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06]	€ 1.813,55
Contabilità dei lavori a misura:	
- Fino a 351'682.00 €: Qcl.09=0.06; [P]: 9.0470%	€ 1.813,55
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	€ 1.209,03
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	€ 7.556,46

**SOMMA € 28.714,53**

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0,90	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.38]		€ 10.881,30
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.02]		€ 572,70
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]		€ 572,70
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]		€ 572,70
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]		€ 2.863,50
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06]		€ 1.718,10
Contabilità dei lavori a misura:		
		- Fino a 351'682.00 €: Qcl.09=0.06; [P]: 9.0470%
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]		€ 1.145,40
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]		€ 7.158,75
		<b>SOMMA € 27.203,24</b>
CATEGORIA	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio
GRADO DI COMPLESSITA'	0,75	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]		€ 3.484,18
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]		€ 326,64
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]		€ 217,76
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]		€ 217,76
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]		€ 1.088,81
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06]		€ 653,28
Contabilità dei lavori a misura:		
		- Fino a 117'227.00 €: Qcl.09=0.045; [P]: 12.3840%
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]		€ 2.722,02
		<b>SOMMA € 9.200,43</b>
CATEGORIA	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico
GRADO DI COMPLESSITA'	0,85	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]		€ 6.906,66
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]		€ 647,50
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]		€ 431,67
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]		€ 431,67
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]		€ 2.158,33
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06]		€ 1.295,00
Contabilità dei lavori a misura:		
		-Fino a 257'900.00 €: Qcl.09=0.045; [P]: 9.8457%
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]		€ 5.395,83
		<b>SOMMA € 18.237,89</b>
CATEGORIA	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso
GRADO DI COMPLESSITA'	1,30	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]		€ 12.584,39
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]		€ 1.179,79
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]		€ 786,52
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]		€ 786,52
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [Qcl.05=0.1]		€ 3.932,62
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [Qcl.06=0.06]		€ 2.359,57
Contabilità dei lavori a misura:		
		-Fino a 328'236.00 €: Qcl.09=0.045; [P]: 9.2162%
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]		€ 9.831,55
		<b>SOMMA € 33.230,65</b>
		<b>TOTALE COMPENSO DL+CSE € 173.696,23</b>

**G. SPESE ED ACCESSORI PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E CSE**

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (10%).	€ 17.369,62
---	-------------

<b>TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)</b>	<b>€ 191.065,86</b>
---	---------------------

**H. COMPENSO PER PRESTAZIONI DI TIPO CATASTALE**

*Il compenso fa riferimento alla DETERMINAZIONE 29 settembre 2009  
Oneri dovuti per la redazione d'ufficio degli atti di aggiornamento catastali, da porre a carico dei soggetti inadempienti all'obbligo di presentazione.*

**TIPO MAPPALE**

1. Operazioni di rilievo sopralluogo:	
a) Lotto con superficie fino a m <sup>2</sup> 2.000:	
3) edificato oltre m <sup>2</sup> 200 coperti	€ 1.150,00
2. Attività di verifica e compilazione documento PREGEO	€ 300,00

**DENUNCIE DI NUOVA COSTRUZIONE AL CATASTO FABBRICATI**

ELABORATO PLANIMETRICO	
2. Rappresentazione grafica fino a cinque u.i.u. (o BCNC)	€ 100,00
a) ogni u.i.u. (inclusi BCNC e gruppo F) oltre le prime cinque - cadauna (2 u.i.u. + BCNC) - 10 €/cad.	€ 30,00

**PLANIMETRIE UNITA' IMMOBILIARI**

1. Attività istruttorie e complementari	€ 52,00
3. Predisposizione planimetria per singola u.i.u.:	
a) categorie dei gruppi A e B fino a m <sup>2</sup> 100 di superficie catastale (sub. 1)	€ 100,00
1) per ogni m <sup>2</sup> 100 (o frazione) di superficie catastale oltre i m <sup>2</sup> 100 (€ 30)	€ 60,00
a) categorie dei gruppi A e B fino a m <sup>2</sup> 100 di superficie catastale (sub. 2)	€ 100,00
1) per ogni m <sup>2</sup> 100 (o frazione) di superficie catastale oltre i m <sup>2</sup> 100 (€ 30)	€ 60,00
a) categorie dei gruppi A e B fino a m <sup>2</sup> 100 di superficie catastale (sub. 3)	€ 100,00
1) per ogni m <sup>2</sup> 100 (o frazione) di superficie catastale oltre i m <sup>2</sup> 100 (€ 30)	€ 30,00
a) categorie dei gruppi A e B fino a m <sup>2</sup> 100 di superficie catastale (sub. 4)	€ 100,00
1) per ogni m <sup>2</sup> 100 (o frazione) di superficie catastale oltre i m <sup>2</sup> 100 (€ 30)	€ 30,00
a) categorie dei gruppi A e B fino a m <sup>2</sup> 100 di superficie catastale (sub. 5)	€ 100,00
a) categorie dei gruppi A e B fino a m <sup>2</sup> 100 di superficie catastale (sub. 6)	€ 100,00
a) categorie dei gruppi A e B fino a m <sup>2</sup> 100 di superficie catastale (sub. 7)	€ 100,00

CLASSAMENTO ED ATTIVITA' ESTIMALI	€ 2.400,00
1. U.i.u. dei gruppi di categorie A, B, C - cadauna (7 u.i.u.) - 120 €/cad.	€ 840,00

COMPILAZIONE DOCUMENTI TECNICI (DOCFA)	
1. Per la prima u.i.u. (o BCNC*)	€ 120,00
a) ogni u.i.u. (o BCNC*) fino alla quinta - cadauna (4 u.i.u.) - 60 €/cad.	€ 240,00
b) ogni u.i.u. (o BCNC*) oltre la quinta - cadauna (2 u.i.u. + BCNC) - 30 €/cad.	€ 90,00

<b>SOMMA</b>	<b>€ 6.202,00</b>
--------------	-------------------

<b>TOTALE COMPENSO TIPO CATASTALE</b>	<b>€ 6.202,00</b>
---------------------------------------	-------------------

**I. SPESE ED ACCESSORI PER PRESTAZIONI DI TIPO CATASTALE**

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per prestazioni di tipo catastale (10%).	€ 620,20
---	----------

<b>TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (H+I)</b>	<b>€ 6.822,20</b>
---	-------------------

<b>TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA</b>	<b>€ 353.814,06</b>
---	---------------------

**LEGENDA**

Direzione dei Lavori (opzionale)
----------------------------------