



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice:

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Lazio - Via Piacenza n. 3, 00184 Roma – Tel. 06-480241 – Faxmail 06-50516076 – e-mail: dre.Lazio@agenziademanio.it - pec: dre\_Lazio@pce.agenziademanio.it – RUP: Ing. Gerardo Spina, email: gerardo.spina@agenziademanio.it

I.3) Bando di gara, disciplinare di gara con relativi allegati e capitolato tecnico prestazionale sono disponibili presso: <https://www.acquistinretepa.it> e <http://www.agenziademanio.it> (mediante il seguente percorso: Gare e Aste – Servizi tecnici e Lavori).

### SEZIONE II: Oggetto dell'appalto:

II.1.1) Interventi per la ricostruzione post-sisma Centro Italia D.L. 189/2016. Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura finalizzati alla progettazione definitiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed alla direzione dei lavori con riserva di affidamento dell'incarico del direttore dei lavori, dell'intervento denominato "Ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri di Amatrice (RI)" di importanza essenziale ai fini della ricostruzione ai sensi e per gli effetti del comma 3-bis.1 dell'articolo 14 del D.L. 189/2016. CIG: 8920793743 CUP: G73I18000160001

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna esecuzione dei lavori: servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria. Luoghi e informazioni dettagliate contenute nel disciplinare di gara.

II.1.4) CPV: 71250000-5.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 co. 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

II.2.6) Quantità o entità dell'appalto: l'importo complessivo, al netto di IVA e oneri previdenziali professionali e assistenziali, è pari ad Euro 353.814,06, di cui Euro 300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 400,00 quali costi della manodopera.

II.2.7) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: 75 giorni complessivi al netto della Direzione Lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ed altre attività. Specifiche in merito ai tempi di esecuzione sono riportate nei documenti di gara.

II.2.10) Ammissibilità di varianti: potranno essere autorizzate nel rispetto della normativa vigente.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: ai sensi art.111 co. 1 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 4 co. 4 dell'O.C.S.R. n. 56/2018, viene previsto, in opzione, l'affidamento dell'incarico di direttore dei lavori. Specifiche in ordine all'affidamento all'aggiudicatario sono riportate nei documenti di gara.

### SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: informazioni contenute nel disciplinare di gara e nel capitolato tecnico prestazionale.

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o in elenchi speciali: indicate e dettagliate nel disciplinare di gara. Sono richieste a pena di esclusione le professionalità come dettagliate nel Disciplinare di gara.

#### **SEZIONE IV: Procedura**

IV.1.1) Tipo di procedura: Gara europea, procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016. Lotto unico.

IV.2.2) Presentazione delle offerte: le offerte dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità telematica mediante il Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. <https://www.acquistinretepa.it> e pervenire entro le ore 12:00 del giorno 05/11/2021.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: La prima seduta pubblica si terrà il giorno 08/11/2021, alle ore 10:00. I concorrenti potranno assistere collegandosi da remoto al Sistema tramite la propria infrastruttura informatica.

IV.4) Informazioni di carattere amministrativo: per la valutazione delle offerte, la Stazione Appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale, facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1 co. 3 della L. n. 55 del 2019 e dell'art. 133 co. 8 del D.Lgs. n. 50 del 2016, al ricorrere delle condizioni previste nel disciplinare di gara.

#### **SEZIONE VI: Altre informazioni.**

VI.3) Informazioni complementari: È ammesso il subappalto nei limiti di legge.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio - Via Flaminia 189, Roma

VI.4.3) Procedure di ricorso termini di presentazione: 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla GURI per le clausole autonomamente lesive ovvero ai sensi dell'art. 120, comma 5, c.p.a. entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs 50/2016.

IV.5) Data di trasmissione del presente avviso alla GUUE: 01/10/2021

Il direttore regionale  
Giuseppe Pisciotta