



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Roma Capitale

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di restauro e riqualificazione delle facciate del complesso denominato "Sant'Andrea al Quirinale" sito tra la Via Piacenza, Via Ferrara e Via del Quirinale - Roma.

CUP: G85F21000780001

CIG: 8902404030

FAQ

CON RIFERIMENTO ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI PERVENUTE DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI, QUESTA STAZIONE APPALTANTE, RITENENDOLE DI INTERESSE COMUNE, HA DECISO DI COMUNICARE A TUTTI I CONCORRENTI LE DELUCIDAZIONI CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO.

Domanda n. 1)

« Buonasera con la presente per comunicare che gli allegati da compilare per presentare la documentazione non si aprono. Si chiede pertanto di allegare i file necessari per presentare l'offerta. Distinti saluti.».

Risposta n. 1

Non si riscontra alcuna anomalia nei file messi a disposizione degli operatori, ai link di seguito indicati:

- https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/scheda_altri_bandi.html?idBando=9375224c4d96e286;
- <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Avviso-indagine-di-mercato-individuazione-operatori-economici-per-i-lavori-di-restauro-presso-SantAndrea-al-Quirinale-sito-nel-Comune-di-Rom>

Si invitano i concorrenti a procedere prima con il download dei file e solo dopo all'apertura degli stessi.

Domanda n. 2

"BUONGIORNOCHIEDIAMO SE è AMMESSO AVVALIMENTO DELLA CATEGORIA OS6.SALUTI."

Risposta n. 2

Al paragrafo 10 della lettera di invito è specificato che, "atteso che la presente procedura ha ad oggetto l'affidamento di servizi e lavori da eseguirsi su un bene sottoposto a vincolo ai sensi del D.Lgs. 42/2004, non è possibile far ricorso all'istituto dell'avvalimento in ragione della specifica prescrizione normativa di cui all'art. 146, comma 3, del D.Lgs. 50/2016".



Domanda n. 3

“Buongiorno Si comunica che Il cig per la generazione del passoe non esiste o non è perfezionato Grazie Distinti saluti.”

Risposta n. 3

Trattasi di un malfunzionamento della piattaforma ANAC, che ci comunicano essere stato risolto.

Qualora non fosse ancora possibile acquisire il PASSOE, si invitano i concorrenti a caricare sulla piattaforma informatica ASP (https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/scheda_altri_bandi.html?idBando=9375224c4d96e286) in luogo del PASSOE una dichiarazione, sottoscritta secondo le modalità di cui al paragrafo 17.1 della lettera di invito, attestante le ragioni della mancata acquisizione.

Domanda n. 4

« Buonasera, con la presente si richiede a Codesta Spettabile Stazione Appaltante, la possibilità di mettere a disposizione degli operatori economici partecipanti, il parere espresso dalla Soprintendenza di Roma per il progetto posto a base di gara. L'occasione è gradita per porgere distinti saluti»

Risposta n. 4

Il contenuto dell'autorizzazione ex art. 21 D. Lgs. n. 42/2004 rilasciata dalla Soprintendenza di Roma è stato già recepito nel progetto definitivo posto a base di gara.

In ogni caso, si mette a disposizione dei concorrenti l'autorizzazione suddetta, allegandola alla presente.

Domanda n. 5

« BUONASERA PER QUANTO CONCERNE IL REQUISITO OG11 PARI ALLO 0,54% DELL'APPALTO E'POSSIBILE DICHIARARNE IL SUBAPPALTO PER INTERO AD IMPRESA QUALIFICATA?GRAZIE CORDIALMENTE»

Risposta n. 5

La categoria OG11 è totalmente subappaltabile.

Domanda n. 6

« BUONASERA SI SEGNA LA L'IMPOSSIBILITA' DI GENERARE LA COMPONENTE PASS OE IN QUANTO IL PORTALE ANAC EVIDENZIA LA NON PRESENZA DELLA COMPONENTE CIGGRAZIE CORDIALMENTE...»

Risposta n. 6

Si veda risposta al quesito n. 3.

Domanda n. 7

« Buongiorno, con la presente si richiede a codesta Spettabile Stazione Appaltante, chiarimenti riguardo la redazione dell'offerta tecnica. Nello specifico, la Relazione Tecnica deve essere contenuta in 40 facciate A4. Si richiede se la dichiarazione da fornire per il criterio F (certificazione esecuzione lavori) deve essere contenuta nelle 40 pagine oppure può essere computata a parte insieme alle copie conformi delle certificazioni dichiarate. Distinti saluti»

Risposta n. 7

Come indicato al paragrafo 20.1 "Criteri di Valutazione" le dichiarazioni attinenti il criterio F sono considerate al di fuori dal conteggio delle 40 pagine assegnate ai criteri qualitativi (a,b,c,d,e).

Domanda n. 8

« BUONASERA SI RICHIEDE LA POSSIBILITA' EVENTUALE DI COMPROVA DEL REQUISITO OG11 ATTRAVERSO DICHIARAZIONE DI REQUISITO DI CUI ALL'ART.90 DPR 207/2010 GRAZIE CORDIALMENTE»

Risposta n. 8

Si. Come indicato al paragrafo 8 "con riferimento alla sola categoria di opere OG 11, di aver eseguito direttamente, nel corso dell'ultimo quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito, lavori analoghi a quelli appartenenti alla medesima categoria OG11, di importo non inferiore ad € 9.819,57".

Per il RUP

Il Responsabile dei servizi tecnici
Letizia Gabrielli



