



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Data e protocollo come da segnatura*

**Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) Legge 120/2020 e s.m.i. per l'esecuzione dell'intervento di rimozione di un manufatto in amianto presso l' Area del Bosco delle Torricelle sita in Via Biondella, loc. Torricelle – VERONA (VR) – Demanio pubblico dello Stato – non assunto in consistenza**

**SMART CIG: ZA9334D974**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, e in forza della Comunicazione Organizzativa n. 20/2021, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16/07/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27/08/2019 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/08/2019, con il presente atto formale

### **PREMESSO CHE:**

- L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento dell'intervento di rimozione e smaltimento di un manufatto in amianto ubicato presso l'Area del Bosco delle Torricelle sita in Via Biondella, loc. Torricelle – VERONA (VR) – Demanio pubblico dello Stato – non assunto in consistenza;
- la necessità di procedere all'affidamento in oggetto nasce a seguito della segnalazione da parte del Comune di Verona in data 25/03/2021 assunta con prot. n. 5232 e successivo sopralluogo eseguito dal Tecnico dei Servizi Territoriali Veneto – Vicenza nel quale è stata verificata e confermata la presenza di un manufatto (tubo del diametro di circa 10/20 cm) nell'area demaniale identificata al fg. 149 part. N. 7 del Comune di Verona;
- con nota prot. reg. int. 2021/2011RI/DR-VE del 04/10/2021, su designazione del Direttore Regionale Massimo Gambardella, sono state attribuite al geom. Matteo Ballarin le funzioni di responsabile unico del procedimento e DEC del servizio;
- le somme necessarie per eseguire i servizi di cui trattasi trovano copertura finanziaria nel CAP. 3901, voce di budget FD06100004 (spese per servizi su beni affidati);



- L'indagine di mercato è stata condotta mediante richiesta a mezzo mail del 06/09/2021 della presentazione di un preventivo rivolta ai seguenti operatori economici:
  - P.D. di Piccinato Dante s.r.l. con sede in Via Azzano n. 17 - 37064 POVEGLIANO VERONESE (VR), P.IVA / C.F.: 04602730238 che ha offerto € 800,00 per l'esecuzione del servizio;
  - D'AMBRA COPERTURE, con sede in via Cesare Beccaria 8/a 37036 San Martino Buon Albergo (VR), P.IVA e C.F. 02806120230 che ha offerto € 600,00 per l'esecuzione del servizio;
- Il Rup ha ritenuto che il miglior preventivo risulta quello presentato dalla Ditta D'Ambra Coperture;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, come modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77, prevede che le Stazioni Appaltanti procedano mediante affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 139.000,00;
- in considerazione dell'importo dell'affidamento non sussiste l'obbligo di approvvigionamento sul MePa di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510;
- ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in considerazione dell'importo dell'affidamento e tenuto conto che trattasi di attività la cui esecuzione è rimessa ad operatori particolarmente specializzati e che tale si è qualificato l'O.E. D'Ambra Coperture, si ammette la facoltà di non richiedere la costituzione di una garanzia definitiva. A tale fine, l'operatore economico ha formulato un'offerta migliorativa rispetto al preventivo indicato pari a € 580,00 oltre IVA che il RUP ritiene congrua;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., stabilisce *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554.

## DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente richiamata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L.120/2020 all'operatore economico **D'AMBRA COPERTURE** con sede in via Cesare Beccaria 8/a 37036 San Martino Buon Albergo (VR), P.IVA e C.F. 02806120230, che ha offerto il miglior preventivo per l'esecuzione del servizio per un importo pari ad € 580,00 oltre IVA;

- in considerazione dell'importo dell'affidamento, ai sensi della Linee Guida n. 4 ANAC, si procederà alla stipula del contratto a seguito della consultazione del casellario ANAC e della verifica del documento unico di regolarità contributiva dell'operatore economico;
- in caso di verifica dell'insussistenza dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il contratto dovrà intendersi risolto con ogni riserva nei confronti dell'affidatario del servizio;
- di affidare il servizio secondo i termini, le condizioni e le modalità di cui al capitolato speciale allegato alla richiesta di preventivo;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore  
Massimo Gambardella

GAMBARDELLA  
2021.10.06 09:04:54

CN=GAMBARDELLA MAS:  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981C

RSA/2048 bits

Responsabile U.O. Servizi Tecnico  
Marica Cestaro  
Responsabile del Procedimento  
Matteo Ballarin