



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DELL'INCARICO
(ex art. 32 del D.Lgs. 50/2016)

**Oggetto: Affidamento incarico avente ad oggetto l'esecuzione delle indagini strutturali finalizzate ai lavori di risanamento delle facciate del bene denominato "Casa della Libertà"- situato in Piazza della Libertà, 7 – Bergamo (BG) (immobile BGD0011).
CIG: 8977507922 CUP: G13D21002320005**

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016 n.50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il vigente *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* dell'Agenzia del Demanio;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 del 23.02.2017, come modificata ed integrata dalla Determinazione n. 85 del 30.01.2019, nonché la Determinazione n. 77 del 23.02.2017, relative alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali;

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "*Amministrazione Trasparente*";

VISTO l'atto prot. n. 2021/2034/Atti del 11/11/2021, con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016, dell'Ing. Alice Raffaelli, quale *Responsabile Unico del Procedimento* (di seguito RUP);

Premesso che:

- nell'ambito delle iniziative istituzionali finalizzate alla valorizzazione degli immobili di proprietà dello Stato, il compendio in oggetto è destinatario di fondi dedicati all'esecuzione di importanti lavori di manutenzione finanziati attraverso più Piani Generali del Manutentore Unico;
- i suddetti lavori sono tuttavia ancora da avviare (ad eccezione di quelli relativi al rifacimento delle coperture) e nel 2019 l'immobile è stato oggetto di un intervento in somma urgenza, eseguito dal locale Provveditorato, resosi necessario a causa del distacco di alcune lastre di rivestimento a cui è seguito l'avvio delle indagini necessarie a determinare lo stato manutentivo delle lastre e del supporto delle stesse che però non risultano ancora concluse;



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- successivamente il Provveditorato ha chiesto alla Direzione Regionale Lombardia, che sta già procedendo per il medesimo bene con la valutazione della vulnerabilità sismica, di curare direttamente gli interventi di rifunzionalizzazione complessiva dell'immobile, tra i quali risultano di estrema urgenza quelli relativi al risanamento delle facciate, per una migliore gestione del cantiere in carico ad una sola impresa;
- l'Agenzia, che si è impegnata ad assumere il ruolo di Stazione Appaltante per gli interventi di cui al punto precedente, in accordo con il Provveditorato nell'acquisire direttamente le indagini commissionate dallo stesso, si fa carico del relativo onere di spesa al fine di dare corso alle opere di risanamento delle facciate nel più breve tempo possibile;
- le indagini in oggetto sono state affidate dal Provveditorato Interregionale alle OOPP per l'Emilia Romagna e la Lombardia alla società IDE S.r.l. per un importo complessivo pari ad € 16.870,00 (euro sedicimilaottocentosettanta/00) oltre oneri previdenziali ed IVA di legge e comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 720,00 (euro settecentoventi/00);
- la Stazione Appaltante ha avviato l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 in capo all'Operatore Economico come previsto nelle Linee Guida n.4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, mediante la piattaforma Avcpass;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante *“disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;

Visto la Legge 14 giugno 2019 n.55, recante *“disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

Visto il D.L. Semplificazioni n.76/2020;

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

DI DISPORRE l'affidamento relativo al completamento delle indagini in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla Società di Ingegneria IDES S.r.l., con sede in Brescia (BS) alla Via Galileo Galilei n.50, P.IVA 03796200982, in virtù del preventivo presentato per un importo complessivo pari ad € 16.870,00 (euro sedicimilaottocentosettanta/00) oltre oneri previdenziali ed IVA di legge e comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 720,00 (euro settecentoventi/00);

DI CONFERMARE che l'importo complessivo per l'esecuzione dell'incarico, trova copertura finanziaria per l'anno 2021, capitolo 7759 – linea C commessa P759APBGD001118 ;

DI STABILIRE che si procederà alla liquidazione dell'importo complessivo preventivato nei termini indicati di non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura e la fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art 2 comma 1 del D.M. 55 del 03.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 Via Barberini n. 38 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG, nonché il numero di protocollo della nota di accettazione del preventivo. La fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo CUP (Certificato di Ultimazione della Prestazione) predisposto dal RUP a conclusione delle attività e solo a seguito dell'accertamento della regolarità contributiva in capo all'Operatore Economico;

DI STABILIRE che il contratto verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale, di scrittura privata, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 82/2005 (CAD Codice Amministrazione Digitale);

DI PROVVEDERE ai sensi dell'art 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Regionale
Ing. Luca Michele Terzaghi

TERZAGHI LUCA MICHELE
2021.11.12 16:40:55
Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. n. 49 del 28.2.2008 e s.m.i.
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits